Escribe: Francisco Guzmán

SUNAT ADVIERTE DE MULTAS

Fiscalización en alquiler de casas

●●●En estos tiempos, en que incluso a través de redes sociales y plataformas digitales, propietarios buscan alquilan sus inmuebles, la Sunat informó que ha iniciado un proceso de fiscalización.

Es para que los alquileres de inmuebles cumplan con el respectivo pago de impuestos.

Para ello, viene cruzando información sobre bienes y servicios ofrecidos por peruanos en plataformas digitales.

DEBEN PAGAR

En estos casos, el impuesto a pagar corresponde al 5 % del monto total percibido por el arrendamiento.

"Si recibo un ingreso por el alquiler de un inmueble, debo pagar el 5 % del monto del alquiler. Si es mensual, la declaración es mensual".

"Si es por días, igualmente se paga el 5 % del monto recibido", informó la especialista en temas tributarios de la Sunat, Pamela Caballero.

"Al percibir un ingreso, existe la obligación de tributar", agregó.

CORRESPONDE

Se precisa que estos ingresos corresponden a rentas de primera categoría, aplicables cuando una persona natural alquila un bien inmueble, mientras que la renta de tercera categoría está vinculada principalmente a actividades empresariales.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LURIGANCHO

EDICTO MATRIMONIAL

De conformidad con lo dispuesto por el Art. 250 del Código Civil hago saber que ante esta Municipalidad se han presentado: **EL CONTRAYENTE: DANIEL PEDRO ROMERO SOTO,** Estado Civil Soltero, Edad 29 años, Documento de Identidad D.N.I. N° 60477241, Nacionalidad Peruano, Profesion u Ocupación Chofer, Lugar de Nacimiento Lima/Huarochiri/ San Antonio, Domicilio PS VIRGEN DE FATIMA J - 16 ASOC. CORAZON DE JESUS - SECTOR 8 CERRO CAMOTE, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA. **LA CONTRAYENTE: DEBORA JAZMIN CHAUPIN LAIME,** Estado Civil Soltera, Edad 24 años, Documento de Identidad DNI N° 70993025, Nacionalidad Peruana, Profesion u Ocupación Administradora, Lugar de Nacimiento Lima/ Lima/Ate, Domicilio PS VIRGEN DE FATIMA J - 16 ASOC. CORAZON DE JESUS - SECTOR 8 CERRO CAMOTE, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA. Las personas que conozcan causales de impedimento podrán denunciarlas en el término de ocho días, conforme a lo dispuesto por el Art. 253° y 255° del Código Civil.

EXPEDIENTE MATRIMONIAL N° 06324.

Lurigancho - Chosica, 17 de Diciembre del 2025.

Abog. Cesar Agusto Alvarado Laveriano
Jefe de Oficina General de Secretaria General

SUCESION INTESTADA.- ANTE ESTA NOTARIA, **EMILIANO GIANCARLO ZAPATA ROJAS** SOLICITA LA SUCESIÓN INTESTADA DE QUIEN EN VIDA FUERA SU PADRE: **PEDRO PABLO ZAPATA CARMEN**, FALLECIDO EL DIA 21/04/2025; PARA QUE JUNTO A **NELLY EDITH ROJAS AGUIRRE** SE LES DECLARE HEREDEROS ÚNICOS Y UNIVERSALES. SÍRVANSE APERSONARSE QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HEREDAR. LIMA, 30 DE OCTUBRE DE 2025. **MARTIN ZAPATA QUEZADA - NOTARIO DE LIMA - CALLE LOS ANDES Nº 503, OFIC. 201- INDEPENDENCIA.**

