AVISO DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO – KX 32663– NVCV- AVISO DE INTERES PUBLICO.- ANTE MI, NELLY ANGELINA ROJAS RUIZ, CON D.N.I. Nº 10461471, CASADA, BAJO EL REGIMEN DE SEPARACION DE PATRIMONIOS, DOMICILIADA EN EL PREDIO PRESCRIBIENTE SE HA PRESENTADO ANTE ESTA NOTARIA SOLICITANDO DE CONFORMIDAD CON LA LEY 27157, SU REGLAMENTO APROBADO POR DECRETO SUPREMO 035-2006 - VIVIENDA Y LEY 27333, SE LE DECLARE PROPIETARIA MEDIANTE PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO DEL PREDIO QUE FORMA PARTE DEL LOTE 35, MANZANA ALBERTI, URBANIZACIÓN TIPO POPULAR DEL FUNDO SANTOYO, DISTRITO DE EL AGUSTINO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, INSCRITO EN LA PARTIDA N° 07059866 DE REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE DE LIMA, CONSTITUIDO POR UN ÁREA DE 100.00 M2 (CIEN PUNTO CERO CERO METROS CUADRADOS); APARECIENDO COMO TITULAR REGISTRAL: JOSE CASTILLO JIMENEZ, QUIEN NO APARECE REGISTRADO EN RENIEC; HABIENDOSE VERIFICADO EN LA FICHA 40806 DEL REGISTRO DE DECLARATORIA DE HEREDEROS DE LIMA, QUE SU HEREDERO LEGAL DECLARADO ES MAXIMO ZOE CASTILLO LOSTAUNAU; QUIEN TAMBIEN SE ENCUENTRA FALLECIDO, SIN QUE EXISTA SUCESION TESTAMENTARIA, NI LEGAL TRAMITADA A SU NOMBRE; POR CUYA SITUACION TRATANDOSE DE UN DOMICILIO INCIERTO SE PROCEDE A PUBLICAR EL PRESENTE EDICTO DE CONFORMIDAD CON EL ART. 165 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL. EL AGUSTINO, 07 DE JULIO DEL 2026. **VICTOR FELIX CUEVA VALVERDE - NOTARIO DE LIMA - AV. RIVA AGÜERO N° 1318 - EL AGUSTINO - LIMA.**

KX. 33890 - NVCV.- SUCESIÓN INTESTADA.- ANTE MÍ, **JOSE ENRIQUE ALFONSO KOECHLIN VON STEIN**, SOLICITA SUCESIÓN INTESTADA DE **DENISE ZELMIRA MARIE GUISLAIN MCKEE,** FALLECIDA INTESTADA EL 16.MAYO.2024; LO QUE COMUNICO. ARTÍCULO 41° - LEY 26662. LIMA, 23 DE JUNIO DE 2026. **VÍCTOR FELIX CUEVA VALVERDE - NOTARIO DE LIMA- AV. RIVA AGÜERO Nº 1318 - EL AGUSTINO – LIMA.**

KX. 33893.-SUCESIÓN INTESTADA.- ANTE MÍ, POR **PATRICIA LOPEZ CHOQUE**, SOLICITA SUCESIÓN INTESTADA DE **FAUSTINA CHOQUE CORILLA**, FALLECIDO INTESTADA EL 31. 01.1994; LO QUE COMUNICO. ARTÍCULO 41° - LEY 26662. LIMA, 06 DE JULIO DEL 2026. **VÍCTOR FELIX CUEVA VALVERDE - NOTARIO DE LIMA - AV. RIVA AGÜERO Nº 1318 2DO. PISO - EL AGUSTINO – LIMA.**

KX. 33908.- SUCESIÓN INTESTADA.- ANTE MÍ, **GLORIA ESTRELLA BENDEZU ORTEGA**, SOLICITA SUCESIÓN INTESTADA DE **CARLOS NEPTALI LINARES SOTO**, FALLECIDO INTESTADO EL 07.JUNIO.2026; LO QUE COMUNICO. ARTÍCULO 41° - LEY Nº 26662.LIMA, 03 DE JULIO DE 2026. **VÍCTOR FELIX CUEVA VALVERDE - NOTARIO DE LIMA- AV. RIVA AGÜERO Nº 1318 - EL AGUSTINO – LIMA.**

