

AVISO DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO - KX 33529 - NVCV Y AVISO DE INTERES PUBLICO.- ANTE MI, LA SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR: **GRIMALDO MAXIMO TORRES GUTIERREZ**, CON DNI N° **09424282** Y **EPIFANIA ORE FLORES**, CON DNI N° **08660264** SE HAN PRESENTADO ANTE ESTA NOTARIA SOLICITANDO DE CONFORMIDAD CON LA LEY 27157 Y 27333 SE LES DECLARE PROPIETARIOS POR **PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO** DEL PREDIO CONSTITUIDO POR UN AREA DE **233.73 M2**, QUE FORMA PARTE DEL LOTE N° **23** DE LA MANZANA **6** DE LA URBANIZACION SANTOYO, DISTRITO DE EL AGUSTINO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, INSCRITO EN LA PARTIDA ELECTRONICA N° **49078283** DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE DE LIMA; APARECIENDO COMO TITULARES REGISTRALES LOS SIGUIENTES : 1.- **OBDULIA N SANDIA VDA DE AMICO, ENRIQUE ALBERTI NICOLINI, SILVIA AMICO CONSIGLIERI, MARIA AMICO SBARBARO, Y DAVID HANIEL HAWIE**; HABIENDOSE VERIFICADO QUE TODOS SON PERSONAS FALLECIDAS SIN TESTAMENTO NI CON SUCESION ABIERTA A SUS NOMBRES CONFORME LAS CERTIFICACIONES DE REGISTROS PUBLICOS OBRANTES EN AUTOS. 2.- **ANA MARIA AMICO CONSIGLIERI, ROSA AMICO SBARBARO, ESTEBAN AMICO SBARBARO Y MARGARITA AMICO CONSIGLIERE**: DE LAS CUALES SE HA VERIFICADO QUE SE TRATA DE PERSONAS CON SUCESION INSCRITA DEL MODO SIGUIENTE: **ANA MARIA AMICO CONSIGLIERI**, CUYO HEREDEROS SON: **JOSE, CARLO, SANDRO, ALINA Y FRANCO CANZIANI AMICO**. Y LA SUCESION DE **ROSA AMICO SBARBARO DE FERRARO**, ESTA COMPUESTA POR: **ATILIO PEDRO FERRARO DONADA, ERNESTO, RICARDO MATEO, TULIO JOSE Y GABRIEL ESTEBAN FERRARO AMICO**; LA SUCESION DE **ESTEBAN AMICO SBARBARO**, ESTA COMPUESTA POR: **MARCELA BARRON VIVANCO VDA DE AMICO Y MATEO AMICO ANAYA**. Y LA SUCESION INTESTADA DE **MARGARITA AMICO CONSIGLIERI DE TRELANCIA**, ESTA COMPUESTA POR: **CLECIA MARIA Y ANA MARIA TRELANCIA AMICO**. TRATANDOSE DE NOTIFICAR A LOS 23 PERSONAS MENCIONADOS QUE TIENEN EL MISMO DERECHO COMUN PROCEDE DE CONFORMIDAD CON EL ART. 166 DEL C.P.C. EN PUBLICAR EL PRESENTE EDICTO. EL AGUSTINO, 11 DE SETIEMBRE DEL 2026. **VICTOR FELIX CUEVA VALVERDE - NOTARIO DE LIMA - AV. RIVA AGÜERO N° 1318 - EL AGUSTINO - LIMA.**

PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO KARDEX N° 33648 - NVCV-AVISO PUBLICO.- ANTE MI, LA SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR: **CARLOS ALBERTO FLORES CHACALTAMA**, CON D.N.I. N° **07343257**, Y **JUANA OTERO SANCHEZ DE FLORES**, CON D.N.I. N° **07525941** SE PRESENTARON SOLICITANDO DE CONFORMIDAD CON LA LEY 27157 SU REGLAMENTO APROBADO POR DECRETO SUPREMO 035-2006 - VIVIENDA Y LEY 27333; SE LES DECLARE PROPIETARIOS POR **PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO** DEL PREDIO QUE FORMA PARTE DEL LOTE 14, MANZANA 6, PARQUE HUAURA N° 231, URBANIZACION SANTOYO CON DENOMINACION REFERENCIAL PARQUE HUARUA N° 233, DISTRITO EL AGUSTINO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, INSCRITO EN LA PARTIDA N° **44266636** DEL REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE DE LIMA, CON UN AREA DE **41.915 M2 (CUARENTA Y UNO PUNTO NUEVE UNO CINCO METROS CUADRADOS)**; APARECIENDO COMO TITULAR REGISTRAL DEL PREDIO: **LUISA RAFAELA CHAVEZ VARGAS**, QUIEN NO APARECE REGISTRADA NI EN RENIEC NI EN EL INDICE DE SUCESIONES INTESTADA Y TESTAMENTO DE LOS REGISTROS PUBLICOS CONFORME APARECEN EN LAS CONSTANCIAS OBRANTES EN EL EXPEDIENTE, POR LO QUE, TRATANDOSE DE DOMICILIO INCIERTO SE HA PROCEDIDO DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO N° 165 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL EN PUBLICAR EL PRESENTE EDICTO PARA CONOCIMIENTO PUBLICO. LIMA, 3 DE SETIEMBRE DEL 2026. **VICTOR FELIX CUEVA VALVERDE - NOTARIO DE LIMA - AVENIDA RIVA AGÜERO N° 1318 EL AGUSTINO - LIMA.**

