NC. 3157.- PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO.- DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR LA LEY 27157, SU REGLAMENTO APROBADO POR EL D. S. 008-2000- MTC, Y LA LEY 27333, PONGO EN CONOCIMIENTO QUE ANTE MI, MARCO ANTONIO BECERRA SOSAYA ABOGADO Y NOTARIO DE LIMA, CON OFICIO UBICADO EN AV. AVIACION Nº2489, DISTRITO DE SAN BORJA, CON FECHA 20 DE AGOSTO DEL 2026, SE HA PRESENTADO LA SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR **JOSE VICTOR CHAVEZ PUSCAN** Y **MANUELA VILCARROMERO DE CHAVEZ**, SOLICITANDO LA PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO DEL INMUEBLE UBICADO EN **LOTE 31 DE LA MANZANA D – URBANIZACIÓN LOS PORTALES DEL NORTE, DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA**, INSCRITO EN LA **PARTIDA Nº 12920088** DEL REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE DE LIMA, CON UN **ÁREA DE 120.00 M2** (CIENTO VEINTE METROS CUADRADOS); DONDE FIGURAN COMO TITULARES REGISTRALES: 1. ASOCIACIÓN DE PROPIETARIOS LOS PORTALES DEL NORTE. 2. SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR FRANCISCO HOLGADO MACEDO Y VICTORIA HUAYHUA FLOREZ. 3. CINDY HUAMANI HUARACA. 4. SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR COSME ROLDAN MELGAREJO Y BRAULIA NORMA ARANGO AYQUIPA. 5. SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR: TOMAS JESUS ZAMUDIO INGA Y TEODOMILA DOMINGA SALAZAR DE ZAMUDIO. 6. CERAFINA HAYDEE PACHAS JAVIER. 7. KATHERINE ROXANA MENDOZA SALAZAR. 8. SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR SALATIEL RECALDE CAJO E INGRID PIÑASHCA CARDENAS. 9. ROSALBINA CARMEN BALABARCA ZEVALLOS. 10. SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR HUMBERTO CARDENAS BERROSPI y DOMITILA FUSTER ALVINO 11. SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR JUAN CUADROS CORDOVA y ROSA NERI LARIOS. 12. SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR RICARDO SUAREZ GUTIERREZ y MONICA PAOLA EVANGELISTA PEÑA. 13. LUIS ARLEY EVANGELISTA PEÑA. 14. VICTORIA GREGORIA VALVERDE VDA DE MORALES. 15. FELICITAS OLINDA REGALADO OSORIO. 16. MARIA AMERICA MEDINA MEDINA. 17. MAXIMA MARIA MENDOZA MEJIA. SE CONVOCA A TODOS SUS COLINDANTES Y A QUIENES TENGAN LEGÍTIMO INTERÉS, PARA HACER VALER SUS DERECHOS CONFORME A LEY. LIMA, 27 DE AGOSTO DE 2026. **MARCO A. BECERRA SOSAYA - Abogado - Notario de Lima.**

NC-1897: SUCESIÓN INTESTADA. - Ante mi oficio notarial se presenta **SONIA AYALA TORRES VDA. DE CHOQUE** solicitando la Sucesión Intestada de **PRUDENCIO DANIEL CHOQUE MEZA,** fallecido intestado el 21 de marzo de 2025, quien tuvo su último domicilio en esta ciudad capital. - Lo que comunico conforme a Ley. - Lima, 02 octubre del 2026.- Oswaldo Arias Montoya – Notario de Lima. Av. La Molina 649, Urb. Santa Felicia - La Molina. **OSWALDO ARIAS MONTOYA - NOTARIO DE LIMA.**

EMPRESA DE TRANSPORTES Y TURISMO CINCO ESTRELLAS S.A.
RUC N.° 20172127291
CONVOCATORIA A JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

De conformidad con lo dispuesto por el Estatuto Social y los artículos **115°, 116°, 198°, 201° y 202° inciso 1 de la Ley General de Sociedades – Ley N.° 26887**, se convoca a los señores accionistas de la **EMPRESA DE TRANSPORTES Y TURISMO CINCO ESTRELLAS S.A. a JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**, que se llevará a cabo el día **19 de octubre de 2026, a horas 10:00 a.m., en primera convocatoria**, y el día **23 de octubre de 2026**, **a horas 10:00 a.m., en segunda convocatoria**, en caso de no alcanzarse el quórum legal correspondiente en la primera.