SUCESION INTESTADA.- Ante mi oficio notarial sito en Av. Universitaria N° 6683, Comas, Lima; se presentó Yhoselin Maricielo Cordero Hernandez solicitando la sucesión intestada de Tomasa Yliana Hernandez Hernandez, fallecida el 14 de febrero de 2026. Siendo su último domicilio en Asociación de Vivienda Monte de Olivos Etapa 5 Mz D Lt 41, Distrito de San Martin de Porres, Provincia y Departamento de Lima; comunico a quienes crean tener derecho, lo hagan valer conforme a ley. Lima, 10 de julio de 2026. **WALTER HERNÁNDEZ MARTÍNEZ. ABOGADO – NOTARIO DE LIMA. Reg. C.N.L. N° 205.**

SUCESION INTESTADA.- Ante mi oficio notarial sito en Av. Universitaria N° 6683, Comas, Lima; se presentó Jesus Manuel Ayala Vargas solicitando la sucesión intestada de Kari Allende Altamirano, fallecida el 28 de marzo de 2020. Siendo su último domicilio en Jr. Ecuador 302, Distrito de Lima, Provincia de Lima, Departamento de Lima; comunico a quienes crean tener derecho, lo hagan valer conforme a ley. Lima, 10 de julio de 2026. **WALTER HERNÁNDEZ MARTÍNEZ. ABOGADO – NOTARIO DE LIMA. Reg. C.N.L. N° 205.**

SUCESION INTESTADA.- ANTE MÍ, MARIA SOLEDAD PEREZ TELLO, NOTARIA DE LIMA, CON OFICIO EN JR. MONTE ROSA N° 171, 2A2, SANTIAGO DE SURCO, LIMA; SE PRESENTÓ Doris Amparo Cucho Guevara Viuda De De Zela DNI N° 08635180, SOBRE SUCESIÓN INTESTADA DE SU HIJO, CARLOS MARTIN DE ZELA CUCHO, CON DNI N° 06025276, FALLECIDO EL 03 de diciembre del 2025, PUBLICÁNDOSE CONFORME A LEY. LIMA, 09 DE JULIO DEL AÑO 2026. **MARIA SOLEDAD PEREZ TELLO - NOTARIA DE LIMA.**

SUCESION INTESTADA.- YO, MARIA SOLEDAD PEREZ TELLO, NOTARIA DE LIMA, CON OFICIO EN JR. MONTE ROSA N° 171, 2A2 C.C CHACARILLA DEL ESTANQUE, DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO, SE PRESENTÓ, **LUIS ENRIQUE GALLEGOS GARCIA**, CON DNI N°07255375, CON LA SOLICITUD DE SUCESIÓN INTESTADA DE SU MADRE, DOTILA CLOTILDE GARCIA CARRASCO, CON DNI N°07222299, FALLECIDA EL 27 DE MARZO DE 2025, PUBLICÁNDOSE CONFORME A LEY. LIMA, 08 DE JULIO DEL 2026. **MARIA SOLEDAD PEREZ TELLO - NOTARIA DE LIMA.**

SUCESIÓN INTESTADA.- ANTE MÍ, MARIA SOLEDAD PEREZ TELLO- NOTARIA DE LIMA, CON OFICIO EN JR. MONTE ROSA N° 171, 2A2, SANTIAGO DE SURCO, LIMA; SE PRESENTÓ LA SOLICITUD DE SUCESIÓN INTESTADA DE SARA ELOISA RAMIREZ VILLEGAS, FALLECIDA EL 19 DE NOVIEMBRE DE 2024, EN LIMA, HERMANA DE LA SOLICITANTE: MARÍO EDMUNDO RAMIREZ VILLEGAS CON DNI N° 02680112, PUBLICÁNDOSE CONFORME A LEY. LIMA, 01 DE JULIO DE 2026. **MARIA SOLEDAD PEREZ TELLO - NOTARIA DE LIMA.**

SUCESION INTESTADA.- CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ART. 41 DE LA LEY 26662 SE COMUNICA QUE CON FECHA 03 DE JULIO DE 2026, SE PRESENTO A MI OFICIO NOTARIAL, SITO EN AV. NICOLÁS DE PIÉROLA N° 265, BARRANCO: JOSE ANTONIO ZAMORA HIDALGO, SOLICITANDO LA SUCESIÓN INTESTADA DE QUIEN EN VIDA FUERA JESÚS ANTONIO ZAMORA LÓPEZ, FALLECIDO EN ESTA CAPITAL EL 15 DE MAYO DEL 2026. LO QUE COMUNICO PARA LOS EFECTOS DE LEY. BARRANCO, 08 DE JULIO DEL 2026. **SOFIA ODE PEREYRA - ABOGADA – NOTARIA DE LIMA.**

