

ANTE MÍ, ROSA OFELIA PEREZ GUTIERREZ VIUDA DE HERRERA, SOLICITA LA SUCESIÓN INTESTADA DE PRUDENCIO ANGEL HERRERA MENDOZA (DNI N° 06193308), FALLECIDO EL DÍA 19 DE ENERO DEL 2023, ÚLTIMO DOMICILIO EN LIMA. SOLICITA SER DECLARADA HEREDERA EN CALIDAD DE CONYUGE CONJUNTAMENTE CON GIOVANNA ÁNGELICA HERRERA PÉREZ Y MARITZA ALEJANDRA HERRERA PÉREZ EN CALIDAD DE HIJAS DEL CAUSANTE. LO QUE SE PUBLICA PARA LOS FINES DE LEY. LIMA, 10 DE DICIEMBRE DEL 2025. LOUDELVI YÁÑEZ ASPILCUETA - NOTARIA DE LIMA - AV. ANGELICA GAMARRA 398, URB. EL TRÉBOL - LOS OLIVOS.

SUCESIÓN INTESTADA.- ANGELA PAOLA LEVEAU JARRIN, HA SOLICITADO LA SUCESIÓN INTESTADA DE SU FINADO PADRE DANIEL ARMANDO LEVEAU GUZMAN IDENTIFICADO CON DNI N° 06698344, FALLECIDO EL 29 DE AGOSTO DEL 2025, SIENDO SU ÚLTIMO DOMICILIO EN JR. JORGE CHAVEZ 1463, DISTRITO BREÑA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA; COMUNICO PARA QUE SE PRESENTEN LOS QUE SE CREAN CON DERECHO A HERENCIA, EN UN PLAZO DE 15 DÍAS HÁBILES. LIMA, 06 DE DICIEMBRE DEL 2025. EDUAR RUBIO BARBOZA - NOTARIO DE LIMA - AV. COLOMBIA 143, PUEBLO LIBRE LIMA.

SUCESIÓN INTESTADA.- ANGELA LOURDES CHAVERA VASQUEZ, ME SOLICITA LA SUCESIÓN INTESTADA DE CARMEN VASQUEZ JESUS VDA DE CHAVERA, FALLECIDA EN LA CIUDAD DE LIMA, EL 01 DE SETIEMBRE DE 2024. LIMA, 01 DE DICIEMBRE DEL 2025. KARDEX: 3518. RAÚL FERNÁNDEZ VALDERRAMA - NOTARIO DE LIMA - AV. VILLA MARÍA 221, VILLA MARÍA DEL TRIUNFO.

EDICTO: ANTE MI, JOSE RODRIGO VEGA HUERTA, SOLICITA LA RECTIFICACIÓN DE LAS PARTIDAS DE DEFUNCION Y DE MATRIMONIO, DE QUIENES EN VIDA FUERAN SUS PADRES ALEJANDRINA HUERTA CAMILOAGA, Y RODRIGO VEGA AGÜERO, POR CUANDO EN DICHO INSTRUMENTOS, POR CUANTO EN DICHO INSTRUMENTOS SE CONSIGNO EL APELLIDO PATERNO DE SU MADRE, COMO: HUERTAS, DEBIENDO DECIR EN FORMA CORRECTA Y COMPLETA: ALEJANDRINA HUERTA CAMILOAGA, ASI MISMO SE CONSIGNO EL APELLIDO MATERNO DE SU PADRE, COMO: AGUERO, DEBIENDO DECIR EN FORMA CORRECTA Y COMPLETA: RODRIGO VEGA AGÜERO.- RAÚL FERNÁNDEZ VALDERRAMA - NOTARIO DE LIMA.- AV. VILLA MARÍA 221, VILLA MARÍA DEL TRIUNFO. LIMA, 08 DE NOVIEMBRE DEL 2025.RAÚL FERNANDEZ VALDERRAMA - NOTARIO DE LIMA.