UNIÓN DE HECHO.- NC541-2026. ANTE EL NOTARIO PÚBLICO DE LIMA, QUE SUSCRIBE, CON OFICINA EN LA AV. EDUARDO DE HABICH N° 549-A, URB. INGENIERÍA DEL DISTRITO DE SAN MARTÍN DE PORRES, LOS SEÑORES **JULIO CESAR FERNANDEZ COELLO Y ELGARCITA LUZ YAURI REYES**, SOLICITAN EL **RECONOCIMIENTO DE SU UNIÓN DE HECHO**, QUE INICIARON DESDE EL **03/03/2000** HASTA LA FECHA, SIENDO SU DOMICILIO COMÚN EN LIMA-LIMA; LOS QUE CREAN TENER DERECHO A Oponerse, PODRÁN APERSONARSE EN EL PLAZO DE LEY ACREDITANDO TAL CALIDAD. LIMA, 19 DE AGOSTO DEL 2026.- **LUIS EDUARDO DE LA CRUZ RAVINES - NOTARIO DE LIMA.**

PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO KARDEX N° 33576-NVCV - AVISO DE INTERES PUBLICO.- ANTE MI, **DAVID OMAR PAREDES LOPEZ** CON DNI N° **72951139**, SOLTERO, SE PRESENTO ANTE ESTA NOTARIA SOLICITANDO DE CONFORMIDAD CON LA LEY 27157 Y 27333, SE LE DECLARE PROPIETARIO POR **PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO** DEL PREDIO UBICADO EN EL LOTE **15**, DE LA MANZANA **R**, DE LA URBANIZACION RESIDENCIAL **HORIZONTE - SEGUNDA ETAPA**, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CON UN AREA DE **126.40 M2 (CIENTO VEINTISEIS PUNTO CUARENTA)** QUE FORMA PARTE DE UN AREA MAYOR INSCRITA EN LA PARTIDA ELECTRONICA N° **49088816** DEL REGISTRO DE PREDIOS DE LIMA, APARECIENDO COMO **TITULAR REGISTRAL: INMOBILIARIA HORIZONTE S.A.** HABIENDOSE VERIFICADO QUE A LA FECHA SE ENCUENTRA EXTINGUIDA CONFORME APARECE EN LA PARTIDA **00992933** DEL REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DE LIMA, POR CUYA RAZON TRATANDOSE DE UN DOMICILIO QUE SE IGNORA PROCEDE DE CONFORMIDAD CON EL ART. 165 DEL C.P.C. EN CONCORDANCIA CON EL ARTICULO 5 INCISO "d" DE LA LEY 27333 EN NOTIFICAR MEDIANTE EL PRESENTE EDICTO. LIMA 17 DE SETIEMBRE DEL 2026. **VICTOR FELIX CUEVA VALVERDE - NOTARIA DE LIMA - AVENIDA RIVA AGUERO NUMERO 1318 - EL AGUSTINO - LIMA.**

UNIÓN DE HECHO.- NC532-2026. ANTE EL NOTARIO PÚBLICO DE LIMA, QUE SUSCRIBE, CON OFICINA EN LA AV. EDUARDO DE HABICH N° 549-A, URB. INGENIERÍA DEL DISTRITO DE SAN MARTÍN DE PORRES, LOS SEÑORES **FERNANDO PEREZ REATEGUI Y RUTH MERARI MONTENEGRO MESTA**, SOLICITAN EL **RECONOCIMIENTO DE SU UNIÓN DE HECHO**, QUE INICIARON DESDE EL **24/11/2015** HASTA LA FECHA, SIENDO SU DOMICILIO COMÚN EN SAN MARTÍN DE PORRES-LIMA; LOS QUE CREAN TENER DERECHO A Oponerse, PODRÁN APERSONARSE EN EL PLAZO DE LEY ACREDITANDO TAL CALIDAD. LIMA, 19 DE AGOSTO DEL 2026.- **LUIS EDUARDO DE LA CRUZ RAVINES - NOTARIO DE LIMA.**

