**K 672178 PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO.-** EN AVISOS PUBLICADOS EN EL DIARIO LA REPUBLICA LOS DIAS 30 DE MAYO, 04 Y 10 DE JUNIO DEL 2026 CON REFERENCIA AL KARDEX 672178, SE OMITIO CONSIGNAR LOS NOMBRES DE LAS HEREDERAS DEL TITULAR REGISTRAL CARLOS A. P. BRANDT: HERMINIA VILLAFUERTE COSSIO VDA DE BRANDT, HILDA BRANDT VILLAFUERTE Y ELSA BRANDT VILLAFUERTE DE CHAVARRI . ASIMISMO, SE VERIFICO QUE HERMINIA VILLAFUERTE COSSIO VDA DE BRANDT FALLECIÓ DECLARANDOSE COMO SUS HEREDERAS A HILDA BRANDT VILLAFUERTE Y ELSA BRANDT VILLAFUERTE DE CHAVARRI. POR OTRA PARTE, HILDA BRANDT VILLAFUERTE FALLECIÓ, DECLARANDOSE COMO SUS HEREDEROS A LUIS ALBERTO REMY BRANDT, CARLOS ENRIQUE REMY BRANDT E HILDA HERMINIA REMY BRANDT. FINALMENTE, SE VERIFICO QUE ELSA BRANDT VILLAFUERTE DE CHAVARRI FALLECIO, DECLARANDOSE COMO SUS HEREDEROS A: JORGE MOISES CHAVARRI VALLE, JORGE CARLOS CHAVARRI BRANDT Y ELSA NIDIA CHAVARRI BRANDT; POR TANTO, SE DEJA CONSTANCIA DE ELLO POR ESTE MEDIO. DE IGUAL MANERA, SE DEJA CONSTANCIA DE QUE EL SOLICITANTE DECLARA NO CONOCER EL DOMICILIO DE LUIS ALBERTO REMY BRANDT, CARLOS ENRIQUE REMY BRANDT, HILDA HERMINIA REMY BRANDT, JORGE MOISES CHAVARRI VALLE, JORGE CARLOS CHAVARRI BRANDT Y ELSA NIDIA CHAVARRI BRANDT. A QUIENES SE LES NOTIFICA TAMBIEN POR ESTE MEDIO, DE LA SOLICITUD DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO, KARDEX 672178, PRESENTADA ANTE MI, ALFREDO PAINO SCARPATI NOTARIO DE LIMA, POR ANSELMO EMILIO ZUÑIGA MARQUEZ SOLICITANDO QUE SE DECLARE LA PROPIEDAD POR PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO, A SU FAVOR, SOBRE PARTE DEL ÁREA REMANENTE DE LA MZ. E DE LA URB. CARLOS BRANDT, ENTRE LAS VÍAS JR. LORETO Y PASAJE TUPAC AMARU, DISTRITO DE PUEBLO LIBRE, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CON UN ÁREA SUPERFICIAL DE 249.03 M2, QUE FORMA PARTE DEL PREDIO DE MAYOR EXTENSIÓN DENOMINADO MZ. E LOTE 1, 2, 3, 4, 5 Y 6, URBANIZACIÓN DEL FUNDO OYAGUE, DISTRITO DE PUEBLO LIBRE; EL MISMO QUE CORRE INSCRITO EN LA PARTIDA REGISTRAL N° 07002797 DEL REGISTRO DE PREDIOS DE LA ZONA REGISTRAL N° IX- SEDE LIMA. EL TITULAR REGISTRAL DEL PREDIO MENCIONADO ES: CARLOS A. P. BRANDT (CUYO NOMBRE COMPLETO ES CARLOS ANTONIO PHILIPPE BRANDT VON ECKHOFF). EL PREDIO CUYA PRESCRIPCION SE SOLICITA SE ENCUENTRA INSCRITO EN LA PARTIDA REGISTRAL N° 07002797 DEL REGISTRO DE PREDIOS DE LA ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA, Y CUENTA CON LAS SIGUIENTES AREAS, LINDEROS Y MEDIDAS PERIMETRICAS: AREA: 249.03 M2 (DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PUNTO CERO TRES METROS CUADRADOS). LINDEROS Y MEDIDAS PERIMETRICAS: POR EL FRENTE: CON PASAJE TUPAC AMARU, CON 9.47 ML (NUEVE PUNTO CUARENTA Y SIETE METROS LINEALES). POR LA DERECHA: CON PROPIEDAD DE TERCEROS, CON LINEA QUEBRADA DE TRES TRAMOS, E-D CON 20.88 ML (VEINTE PUNTO OCHENTA Y OCHO METROS LINEALES), D-C CON 3.94 ML (TRES PUNTO NOVENTA Y CUATRO METROS LINEALES) Y C-B CON 17.49 ML. (DIECISIETE PUNTO CUARENTA Y NUEVE METROS LINEALES. POR LA IZQUIERDA: CON PROPIEDAD DE TERCEROS, CON LINEA QUEBRADA DE 3 TRAMOS, F-G CON 20.99 ML (VEINTE PUNTO NOVENTA Y NUEVE METROS LINEALES), G-H CON 1.91 ML (UNO PUNTO NOVENTA Y UNO METROS LINEALES) Y H-A CON 17.52 ML (DIECISIETE PUNTO CINCUENTA Y DOS METROS LINEALES). POR EL FONDO: CON JIRON LORETO, CON 2.06 ML (DOS PUNTO CERO SEIS METROS LINEALES). LIMA, 22 DE OCTUBRE DEL 2026. **ALFREDO PAINO SCARPATI - NOTARIO DE LIMA - AV. ANGAMOS ESTE 1803, 5TO PISO - SURQUILLO.**