K - 5712-NC.- ANTE MI OFICIO NOTARIAL AV. J.C. MARIATEGUI 2587-A COOP. HUANCAYO - EL AGUSTINO; JOSE ANTONIO CARDENAS CHUQUITARQUI SOLICITA LA SUCESIÓN INTESTADA DE SU PADRE CARLOS JOSE CARDENAS SILVA, FALLECIDO EL 06 DE JUNIO DE 2025; EN ESTA CAPITAL, LIMA, 03 DE DICIEMBRE DE 2025. MANUEL DEL VILLAR PRADO - NOTARIO DE LIMA.

K - 5728-NC.- ANTE MI OFICIO NOTARIAL AV. J.C. MARIATEGUI 2587-A COOP. HUANCAYO - EL AGUSTINO; URSSULA VICTORIA ESCALA VILLALOBOS SOLICITA LA SUCESIÓN INTESTADA DE SU MADRE ZOILA ROSA VILLALOBOS CAVERO VDA. DE ESCALA, FALLECIDA EL 02 DE NOVIEMBRE DE 2025; EN ESTA CAPITAL, LIMA, 04 DE DICIEMBRE DE 2025. MANUEL DEL VILLAR PRADO - NOTARIO DE LIMA.

K - 5727-NC.- ANTE MI OFICIO NOTARIAL AV. J.C. MARIATEGUI 2587-A COOP. HUANCAYO - EL AGUSTINO; URSSULA VICTORIA ESCALA VILLALOBOS SOLICITA LA SUCESIÓN INTESTADA DE SU PADRE ALBERTO ESCALA CABRAL, FALLECIDO EL 18 DE JULIO DE 2025; EN ESTA CAPITAL, LIMA, 04 DE DICIEMBRE DE 2025. MANUEL DEL VILLAR PRADO - NOTARIO DE LIMA.

EDICTO.- Ante la Oficina Registral Santa Anita del RENIEC, se presentó María Luisa Medina Pacheco de Mercado, debidamente acreditada por poder, solicitando Rectificación Administrativa del Acta de nacimiento N° 1012034341, perteneciente a Patricia Magali Figueroa Rosado en el sentido que existe omisión del segundo apellido de la madre, dice: "FLORENTINA ROSADO DE FIGUEROA", debe decir: "FLORENTINA ROSADO ZAVALETA DE FIGUEROA". (Expediente 869-2025-AM-ORSANAN). En virtud del numeral 7.3.1.4.b. de la DI-008-DRC/001, sobre Rectificación Administrativa. Se efectúa la presente publicación de conformidad con el artículo 73º del Reglamento de Inscripciones del RENIEC. Santa Anita, 10 de Diciembre de 2025. RUTH JESSICA CACERES MAMANI - Responsable Oficina Registral - Santa Anita - Registro Nacional de Identificación y Estado Civil.

SUCESIÓN INTESTADA.- LA SUCESIÓN INTESTADA DE LUIS NAGAMINE UCHARA, FALLECIDO EN LIMA, EL 08 DE FEBRERO DEL MIL DOS MIL VEINTIUNO, SOLICITADA POR MARTHA CECILIA ESPINOZA ESPINOZA VDA DE NAGAMINE, A FIN DE QUE CONJUNTAMENTE CON ROSA CECILIA NAGAMINE ESPINOZA SEAN DECLARADAS HEREDERAS DEL CAUSANTE. QUIEN SE CONSIDERE HEREDERO, HAGA VALER SU DERECHO EN MI DESPACHO, SITO EN AV. REPÚBLICA DE PANAMÁ N°6596, BARRANCO. PNC-4137. LIMA, 20 DE NOVIEMBRE DEL 2025. OSCAR EDUARDO GONZALEZ URIBA - NOTARIO DE LIMA.