SUCESION INTESTADA.- ANTE ESTA NOTARIA, **NAZARIA VICTORIA ASENCIOS GONZALES VDA DE GARCIA** SOLICITA LA SUCESIÓN INTESTADA DE QUIEN EN VIDA FUERA SU ESPOSO: **CARLOS TOMAS GARCIA FLORES** FALLECIDO EL DIA 06/10/2024; PARA QUE SE LE DECLARE HEREDERA ÚNICA Y UNIVERSAL. SÍRVANSE APERSONARSE QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HEREDAR. LIMA, 30 DE NOVIEMBRE DE 2025. **MARTIN ZAPATA QUEZADA - NOTARIO DE LIMA - CALLE LOS ANDES Nº 503, OFIC. 201- INDEPENDENCIA.**

SUCESION INTESTADA.- ANTE ESTA NOTARIA, **MARGOT ROXANA DE LA CRUZ CRUZ** SOLICITA LA SUCESIÓN INTESTADA DE QUIEN EN VIDA FUERA MIS PADRES: **CLAUDIO ARMANDO DE LA CRUZ VENTOCILLA** Y **LUISA CRUZ TEMOCHE DE DE LA CRUZ** FALLECIDO EL DIA 11/04/2011 Y 13/07/2022 RESPECTIVAMENTE; PARA QUE JUNTO A **MILAGROS YRENE** Y **CARLOS FERNANDO MARTIN DE LA CRUZ CRUZ**, SE LES DECLARE HEREDEROS ÚNICOS Y UNIVERSALES. SÍRVANSE APERSONARSE QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HEREDAR. LIMA, 30 DE NOVIEMBRE DE 2025. **MARTIN ZAPATA QUEZADA - NOTARIO DE LIMA - CALLE LOS ANDES Nº 503, OFIC. 201- INDEPENDENCIA.**

SUCESION INTESTADA.- ANTE ESTA NOTARIA, **IMELDA YENY GONZALES CATERIANO** SOLICITA LA SUCESIÓN INTESTADA DE QUIEN EN VIDA FUERA SUS PADRES: **PASTORA OLGA CATERIANO MORAN** FALLECIDA EL DIA 11/08/2019, PARA QUE SE LES DECLARE HEREDEROS JUNTO A **MAURO GONZALES CACERES, MILENA OLGA, NIDIA KANDY** Y **CECILIA ERNESTINA GONZALES CATERIANO**; ASIMISMO, RESPECTO DE **MAURO GONZALES CACERES** FALLECIDO EL DIA 15/02/2025, JUNTO A **MILENA OLGA, NIDIA KANDY** Y **CECILIA ERNESTINA GONZALES CATERIANO** SE LES DECLARE HEREDEROS ÚNICOS Y UNIVERSALES. SÍRVANSE APERSONARSE QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HEREDAR. LIMA, 30 DE NOVIEMBRE DE 2025. **MARTIN ZAPATA QUEZADA - NOTARIO DE LIMA - CALLE LOS ANDES Nº 503, OFIC. 201- INDEPENDENCIA.**

RECTIFICACIÓN DE PARTIDA.- ANTE ESTA OFICINA, **FRANCISCA PINTA SIERRALTA DE TRUJILLO** SOLICITA LA RECTIFICACIÓN DEL ACTA DE SU MATRIMONIO, DEBIENDO ASENTARSE CORRECTAMENTE SU NOMBRE. LO QUE SE PUBLICA CONFORME A LEY. LIMA, 30 DE NOVIEMBRE DEL 2025. **MARTIN ZAPATA QUEZADA - NOTARIO DE LIMA - CALLE LOS ANDES Nº 503, OF. 201, INDEPENDENCIA.**

SUCESION INTESTADA.- ANTE ESTA NOTARIA, **KARINA MILAGROS SANCHEZ ALCANTARA** SOLICITA LA SUCESIÓN INTESTADA DE QUIEN EN VIDA FUERA SU ESPOSO: **NILTON JAVIER LUCIANO TENA** FALLECIDO EL DIA 12/08/2025; PARA QUE SE LE DECLARE HEREDERA ÚNICA Y UNIVERSAL. SÍRVANSE APERSONARSE QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HEREDAR. LIMA, 30 DE NOVIEMBRE DE 2025. **MARTIN ZAPATA QUEZADA - NOTARIO DE LIMA - CALLE LOS ANDES Nº 503, OFIC. 201- INDEPENDENCIA.**

