

**P. 4521.- SUCESION INTESTADA.- ANTE MI, IGOR SOBREVILLA DONAYRE, NOTARIO ABOGADO DE LIMA, AUREA JUANA LIBERATO SALINAS, HA SOLICITADO SE DECLARE LA SUCESION INTESTADA DE QUIEN EN VIDA FUERA DON WILFREDO SILVA CESPEDES, FALLECIDA EL 10 DE DICIEMBRE DE 2025, EN LA CIUDAD DE LIMA. LO QUE COMUNICO PARA LOS EFECTOS DE LEY. LIMA, 17 DE ENERO DEL 2026. DR. IGOR SOBREVILLA DONAYRE - AV. BENAVIDES # 4473 – 4499 - URB. ALBORADA, SURCO.**

**SUCESION INTESTADA.- ROSE MARY KATIA DESME CHAVEZ, SOLICITA LA SUCESION INTESTADA DE PRICILA ISABEL CHAVEZ LOZANO FALLECIDA EL 09 DE FEBRERO DEL 2025, SIENDO SU ÚLTIMO DOMICILIO EN LIMA; LO QUE COMUNICO DE ACUERDO A LA LEY 26662; LIMA, 19 DE ENERO DEL 2026.- IRENE GUILLERMINA CHAVEZ GIL- ABOGADA-NOTARIA DE LIMA. - AVENIDA GRAN CHIMU 429 - URB. ZARATE - LIMA 36.**

**K – 5763-NC.- ANTE MI OFICIO NOTARIAL AV. J.C. MARIATEGUI 2587-A COOP. HUANCAYO - EL AGUSTINO; FIDEL ALFREDO CASTRO PALOMINO SOLICITA LA SUCESION INTESTADA DE SU PADRE FAUSTINO CASTRO OCHOA, FALLECIDO EL 02 DE AGOSTO DE 2020; EN ESTA CAPITAL. LIMA, 17 DE ENERO DE 2026. MANUEL DEL VILLAR PRADO - NOTARIO DE LIMA.**

**K – 5764-NC.- ANTE MI OFICIO NOTARIAL AV. J.C. MARIATEGUI 2587-A COOP. HUANCAYO - EL AGUSTINO; ROGER SMITH QUISPE CHIPANA SOLICITA LA SUCESION INTESTADA DE SU PADRE EULOGIO QUISPE LUZA, FALLECIDO EL 14 DE AGOSTO DE 2024; EN ESTA CAPITAL. LIMA, 16 DE ENERO DE 2026. MANUEL DEL VILLAR PRADO - NOTARIO DE LIMA.**

**K – 5762-NC.- ANTE MI OFICIO NOTARIAL AV. J.C. MARIATEGUI 2587-A COOP. HUANCAYO - EL AGUSTINO; IVAN LOPEZ GUIDOTTI SOLICITA LA SUCESION INTESTADA DE SU MADRE ANTONIA FLORENCIA GUIDOTTI VDA. DE LOPEZ, FALLECIDA EL 30 DE AGOSTO DE 2018; EN ESTA CAPITAL. LIMA, 16 DE ENERO DE 2026. MANUEL DEL VILLAR PRADO - NOTARIO DE LIMA.**

**SUCESION INTESTADA.- KX. 7378.- NC, Ante el Notario Público de Lima, que suscribe, con oficina en la Av. Eduardo de Habich N° 497 - 2do. piso, Urb. Ingeniería del Distrito de San Martín de Porres, se presenta don HECTOR ERNESTO ANTEZANA TOMAYLLA, solicitando la SUCESION INTESTADA de su madre doña MATILDE TOMAYLLA CUENCA, fallecida en este capital, el 18 de marzo del 2021, para que se presenten los que se consideren con derecho a la herencia. Lima, 15 de enero del 2026. FIDEL D JALMA TORRES ZEVALLOS - Notario Publico de Lima.**

**SUCESIÓN INTESTADA.- ANC. 255-2026, Ante el Notario Público de Lima, que suscribe, con oficina en la Av. Eduardo de Habich N°549 A, Urb. Ingeniería del Distrito de San Martín de Porres, se presenta LUIS ALEJANDRO CHAVEZ PALACIOS, solicitando la SUCESION INTESTADA de su madre FELICITAS PALACIOS GARAY, fallecida intestada el 12 de julio del 2013, lo que se comunica para que se presenten los que se consideren con derecho a herencia. Lima, 07 de enero del 2026.- LUIS EDUARDO DE LA CRUZ RAVINES - NOTARIO DE LIMA.**