K. 193706.- Ante mi despacho, don Manuel Francisco Quiroga Suito, con D.N.I. N° 10268887, ha solicitado el trámite de la Sucesión Intestada de quien en vida fuera su madre doña MERCEDES ROSARIO SUITO VELARDE, fallecida el 23 de octubre de 2025, en la ciudad de Lima. Se efectúa la presente publicación según lo dispone la Ley No. 26662. Lima, 05 de diciembre de 2025. Carola Cecilia Hidalgo Morán- Notaria de Lima- Av. Las Camelias 140 San Isidro.

SUCESIÓN INTESTADA.- ANTE MI, MARIA SOLEDAD PEREZ TELLO, ABOGADA-NOTARIA DE LIMA, CON OFICIO EN JR. MONTE ROSA N° 171, 2A2 C.C CHACARILLA DEL ESTANQUE, DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO, SE PRESENTÓ JUANA AMPARO SARMIENTO OCHOA, IDENTIFICADA CON DNI N° 06610670, CON LA SOLICITUD DE SUCESIÓN INTESTADA DE SU TÍA ALICIA TEOFILA OCHOA TAPIA, IDENTIFICADA CON DNI N° 22094038, FALLECIDA EL 28 DE JUNIO DE 2023, PUBLICÁNDOSE CONFORME A LEY. LIMA, 21 DE NOVIEMBRE DE 2025. MARIA SOLEDAD PEREZ TELLO - NOTARIA DE LIMA

SUCESIÓN INTESTADA.- EXP.78 ANTE MÍ EMILIO EDUARDO GALDOS VILLENA, ABOGADO - NOTARIO DE LIMA, CON OFICIO NOTARIAL EN AVENIDA AGUSTÍN DE LA ROSA TORO 918, SAN LUIS, SE HA PRESENTADO MARCO ANTONIO ROSALES PACHECO, SOLICITANDO LA SUCESIÓN INTESTADA DE MARIA DEMETRIA PACHECO ARREA DE ROSALES, FALLECIDA EL 25.02.2025 QUIEN TUVO COMO ÚLTIMO DOMICILIO EN LIMA; LLAMANDOSE A LOS QUE SE CREAN CON DERECHO. LIMA, 10 DE DICIEMBRE DEL 2025.EMILIO EDUARDO GALDOS VILLENA - ABOGADO - NOTARIO DE LIMA.

ANC - 3536.- PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO.- JAIME TUCCIO VALVERDE, ABOGADO-NOTARIO DE LIMA, HAGO SABER QUE ANTE MI OFICIO NOTARIAL SE HAN APERSONADO LOS SEÑORES MARCO ANTONIO SIMÓN CASSIS, IDENTIFICADO CON DNI N.º 09994956, Y SU CONYUGE MARÍA DEL CARMEN ZAJDAN GATTAS, CON DNI N.º 10568641; SOLICITANDO AL AMPARO DE LO DISPUESTO POR LA LEY N° 27157, SU REGLAMENTO EL D.S. 008-2000-MTC, Y LA LEY N° 27333, LA PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO DEL INMUEBLE CONFORMADO POR CASA N° 1457 UBICADA EN JIRON SEBASTIÁN BARRANCA NUMERO 1427 - DISTRITO DE LA VICTORIA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, QUE CUENTA CON UN AREA DE 49.00 M2 (CUARENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS), Y CONSTA INSCRITO EN LA PARTIDA ELECTRÓNICA N° 13290387 DEL REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE DE LIMA, CON LINDEROS Y MEDIDAS PERIMETRICAS SIGUIENTES: PRIMER PISO: POR EL FRENTE: CON 6.30ML., CON EL JR. SEBASTIÁN BARRANCA, POR LA DERECHA: CON 8.10 ML., CON PROPIEDAD DE TERCEROS, POR LA IZQUIERDA: CON 8.70ML., CON PROPIEDAD DE TERCEROS (MEDIANTE MURO MEDIANERO); POR EL FONDO: CON 5.35ML., CON PROPIEDAD DE TERCEROS (MEDIANTE MURO MEDIANERO); AIRES: POR EL FRENTE: CON 6.30ML., CON EL JR. SEBASTIÁN BARRANCA; POR LA DERECHA: CON 8.10 ML., CON PROPIEDAD DE TERCEROS, POR LA IZQUIERDA: CON 8.70 ML., CON PROPIEDAD DE TERCEROS, POR EL FONDO: CON 5.35ML., CON PROPIEDAD DE TERCEROS. SIENDO LOS TITULARES REGISTRALES LOS SEÑORES JULIO CESAR ALFARO MOGOLLON Y OLGA ARRIETA CASTAÑEDA DE ALFARO, Y CONVOCANDOSE A TODO AQUEL QUE TENGAN DERECHOS SOBRE DICHA PROPIEDAD PARA HACERLO VALER DE ACUERDO A LEY. LIMA, 18 DE NOVIEMBRE DE 2025. JAIME G. TUCCIO VALVERDE - ABOGADO NOTARIO DE LIMA - AV. NICOLAS AYLLON N° 2939, LIMA 10.