---

**PRESCRIPCION ADQUISITIVA.-** ANTE MI OFICIO NOTARIAL, CALLE JUAN DEL CARPIÓ 249, SAN ISIDRO, LIMA, SE PRESENTO **LUIS ARTURO VARGAS REJAS** Y **ROSARIO ELIZABETH NUÑEZ RODRIGUEZ DE VARGAS**, CONFORME LEY N° 27157 Y CONEXOS, SOLICITANDO PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO, DEL INMUEBLE UBICADO EN **CALLE OCTAVIO BERNAL N° 575, FINCA EXTERIOR DE ALTOS**, DISTRITO DE JESUS MARIA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, INSCRITO EN LA PARTIDA N° 40681175 DEL REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE DE LIMA, EL INMUEBLE TIENE COMO TITULAR REGISTRAL A: **JORGE VILLARREAL CALDAS** Y **LASTENIA ALVAREZ MOLTENI DE VILLARREAL**, CONVOCAMOS A TODO AQUEL QUE TENGA DERECHOS SOBRE DICHA PROPIEDAD PARA HACERLO VALER DE ACUERDO A LEY. KARDEX 196586. LIMA, 08 DE SETIEMBRE DEL 2026. **JORGE E. VELARDE SUSSONI - ABOGADO - NOTARIO PÚBLICO DE LIMA - JUAN DEL CARPIO N° 249 – SAN ISIDRO .**

---

**SUCESION INTESTADA.-** LA SUCESIÓN INTESTADA DE **FRANCISCO JAVIER OLANO AGUILAR**, FALLECIDO EL 16 DE SEPTIEMBRE DEL 2026, SOLICITADO POR **ROSA YSABEL LO CAENG DE OLANO,** A FIN DE QUE, SE DECLAREN A LOS HEREDEROS DEL CAUSANTE. QUIEN SE CONSIDERE HEREDERO, HAGA VALER SU DERECHO EN MI DESPACHO, SITO EN AV. REPÚBLICA DE PANAMÁ N° 6596, BARRANCO. PNC-4402. LIMA, 27 DE OCTUBRE DEL 2026. **OSCAR EDUARDO GONZALEZ URIA - NOTARIO DE LIMA.**