SUCESION INTESTADA.- ANTE ESTA NOTARIA, **GEORGE WILSER CONEJO SALINAS** SOLICITA LA SUCESIÓN INTESTADA DE QUIEN EN VIDA FUERA SU PADRE: **SPENCER KENNEDY CONEJO SALINAS** FALLECIDO EL DIA 05/04/2021; PARA QUE SE LES DECLARE HEREDERO ÚNICO Y UNIVERSAL. SÍRVANSE APERSONARSE QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HEREDAR. LIMA, 18 DE DICIEMBRE DE 2025. **MARTIN ZAPATA QUEZADA - NOTARIO DE LIMA - CALLE LOS ANDES Nº 503, OFIC. 201- INDEPENDENCIA.**

RECTIFICACIÓN DE PARTIDA.- ANTE ESTA OFICINA, **MATILDE QUEZADA GONSALEZ VDA DE CORDOVA** SOLICITA LA RECTIFICACIÓN DEL ACTA DE SU MATRIMONIO, DEBIENDO ASENTARSE CORRECTAMENTE EL NOMBRE DE LA CONTRAYENTE: **MATILDE QUEZADA GONSALEZ**. LO QUE SE PUBLICA CONFORME A LEY. LIMA, 18 DE DICIEMBRE DEL 2025. **MARTIN ZAPATA QUEZADA - NOTARIO DE LIMA - CALLE LOS ANDES Nº 503, OF. 201, INDEPENDENCIA.**

ANTE MI SE HA PRESENTADO **DORIS MAGDALENA LA ROSA ACOSTA VDA. DE ROLDAN**, SOLICITANDO LA SUCESIÓN INTESTADA DE **NEL ROLDAN MORILLO**, DOMICILIADO Y FALLECIDO EN LIMA, EL DÍA **09 DE MAYO DE 2020**, LO QUE COMUNICO PARA QUE SE PRESENTEN LOS QUE SE CREAN CON DERECHO A LA HERENCIA. LIMA, 11 DE DICIEMBRE DEL 2025. **MARCO A. VILLOTA CERNA - ABOGADO - NOTARIO DE LIMA - AV. PRÓCERES DE LA INDEPENDENCIA N° 2340 - SAN JUAN DE LURIGANCHO – LIMA. EX: 3329**

Exp. 7092.- SUCESION INTESTADA.- JULIO ANTONIO DEL POZO VALDEZ, Abogado Notario Público de Lima, con domicilio en Juan de Arona 837-845, San Isidro, Lima; de conformidad con el artículo 41º de la Ley 26662, HAGO SABER: Que ante Mí, comunico que **JOSE ALBERTO MINAYA GALLO**, con Documento Nacional de Identidad 41745863; me solicita la **SUCESION INTESTADA** de su causante, **DALIA ALEJANDRINA GALLO ASPILCUETA**, quien falleció intestada el 22 de abril de 2014, en el Distrito de Curahuasi, Provincia de Abancay y Departamento de Apurímac, siendo su ultimo domicilio en el Distrito de Santiago de Surco, Provincia y Departamento de Lima; lo que se comunica a todas las personas que se consideren con derecho a esta Sucesión, para todos los fines de Ley. Lima, 16 de diciembre del 2025. **J. ANTONIO DEL POZO VALDEZ - ABOGADO - NOTARIO DE LIMA.**

ANTE MI SE HA PRESENTADO **CORA ZULEMA ARROYO FLOREANO**, SOLICITANDO LA SUCESIÓN INTESTADA DE **CORA ZULEMA FLOREANO BENITES**, DOMICILIADA Y FALLECIDA EN LIMA, EL DÍA **04 DE JULIO DE 2024**, LO QUE COMUNICO PARA QUE SE PRESENTEN LOS QUE SE CREAN CON DERECHO A LA HERENCIA. LIMA, 29 DE NOVIEMBRE DEL 2025. **MARCO A. VILLOTA CERNA - ABOGADO - NOTARIO DE LIMA - AV. PRÓCERES DE LA INDEPENDENCIA N° 2340 - SAN JUAN DE LURIGANCHO – LIMA. EX: 3328.**