La Junta se realizará en el local de la empresa, sito en **Jr. San Martín S/N, Mz. CB, Lote 3, Anexo 22, Pampas Canto Grande, Comunidad Campesina de Jicamarca, distrito de San Antonio, provincia de Huarochirí, departamento de Lima**, con la finalidad de tratar la siguiente:

AGENDA

1. **AUMENTO DEL CAPITAL SOCIAL MEDIANTE NUEVOS APORTES DINERARIOS HASTA POR LA SUMA DE S/ 500,000.00 (QUINIENTOS MIL Y 00/100 SOLES).**
2. **MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO CUARTO DEL ESTATUTO SOCIAL REFERIDO AL CAPITAL SOCIAL.**
3. **OTORGAMIENTO DE FACULTADES AL GERENTE GENERAL, SR. JULIO FERNANDO SOLIS GUTIERREZ, PARA QUE SUSCRIBA LA MINUTA, ESCRITURA PÚBLICA Y DEMÁS DOCUMENTOS PÚBLICOS Y/O PRIVADOS NECESARIOS PARA LA FORMALIZACIÓN E INSCRIPCIÓN REGISTRAL DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS.**

Lima, 06 de octubre de 2026.
EL DIRECTORIO

NC. 3159.- PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO.- DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR LA LEY 27157, SU REGLAMENTO APROBADO POR EL D. S. 008-2000- MTC, Y LA LEY 27333, PONGO EN CONOCIMIENTO QUE ANTE MI, MARCO ANTONIO BECERRA SOSAYA ABOGADO Y NOTARIO DE LIMA, CON OFICIO UBICADO EN AV. AVIACION Nº2489, DISTRITO DE SAN BORJA, CON FECHA 20 DE AGOSTO DEL 2026, SE HA PRESENTADO LA SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR **ANDRES ZEA MAMANI** Y **BENEDICTA CALLATA YUCRA**, SOLICITANDO LA PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO DEL INMUEBLE UBICADO EN **LOTE 7 DE LA MANZANA D – URBANIZACIÓN LOS PORTALES DEL NORTE, DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA**, INSCRITO EN LA **PARTIDA Nº 12920059** DEL REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE DE LIMA, CON UN **ÁREA DE 119.25 M2** (CIENTO DIECINUEVE PUNTO VEINTICINCO METROS CUADRADOS), DONDE FIGURAN COMO TITULARES REGISTRALES: 1. ASOCIACIÓN DE PROPIETARIOS LOS PORTALES DEL NORTE. 2. SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR FRANCISCO HOLGADO MACEDO Y VICTORIA HUAYHUA FLOREZ 3. CINDY HUAMANI HUARACA. 4. SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR COSME ROLDAN MELGAREJO Y BRAULIA NORMA ARANGO AYQUIPA. 5. SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR: TOMAS JESUS ZAMUDIO INGA Y TEODOMILA DOMINGA SALAZAR DE ZAMUDIO. 6. CERAFINA HAYDEE PACHAS JAVIER. 7. KATHERINE ROXANA MENDOZA SALAZAR. 8. SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR SALATIEL RECALDE CAJO E INGRID PIÑASHCA CARDENAS. 9. ROSALBINA CARMEN BALABARCA ZEVALLOS. 10. SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR HUMBERTO CARDENAS BERROSPI y DOMITILA FUSTER ALVINO 11. SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR JUAN CUADROS CORDOVA y ROSA NERI LARIOS. 12. SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR RICARDO SUAREZ GUTIERREZ y MONICA PAOLA EVANGELISTA PEÑA. 13. LUIS ARLEY EVANGELISTA PEÑA. 14. VICTORIA GREGORIA VALVERDE VDA DE MORALES. 15. FELICITAS OLINDA REGALADO OSORIO. 16. MARIA AMERICA MEDINA MEDINA. 17. MAXIMA MARIA MENDOZA MEJIA. SE CONVOCA A TODOS SUS COLINDANTES Y A QUIENES TENGAN LEGÍTIMO INTERÉS, PARA HACER VALER SUS DERECHOS CONFORME A LEY. LIMA, 29 DE AGOSTO DE 2026. **MARCO A. BECERRA SOSAYA - Abogado - Notario de Lima.**

