


LIMA, 29 de octubre de 2025

AVISO

Señor(a) (ita)
ERASQUIN CHIARELLA CARLO EDOARDO
BAYONA ARANDA ROCIO VALENTINA
JIRÓN NICOLÁS COPERNICO N° 176
SANTIAGO DE SURCO - LIMA - LIMA
Ref. Crédito:
Tarjeta de Crédito: N° 42XXXXXXXXXXXX50
De nuestra consideración:
Mediante la presente, informamos que hemos realizado todos los esfuerzos necesarios para ubicar la dirección que se consigna en el contrato de préstamo hipotecario, la misma que es inexacta y no ha logrado encontrarse, motivo por lo cual realizamos la publicación por este medio, a fin de comunicarle que conforme es de su conocimiento, nuestro Banco ha venido requiriéndole el pago de su acreencia en forma reiterada, concediéndole la oportunidad de regularizar las cuotas y pagos de sus obligaciones incumplidas, a pesar de ello, a la fecha registra y mantiene morosidad, haciendo caso omiso a nuestros requerimientos de pago, siendo por demás evidente su renuencia a cumplir con las obligaciones y compromiso de pago que asumió según nuestro(s) contrato(s); por tal motivo; de conformidad con el contrato y a lo dispuesto por el Art. 1333.1 del C.C., nos vemos precisados a notificarle formalmente que, hemos decidido dar término al Contrato de Crédito Hipotecario N° **10XXXXXXXXXXXX597**, en consecuencia, dar por vencidos todos los plazos acordados en su favor. Por lo tanto, en caso de no ser atendido este requerimiento, lamentablemente nos veremos obligados a recurrir a la vía judicial para obtener el cumplimiento de la obligación de pago pendiente derivada del contrato de crédito hipotecario.

Atentamente,
DIVISIÓN DE SOLUCIONES PAGO
Gerencia de Cobranza Judicial

Zully Junes Urcos ABOGADO Reg. CAL 48479	Alfredo Pozada Tejada ABOGADO Reg. CAL 48437
--	--

Para mayor información y/o solución de vuestra deuda, le agradeceremos contactarse con el Estudio Bedoya Abogados: Av. República de Panamá 3591 Piso 0 -San Isidro- Lima T. (511) 242 – 3444 / F. (511) 243 -4007

NOTA. - Ignorar este requerimiento sólo si a la fecha de su recepción ya hubiere cancelado el saldo total adeudado.