SUCESION INTESTADA.- ANTE ESTA NOTARIA, **EUGENIA AMPARO CONISLLA HILARIO** SOLICITA LA SUCESIÓN INTESTADA DE QUIEN EN VIDA FUERA SU ESPOSO: **JESUS CABRERA RAMIREZ** FALLECIDO EL DIA 30/11/2025; PARA QUE JUNTO A **JESUS ANDRES Y LUCERO EUGENIA CABRERA CONISLLA** SE LES DECLARE HEREDEROS ÚNICOS Y UNIVERSALES. SÍRVANSE APERSONARSE QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HEREDAR. LIMA, 18 DE DICIEMBRE DE 2025. **MARTIN ZAPATA QUEZADA - NOTARIO DE LIMA - CALLE LOS ANDES Nº 503, OFIC. 201- INDEPENDENCIA.**

Exp. 7096.- SUCESION INTESTADA.- JULIO ANTONIO DEL POZO VALDEZ, Abogado Notario Público de Lima, con domicilio en Juan de Arona 837-845, San Isidro, Lima; de conformidad con el artículo 41º de la Ley 26662, HAGO SABER: Que ante Mí, **GLORIA VIVIANA BENALCAZAR NUÑEZ DEL ARCO DE WINDER** con DNI 06488162; me solicita la **SUCESION INTESTADA** de su cónyuge **JOSE VICENTE WINDER MATALLANA**, quien falleció intestado el 10 de noviembre de 2025, siendo su último domicilio dentro de la ciudad de Lima; lo que se comunica a todas las personas que se consideren con derecho a esta Sucesión, para todos los fines de Ley. Lima, 18 de diciembre del 2025. **J. ANTONIO DEL POZO VALDEZ - Abogado - Notario de Lima.**

Exp. 7093.- SUCESION INTESTADA.- JULIO ANTONIO DEL POZO VALDEZ, Abogado Notario Público de Lima, con domicilio en Juan de Arona 837-845, San Isidro, Lima; de conformidad con el artículo 41º de la Ley 26662, HAGO SABER: Que ante Mí, comunico que **JOSE ALBERTO MINAYA GALLO**, con Documento Nacional de Identidad 41745863; me solicita la **SUCESION INTESTADA** de su causante, **LUIS PAUL MINAYA ROSALES**, quien falleció intestado el 03 de julio de 2022, en el Distrito de Santiago de Surco, Provincia y Departamento de Lima, teniendo como último domicilio en el Distrito de Santiago de Surco, Provincia y Departamento de Lima; lo que se comunica a todas las personas que se consideren con derecho a esta Sucesión, para todos los fines de Ley. Lima, 16 de diciembre del 2025. **J. ANTONIO DEL POZO VALDEZ - ABOGADO - NOTARIO DE LIMA.**

RECTIFICACIÓN DE PARTIDA.- ANTE ESTA OFICINA, **RUFINA PRUDENCIO SALAS** Y **FELIPA PRUDENCIO SALAS DE HUAMAN** SOLICITAN LA RECTIFICACIÓN DE SU RESPECTIVA ACTA DE NACIMIENTO, DEBIENDO ASENTARSE CORRECTAMENTE EL NOMBRE DE SU MADRE: **GLADICIANA SALAS CABELLO** . LO QUE SE PUBLICA CONFORME A LEY. LIMA, 30 DE NOVIEMBRE DEL 2025. **MARTIN ZAPATA QUEZADA - NOTARIO DE LIMA - CALLE LOS ANDES Nº 503, OF. 201, INDEPENDENCIA.**