K- 201230.- Ante mi despacho, doña **PATRICIA ROSARIO FUERTES LOPEZ**, con D.N.I. No. 08808937, solicita la rectificación de su partida de matrimonio, puesto que se ha omitido consignar el primer nombre del padre de su cónyuge, señalándose como **EDUARDO MENDOZA LINARES**, siendo lo correcto **JORGE EDUARDO MENDOZA LINARES.** Asimismo, se ha consignado de manera errónea el segundo nombre de la madre de su cónyuge, señalándose como **MARY MADELEINE WOODMAN MARTÍNEZ,** siendo lo correcto **MARY MADDELANE WOODMAN MARTÍNEZ**. Lima, 02 de octubre del 2026. **Carola Cecilia Hidalgo Morán- Notaria de Lima- Av. Las Camelias 140 San Isidro.**

AMADEUS CORPORATION S.A.C.
EN LIQUIDACION
RUC N° 20505561580
Balance Final de Liquidación
Al 31 de julio del 2026

ACTIVO	
Activo corriente	0.00
Activo no corriente	0.00
Total, del Activo:	0.00
PASIVO Y PATRIMONIO	
Pasivo	0.00
Patrimonio	0.00
Total, Pasivo y Patrimonio:	0.00

Lima, 31 de julio del 2026

Pablo Luis Chumbe Grandez
Liquidador

AGRO BEEF S.A.C. EN LIQUIDACION
RUC 20613921649
BALANCE FINAL DE LIQUIDACION AL 05-10-26

TOTAL ACTIVO	S/.0.00
TOTAL PASIVO	S/.0.00
TOTAL PATRIMONIO	S/.0.00

LIMA, 05 DE OCTUBRE DEL 2026.
ALBERTO IGNACIO ALEGRIA CHINCHAY
DNI Nº 09538902
LIQUIDADOR

NC. 3163.- PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO.- DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR LA LEY 27157, SU REGLAMENTO APROBADO POR EL D. S. 008-2000- MTC, Y LA LEY 27333, PONGO EN CONOCIMIENTO QUE ANTE MI, MARCO ANTONIO BECERRA SOSAYA ABOGADO Y NOTARIO DE LIMA, CON OFICIO UBICADO EN AV. AVIACION Nº2489, DISTRITO DE SAN BORJA, CON FECHA 26 DE AGOSTO DEL 2026, SE HA PRESENTADO LA **SUCESIÓN** DE DON **JUAN GUSTAVO MENA TOLENTINO** INSCRITA EN LA PARTIDA Nº **15879288** DEL REGISTRO DE SUCESIONES INTESTADAS DE LIMA, CONFORMADA POR **MARIA ASUNCION TORRES PIZANGO VDA DE MENA** EN CALIDAD DE CÓNYUGE SUPÉRSTITE Y, **JUAN GUSTAVO MENA TORRES, NICK ALBERTO MENA TORRES, LIZETH DEL ROSARIO MENA TORRES**, EN CALIDAD DE HIJOS DEL CAUSANTE; SOLICITANDO LA PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO DEL INMUEBLE UBICADO EN **LOTE 35 DE LA MANZANA D – URBANIZACIÓN LOS PORTALES DEL NORTE, DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA**, INSCRITO EN LA **PARTIDA Nº 12920092** DEL REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE DE LIMA, CON UN **ÁREA DE 119.25 M2** (CIENTO DIECINUEVE PUNTO VEINTICINCO METROS CUADRADOS), DONDE FIGURAN COMO TITULARES REGISTRALES: 1. ASOCIACIÓN DE PROPIETARIOS LOS PORTALES DEL NORTE. 2. SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR FRANCISCO HOLGADO MACEDO Y VICTORIA HUAYHUA FLOREZ. 3. CINDY HUAMANI HUARACA. 4. SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR COSME ROLDAN MELGAREJO Y BRAULIA NORMA ARANGO AYQUIPA. 5. SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR: TOMAS JESUS ZAMUDIO INGA Y TEODOMILA DOMINGA SALAZAR DE ZAMUDIO. 6. CERAFINA HAYDEE PACHAS JAVIER. 7. KATHERINE ROXANA MENDOZA SALAZAR. 8. SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR SALATIEL RECALDE CAJO E INGRID PIÑASHCA CARDENAS. 9. ROSALBINA CARMEN BALABARCA ZEVALLOS. 10. SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR HUMBERTO CARDENAS BERROSPI y DOMITILA FUSTER ALVINO 11. SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR JUAN CUADROS CORDOVA y ROSA NERI LARIOS. 12. SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR RICARDO SUAREZ GUTIERREZ y MONICA PAOLA EVANGELISTA PEÑA. 13. LUIS ARLEY EVANGELISTA PEÑA. 14. VICTORIA GREGORIA VALVERDE VDA DE MORALES. 15. FELICITAS OLINDA REGALADO OSORIO. 16. MARIA AMERICA MEDINA MEDINA. 17. MAXIMA MARIA MENDOZA MEJIA. SE CONVOCA A TODOS SUS COLINDANTES Y A QUIENES TENGAN LEGÍTIMO INTERÉS, PARA HACER VALER SUS DERECHOS CONFORME A LEY. LIMA, 29 DE AGOSTO DE 2026. **MARCO A. BECERRA SOSAYA - Abogado - Notario de Lima.**