“KARDEX N° 556-26-NC: ANTE MÍ, SE PRESENTA **JESSICA HIPOLITO RIVERA**, SOLICITANDO SUCESIÓN INTESTADA DE **YGNACIO HIPOLITO SOTO**, FALLECIDO EL **10 DE JULIO DE 2020**, LO QUE COMUNICO CONFORME A LEY. LIMA, 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026. **PAUL JHON HINOJOSA CARRILLO - NOTARIO DE LIMA - MZ. B, LT. 21, URB. ASOC. PRO VIVIENDA VILLA VITARTE-ATE.**

“KARDEX N° 571-26-NC: ANTE MÍ, SE PRESENTA **MELISA MARCELINA SANTANA SEGURA**, SOLICITANDO SUCESIÓN INTESTADA DE **REYNALDO ISIDORO SANTANA BERROCAL**, FALLECIDO EL **16 DE AGOSTO DE 2026**, LO QUE COMUNICO CONFORME A LEY. LIMA, 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026. **PAUL JHON HINOJOSA CARRILLO - NOTARIO DE LIMA - MZ. B, LT. 21, URB. ASOC. PRO VIVIENDA VILLA VITARTE-ATE.**

SUCESION INTESTADA.- CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ART. 41 DE LA LEY 26662 SE COMUNICA QUE CON FECHA 17 DE SEPTIEMBRE DE 2026, SE PRESENTO A MI OFICIO NOTARIAL, SITO EN AV. NICOLÁS DE PIÉROLA N° 265, BARRANCO: **NELLY RUIZ PORRAS**, SOLICITANDO LA SUCESIÓN INTESTADA DE QUIEN EN VIDA FUERA **NICOLASA PORRAS MENDOZA**, FALLECIDA EN ESTA CAPITAL EL 10 DE DICIEMBRE DE 2021. LO QUE COMUNICO PARA LOS EFECTOS DE LEY. BARRANCO, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2026. **SOFIA ODE PEREYRA - ABOGADA - NOTARIA DE LIMA.**

EXTINCION DE PATRIMONIO FAMILIAR.- HAGO DE CONOCIMIENTO QUE **LUCIA PATRICIA MARIA LA ROSA PERA**, Y **ARMANDO JESÚS MARCIAL DE LOS RÍOS DE ROMANA**, POR DERECHO PROPIO Y EN REPRESENTACION DE **MARTÍN DE LOS RÍOS LA ROSA, FELIPE DE LOS RÍOS LA ROSA Y DANIELA DE LOS RÍOS LA ROSA**, SOLICITAN LA EXTINCION DE PATRIMONIO FAMILIAR CONSTITUIDO A FAVOR DE **LUCIA PATRICIA MARIA LA ROSA PERA, ARMANDO JESÚS MARCIAL DE LOS RÍOS DE ROMANA Y SUS HIJOS MARTÍN DE LOS RÍOS LA ROSA, FELIPE DE LOS RÍOS LA ROSA Y DANIELA DE LOS RÍOS LA ROSA** SOBRE EL INMUEBLE UBICADO EN JIRON CAHUIDE N° 252-246 (ANTES CALLE VEINTISEÍS), CONSTRUIDO SOBRE EL LOTE 4 DE LA MANZANA S DE LA URBANIZACIÓN EL ROSAL, DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, INSCRITO EN LA PARTIDA ELECTRONICA N° 44429470 DEL REGISTRO DE PREDIOS QUIEN TENGA MOTIVO PARA Oponerse HAGA VALER SU DERECHO EN MI DESPACHO, SITO EN LA AV. REPUBLICA DE PANAMÁ 6596, BARRANCO, LIMA 18 DE SETIEMBRE DEL 2026-NC 4375.- **OSCAR EDUARDO GONZALEZ URIA-NOTARIO DE LIMA.**

PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO KARDEX N° 33577-NVCV. AVISO DE INTERES PUBLICO.- ANTE MI, **DAVID OMAR PAREDES LOPEZ** CON DNI N° **72951139**, SOLTERO, SE PRESENTO ANTE ESTA NOTARIA SOLICITANDO DE CONFORMIDAD CON LA LEY 27157 Y 27333 SE LE DECLARE PROPIETARIO POR **PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO** DEL PREDIO UBICADO EN EL LOTE **16**, DE LA MANZANA **R**, DE LA URBANIZACION RESIDENCIAL **HORIZONTE - SEGUNDA ETAPA**, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CON UN AREA DE **120.00 M2(CIENTO VEINTE PUNTO CERO CERO)** QUE FORMA PARTE DE UN AREA MAYOR INSCRITA EN LA PARTIDA ELECTRONICA N° **49088816** DEL REGISTRO DE PREDIOS DE LIMA, APARECIENDO COMO **TITULAR REGISTRAL: INMOBILIARIA HORIZONTE S.A.** HABIENDOSE VERIFICADO QUE A LA FECHA SE ENCUENTRA EXTINGUIDA CONFORME APARECE EN LA PARTIDA **00992933** DEL REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DE LIMA, POR CUYA RAZON TRATANDOSE DE UN DOMICILIO QUE SE IGNORA PROCEDE DE CONFORMIDAD CON EL ART. 165 DEL C.P.C. EN CONCORDANCIA CON EL ARTICULO 5 INCISO "d" DE LA LEY 27333 EN NOTIFICAR MEDIANTE EL PRESENTE EDICTO. LIMA 14 DE SETIEMBRE DEL 2026. **VICTOR FELIX CUEVA VALVERDE - NOTARIA DE LIMA - AVENIDA RIVA AGUERO NUMERO 1318 - EL AGUSTINO - LIMA**

EDICTO.- EXP. No. 02002 - 2021-0-0904-JP-CI-01 Primer Juzgado de Paz Letrado de Condevilla JUEZ: **CARDENAS PORTUGAL, JANIDETH ESPECIALISTA: PECEROS PEREZ, SABINO**, se ha ordenado se publique por edicto el nombre correcto de la causante **TERESA NAVARRETE NALVARTE**. Condevilla , 04 de Septiembre del 2,026. Ela **Veronica Zelada Quiroz - ABOGADA - REG. C.A.C. 4376.**

DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD	
Conforme a lo dispuesto en la Ley General de Sociedades, por junta de accionistas de fecha 23 de septiembre del 2026 se acordó y aprobó disolver y liquidar la empresa J U INMOBILIARIA S.A.C. con RUC No. 20603409907, designándose como liquidador José Felix Alfonso Garcia Tello, con DNI No. 07765570.	
El Liquidador	
EXTINCION INVERSIONES GRUPO MOON SOCIEDAD ANONIMA CERRADA EN LIQUIDACION Balance Final de liquidación Al 16-09-2026	
ACTIVO	
Activo Fijo Neto	S/. 00.00
Total Activo	S/. 00.00 =====
PASIVO	
Pasivo Fijo Neto	S/. 00.00
Total Pasivo	S/. 00.00 =====
PATRIMONIO	
Capital	S/. 00.00
Resultados Acumulados	S/. 00.00
Total Patrimonio	S/. 00.00
Julio Ruben Sandoval Scien El Liquidador	
AVISO DE ACUERDO QUE GENERA DERECHO DE SEPARACIÓN	
Popular S.A. Sociedad Administradora de Fondos de Inversión (POPULAR SAFI) comunica que la Asamblea General Extraordinaria del “FONDO CAPITAL EMPRENDEDOR, FONDO DE INVERSIÓN PRIVADO” de fecha 18 de septiembre de 2026 acordó modificar la Política de Inversiones de su Reglamento de Participación (Art. 19°). Conforme al art. 200 de la Ley General de Sociedades y los arts. 51° y 52° del Reglamento, este acuerdo otorga el derecho de separación a los partícipes ausentes, a los disidentes que dejaron constancia en acta y a los privados ilegítimamente de su voto. El valor de redención, los plazos aplicables y el procedimiento para ejercer este derecho serán notificados a los partícipes legitimados a través de sus correos electrónicos registrados, dentro del plazo reglamentario.	
Lima, 18 de septiembre de 2026	
POPULAR SAFI GUSTAVO MIGUEL INOUE ARÉVALO GERENTE GENERAL	

PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO KARDEX N° 33578- NVCV-AVISO.- ANTE MÍ, LA SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR: **SONIA LOPEZ IPARRAGUIRRE DE PAREDES** CON DNI N.° **10248079** Y **JESUS PAREDES VERA**, CON DNI N.° **43312942**, SE PRESENTARON ANTE ESTA NOTARIA SOLICITANDO, DE CONFORMIDAD CON LA LEY 27157 Y 27333, SE LES DECLARE PROPIETARIOS POR **PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO** DEL INMUEBLE CONSTITUIDO POR UN AREA DE **215.46 M2 (DOSCIENTOS QUINCE PUNTO CUARENTA Y SEIS METROS CUADRADOS)**, UBICADO EN EL LOTE **11**, MANZANA **B**, URBANIZACIÓN **EL PORVENIR DE VITARTE**, DISTRITO **ATE**, PROVINCIA **Y DEPARTAMENTO DE LIMA**, QUE FORMA PARTE DE LA **PARTIDA N° 49071536** DEL REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE DE LIMA; APARECIENDO COMO TITULAR REGISTRAL: **ASOCIACION DE VIVIENDA EL PORVENIR VITARTE**, HACIENDO CONSTAR QUE TANTO EN RUC - SUNAT COMO EN EL REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DE LOS REGISTROS PUBLICOS NO APARECE DOMICILIO DECLARADO POR DICHA ASOCIACION; POR CUYA RAZON TRATANDOSE DE UN DOMICILIO QUE SE IGNORA PROCEDE DE CONFORMIDAD CON EL ART. 166 DEL C.P.C. NOTIFICAR MEDIANTE EDICTO. LIMA, 14 DE SETIEMBRE DEL 2026. **VICTOR FELIX CUEVA VALVERDE - NOTARIO DE LIMA - AVENIDA RIVA AGÜERO N° 1318 - EL AGUSTINO - LIMA.**

EDICTO.- Ante el Juzgado Civil de Lurín, que Despacha el Doctor **JULIO CESAR ARBIETO HUANSI**, el Secretario Judicial **PAULA C. CORDOVA VILA**, en el Proceso seguido bajo el Expediente N° **00837-2025-0-3003-JR-CI-01**, se ha dispuesto notificar mediante edictos a los interesados el extracto de la **RESOLUCIÓN NRO. 02**, de fecha **27.02.2026**, por el que **SE RESUELVE: 1. ADMITIR** a trámite en la vía del **ABREVIADO**, la presente demanda de **PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO** interpuesta por **FLORIANO SULLCARAY PARIANA** contra la empresa de **SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LIMA SEDAPAL**; y por ofrecidos los medios probatorios consignados en el escrito de demanda. **2.** En consecuencia: **CORRASE TRASLADO** de la misma a la demandada, por el plazo de **DIEZ DIAS**, a fin de que cumpla con contestar la demanda, bajo apercibimiento de declarárase rebelde. **3.** Y aplicación del artículo 506° del código acotado, **PUBLIQUESE el auto admisorio de la demanda** con la finalidad de publicitar y poner de conocimiento de toda persona que pudiera tener algún derecho con relación a la pretensión contenida en la demanda, **debiendo de publicitarse los edictos, sin perjuicio de lo ordenado en el artículo 167° del Código Procesal Civil**, en el diario oficial el Peruano y otro de mayor circulación por tres días hábiles, bajo cuenta y costo del demandante. Lurín, 26.08.2026. **PAULA CYNTHIA CORDOVA VILA - Especialista Legal - Juzgado Especializado Civil Lurín - Corte Superior de Justicia de Lima Sur - PODER JUDICIAL.**

NC-1886: SUCESIÓN INTESTADA. - Ante mi oficio notarial se presenta **CARMEN ROSA RUEDA RICRA** solicitando la Sucesión Intestada de **JULIA RICRA ROMERO**, fallecida intestada el 31 de marzo de 2019, quien tuvo su último domicilio en esta ciudad capital. - Lo que comunico conforme a Ley. - Lima, 23 setiembre del 2026.- **Oswaldo Arias Montoya - Notario de Lima. Av. La Molina 649, Urb. Santa Felicia - La Molina. OSWALDO ARIAS MONTOYA - NOTARIO DE LIMA.**

AVISO DE CONVOCATORIA ADMINISTRADORA CLÍNICA RICARDO PALMA S.A. RUC No. 20100121809
Se convoca a Junta General de Accionistas de Administradora Clínica Ricardo Palma S.A. , a llevarse a cabo en primera convocatoria el día 09 de octubre de 2026 a las 10:30 horas en el local sito en Calle Ricardo Angulo No. 130, distrito de San Isidro, provincia y departamento de Lima, con el objeto de tratar la siguiente Agenda:
- Aplicación de las utilidades extraordinaria obtenidas en el ejercicio 2026. - Aprobar la distribución de dividendos a cuenta de las utilidades obtenidas en lo que va del ejercicio 2026.
En caso de no formarse Quórum, la Junta General de Accionistas se celebrará, en segunda convocatoria el día 13 de octubre de 2026, a horas 10:30am, en el mismo lugar y con la misma agenda.
Lima, 24 de setiembre de 2026
EL DIRECTORIO