KX. 666-2025-NC: Ante mí, se presentó SUSAM ALEXANDRA CAMPOS ACOSTA, solicitando la sucesión intestada de CHRISTIAN MARCEL CASTRO MONTERO, fallecido el 20 DE SETIEMBRE DEL 2025, lo que comunico conforme a Ley. Lima 02 de diciembre de 2025. PAUL JHON HINOJOZA CARRILLO. Notario de Lima Av. Nicolás Ayllón N° 6685, Ate.

PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO DE INMUEBLE.- ANTE MI OFICIO NOTARIAL UBICADO EN AV. SAN JOSÉ N° 427-A, URB. SAN JOSÉ - SAN BARTOLO, ESTEBAN BENITO PORTILLO MONTOYA (DNI N° 10398527) Y ESPOSA ISABEL MARINA CHIROQUE VALENCIA (DNI N° 10384883) SOLICITAN SE LES DECLARE PROPIETARIOS, VÍA PRESCRIPCIONADQUISITIVA, DE UN AREA DE 200.38 M2 (DOSCIENTOS PUNTO TREINTA Y OCHO METROS CUADRADOS) QUE SE INDEPENDIZARÁ DEL INMUEBLE DE MAYOR EXTENSION DENOMINADO LOTE 13 TERRENO FREnte A LA AUTOPISTA CHILLÓN, DISTRITO DE COMAS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, E INSCRIPTO EN LA PARTIDA N° 42767328 DEL REGISTRO DE PREDIOS DE LIMA, EMPLAZÁNDOSE A SUS TITULARES REGISTRALES GUILLERMINA QUISPE PALOMINO, RUBEN ARTURO RODRIGUEZ MAYTA, JUAN ROLANDO VALENZUELA VILLANUEVA, RUBÉN ROJAS LUJAN, LUCY URRUTIA ALTAMIRANO, FERNANDO OSWALDO CISNEROS CARDENAS, BERTA PAULINA LOVATON CABALLERO, CARLOTA MOREANO GODOY, ESTHER AYALA ANYOSA, LILIAN DEL ROSARIO GONZALES CÁRDENAS DE VALENZUELA, CESAR EDUARDO CASTRO GIURIA, FLOR DE MARÍA MORALES PAEZ, JOSÉ LUIS CASTRO GIURIA, AUGUSTO RAFAEL CASTRO GIURIA, ELENA ELIZABETH MIRELES PAEZ, LUIS DANIEL CASTRO GIURIA, ROCIO DEL CARMEN ABAD ZAPATA, MARÍA FELICITA PALACIOS, AURELIO CHIROQUE MARCELO, MARÍA ROSA MIRANDA ROJAS, TEODORO TARAZONA CHAVEZ, JAVIER ENRIQUE CONDE QUISPE, EVERGILIO EGUILAZBAL SÁNCHEZ, LILY EULOGIA CUCCHIE QUISPE, CARLOS BRIAN JEFRID ALTAMIRANO QUISPE, GILVER EDIWEN AZANERO NATIVIDAD, ABEL JORDAN AZANERO NATIVIDAD, TEODORA JUANA CONDE QUISPE, EMMA LIDIA CASTRO FLORES, NATHALY PATRICIA CASTRO FLORES, NICOLE MARISOL MEJIA ROSILLO, ALLISON ELIZABET MEJIA ROSILLO, JULIA BALDEON ESPINOZA, FRANCISCA ARMijo ENCARNACIÓN, GABRIEL CHUMACERO ARMijo, MARINA CHUMACERO ARMijo, SAMUEL CHUMACERO ARMijo, EVA MARGARITA PENA HUMANI, JUAN HENRY PENA HUMANI, HANS ARTURO RODRIGUEZ BALDEON, Y TEODORO SULCA MENDOZA, ASÍ COMO A CUALQUIER OTRA PERSONA QUE TENGA DERECHO SOBRE DICHO INMUEBLE PARA HACERLO VALER CONFORME A LEY. LIMA, 01 DE DICIEMBRE DEL 2025. LUIS CHACALIAZA GARRIDO - NOTARIO DE LIMA.

PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO DE INMUEBLE.- ANTE MI OFICIO NOTARIAL UBICADO EN AV. SAN JOSÉ N° 427-A, URB. SAN JOSÉ - SAN BARTOLO, INMOBILIARIA CONSTRUCTORA ESTRADA S.R.L. REPRESENTADA POR SU GERENTE GENERAL ALEXANDER ANTONIO ESTRADA MEJIA, SOLICITA SE LE DECLARE PROPIETARIA, VÍA PRESCRIPCION ADQUISITIVA, DE UN ÁREA DE 643.21 M2 (SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES PUNTO VEINTIUN METROS CUADRADOS) QUE SE INDEPENDIZARÁ DEL INMUEBLE DE MAYOR EXTENSION DENOMINADO: PROGRAMA DE VIVIENDAS SAN JUDAS TADEO MZ ALOTE 4, DISTRITO DE CARABAYLLO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, E INSCRIPTO EN LA PARTIDA N° 01422184 DEL REGISTRO DE PREDIOS DE LIMA, EMPLAZÁNDOSE A SUS TITULARES REGISTRALES JORGE NORIEGA MERCADO, INMOBILIARIA Y PROYECTOS EL EXACTO S.R.L, PURIFICACIÓN LIDIA SONCO CUEVAS, ESTRADA MEJIA ALEXANDER ANTONIO, LUZ HELENA GARCIA NÚÑEZ, CARLOS MIGUEL GARCIA NÚÑEZ, LUIS GUILLERMO GARCIA NÚÑEZ, FANNY CRISTINA ODAR SILVA, ETELINA MUNOZ RIVERA, TEÓFILO ALEJANDRO CÓRDoba LÓPEZ BLANCA ROSA CONTRERAS REYES, PEDRO RICHARD JAVES VILLEGAS, HENRY GODOY SALIS JACOBITA NATALIA ROJAS HERRERA, ELIZABET SOLEDAD SHINSATO YUNQUE, TEODOLINDA ROJAS MARCELO, ANTONIO ZACARIAS SILVA FLORES, MARIA LUZ FLORES LLANOS, ALEJANDRO JAVIER GARCIA ROSTWOROWSKI, GUILLERMO JULIO MOLINA GOMERO, LIDIA CELIS ANDRÉS, ALEJANDRO LOZANO RODRIGUEZ, SOFIA GABRIELA ROSTWOROWSKI DUNIN BORKOWSKI DE GARCIA, MERI EULALIA QUISPE LEÓN, MARÍA SOCORRO CURO CHIMAYCO, JOEL BERNALLOCLLA, ROSALY SALISA NAUTO YUPANQUI, ASÍ COMO A CUALQUIER OTRA PERSONA QUE TENGA DERECHO SOBRE DICHO INMUEBLE PARA HACERLO VALER CONFORME A LEY. LIMA, 01 DE DICIEMBRE DEL 2025. LUIS CHACALIAZA GARRIDO - NOTARIO DE LIMA.