CONVOCATORIA A JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS
ALFIN BANCO S.A.

Por acuerdo adoptado en la Sesión Ordinaria de Directorio Presencial celebrada el 23 de septiembre del 2026, y de conformidad con el Estatuto Social, se convoca a Junta General Extraordinaria de Accionistas de Alfin Banco S.A. a celebrarse en primera convocatoria el día 19 de octubre del 2026, a las 10:00 a.m., en Av. El Derby 250, Int. 201, Piso 2, Distrito de Santiago de Surco, Provincia y Departamento de Lima, con el objeto de tratar la siguiente agenda:

1. Aprobación del Primer Programa de Bonos Subordinados en dólares americanos.
2. Modificación del Manual de Junta General de Accionistas.

Tienen derecho a participar en la Junta General Extraordinaria de Accionistas todos los titulares de las acciones (Clase A y de Clase B). Para tal efecto, se considerarán como accionistas a aquellos que se encuentren inscritos en el Registro de CAVALI S.A. ICLV dos (2) días hábiles antes de la fecha establecida para la celebración de la Junta General Extraordinaria de Accionistas.

Los accionistas que tuvieran derecho a asistir a la Junta General Extraordinaria de Accionistas podrán hacerse representar mediante carta poder simple señalando el acto para el cual se realiza dicha designación, la cual deberá ser entregada a la Gerencia General de Alfin Banco S.A., hasta el día previo a cada fecha programada para la Junta General Extraordinaria de Accionistas.

Lima, 07 de Octubre del 2026.

Alfin Banco S.A.