---

PERÚ | Presidencia del Consejo de Ministros | INDECOPI

**NOTIFICACION POR EDICTO: CANCELACION DE REGISTRO DE LA MARCA DE PRODUCTO LANJU**
**(Certificado N° 279271)**
**Expediente Nº 43316-2026**

Se pone en conocimiento de **IMPORT EXPORT YOMAR E.I.R.L.** de Perú, la ACCIÓN DE CANCELACION interpuesta por **Zhongshan Lanju Daily Chemical Industrial CO., LTD**, de China, contra el registro de la marca de producto constituida por la denominación **LANJU**, inscrita a favor de **IMPORT EXPORT YOMAR E.I.R.L.** de Perú, registrada con certificado Nº 279271, en la clase 05 de la Clasificación Internacional, la misma que deberá contestarse dentro del plazo de **sesenta (60) días hábiles**, contado a partir del día siguiente de la última publicación del presente edicto, de acuerdo a lo establecido en el artículo 170 de la Decisión 486, Régimen Común sobre Propiedad Industrial.

Finalmente, se deja constancia que se procederá a cancelar todos aquellos productos sobre los cuales no pueda demostrarse el uso de la marca materia de la presente acción, de conformidad con el artículo 165 de la Decisión 486.

Lima, 27 de octubre del 2026
**María Cecilia Guarda Córdova**
**Coordinadora**
**Área de Marcas Contenciosa**
**Secretaria Técnica**
**Comisión de Signos Distintivos**
**INDECOPI**

---

PERÚ | Presidencia del Consejo de Ministros | INDECOPI

**NOTIFICACION POR EDICTO: CANCELACION DE REGISTRO DE LA MARCA DE SERVICIO**

**(Certificado N° 139424)**
**Expediente Nº 51383-2025**

Se pone en conocimiento de **247 RETAIL & PARTNERS S.A.C.S.**, la **Resolución Nº 2675-2026/CSD-INDECOPI,** de fecha 24 de julio de 2026, recaída en el expediente Nº 51383-2025, la misma que ha resuelto: Declarar FUNDADA la acción de cancelación interpuesta por ZEVALLOS PEÑALOZA, GABRIEL BENIGNO, de Perú, y; en consecuencia CANCELAR el registro de la marca de servicio conformada por la denominación VENTA 247 - PIDE 247 - VIVE 247 247 y logotipo (se reivindica colores), conforme al modelo adjunto, inscrita a favor de 247 RETAIL & PARTNERS S.A.C.S., de Perú, con certificado N° 139424, para distinguir publicidad; gestión de negocios comerciales; administración comercial; trabajos de oficina, de la clase 35 de la Clasificación Internacional. Contra la resolución mencionada procede recurso de Reconsideración o Apelación, según corresponda, dentro del plazo de quince (15) días hábiles, contado a partir del día siguiente de la publicación del presente edicto.

Lima, 27 de octubre de 2026
**María Cecilia Guarda Córdova**
**Coordinadora**
**Área de Marcas Contenciosa**
**Secretaria Técnica**
**Comisión de Signos Distintivos**
**INDECOPI**

---

**ANC-3720.- PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO.- JAIME TUCCIO VALVERDE, ABOGADO - NOTARIO DE LIMA**, HAGO SABER QUE ANTE MI OFICIO NOTARIAL SE HA APERSONADO EL SEÑOR **VICTOR RAÚL MACAVILCA CHUMBIPUMA**, IDENTIFICADO CON DNI N° 09069495, SOLICITANDO AL AMPARO DE LO DISPUESTO POR LA LEY N° 27333, LA **PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO** DEL PREDIO UBICADO EN: **ASOCIACIÓN DE VIVIENDA LOS PORTALES MANZANA A3 LOTE 09, DISTRITO DE SANTA ANITA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, INSCRITO EN LA PARTIDA N° P02182387 DEL REGISTRO DE PREDIOS DE LA OFICINA REGISTRAL DE LIMA**, SIENDO LA TITULAR REGISTRAL LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA LOS PORTALES; DESCONOCIENDO SU DOMICILIO Y CUMPLIENDO CON NOTIFICAR MEDIANTE LA PRESENTE; CONVOCANDOSE A TODO AQUEL QUE TENGA DERECHOS SOBRE DICHA PROPIEDAD PARA HACERLO VALER DE ACUERDO A LEY. LIMA, 16 DE OCTUBRE DE 2026. **JAIME TUCCIO VALVERDE - ABOGADO NOTARIO - NICOLAS AYLLON Nº 2939, EL AGUSTINO.**