**RECONOCIMIENTO DE UNIÓN DE HECHO.- NC0262-2026, ANTE EL NOTARIO PÚBLICO DE LIMA QUE SUSCRIBE, CON OFICINA EN LA AV. EDUARDO DE HABICH N° 549 A URB. INGENIERÍA, DEL DISTRITO DE SAN MARTÍN DE PORRES; SE PRESENTARON RODOLFO ALCA MARINO Y CILA VIDAL CASTILLO, SOLICITANDO SE RECONOZCA LA UNIÓN DE HECHO QUE MANTIENEN DESDE EL 01 DE ENERO DEL 2020. LIMA, 16 DE ENERO DEL 2026. LUIS EDUARDO DE LA CRUZ RAVINES - NOTARIO DE LIMA.**

**RECONOCIMIENTO DE UNIÓN DE HECHO.- NC0256-2026, ANTE EL NOTARIO PÚBLICO DE LIMA QUE SUSCRIBE, CON OFICINA EN LA AV. EDUARDO DE HABICH N° 549 A URB. INGENIERÍA, DEL DISTRITO DE SAN MARTÍN DE PORRES; SE PRESENTARON JACK MILLER PEREZ AREVALO Y FRANCISCA GARCIA CORDOVA, SOLICITANDO SE RECONOZCA LA UNIÓN DE HECHO QUE MANTIENEN DESDE EL 05 DE ENERO DEL 2019. LIMA, 16 DE ENERO DEL 2026. LUIS EDUARDO DE LA CRUZ RAVINES - NOTARIO DE LIMA**

**RECONOCIMIENTO DE UNIÓN DE HECHO.- NC0234-2025, ANTE EL NOTARIO PÚBLICO DE LIMA QUE SUSCRIBE, CON OFICINA EN LA AV. EDUARDO DE HABICH N° 549 A URB. INGENIERÍA, DEL DISTRITO DE SAN MARTÍN DE PORRES; SE PRESENTARON RONALD ARMANDO VALDIVIA MONTERO Y JAQUELINE TERESA BACA RIVERA, SOLICITANDO SE RECONOZCA LA UNIÓN DE HECHO QUE MANTIENEN DESDE EL 18 DE OCTUBRE DEL 2023. LIMA, 16 DE ENERO DEL 2026. LUIS EDUARDO DE LA CRUZ RAVINES - NOTARIO DE LIMA.**

**K-43547.- SUCESION INTESTADA.- A MI OFICIO UBICADO EN LARCO 449 MIRAFLORES PABLO FAUBERTO COSAR RAMOS, SOLICITA LA SUCESION INTESTADA DE FAUBERTO DIONICIO COSAR VILLAGARCIA, FALLECIDO EL 10 DE NOVIEMBRE DE 2025, RESPECTIVAMENTE. COMUNICO DE ACUERDO A LEY. LIMA, 13 DE ENERO DE 2026. POR AUSENCIA DEL DOCTOR SANDRO RAÚL MAS CARDENAS FIRMA EN SU LUGAR: DR. LEONARDO BARTRA VALDIVIESO SEGÚN LICENCIA CONCEDIDA POR EL COLEGIO DE NOTARIOS DE LIMA. LEONARDO BARTRA VALDIVIESO - ABOGADO - NOTARIO DE LIMA.**

ANTE MI SE HA PRESENTADO SEBASTIAN MARIO URBE CABALLERO, SOLICITANDO LA SUCESION INTESTADA DE VICTORIANO DANIEL URBE ISIDRO, DOMICILIADO EN LIMA Y FALLECIDO TRANSITO EN LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, EL DÍA 18 DE JULIO DE 2025, LO QUE COMUNICO PARA QUE SE PRESENTEN LOS QUE SE CREAN CON DERECHO A LA HERENCIA. LIMA, 16 DE ENERO DEL 2026. MARCO A. VILLOTA CERNA - ABOGADO - NOTARIO DE LIMA - AV. PROCERES DE LA INDEPENDENCIA N° 2340. SAN JUAN DE LURIGANCHO – LIMA.EX: 3382

**SUCESION INTESTADA.-** Ante el 1° JPL MBJ Condevilla, Sec. Manuel Pumasunco Herhuay en el Exp. 00071-2026-0-0904-JP- CI-01, don CIRILO MALQUI HUERTA, solicita la Sucesión Intestada de su esposa LIDIA ROMERO MELENDEZ DE MALLQUI, fallecida el 12-02-2022 a fin de que se presenten los que tengan derecho a heredar. Lima, 19 de enero del 2026. MANUEL R. CERNA RUIZ - Abogado - Reg. CAL. 14389.

**JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE CANO IMPORT S.R.LTDA**

A solicitud del Gerente General y de conformidad a lo previsto en el art. 113° de la Ley General de Sociedades y el Estatuto de la Sociedad, se convoca a los señores socios de CANO IMPORT S.R.LTDA a la Junta General de Socios que se celebrará en el local ubicado en Jr. Canta N° 252, distrito de La Victoria, provincia y departamento de Lima, en los siguientes días y horarios:

**Primera Convocatoria:** Viernes 06 de febrero del 2026 a las 10:00 a.m.

**Segunda Convocatoria:** Martes 10 de febrero del 2026 a las 10:00 a.m.

**AGENDA:**

1.- Adecuación a la Nueva Ley General de Sociedades - Ley 26887 y Modificación Total de Estatutos.

2.- Renuncia y Nombramiento de Gerente General

3.- Autorización

Lima, 18 de enero de 2026.

**TEOBALDO CANO FERNANDEZ**

Gerente General

**CANO IMPORT S.R.LTDA**

**AVISO DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA - KARDEX: N93931.-** MEDIANTE SOLICITUD DEL 19 DE NOVIEMBRRE DEL 2025, **JUANA LUISA GARCIA ZAMORA**, CON D.N.I. N° **08016585**, HA SOLICITADO SE LE DECLARE PROPIETARIA POR PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO DEL INMUEBLE UBICADO EN AV. LOS PROCERES N°138, DISTRITO DEL RIMAC, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, INSCRITO LA PARTIDA ELECTRONICA N°**07050377** DEL REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE DE LA OFICINA REGISTRAL DE LIMA, CON UN AREA DE **43.64 M2** (CUARENTITRES METROS CUADRADOS CON SESENTICUATRO CENTIMETROS CUADRADOS) CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y LINDEROS PERIMETRICOS: **POR EL FRENTE:** GOLINDA CON LA AV. LOS PROCERES, CON UNA LINEA RECTA DE 01 TRAMO: TRAMO 1-2 DE 2.80 M. **POR LA IZQUIERDA:** GOLINDA CON PROPIEDAD DE TERCEROS, EN LINEA QUEBRADA DE 02 TRAMOS: TRAMO 2-3 DE 4.30 M.; TRAMO 3-4 Y CON PROPIEDAD DE TERCEROS EN UN TRAMO RECTO DE 1.20 M., TRAMO 4-5 DE 7.90 M. **POR EL FONDO:** GOLINDA CON EL PASAJE EL AGUILA 168 EN LINEA RECTA DE 01 TRAMO 5-6 DE 4.00 M.; APARECIENDO COMO TITULARES REGISTRALES: LA SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR **MANUEL ARMANDO SALAZAR ZEGARRA Y ROSA YSABEL COLLANTES VILLEGAS**, NOTIFICANDOSELES POR LA PRESENTE VIA; LO QUE SE COMUNICA DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 5° DE LA LEY 27333, A EFECTOS QUE SE FORMULE CUALQUIER OPOSICION EN EL PLAZO DE VEINTICINCO (25 DIAS) UTILES. LIMA, 25 DE NOVIEMBRE DEL 2025. **CARLOS ENRIQUE BECERRA PALOMINO - ABOGADO - NOTARIO DE LIMA - ANDRES REYES 466 - SAN ISIDRO.**

**PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO DE INMUEBLE.-** ANTE MI OFICIO NOTARIAL UBICADO EN AV. SAN JOSÉ N° 427-A, URB. SAN JOSÉ – SAN BARTOLO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, DAVID ELIAS CALLE BENDEZU (DNI N° 43650167), SOLICITA SE LE DECLARE PROPIETARIO, VIA PRESCRIPCION ADQUISITIVA, DEL LOTE 10 DE LA MANZANA T1, URBANIZACION POPULAR TAHUANTINSUYO – PARCELA A, DISTRITO DE INDEPENDENCIA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, INSCRITO EN LA PARTIDA N° P01194276 DEL REGISTRO DE PREDIOS DE LIMA, EMPLAZÁNDOSE A SU TITULAR REGISTRAL GUILLERMO MENDOZA HUI, ASÍ COMO A CUALQUIER OTRA PERSONA QUE TENGA DERECHO SOBRE DICHO INMUEBLE PARA HACERLO VALER CONFORME A LEY.LIMA, 08 DE ENERO DEL 2026. **LUIS CHACALIAZA GARRIDO - NOTARIO DE LIMA.**