NC. 3162.- PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO.- DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR LA LEY 27157, SU REGLAMENTO APROBADO POR EL D. S. 008-2000- MTC, Y LA LEY 27333, PONGO EN CONOCIMIENTO QUE ANTE MI, MARCO ANTONIO BECERRA SOSAYA ABOGADO Y NOTARIO DE LIMA, CON OFICIO UBICADO EN AV. AVIACION Nº2489, DISTRITO DE SAN BORJA, CON FECHA 25 DE AGOSTO DEL 2026, SE HAN PRESENTADO DON **MIGUEL ARCANGEL MARCELO ANTICONA** Y DOÑA **UMBERTA MODESTA FERNANDEZ SORIANO**, SOLICITANDO LA PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO DEL INMUEBLE UBICADO EN **LOTE 23 DE LA MANZANA C – URBANIZACIÓN LOS PORTALES DEL NORTE, DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA**, INSCRITO EN LA **PARTIDA Nº 12920021** DEL REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE DE LIMA, CON UN **ÁREA DE 126.96 M2** (CIENTO VEINTISEIS PUNTO NOVENTA Y SEIS METROS CUADRADOS), DONDE FIGURAN COMO TITULARES REGISTRALES: 1. ASOCIACIÓN DE PROPIETARIOS LOS PORTALES DEL NORTE. 2. SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR FRANCISCO HOLGADO MACEDO Y VICTORIA HUAYHUA FLOREZ. 3. CINDY HUAMANI HUARACA. 4. SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR COSME ROLDAN MELGAREJO Y BRAULIA NORMA ARANGO AYQUIPA. 5. SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR: TOMAS JESUS ZAMUDIO INGA Y TEODOMILA DOMINGA SALAZAR DE ZAMUDIO. 6. CERAFINA HAYDEE PACHAS JAVIER. 7. KATHERINE ROXANA MENDOZA SALAZAR. 8. SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR SALATIEL RECALDE CAJO E INGRID PIÑASHCA CARDENAS. 9. ROSALBINA CARMEN BALABARCA ZEVALLOS. 10. SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR HUMBERTO CARDENAS BERROSPI y DOMITILA FUSTER ALVINO 11. SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR JUAN CUADROS CORDOVA y ROSA NERI LARIOS. 12. SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR RICARDO SUAREZ GUTIERREZ y MONICA PAOLA EVANGELISTA PEÑA. 13. LUIS ARLEY EVANGELISTA PEÑA. 14. VICTORIA GREGORIA VALVERDE VDA DE MORALES. 15. FELICITAS OLINDA REGALADO OSORIO. 16. MARIA AMERICA MEDINA MEDINA. 17. MAXIMA MARIA MENDOZA MEJIA. SE CONVOCA A TODOS SUS COLINDANTES Y A QUIENES TENGAN LEGÍTIMO INTERÉS, PARA HACER VALER SUS DERECHOS CONFORME A LEY. LIMA, 29 DE AGOSTO DE 2026. **MARCO A. BECERRA SOSAYA - Abogado - Notario de Lima.**

NC 3170.- SUCESIÓN INTESTADA.- ANTE MÍ, **MARCO ANTONIO BECERRA SOSAYA**, NOTARIÓ DE LIMA, CON OFICIO EN LA AV. AVIACIÓN Nº 2489, SAN BORJA, SE PRESENTÓ **RAQUEL FLORES JIMENEZ** SOLICITANDO SUCESIÓN INTESTADA DE SU MADRE **JONNE GAVI JIMENEZ PIZARRO VDA DE FLORES,** FALLECIDA El 12 DE AGOSTO DE 2026. LIMA, 14 DE SETIEMBRE DE 2026. **MARCO A. BECERRA SOSAYA - Abogado - Notario de Lima.**

REDUCCIÓN DE CAPITAL

De conformidad con lo dispuesto por el Artículo 217º de la Ley General de Sociedades - Ley 26887 -, **INMOBILIARIA AUSANGATE S.A.** comunica que, mediante Acta de Junta General de Accionistas de fecha 20 de mayo de 2026, se acordó y aprobó, por unanimidad, reducir el capital social de la suma de S/ 1'891,456.00 (Un millón ochocientos noventa y un mil cuatrocientos cincuenta y seis con 00/100 Soles) a la suma de S/ 2.00 (Dos con 00/100 Soles).

Dicha reducción se realiza mediante la devolución de aportes dinerarios y la aplicación de resultados acumulados negativos, procediéndose en consecuencia a la modificación del Artículo Quinto de su Estatuto Social.

Lima, 28 de septiembre de 2026

INMOBILIARIA AUSANGATE S.A.
GERENTE GENERAL
RODRIGO JAVIER MARTÍNEZ DÍAZ
D.N.I. 40635599

TADESA S.C.R.L. EN LIQUIDACIÓN
BALANCE FINAL DE LIQUIDACIÓN
AL 28 DE FEBRERO DE 2026
(Expresado en soles)

TOTAL ACTIVO	S/ 0.00
TOTAL PASIVO	-S/ 116,816.00
TOTAL PATRIMONIO	-S/ 123,524.00
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	-S/ 240,340.00

EL LIQUIDADOR
Administradores y Liquidadores Patrimoniales S.A.C