---

**DISOLUCION Y LIQUIDACION**

Por Acta de Decisión de Titular del 22 de octubre de 2026, se aprobó la disolución y liquidación de **GZC EIRL**, con RUC N° 20563366720, designando como su liquidador a Edder Antony Casas Toscaino, con DNI N° 73028442.

Lima, 22 de octubre de 2026

**EL LIQUIDADOR**

---

**ISOS CONSTRUCCION E.I.R.L. EN LIQUIDACION**
**AVISO DE CONVOCATORIA A ACREEDORES**

**ANNISSETTY NISSH JULCA BANCES**, LIQUIDADORA DE LA EMPRESA **ISOS CONSTRUCCION E.I.R.L. EN LIQUIDACION**, CONVOCA A SUS ACREEDORES A SUSTENTAR CREDITOS O ACREENCIAS EN UN PLAZO DE TREINTA DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA ULTIMA PUBLICACION.
SE SOLICITA QUE PRESENTEN DOCUMENTOS JUSTIFICATIVOS DE SUS CREDITOS, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO PARA CONTINUAR CON EL PROCESO DE EXTINCION DE LA EMPRESA, SEGÚN EL ARTICULO 88° DEL DECRETO LEY 21621.
LIMA, TRECE DE OCTUBRE DEL DOS MIL VEINTISEIS.
**ANNISSETTY NISSH JULCA BANCES**
**LIQUIDADORA**

---

**REF.: PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO.-** ANTE MI OFICIO NOTARIAL, CALLE JUAN DEL CARPIÓ 249, SAN ISIDRO, LIMA, SE PRESENTARON **EMILY SUJEY GUTIERREZ CASTRO**, CONFORME LEY N° 27157 Y CONEXOS, SOLICITANDO LA PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO, DEL INMUEBLE UBICADO EN LA: **ASOCIACIÓN PRO VIVIENDA URBANIZADORA AZCARRUNZ MANZANA I**, LOTE 31, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, INSCRITO EN LA PARTIDA REGISTRAL N° P02192293 DEL REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE DE LIMA, EL INMUEBLE TIENE COMO TITULAR REGISTRAL A: **MARIA ELENA CASTRO LINO VDA. DE GUTIERREZ** Y **ANDRES PINEDO DE LA CRUZ**, CONVOCAMOS A TODO AQUEL QUE TENGA DERECHOS SOBRE DICHA PROPIEDAD PARA HACERLO VALER DE ACUERDO A LEY. KARDEX 199639. LIMA, 19 DE OCTUBRE DEL 2026. **JORGE E. VELARDE SUSSONI - Abogado - Notario Público de Lima - JUAN DEL CARPIO N° 249 – SAN ISIDRO.**

---

Ante el 3º Juzgado de Paz Letrado Civil de Lima, que despacha la Jueza Dra. Jackeline Dora López Palomino, bajo la actuación del Especialista Legal Israel Vladimir Borja Huamaní, en el Expediente N° 03356-2026-0-1802-JP-CI-03, don **WALTER GILBERTO CLAVIJO TORRES** ha solicitado y ha sido admitida con resolución N° 2 la Sucesión Intestada de quien en vida fue su señora madre, doña **PURA CONSUELO TORRES AHUMADA,** fallecida el 09 de febrero de 2007, habiendo tenido su último domicilio en la ciudad de Lima; lo que se publica para que los que se consideren con derecho a la herencia se apersonen conforme a ley. Lima, 28 de octubre de 2026. **Carlos Alberto Barraza Chávez - ABOGADO - CAL. 30432.**