SUCESION INTESTADA.- ANTE ESTA NOTARIA, **GEORGE WILSER CONEJO SALINAS** LA SUCESIÓN INTESTADA DE QUIEN EN VIDA FUERA SU MI HERMANA: **VEATRIZ VALERIA CONEJO SALINAS**, FALLECIDA EL DIA 05/04/2021; PARA QUE SE LES DECLARE HEREDERO ÚNICO Y UNIVERSAL. SÍRVANSE APERSONARSE QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HEREDAR. LIMA, 18 DE DICIEMBRE DE 2025. **MARTIN ZAPATA QUEZADA - NOTARIO DE LIMA - CALLE LOS ANDES Nº 503, OFIC. 201- INDEPENDENCIA.**

SUCESION INTESTADA.- ANTE ESTA NOTARIA, **LUZMILA ROSA CAYETANO CAYO VDA DE REQUENA** SOLICITA LA SUCESIÓN INTESTADA DE QUIEN EN VIDA FUERA SU ESPOSO: **HERIBERTO TEOFILO REQUENA LICETA** FALLECIDO EL DIA 22/06/2023; PARA QUE SE LE DECLARE HEREDERA ÚNICA Y UNIVERSAL. SÍRVANSE APERSONARSE QUIENES SE CREAN CON DERECHO A HEREDAR. LIMA, 15 DE NOVIEMBRE DE 2025. **MARTIN ZAPATA QUEZADA - NOTARIO DE LIMA - CALLE LOS ANDES Nº 503, OFIC. 201- INDEPENDENCIA.**

NUEVO SOL
Oficina Principal de Publicidad
Jr. Quilca 593 - Lima
Telf: 01 - 7220815
WhatsApp VENTAS: 992439186

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LURÍN

REGISTRO CIVIL
AVISO MATRIMONIAL
Artículo 250 del Código Civil N° 005401
EXP. N° 0023993 - 2025 (25-11-2025)

DATOS DEL CONTRAYENTE: NOMBRE: **LUIS GERARDO CHACA ÑAHUINCOPA**, (1)DNI (2) Otros (1) 75923855, NATURAL DE: 14 Lima - 01 Lima - 35 El Agustino, NACIONALIDAD: PERUANO, EDAD: 29 Años, ESTADO CIVIL: Soltero, PROFESIÓN: Independiente, DOMICILIO: LOS CEDROS MZ. B - 2, LT. 11 A JULIO C. TELLO - LURÍN , **DATOS DE LA CONTRAYENTE:** NOMBRE: **MARCIA MENDOZA HUAMAN,** (1)DNI (2) Otros (1) 76449625, NATURAL DE: 25 Ucayali- 02 Padre Abad - 01 Padre Abad, NACIONALIDAD: PERUANA, EDAD: 29 Años, ESTADO CIVIL: Soltera, PROFESIÓN: Administradora, DOMICILIO: MZ. R, LT. 9 PARQ. INDUSTRIAL VILLA MARIA DEL TRIUNFO - LIMA. LUGAR DE CELEBRACION DEL MATRIMONIO: **"MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LURÍN".** Nota: El artículo 253 establece que las personas que tengan interés legítimo pueden oponerse a la celebración del Matrimonio, cuando exista algún impedimento. La oposición se formula por escrito fundamentando la causa legal ante el Señor Alcalde de esta Municipalidad. La adulteración de los datos personales dará por nulo el presente documento. LURÍN, 05 DIC 2025

MG. CARLOS SALVADOR CABREJOS ALVARADO
Gerente de Desarrollo Humano y Participación Ciudadana

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE LURIGANCHO

Gerencia de Desarrollo Humano
EDICTO MATRIMONIAL N° D00008595- 2025 - MDSJL/GDH
Artículo N° 250 del Código Civil
EDICTO MATRIMONIAL
62598-2025

