

**PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO.** ANTE MI OFICIO NOTARIAL, SITO EN CALLE JUAN DEL CARPIO 249, SAN ISIDRO, LIMA, SE HA PRESENTADO **FABRICIO ISRAEL SEMINARIO GUERA**, AL AMPARO DE LO DISPUESTO POR LA LEY N° 27157, D.S. 008-2000-MTC, Y LA LEY N° 27333; SOLICITADO PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO DEL INMUEBLE QUE FORMA DEL TERRENO CONSTITUIDO POR EL LOTE 9 DE LA MANZANA D, DISTRITO DE ATE, LIMA, INSCRITO EN LA PARTIDA N° 07025677, DEL REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE DE LIMA, CON DIRECCION EN CALLE LOS LAURELES N° 244 DE LA URBANIZACION HUERTICACION PROGRESO LA ESTRELLA SANTA CLARA, DISTRITO DE ATE, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CON UN AREA DE 403.10 M2. Y TIENE COMO TITULAR REGISTRAL LA SOCIEDAD HUERTICACION PROGRESO LA ESTRELLA DE SANTA CLARA. CONVOCAMOS A TODO AQUEL QUE TENGA DERECHOS SOBRE DICHA PROPIEDAD PARA HACERLO VALER DE ACUERDO CON LA LEY, K 195711. LIMA, 20 DE ENERO DEL 2026. **JORGE E. VELARDE SUSSONI - Abogado- Notario Público de Lima -JUAN DEL CARPIO 249 - SAN ISIDRO.**

**EDICTO.- PRESCRIPCION ADQUISITIVA.-** DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTICULOS 167 Y 168 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL SE COMUNICA A: **LA COOPERATIVA DE VIVIENDA TRABAJADORES DE LA COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO SANTA ELISA LTDA**, QUE DE ACUERDO A LA LEY 27157: **PAULA ROMELIA BAYLON DE ROJAS Y NOE ROJAS ZELADA**, SOLICITAN LA PRESCRIPCION ADQUISITIVA DEL BIEN INMUEBLE IDENTIFICADO A NIVEL REGISTRAL COMO: **MANZANA E, LOTE TREINTA (30), URBANIZACION RESIDENCIAL SANTA ELISA, DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA**, INSCRITO EN EL CODIGO NUMERO **P01350454** DEL REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE DE LIMA, CON UN AREA DE 160.00M2; SE COMUNICA A QUIEN TENGA INTERES, PARA LOS FINES DE LEY. LIMA, 23 DE ENERO DEL 2026. **LJUBICA NADA SEKULA DELGADO - NOTARIA DE LIMA - AVENIDA TUPAC AMARU NÚMERO 4788-4790 COMAS - TELEFONO 5425549. NC-10533**

**ANC - 3568.- PUBLICACIÓN.-** ANTE MI OFICIO NOTARIAL SE HA PRESENTADO LA SEÑORA **ANA MARIA NUÑEZ CORRALES**, IDENTIFICADA CON DNI. N° 08273269, SOLICITANDO SE DECLARE LA SUCESIÓN INTESTADA DE **ZENAIDA ISABEL QUEVEDO MALCA**, FALLECIDA, EN LA CIUDAD DE LIMA EL 12 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2018. LO QUE SE PUBLICA A FIN DE QUE QUIENES TENGAN DERECHOS LOS HAGAN VALER EN LA FORMA ESTABLECIDA POR LEY. LIMA, 16 DE ENERO DEL 2026. **JAIME TUCCIO VALVERDE - ABOGADO - NOTARIO DE LIMA - AV. NICOLAS AYLLON 2939, EL AGUSTINO.**

**ANC - 3568.- PUBLICACIÓN.-** ANTE MI OFICIO NOTARIAL SE HA PRESENTADO LA SEÑORA **ANA MARIA NUÑEZ CORRALES**, IDENTIFICADA CON DNI. N° 08273269, SOLICITANDO SE DECLARE LA SUCESIÓN INTESTADA DE **ZENAIDA ISABEL QUEVEDO MALCA**, FALLECIDA, EN LA CIUDAD DE LIMA EL 12 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2018. LO QUE SE PUBLICA A FIN DE QUE QUIENES TENGAN DERECHOS LOS HAGAN VALER EN LA FORMA ESTABLECIDA POR LEY. LIMA, 19 DE ENERO DEL 2026. **JAIME TUCCIO VALVERDE - ABOGADO - NOTARIO DE LIMA - AV. NICOLAS AYLLON 2939, EL AGUSTINO.**