SUCESIÓN INTESTADA.- LIZ ANGELITA GAMARRA RIVERA, SOLICITA LA SUCESIÓN INTESTADA DE TEOTIMO GAMARRA CANO FALLECIDO EL 10 DE ENERO DEL 2023, SIENDO SU ÚLTIMO DOMICILIO EN LIMA; LO QUE COMUNICO DE ACUERDO A LA LEY 26662, LIMA, 09 DE JULIO DEL 2026.- **IRENE GUILLERMINA CHAVEZ GIL- ABOGADA-NOTARIA DE LIMA. - AVENIDA GRAN CHIMÚ 429 - URB. ZARATE - LIMA 36.**

SUCESIÓN INTESTADA.- Ante esta notaría, se ha presentado CECILIA MARIBEL ALIAGA DIAZ, solicitando la Sucesión Intestada de quien en vida fuera su padre FERNANDO TEODORO ALIAGA RABANAL, fallecido el 22 de marzo del 2026, en la ciudad de Lima. K° 197582. Lima, 19 de mayo del 2,026. **JORGE VELARDE SUSSONI- NOTARIO DE LIMA - JUAN DEL CARPIO 249 SAN ISIDRO.**

Ref.: SUCESIÓN INTESTADA.- Ante esta notaría, se ha presentado **ANA ROSA YAURI CERAS,** solicitando la Sucesión Intestada de quien en vida fuera su padre **HERMOGENES YAURI YAURI**, fallecido el 04 de junio del 2026, en la ciudad de Lima. K° 198323.- Lima, 11 de julio del 2,026. **JORGE VELARDE SUSSONI - NOTARIO DE LIMA - JUAN DEL CARPIO 249 SAN ISIDRO**

SUCESIÓN INTESTADA.- JHOSMAR FABIAN VELIZ RIVAS, SOLICITA LA SUCESIÓN INTESTADA DE **NICOLAS CESAR VELIZ GARCIA** FALLECIDO EL 11 DE MARZO DEL 2026, SIENDO SU ÚLTIMO DOMICILIO EN LIMA; LO QUE COMUNICO DE ACUERDO A LA LEY 26662, LIMA, 16 DE JUNIO DEL 2026.-**IRENE GUILLERMINA CHAVEZ GIL- ABOGADA-NOTARIA DE LIMA. - AVENIDA GRAN CHIMÚ 429 - URB. ZARATE - LIMA 36.**

SUCESIÓN INTESTADA EDICTO JUDICIAL. - 3° JUZGADO DE PAZ LETRADO CIVIL DE LIMA (SEDE SURCO - SAN BORJA). **Exp. 00336-2025-0-1825-JP-CI-03** Jueza MENDOZA CARDENAS MADHELINE, Esp. ROJAS CURIÑAHUI DIANA CAROLINA, siendo que GLORIA AMPARO CUELLAR LOAIZA solicita la Sucesión Intestada de **MARÍA ELOISA LOAIZA GALLO VIUDA DE SALCEDO** fallecida el 22-06-2020 en Lima, la misma que se encuentra admitida y se pone en conocimiento para los fines de Ley. **JUAN CARLOS DEL AGUILA LLANOS - Abogado - CAL. 55226.-**

FE DE ERRATAS DE SUCESION INTESTADA.- Por error de involuntario con fecha 30 de Junio de 2026, se Público en el Dario Nuevo Sol una sucesion intestada, se consignó como: **MOISES ZENON CHIRINOS MARIN**, falleció 23-04-2025, con dirección **AV. NICOLAS AYLLON 6685 – ATE, LO CORRECTO: MOISES ZENON CHIRINOS MARIN**, **falleció 27-04-2025**, con dirección **AV. NICOLAS AYLLÓN 5382 -3ER PISO – OF. 301 ATE**, KX.302-26-NC. Ate, 07 de JULIO de 2026. **PAUL JHON HINOJOSA CARRILLO - Notario de Lima AV. NICOLAS AYLLÓN 5382 -3ER PISO – OF. 301 ATE**

PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO KARDEX Nº 32576.- ANTE MI, **CLEOFE GARAUNDO MERCADO**, CON DNI N° 10512228, SOLTERA, Y **MAGALI GARAUNDO MERCADO**; CON DNI N° 40437357, SOLTERA; SE HAN PRESENTADO ANTE ESTA NOTARIA SOLICITANDO DE CONFORMIDAD CON LA LEY 27157 Y 27333 SE LES DECLAREN PROPIETARIAS POR PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO DEL PREDIO CONSTITUIDO POR UN ÁREA DE 180.00 M2 QUE FORMA PARTE DE LA URBANIZACIÓN FUNDO RUSTICO PALOMARES O VISTA ALEGRE, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, INSCRITO EN LA PARTIDA N° 42842400 DEL REGISTRO DE PREDIOS DE LIMA; APARECIENDO COMO TITULARES REGISTRALES DEL PREDIO: DEMETRIA ADAUTO MENESES, ROSITA, ROSENDO, ELEODORA JUANA, CLORINDA, NILO LIBERATO, WILMER ROBERT, HILDA JOVITA, BLANCA, WILLIAM HECTOR BENDEZU ADAUTO, TOMAS SULCA CUYA, MARIA BERVELINA HOYOS URTECHO, HERMOGENES PEREZ MEGO, SILVIA ROSARIO HEREDIA MANSILLA, JOSE CRISOSTOMO RIVERA, FEDERICO SAIRITUPA YALLI, PAULINA VILLAFUERTE MEDINA, NICASIO RODAS CCAYA, HERMENEGILDA LEON HUAMANI, MAURO CELESTINO PINEDO MORENO, ISAIAS CASTILLO VARA, ESPERANZA RAMIREZ LIÑAN DE CASTILLO, TEODORO HUAMANZANA HUAYLLAQUISPE, FLORENCIO COAQUIRA MAMANI, FELISA CONDORI MAMANI, ESTACION GASOLINERA S.R.L., ASOCIACION IGLESIA ADVENTISTA DEL SEPTIMO DIA PERUANA DEL NORTE, CONSUELO ROSARIO PINO SOSA, FERNANDO PINO SOSA, RAQUEL SOFIA PINO SOSA, MAURO CELESTINO PINEDO MORENO, NOEMI LOURDES PINEDO ASCENCIO Y EDWIN ELVER PINEDO ASCENCIO; EL PRESENTE EDICTO SE EFECTUA A PETICION DE LAS SOLICITANTES Y AL AMPARO DE LO DISPUESTO POR EL ART. 166 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL. LIMA, 1 DE JULIO DEL 2026. **VÍCTOR FÉLIX CUEVA VALVERDE - NOTARIO DE LIMA - AVENIDA RIVA AGÜERO NUMERO 1318 - EL AGUSTINO – LIMA.**

DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN

Por acuerdo de Junta General de Accionistas del 28 de abril de 2026, se acordó y aprobó la Disolución y Liquidación de la Sociedad **QUIMICA ORIENTAL DEL PERU S.A.C.**, con RUC 20601709326, designando como Liquidador a Cristhofer Frankzua GIOVANNETTI CALDAS, identificado con DNI 75095135.

Lima, 28 de abril de 2026

CRISTHOFER FRANKZUA GIOVANNETTI CALDAS
LIQUIDADOR

DISOLUCION Y LIQUIDACION

POR ACTA DE SESION DE TITULAR DE FECHA 13.07.2026 SE DECIDIO LA DISOLUCION Y LIQUIDACION DE LA EMPRESA **ISOS CONSTRUCCION E.I.R.L.** CON RUC 20606871148, NOMBRANDOSE COMO LIQUIDADORA A **ANNISSETTY NISSH JULCA BANCES** IDENTIFICADA CON DNI 72185736.

LIMA, 13 DE JULIO DEL 2026.
ANNISSETTY NISSH JULCA BANCES
LA LIQUIDADORA

AVISO CONJUNTO DE ESCISIÓN

En cumplimiento con lo dispuesto en los artículos 217 y 380 de la Ley General de Sociedades, se pone en conocimiento público que en Junta General Universal de accionistas de Complejo Turistico Mamacona S.A.C. y de Servicios Mamacona S.A.C., ambas celebradas el 22 de junio de 2026, se ha aprobado por unanimidad el Proyecto de Escisión, asi como la Escisión de la sociedad Complejo Turístico Mamacona S.A.C. mediante la segregación de un bloque patrimonial, que será absorbido por la sociedad Servicios Mamacona S.A.C. con la consecuente reducción del capital social de Complejo Turístico Mamacona S.A.C. y aumento de capital social de Servicios Mamacona S.A.C., en los términos de las mencionadas Juntas Generales Universales de Accionistas. La escisión entrará en vigencia el 31 de julio del 2026.

Lima, 30 de junio del 2026.