SUCESIÓN INTESTADA.- K.142347.- ANTE MÍ, ROXANA MAGDALENA ISIDRO ESPEJO, SOLICITA LA SUCESIÓN INTESTADA DE TEODORO ESPEJO YPARRAGUIRRE, FALLECIDO EL 28-05-2023. LIMA 05 DE DICIEMBRE DEL 2025. MARIO GINO BENVENUTO MURGUÍA, NOTARIO DE LIMA - AV. JUAN DE ARONA N° 545, SAN ISIDRO.

AVISO DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO DE INMUEBLE.- ANTE MI SE PRESENTO: BEATRIZ CORAS TUCNO VDA. DE YANCE SOLICITANDO LA PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO DE UN AREA DE 431.37 M2 (CUATROCIENTOS TREINTA Y UNO PUNTO TREINTA Y SIETE METROS CUADRADOS) CON DIRECCIÓN EN LA CALLE SANTA ROSA S/N MANZANA M6 LOTE 07 ASOCIACION PROPIETARIOS PORTALES DE NIEVERA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, UBICADO EN LA PROPIEDAD DE MAYOR EXTENSION LOTE 6 DE LA MANZANA M CALLE S/N LOTIZACION PRE URBANA TIPO HUERTA NIEVERA-CHOSICA INSCRITO EN LA PARTIDA N° 42841633 DEL REGISTRO DE PREDIOS DE LIMA DE SUS TITULARES REGISTRALES GUMERCINDO ELADIO ZAVALA CHACHI, ZORAIDA BEATRIZ ZAVALA RAMON, JOSE OSIAS PALOMINO ESCOBAR, RICARDO PAUCAR PALIAN, ISABEL BALBIN ALBINO, PABLO ISAAC ANDRES MICHEU, JULIO CESAR ANDRES NUÑEZ, FREDY ISACC ANDRES NUÑEZ, EFRAIN FLORENCIO MARQUEZ, LEONOR MARTHA FLORES LOAYZA DE MARQUEZ, INOCENTE MERCEDES MONTES CHAVEZ, MARIA NEGREIROS MORALES DE MONTES, SAMUEL RENATO CAPARACHIN APARICIO, CLAUDIA SOFIA CAPARACHIN APARICIO, DEMETRIO URISCO CASO BERROCAL, FELICITAS CCAHUANA AYALA DE CASO, GUILLERMO ALEJANDRO FERRIL VILLAVICENCIO, CESAR JUSTO ALTAMIZA MICHEU, FRANCISCO CCAHUANA AYALA, OCTAVIA CASO BERROCAL, MARCO ANTONIO GUEVARA JORGE, MARIA ANTONIO GUEVARA JORGE, ANA MARIA POMA TICLLAS, LEONOR FELIPA RODRIGUEZ MARQUEZ, CARMEN ROSA MEDINA MENDIVIL, CRISTIAN TORRES NOVOA, SILVIA MEDINA MENDIVIL, GREGORIA ORIHUELA CUEVA, FELIX DE LA CRUZ CAMAYO, MARIO JOSE VELASCO CACERES, MARIA SOCA SALGADO Y MANUFACTURAS NIEVERA SOCIEDAD ANONIMA - MANIVESA Y SU INMEDIATO TRANSFERENTE JAIME CAMILO MORAN LOAYZA, ADICIONAL A RAUL MEDINA VARGAS, ANGELICA MENDIVIL CHIPANA DE MEDINA, Y NELLY CARMEN APARICIO HUALLANCA DE CAPARACHIN (CUENTAN CON DERECHO DE USUFRUCTO), LO QUE COMUNICO PARA QUE SE PRESENTEN LOS QUE TENGAN DERECHO SOBRE EL INMUEBLE ANTE MI PAUL JHON HINOJOZA CARRILLO NOTARIO DE LIMA UBICADO EN LA AVENIDA NICOLAS AYLLON N.º 6685. CENTRO POBLADO VITARTE, ATE, LIMA CON KX. 631 - 2025 - NC, LIMA, 03 DE NOVIEMBRE DE 2025.

PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO DE INMUEBLE.- ANTE MI OFICIO NOTARIAL UBICADO EN AV. SAN JOSÉ N° 427-A, URB. SAN JOSÉ - SAN BARTOLO, PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN A Y E S.A.C. REPRESENTADA POR SU GERENTE GENERAL ESTEBAN BENITO PORTILLO MONTOYA, SOLICITA SE LE DECLARE PROPIETARIA, VÍA PRESCRIPCION ADQUISITIVA, DE UN AREA DE 1,539.44 M2 (UN MIL QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE PUNTO CUARENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS) QUE SE INDEPENDIZARÁ DEL INMUEBLE CON FRENTE A LOTE 60 Y 61, SUBLOTE 65 DE 11448.01 M2, DISTRITO DE COMAS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, E INSCRIPTO EN LA PARTIDA N° 12493482 DEL REGISTRO DE PREDIOS DE LIMA, EMPLAZÁNDOSE A SUS TITULARES REGISTRALES HUMBERTO QUINTO PAREJA, SATURNINO ONTON CAHUANA, MODESTA HUACRE PARIONA, EDGAR JHOE POSAICO QUISPE, JORGE LUIS POSAICO QUISPE, EDINSON ALBERTO POSAICO QUISPE, HENRY MANUEL POSAICO QUISPE, TEODORO VICTOR POSAICO QUISPE, JUDY PILAR POSAICO QUISPE, ROSMERY CONSUELO POSAICO QUISPE, GLORIA VISITACION POSAICO QUISPE, NELLY ELVIRA POSAICO QUISPE, ELIZABETH JULIA PUSAICO QUISPE, JUAN CARLOS AGUIRRE SULCA, APOLINAR TORIBIO AYQUIPA, PABLO PORTILLO CCAHUANA, SARA MONTOYA DE PORTILLO, ELIZABETH SARA CHAVEZ, NICANOR ADAN CHÁVEZ ORE, JENNY DIMAS RODRIGUEZ CONDE, HERMINIA QUINTO PAREJA, MARLENI ODALIS RAMÍREZ PAREDES, ROBERT MILTADO TRUJILLO SILVA, TONINO SIMEÓN TRUJILLO SILVA, WILLIAM CHÁVEZ ORE, LUIS FERNANDO CHÁVEZ ORE, MARÍA YSABEL PAREDES GUERRERO, ROSMEL MUNGUA GUTIÉRREZ, ROSS MERY CONDE TAMANI, LUCAS MUNGUA GUTIÉRREZ, SANTOSA BASILIO CECILIO, MARCO ANTONIO VIDAL VALDIVIESO, MARIA ORE SALAZAR VDA. DE CHÁVEZ, NICANOR ADÁN CHÁVEZ ORE, JUAN JORGE CHÁVEZ ORE, WILLIAM CHÁVEZ ORE, ROSARIO HAYDEE CHÁVEZ ORE, ELIZABETH SARA CHÁVEZ ORE, LUIS FERNANDO CHÁVEZ ORE, JENYFER JANINA COVEÑAS GIL, MILUSKA MARTÍNEZ MONTELUZ, OLGA LIDIA LAZON QUINTO, PERCY JOHNNIE MAGRO CORONADO, ROXANA HAYDEE HERRERA CRUZADO, JOHAN RONEY VILLAVICENCIO RODRIGUEZ, Y DIANA LISETH BECERRA BALCAZAR, ASÍ COMO A CUALQUIER OTRA PERSONA QUE TENGA DERECHO SOBRE DICHO INMUEBLE PARA HACERLO VALER CONFORME A LEY. LIMA, 01 DE DICIEMBRE DEL 2025. LUIS CHACALIAZA GARRIDO - NOTARIO DE LIMA.