**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MIGUEL**  
EDICTO MATRIMONIAL N° 00011-2026

De conformidad con lo dispuesto en el Art. 250 del Código Civil, hago saber que don **JUAN CARLOS GUERA QUESPE**, natural de Lima - Lima, nacionalidad Peruana, Edad: 38 años, Estado Civil Soltero, (a), Ocupación Personal Administrativo, Cl. 1, Los Narrañez Mz. O Lt. 6 Urb. Pando - San Miguel y doña **KAREN SHUAN HUANCA**, natural de Lima - Lima - Jesus Maria, nacionalidad Peruana, edad: 37 años, Estado Civil Soltero, (a), Ocupación Ambiente, domicilio: C1. 22 Mz. D1 Lt. 13-Asoc. Los Chequies - S.M, pretenden contraer matrimonio en esta Municipalidad. Las personas que conoczan causales de impedimento podrán denunciarlos dentro del término de 8 días, en la forma prescrita en el Art. 253 del Código Civil. San Miguel, lunes, 12 de enero de 2026.

**CARLOS ALBERTO SOLANO CHUQUIQUE** Sub Gerente Q/B

**MUNICIPALIDAD DE CHORRILLOS**  
SECRETARIA MUNICIPAL  
AVISO MATRIMONIAL

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 250 del Código Civil, hago saber que Don: **JOSE ALBERTO PUJACO VALERIANO**, natural de Lima, nacionalidad Peruana, edad: 30 años, estado civil: SOLTERO, Profesión: POLICIA NACIONAL DEL PERU, domiciliado en: **AV. 28 DE JULIO 1000, LOTE 11 - CHORRILLOS**; Dotor: **FIORELLA LAKARINA VERAVERAS-TEGU PALOMINO**, natural de Lima, nacionalidad: PERUANA, edad: 25 años, estado civil: SOLTERA, profesión: ENFERMERA, domiciliada en A.H. SANTA TERESA DE CHORRILLOS MZ. 8 LT. 11 - CHORRILLOS, pretenden contraer matrimonio en la Municipalidad de Chorillos. El Artículo 253 del Código Civil establece que las personas que conocen causales de impedimento podrán oponerse a la celebración del matrimonio cuando exista algún impedimento. La oposición se formará por escrito fundamentando la causa legal ante el Señor Alcalde de esta Municipalidad. La adulteración de los datos personales dará por nulo el presente documento.

CHORRILLOS, 23 DE ENERO DEL 2026

**MUNICIPALIDAD DE CHORRILLOS**

PABLO G. ZEGARRA URQUIZO

JEFE DE LA OFICINA GENERAL DE SECRETARIA MUNICIPAL

Q/B

EDICTO MATRIMONIAL EXP-042-2026

De conformidad con lo previsto en el Artículo 250 del Código Civil y, modificatoria, se hace saber que:

**DATOS DEL CONTRAYENTE:**

**NOMBRE: YOCHE PONTE TORRES, DNI N°:**

**46427997** NATURAL DE ANCASH, ESTADO CIVIL:

SOLTERO, NACIONALIDAD: PERUANA, OCUPACION:

ING. CIVIL, DIRECCION: URACAYA KM. 10, Dpto:

9 - CARABAYLLO, DATOS DE LA CONTRAYENTE:

Nombre y apellido: **CLAUDIA LUZ DYAN RAMIREZ CHACALIAZA**, Edad: 28 Años, natural de LIMA - LIMA, NACIONALIDAD: PERUANA, Estado civil: SOLTERO, Profesión: INGENIERO, Domicilio:

CALLE GRAL. SANTO DOMINGO 116 - URB. LOS FICUS - SANTA ANITA, Pretenden contraer matrimonio civil ante la Municipalidad Distrital de Carabayllo.

Las personas que conocan causales de impedimento

ALGUNO PUEDEN DENUNCIARLOS, COMO LO SEÑALA EL ARTICULO 253 DEL CODIGO CIVIL.

Carabayllo, 26 de enero del 2026.

**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DEL RIMAC**

ABOG. JOSE ALBERTO PEIRANO ALVA

AUTORIDAD CELEBRANTE

R.A. N° 036-2023-MDR-AL

Secretario General Q

### DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN

Por Acta de Decisión de titular del 23 de enero 2026 y de conformidad a la Ley 21621, se acordó la Disolución y Liquidación de la Empresa **INVERSIONES & PROYECTOS GEVANEA EIRL** con RUC N° 20603820429, nombrándose Liquidador al Sr. Manuel Enrique Urrunaga Guevara con dni 07264448. Lima, 23 de Enero de 2026.