**SUCESION INTESTADA.- NC-259,** Ante el Notario Público de Lima, que suscribe, con oficina en la Av. Eduardo de Habich 549A, Urb. Ingeniería del Distrito de San Martín de Porres, se presenta **SANDRA TERRONES BECERRA**, solicitando la **SUCESIÓN INTESTADA** de su padre **HERMINIO TERRONES GUEVARA**, fallecido intestado el 29 de diciembre del 2018, lo que se comunica para que se presenten los que se consideren con derecho a herencia. Lima, 13 de enero del 2026.- **LUIS EDUARDO DE LA CRUZ RAVINES - NOTARIO DE LIMA**

**AVISO CONJUNTO DE FUSION**

De conformidad con lo establecido en el artículo 355° de la Ley 26887, se cumple con informar que mediante junta general de accionistas de RF ENTERPRISES S.A.C. y FG NEGOCIOS S.A.C., ambas de fecha 30 de diciembre del 2025, se aprobó el proyecto de fusión, por el cual y conforme a lo previsto en el inciso 2) del artículo 344° de la Ley 26887, se acordó la fusión por absorción de FG NEGOCIOS S.A.C. por parte de RF ENTERPRISES S.A.C. Como consecuencia de la fusión FG NEGOCIOS S.A.C. transferirá en bloque y a título universal, el íntegro de su patrimonio a favor de RF ENTERPRISES S.A.C.; en consecuencia, FG NEGOCIOS S.A.C. se disolverá y se extinguirá sin liquidarse, absorbiendo RF ENTERPRISES S.A.C el íntegro del patrimonio que le transferirá la sociedad absorbida, asumiéndolo en bloque y a título universal. El acuerdo de fusión entrará en vigencia el 1 de enero del 2026.

Lima, 31 de diciembre del 2025

**RF ENTERPRISES S.A.C.**


**FG NEGOCIOS S.A.C.**

**AVISO DE TRANSFORMACION DE E.I.R.L. A S.A.C.** SEGUN CONSTA DEL ACTA DE DECISION DEL 10 DE SETIEMBRE DEL 2025, EL TITULAR GERENTE DE LA EMPRESA “**KATSUMI & PIERO LUVIC E.I.R.L.**” ACORDO TRANSFORMARLA A **SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA**, BAJO LA DENOMINACIÓN DE “**AGROINDUSTRIA LUVIC S.A.C.**”. ESTE AVISO SE HACE DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ART. 337 DE LA LEY 26887, LEY GENERAL DE SOCIEDADES, LIMA, 10 DE OCTUBRE DEL 2025. **JESUS MANUEL LUY VILLAFUERTE DNI N° 0861469 - TITULAR GERENTE**

**PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO DE INMUEBLE.-** ANTE MI OFICIO NOTARIAL UBICADO EN AV. SAN JOSÉ N° 427-A, URB. SAN JOSÉ – SAN BARTOLO, PATRICIA ARACELI ANGULO REYES (DNI N° 08143472) Y ESPOSO VICTOR DAVID RAMOS ALFARO (DNI N° 10529423) SOLICITAN SE LES DECLARE PROPIETARIOS, VIA PRESCRIPCION ADQUISITIVA, DEL LOTE 13 DE LA MANZANA CH' PUEBLO JOVEN LEONCIO PRADO, DISTRITO DEL RIMAC, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CON UN ÁREA DE 79.95 M² (SETENTA Y NUEVE PUNTO NOVENTA Y CINCO METROS CUADRADOS) Y QUE OBRA INSCRITO EN LA PARTIDA N° P0211992 DEL REGISTRO DE PREDIOS DE LIMA, EMPLAZÁNDOSE A SUS TITULARES REGISTRALES SEGUNDO ELIAS ANGULO RODRIGUEZ, NELLY BETTY ANGULO RODRIGUEZ, Y LUIS FERNANDO ANGULO REYES, ASÍ COMO A CUALQUIER OTRA PERSONA QUE TENGA DERECHO SOBRE DICHO INMUEBLE PARA HACERLO VALER CONFORME A LEY. LIMA, 14 DE ENERO DEL 2026. **LUIS CHACALIAZA GARRIDO - NOTARIO DE LIMA.**