Complejo Turistico Mamacona S.A.C.
R.U.C. N° 20391164640
Manuela Beck Alarco
Gerente General

Servicios Mamacona S.A.C
R.U.C. N° 20612282201
Manuela Beck Alarco
Gerente General

CONVOCATORIA NOTARIAL A JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.- DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR LA LEY Nº 29560 Y LA LEY Nº 26887, Y A SOLICITUD DE NEGOCIACIONES MÚLTIPLES LOS ÁLAMOS DE MONTERRICO S.A.C., TITULAR DE 3,500 ACCIONES QUE REPRESENTAN EL 70% DE LAS ACCIONES SUSCRITAS CON DERECHO A VOTO DE EMPRESA DE DESARROLLO DE ANCON S.A., SE CONVOCA A JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS QUE SERÁ PRESIDIDA POR EL SR. DANTE JESÚS TAFUR JIMÉNEZ, CITÁNDOSE ADEMÁS AL ÓRGANO ENCARGADO, Y QUE TENDRÁ LUGAR EN LA CALLE MIGUEL ÁNGEL S/N KM. 13.5 DPTO. 233-A, CENTRO COMERCIAL FIORI, SAN MARTIN DE PORRES, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, EL DÍA VEINTICUATRO DE JULIO DEL 2026 A LAS 11:00 A.M. EN PRIMERA CONVOCATORIA, O EN SU DEFECTO EL DÍA TREINTA DE JULIO DEL 2026 A LA MISMA HORA Y LUGAR EN SEGUNDA CONVOCATORIA, CON LA FINALIDAD DE TRATAR LA SIGUIENTE AGENDA: AGENDA:1. ADECUACIÓN DEL SIGNO MONETARIO DEL CAPITAL SOCIAL Y ACCIONES. 2. ADECUACIÓN DEL PACTO SOCIAL Y ESTATUTO A LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES VIGENTE (LEY N.º 26887). 3. REMOCIÓN DEL DIRECTORIO Y GERENTE GENERAL. 4. NOMBRAMIENTO DEL NUEVO DIRECTORIO Y DEL NUEVO GERENTE GENERAL. 5. AUMENTO DE CAPITAL SOCIAL. LIMA, DIEZ DE JULIO DE 2026. **AURELIO A. DIAZ RODRIGUEZ - ABOGADO – NOTARIO DE LIMA - Av. Nicolas de Piérola 672- Ofic. 201- Teléf.: 4332704 - LIMA – PERU.**

SUCESIÓN INTESTADA.- VALERY PAMELA VILLANUEVA CUBA, SOLICITA LA SUCESIÓN INTESTADA DE **MARILU CUBA BUSTAMANTE** FALLECIDA EL 29 DE NOVIEMBRE DEL 2022, SIENDO SU ÚLTIMO DOMICILIO EN LIMA; LO QUE COMUNICO DE ACUERDO A LA LEY 26662, LIMA, 13 DE JULIO DEL 2026.- **IRENE GUILLERMINA CHAVEZ GIL- ABOGADA-NOTARIA DE LIMA. - AVENIDA GRAN CHIMÚ 429 - URB. ZARATE - LIMA 36.**

EMPRESA DE TRANSPORTES Y SERVICIOS
"EL RAPIDO" S.A.
R.U.C. 20123356366
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Se convoca a los accionistas de la **EMPRESA DE TRANSPORTES Y SERVICIOS EL RÁPIDO S.A.**, a Junta General de Accionistas, a realizarse en primera convocatoria el día 31 de julio de 2026, a horas 10:00 a.m., en el local ubicado en la Parcela 182-A de la Cooperativa Agraria de Usuarios Caudivilla Huacoy y Punchauca, distrito de Carabayllo; a fin de tratar la siguiente agenda:

1. **AUMENTO DE CAPITAL POR CAPITALIZACION DE UTILIDADES**
2. **AUMENTO DE CAPITAL POR CAPITALIZACION DEL CAPITAL ADICIONAL**
3. **MODIFICACIÓN DEL ARTICULO 5° DEL ESTATUTO SOCIAL**
4. **PROYECTO DE INVERSIÓN Y OTORGAMIENTO DE PODERES**

En caso de no contar con el quórum de ley, se cita en segunda convocatoria para el 04 de agosto de 2026, a la misma hora y en el mismo lugar señalado para la primera convocatoria con el objeto de tratar la misma agenda.

Lima, 13 de julio de 2026.

EL DIRECTORIO

Disolución y Liquidación

Por acuerdo de Acta de socios de fecha 08/07/2026 y de conformidad con la Ley General de Sociedades, se acordó y aprobó la Disolución y Liquidación de **"ALPHARETT S.A.C."** con RUC **20612266230**, designándose como Liquidador al Sr. **Julio Ruben Sandoval Seclen**, DNI N° **07727525**.

Lima, 08 de Julio del 2026

El Liquidador

TOP COTTON SAC
RUC 20479106411
BALANCE DE CIERRE DE LIQUIDACION
AL 31 DE MAYO 2026

ACTIVOS	0.00
PASIVOS	0.00
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	0.00

RAFAEL ALBERTO GUANILO PAREDES
Liquidador