---

**KX.595NC:** Ante mí, se presentó **WILLIAMS JAIME ALVARADO CARHUAMACA**, solicitando la sucesión intestada de **RODRIGO ALVARADO ROMERO**, fallecido el **03 DE ABRIL DEL 2019**, lo que comunico conforme a Ley. Lima, 22 de Octubre de 2026. **PAUL JHON HINOJOSA CARRILLO. Notario de Lima, Manzana B, Lote 21 Urb. Villa Vitarte, Ate.**

---

**KX.579NC:** Ante mí, se presentó **GIOVANNA CRUZADO PEÑA,** solicitando la sucesión intestada de **EUGENIA PEÑA OCON**, fallecida el **24 DE AGOSTO DEL 2026**, lo que comunico conforme a Ley. Lima, 22 de Octubre de 2026. **PAUL JHON HINOJOSA CARRILLO. Notario de Lima, Manzana B, Lote 21 Urb. Villa Vitarte, Ate.**

---

**KX.527NC:** Ante mí, se presentó **OSCAR DAVID BRAVO LOPEZ,** solicitando la sucesión intestada de **FRIDA ELIZABETH ALVA NAKAMINE,** fallecida el **30 DE JULIO DEL 2026**, lo que comunico conforme a Ley. Lima, 24 de Octubre del 2026, **PAUL JHON HINOJOSA CARRILLO. Notario de Lima, Manzana B, Lote 21 Urb. Villa Vitarte, Ate.**

---

**KX.505NC:** Ante mí, se presentó **OLGA ALICIA SOTELO CRUZ DE MEDINA,** solicitando la sucesión intestada de **OLGA ROSA CRUZ BACA DE SOTELO**, fallecida el **17 DE ENERO DEL 2016**, lo que comunico conforme a Ley. Lima, 24 de Octubre del 2026, **PAUL JHON HINOJOSA CARRILLO. Notario de Lima, Manzana B, Lote 21 Urb. Villa Vitarte, Ate.**

---

**KX.321NC:** Ante mí, se presentó **ROGELIA MUÑOZ NOVOA,** solicitando la sucesión intestada de **FAUSTINO GONZALES GALLO,** fallecido el **26 DE ENERO DEL 2000,** lo que comunico conforme a Ley. Lima, 24 de Octubre del 2026, **PAUL JHON HINOJOSA CARRILLO. Notario de Lima, Manzana B, Lote 21 Urb. Villa Vitarte, Ate.**

---

## EDICTO MATRIMONIAL NOTARIAL

**EDICTO MATRIMONIAL**

**KX.42250 - NC,** Ante el Notario Público de Lima, que suscribe con oficina en Avenida Eduardo de Habich 497, segundo piso, Urbanización Ingeniería, Distrito de San Martín de Porres, Provincia y Departamento de Lima, se presentan: Don **ALEX EDUARDO VALERA SANDOVAL**, de nacionalidad **PERUANA,** con **DNI N°72131905**, de 30 años de edad, de estado civil SOLTERO, de Profesión Futbolista Profesional con domicilio en **Avenida Alameda Poeta de la Rivera 448 Urb. La Encantada de Villa, Distrito de Santiago de Surco, Provincia y Departamento de Lima**, y Doña **ALEJANDRA GABRIELA DELGADO DELGADO**, de nacionalidad **PERUANA**, natural de Peru, con DNI N.º **74147386**, de 29 AÑOS de edad, de estado civil SOLTERA, de Profesión Médico Cirujano con domicilio en **Avenida Alameda Poeta de la Rivera 448 Urb. La Encantada de Villa, Distrito de Santiago de Surco, Provincia y Departamento de Lima**, solicitando contraer MATRIMONIO.
El matrimonio se realizará en la dirección sito en **Avenida Alameda Poeta de la Rivera 448 Urb. La Encantada de Villa, Distrito de Santiago de Surco**, **Provincia y Departamento De Lima**, con **fecha 14 de noviembre del 2026**, a horas **15:30 p.m.** Toda persona que conozca la existencia de algún impedimento debe denunciarlo dentro del plazo de ocho días, conforme a lo dispuesto en el artículo 250 del código civil y en la forma establecida en el artículo 253 del Código Civil.
Lima, 29 de octubre del 2026
**FIDEL DJALMA TORRES ZEVALLOS**
**NOTARIO PUBLICO DE LIMA**