DATOS DEL CONTRAYENTE: Nombre: **JUAN CARLOS FLORENTINO SAEZ**, Natural de LIMA, Nacionalidad PERUANO, Edad 35, Estado Civil SOLTERO, Profesion u Ocupación: ABOGADO, Domicilio CA. RICARDO PALMA 593 URB. INGIENERIA SAN MARTIN DE PORRES **DATOS DEL CONTRAYENTE.** Nombre: **MARIA ISABEL CARRASCO BUSTAMANTE**, Natural de LIMA, nacionalidad PERUANA, Edad 35, Estado Civil SOLTERA, Profesion u ocupación ABOGADA, domicilio AV. CENTRAL 4466 URB. MRCAL. CACERES MZ. B1 LT. 28 SAN JUAN DE L., Pretenden contraer matrimonio civil en esta Municipalidad. Las personas que conozcan causales de impedimento, pueden denunciarlos con lo establece del artículo N° 253 del Código Civil, en el plazo de 8 días desde su publicación conforme a Ley. San Juan de Lurigancho, 10 de Diciembre de 2025.

CARLOS VALENTIN REQUENA
Gerente de Desarrollo Humano Q/J

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ATE

GERENCIA DE DESARROLLO SOCIAL
SUBGERENCIA DE SERVICIOS SOCIALES - REGISTRO CIVIL
EDICTO MATRIMONIAL

De conformidad con lo dispuesto por el Artículo 250º del Código Civil, hago saber que don **FREDDY CLAUDIO OCHOA QUISPE,** Identificado DNI N° 62107710, Natural de Ayacucho - Victor Fajardo - Huancarayllá, Nacionalidad Peruana, Edad 32 años, Estado Civil Soltero, Profesión u Ocupación Maestro de Obras de Construcción, Domicilio: Av. La Esperanza P.V. Resid. Las Americas Mz. R 1 Lt. 13 - Ate - Lima y doña **ROSMILA BAUTISTA CHIPANA,** Identificada D.N.I. N° 71543529, Natural de Ayacucho - Victor Fajardo - Huancarayllá, Nacionalidad Peruana, Edad 32 años, Estado Civil Soltera, Profesion u Ocupación Costurera, Domicilio. Av. La Esperanza P.V. Resid. Las Americas Mz. R 1 Lt. 13 - Ate - Lima. Pretenden contraer matrimonio civil ante el Alcalde de esta Municipalidad. Las personas que conozcan causales de impedimento podrán denunciarlos dentro del término de ocho días, en la forma prevista en el artículo 253° del Código Civil. Ate, 19 de Diciembre de 2025.

Abog. CARLOS ALBERTO JESUS PAUCARCHUCO
Jefe de Registro Civil Q/B

MUNICIPALIDAD DE SANTA ANITA

OFICINA GENERAL DE SECRETARIA
AVISO DE MATRIMONIO CIVIL

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 250º del Código Civil, hago saber que: Don **FRAY BORIS ESPINOZA TARAZONA**, Edad: **32 años,** Estado Civil: **Soltero,** Natural de LIMA/LIMA/COMAS, Nacionalidad **Peruana,** Profesión u Ocupación: **Ing. de Sistemas,** Domicilio: **Lima/Lima/Santa Anita Las Violetas Mz. S SubLt. 18 A Urb. Sol De Santa Anita** y doña **ROSA FILENA PEÑARRIETA SANTILLAN** , Edad: **41 años,** Estado Civil: **Soltera,** Natural de **Lima/Lima/Jesus María.** Nacionalidad **Peruana,** Profesión u Ocupación: **Psicologa,** Domicilio: **Lima/Lima/Santa Anita Ca. Los Nogales, Los 636 - Coop. Universal 3ra Etapa.** Pretenden contraer Matrimonio Civil ante la Municipalidad, las personas que conozcan causales de impedimentos podrán denunciarlos dentro del término de 8 días, en la forma prescrita en el artículo 253° del Código Civil. Santa Anita,19 de Diciembre del 2025.