EDICTO JUDICIAL (SUCESION INTESTADA). En el **Exp. 03569-2025-0-3207-JP-CI-03**, ante el Tercer Juzgado de Paz Letrado – MBJ de San Juan de Lurigancho de la Corte Superior de Justicia de Lima Este, Especialista Carlos Alberto Barzola Ríos. **ANA CELIA CARDENAS DEXTRE, VIKY CARDENAS VEGA, WILLIAMS NEPTALI CARDENAS VEGA, NOE CARDENAS VEGA y CARLOS ALBERTO CARDENAS DEXTRE** solicitan la sucesión intestada de **POLICARPIO ALFONSO CARDENAS GONZALES**, quien falleciera el 20 de setiembre del 2023 en San Juan de Lurigancho; RESUELVE ADMITIR A TRÁMITE la presente solicitud, sobre DECLARATORIA DE SUCESIÓN INTESTADA mediante Resolución N° 02 de fecha 31 de julio del 2025, en la vía del PROCESO NO CONTENCIOSO, y por Resolución N° 03 de fecha 7 de agosto del 2025 se corrigió error material precisándose escrito N° 28189-2025 y causante **POLICARPIO ALFONSO CARDENAS GONZALES.-** Lima, 21 de enero del 2026. **Ricardo Chiroque Paico – Abogado – CAL 45729.**

**K – 5765-NC.- ANTE MI OFICIO NOTARIAL AV. J.C. MARIATEGUI 2587-A COOP. HUANCAYO - EL AGUSTINO; MAURICIO VICTOR CHAVEZ ARZAPALO, SOLICITA LA SUCESION INTESTADA DE SU CONYUGE VICTORIA CATALINA HUAYNATE DE CHAVEZ FALLECIDA EL 01 DE MARZO DE 2024, EN ESTA CAPITAL. LIMA, 16 DE ENERO DE 2026. MANUEL DEL VILLAR PRADO - NOTARIO DE LIMA.**

SANEAMIENTO FISICO LEGAL			
<div><div></div><div>Municipalidad de Santiago de Surco</div></div> <p>La Municipalidad de Santiago de Surco, pone en conocimiento el saneamiento físico legal que viene efectuando en el marco de los artículos 21, 22 y 23 del TUO de la Ley N° 29151 y su Reglamento, a fin que las personas que pudieran ser afectadas en su derecho real puedan formular oposición en el plazo de 30 días, contados a partir de la presente publicación:</p>			
PREDIO / AREA/ UBICACION	PARTIDA REGISTRAL	USO	ACTO DE SANEAMIENTO
Sub Lote A, Mz. D-4 Urb. Prolongación Benavides, 3ra. Etapa Distrito de Santiago de Surco, Prov. y Dpto. de Lima Área: 7,041.48 m2	49051190	Central de Monitoreo y Sede Municipal	Rectificación linderos, medidas perimétricas, y asignación de coordenadas y Subdivisión
-Aportes Otros Fines Mz. M lote 30, Urb. Residencial Surco, Área: 1,675.60m2 -Aporte Deportivo Mz. N lote 1, Urb. Residencial Surco,Santiago de Surco, Prov. y Dpto. Lima Área: 2,025.40 m2	49035302	Otros fines  Parque	Independización y Titularidad de Aporte Reglamentario
-Aporte Recreación Pública Asociación Reporteros Gráfico del Perú, Santiago de Surco Prov. y Dpto. Lima Área 547.4 m2 -Aporte Área deportiva Asociación Reporteros Gráfico del Perú, Santiago de Surco Prov. y Dpto. Lima Área 940 m2	P03304681  P03304682	Area deportiva  Area verde	Titularidad de Aporte Reglamentario
Aportes Recreación Pública Urb. Prolongación Benavides Sector A y B Santiago de Surco Prov. y Dpto. Lima Parque M Área 6,712.39 m2 Parque A Área 8,277.64 m2 Parque B Área 8,142.51 m2	49071838	Parque	Independización y Titularidad de Aporte Reglamentario
-Aporte Recreación Pública Parque 1 -Andenes Santa Teresa, Urb. Los Alamos de Monterrico 5°, 6° y Sector C de 7° Etapa, Santiago de Surco Prov. y Dpto. Lima. Área 2,425.00 m2	49021144	Parque	Independización y Titularidad de Aporte Reglamentario
Aporte Recreación Pública Urb. La Talana Santiago de Surco Prov. y Dpto. Lima Área 2,231.00 m2	49074749	Parque	Independización y Titularidad de Aporte Reglamentario
MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO DE SURCO			