---

**KX.578NC:** Ante mí, se presentó **EMILIA FLORES QUISPE VDA DE CRISPIN**, solicitando la sucesión intestada de **ANASTACIO CRISPIN DELGADO**, fallecido el **28 DE SETIEMBRE DEL 2024**, lo que comunico conforme a Ley. Lima, 22 de Octubre de 2026. **PAUL JHON HINOJOSA CARRILLO. Notario de Lima, Manzana B, Lote 21 Urb. Villa Vitarte, Ate.**

---

**KX.555NC:** Ante mí, se presentó **VICTORIA ISABEL CARRASCO ANGELES**, solicitando la sucesión intestada de **ALEJANDRO CARRASCO RAMIREZ**, fallecido el **13 DE SETIEMBRE DEL 2024**, lo que comunico conforme a Ley. Lima, 24 de Octubre del 2026, **PAUL JHON HINOJOSA CARRILLO. Notario de Lima, Manzana B, Lote 21 Urb. Villa Vitarte, Ate.**

---

**KX.529NC:** Ante mí, se presentó **ROXANA ZORRILLA QUISPE**, solicitando la sucesión intestada de **ELSA ALICIA QUISPE CARHUACUSMA,** fallecida el **03 DE JUNIO DEL 2026**, lo que comunico conforme a Ley. Lima, 24 de Octubre del 2026, **PAUL JHON HINOJOSA CARRILLO. Notario de Lima, Manzana B, Lote 21 Urb. Villa Vitarte, Ate.**

---

**KX.528NC:** Ante mí, se presentó **ROBERTO OCHOA DUARTE,** solicitando la sucesión intestada de **JORGE OCHOA RIVERA,** fallecido el **16 DE ABRIL DEL 2026**, lo que comunico conforme a Ley. Lima, 24 de Octubre del 2026, **PAUL JHON HINOJOSA CARRILLO. Notario de Lima, Manzana B, Lote 21 Urb. Villa Vitarte, Ate.**

---

**Expediente Nº 7329.- SUCESIÓN INTESTADA.- JULIO ANTONIO DEL POZO VALDEZ**, Abogado Notario Público de Lima, con domicilio en Juan de Arona 837-845, San Isidro, Lima, de conformidad con el artículo 41º de la Ley 26662, HAGO SABER: Que ante Mí, se han apersonado don **PABLO GERARDO HERNÁNDEZ SÁNCHEZ,** con DNI Nº 09825811; y, don **WUALTER RUBÉN VENEGAS SÁNCHEZ**, con DNI Nº 10640180, ambos con domicilio para efectos del presente proceso en avenida Faustino Silva N°438, Unidad Popular Ciudad de Dios, Zona A. distrito de San Juan de Miraflores, Lima; solicitando la Sucesión Intestada de quien en vida fuera su madre doña **LUCÍA SÁNCHEZ VICENTE,** quien se encontraba inscrita en RENIEC con DNI N° 10012000, de estado civil viuda, fallecida intestada a la edad de 69 años el 11 de febrero del 2013, en el distrito de San Juan de Miraflores, Lima, teniendo su último domicilio en el distrito de San Juan de Miraflores, Lima; y solicita se declaren herederos a sus hijos: don **PABLO GERARDO HERNÁNDEZ SÁNCHEZ,** y; don **WUALTER RUBÉN VENEGAS SANCHEZ**, en razón que: (a) la causante al tiempo de su fallecimiento no dejó Testamento; (b) falleció de estado civil viuda; y, (c) la causante no mantuvo unión de hecho; lo que se comunica a todas las personas que se consideren con derecho a esta Sucesión, para todos los fines de Ley. Lima, 29, de octubre del 2026. **J. ANTONIO DEL POZO VALDEZ - Abogado - Notario de Lima.**