Lic. Marita Ysabel Vales Gonzales
Jefe de la Oficina de Atención al Ciudadano , Gestion Documental y Archivo Q/J

MUNICIPALIDAD DE SANTA ANITA

OFICINA GENERAL DE SECRETARIA
AVISO DE MATRIMONIO CIVIL

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 250º del Código Civil, hago saber que: Don **JHOCHAN JUAN COCHACHI SEGURA**, Edad: **35 años,** Estado Civil: **Soltero,** Natural de LIMA/LIMA/LIMA, Nacionalidad **Peruana,** Profesión u Ocupación: **Conductor,** Domicilio: **Lima/Lima/Santa Anita Las Violetas Mz. S SubLt. 18 A Urb. Sol De Santa Anita** y doña **KARY PAOLA FIESTAS TORRES** , Edad: **36 años,** Estado Civil: **Soltera,** Natural de **Piura/ Piura/ Catacaos.** Nacionalidad **Peruana,** Profesión u Ocupación: **Empleada,** Domicilio: **Lima/Lima/ Santa Anita Calle Las Violetas APV. Sol de Santa Anita Mz. P Lt. 13.** Pretenden contraer Matrimonio Civil ante la Municipalidad, las personas que conozcan causales de impedimentos podrán denunciarlos dentro del término de 8 días, en la forma prescrita en el artículo 253° del Código Civil. Santa Anita,19 de Diciembre del 2025.

Lic. Marita Ysabel Vales Gonzales
Jefe de la Oficina de Atención al Ciudadano , Gestion Documental y Archivo Q/J

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES

SUB GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN DOCUMENTARIA ARCHIVO Y TRANSPARENCIA
SECRETARIA GENERAL
EDICTO MATRIMONIAL N° 001425

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 250 del Código Civil, se han presentado en esta Municipalidad: Don : **DANNY ROBERT BALDERA DAMIAN,** De 38 años de edad, de Estado Civil SOLTERO, ocupación CALDERISTA, natural de LAMBAYEQUE, De nacionalidad PERUANO, identificado con D.N.I. 46317687, domicilado en: PUEBLO JOVEN LAS BRISAS DE VILLA MZ. Q LT. 1A - SANTIAGO DE SURCO y Doña: **KATHEEM RAMIREZ SAMAME** De 36 años de edad, de Estado Civil SOLTERA, ocupación INDEPENDIENTE, natural de UCAYALI, De nacionalidad PERUANA, identificada con DNI 46183949, domiciliada en: JR. MANUEL CASAS 467 - ZONAD SAN JUAN DE MIRAFLORES, Pretenden contraer Matrimonio Civil en esta Municipalidad. Las personas que conozcan causales de impedimento podrán denunciarlo dentro del término de Ley (08 días) y en la forma prescrita en el artículo 253 del código Civil. San Juan de Miraflores 19 de Diciembre del 2025.

C.D. CRISTHIANS ENRIQUE HERRERA LAZO
Jefe de la Oficina Administración, Documentaria, Transparencia y Archivo. Q/B

MUNICIPALIDAD DE CIENEGUILLA

SECRETARÍA GENERAL
REGISTROS CIVILES
EDICTO MATRIMONIAL

De conformidad con lo dispuesto en el Art. 250 del Código Civil hago saber que: Don **YILMER RODRIGUEZ VILLENA**, Natural de: Junín - Concepción - Comas, de Nacionalidad: Peruana, de 30 años de Edad, Estado Civil: Soltero, Ocupación: Obrero, Domicilio: Los Nardos Mz. H lote 1 Lot. Chávez - Cieneguilla - Lima y Doña **ALCIRA MONTENEGRO BRIONES**, Natural de: Cajamarca - Celendín - Oxamarca, de Nacionalidad: Peruana, de 30 años de Edad, Estado Civil: Soltera, Ocupación: Limpieza y Mantenimiento, Domicilio: Los Nardos Mz. H lote 1 Lot. Chávez - Cieneguilla - Lima. Pretenden contraer matrimonio civil en esta Municipalidad. Las personas que conozcan causales de impedimento pueden denunciarlas dentro del término de ocho días en la forma prescrita en el Art. 253 del Código Civil.

Cieneguilla, 15 de diciembre de 2025

IVAN EDWARD CARDENAS ESPINOZA
SECRETARIO GENERAL