**Manuel Enrique Urrunaga Guevara**  
DNI 07264448- Liquidador

### DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN

CONFORME A LO DISPUESTO POR LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES, LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA EMPRESA "LADRILLERA PIRÁMIDE DEL NORTE SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA - LAPNOR S.A.C.", DE FECHA: 26 DE ENERO DEL 2026, ACORDÓ LA DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE LA SOCIEDAD, NOMBRÁNDOSE COMO LIQUIDADOR AL SEÑOR: **JOSE MARIA ANGEL QUISPE LLICAHUA**, IDENTIFICADO CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD N° 44257035.

LIMA, 26 DE ENERO DEL 2026

**JOSE MARIA ANGEL QUISPE LLICAHUA**  
DNI N° 44257035 - LIQUIDADOR  
LADRILLERA PIRÁMIDE DEL NORTE  
SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA - LAPNOR S.A.C

### PROPIEDADES URBANAS LAS MERCEDES S.A.C.

RUC 20100251508

De conformidad con lo dispuesto por el Art. 113 y 116 de la Ley General de Sociedades, se convoca a los señores accionistas de Propiedades Urbanas Las Mercedes S.A.C., a Junta General de Accionistas para el dia 10 de Febrero del 2026, a horas 10.00 a.m. en el local de la sociedad sito en la calle Antonio Raimondi N° 150, Urb. San José. Bellavista — Callao. en primera convocatoria para tratar la siguiente agenda:

1. Nombramiento de Directorio para el Periodo del 14/02/2026 al 13/02/2029.

En caso de no reunirse el quórum de Ley, se cita a segunda convocatoria para el dia 14 de febrero del 2026, a la misma hora y lugar, para tratar la misma agenda

Bellavista. 24 de Enero del 2026

### EL DIRECTORIO

### AVISO DE TRANSFORMACION.

DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ART. 337° DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES LEY 26887, SE HACE DE CONOCIMIENTO QUE POR DECISIÓN DE TITULAR DE FECHA 20 DE ENERO DEL 2026, SE ACORDÓ LA TRANSFORMACIÓN DE LA EMPRESA "WATER PROCESS TREATMENT TECHNOLOGIES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA A "WATER PROCESS TREATMENT TECHNOLOGIES S.A.C.".

LIMA, 22 DE ENERO DE 2026.

**LUIS MENDOZA MURGADO**  
TITULAR-GERENTE

### FE DE ERRATAS

**KX. 98600**

EN EL AVISO PUBLICADO EL 29/01/2026, SOBRE EDICTO MATRIMONIAL, EL APELLIDO PATERNO DE LA SOLICITANTE ES: CLAUDIA ALESSANDRA BALLETTA VERA, LO QUE SE PUBLICA PARA LOS FINES DE LEY.

LIMA, 29 DE ENERO DE 2026.

**DONATO HERNAN CARPIO VELEZ**  
ABOGADO - NOTARIO DE LIMA

### AVISO CONJUNTO DE FUSIÓN

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 355° de la Ley General de Sociedades, se comunica que, mediante Juntas Generales de Accionistas, ambas de fecha 31 de diciembre de 2025, se acordó la fusión por absorción entre Matsuri Representaciones S.A.C., en calidad de sociedad absorbida, y Grupo Pana S.A., en calidad de sociedad absorbente.

La fusión produce la extinción de Matsuri Representaciones S.A.C sin liquidarse, de tal manera que Grupo Pana S.A. absorberá el total del patrimonio, a título universal y en bloque, de Matsuri Representaciones S.A.C.

La fusión se hizo según la modalidad prevista en el inciso 2 del artículo 344° de la Ley General de Sociedades.

La fecha de entrada en vigencia de la fusión es el 01 de enero de 2026.

**Armando Gabriel Ichikawa Oka**

Grupo Pana S.A.

RUC 20100144922

Gerente General

**Norman Paul Lewis Vargas**

Matsuri Representaciones S.A.C.

RUC 20533218017

Gerente General

**ANC - 3567.- PUBLICACIÓN.-** ANTE MI OFICIO NOTARIAL SE HA PRESENTADO LA SEÑORA **ANA MARIA NUÑEZ CORRALES**, IDENTIFICADA CON DNI. N° 08273269, SOLICITANDO SE DECLARE LA SUCESIÓN INTESTADA DE **ELENA FELICITA NUÑEZ MALCA**, FALLECIDA, EN LA CIUDAD DE LIMA EL 19 DE FEBRERO DEL AÑO 2024. LO QUE SE PUBLICA A FIN DE QUE QUIENES TENGAN DERECHOS LOS HAGAN VALER EN LA FORMA ESTABLECIDA POR LEY. LIMA, 19 DE ENERO DEL 2026. **JAIME TUCCIO VALVERDE - ABOGADO - NOTARIO DE LIMA - AV. NICOLAS AYLLON 2939, EL AGUSTINO.**

### MUNICIPALIDAD DEL RIMAC

### MUNICIPALIDAD DEL RIMAC