

COMUNICADO AL PÚBLICO EN GENERAL

La Autoridad Nacional de Infraestructura - ANIN (Sujeto Activo), con domicilio legal en Av. República de Chile N° 350, distrito de Jesús María, provincia y departamento de Lima, creada mediante Ley N° 31841, actuando a través de la Dirección de Gestión Predial, en cumplimiento de lo establecido en el numeral 6.2 del artículo 6 del Decreto Legislativo N° 1192 y sus modificatorias, comunica que respecto del área de los inmuebles signados con códigos: 2499886-HUA-SP-PQ4R-239, 2499886-HUA-SP-PQ4R-261 y 2499886-HUA-SP-PQ4R-265, afectados por la ejecución del proyecto “Creación del servicio de protección en las riberas del río Huaura vulnerable ante el peligro de inundaciones en las localidades de 5 distritos de la provincia de Oyón y 6 distritos de la provincia de Huaura - Departamento de Lima ” identificado con CUI 2499886, se ha identificado a propietarios no inscritos en el Registro de Predios de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos, quienes acreditan su derecho mediante documento de fecha cierta y de acuerdo al tracto sucesivo respecto del titular registral, conforme el siguiente detalle:

ITEM	CÓDIGO	NOMBRE DEL PROPIETARIO NO INSCRITO	PARTIDA REGISTRAL DE LA ZONA REGISTRAL N° IX - OFICINA REGISTRAL DE HUACHO	NOMBRE DEL TITULAR REGISTRAL	PROGRESIVAS		REFERENCIA	AREA AFECTADA (m2)	UBICACIÓN				
					INICIO	FIN			LADO	SECTOR	DISTRITO	PROV.	DPTO.
1	2499886-HUA-SP-PQ4R-239	ASOCIACION DE VIVIENDA CENTRO POBLADO CARQUIN CHICO CHURURO	P01044931	GLORIA ALZANA RAMOS ASOCIACION CENTRO POBLADO CENTINELA COOPERATIVA AGRARIA DE USUARIOS DON JOSE DE SAN MARTIN CHACACA LTDA 09 RICHARD MELGAREJO BRICEÑO JUDIT REYDA OBREGON ALVA JUAN SANTIAGO PABLO FRANCISCO MOISES DAVID SALINAS JUSTO	3+222	3+336	Aproximadamente en el puente Huaura, Ingresando en 425 metros por la izquierda hacia la Asociación de Vivienda Centro Poblado "Carquin Chico", distrito de Hualmay, Provincia de Huaura, departamento de Lima.	1094.8	IZQUIERDO	CARQUIN CHICO	HUALMAY	HUAURA	LIMA
2	2499886-HUA-SP-PQ4R-261	ANTONIO ROBERTO GOMEZ MENDOZA JOSEFINA VENERANDA ROMAN MATEO	08030022	ALBERTO MAGDALENO GUADALUPE PORTILLA MARCELA LAOS DE GUADALUPE	51+418	51+445	En la ex parcela 81, ex Fundo Casa Blanca, sector Casa Blanca, distrito de Sayán.	339.85	IZQUIERDO	CASA BLANCA	SAYÁN	HUAURA	LIMA
3	2499886-HUA-SP-PQ4R-265	ANDRES TAPIA GALVEZ HILDA HAYDEE MONSALVEMINAYA	08030805	LUIS DANIEL CABREL VARGAS PAOLA LISBETTE CASTILLO LAZARO JUAN SALAZAR GALLUPE PRIMITIVA LOARTE DE SALAZAR	51+500	51+517.62	En la ex parcela 89, ex Fundo Casa Blanca, sector Casa Blanca, distrito de Sayán.	248.3	IZQUIERDO	CASA BLANCA	SAYÁN	HUAURA	LIMA

Asimismo, se comunica que los terceros con legítimo interés podrán presentar su oposición debidamente sustentada, debiendo adjuntar documentos legales que acrediten su mejor derecho, dentro del plazo de **cinco (5) días hábiles** contados a partir del día siguiente de efectuada la presente publicación, en el domicilio legal del Sujeto Activo antes indicado o utilizando la Plataforma Digital Mesa de Partes Virtual – ANIN: <https://sso.anin.gob.pe/login>.

DIRECCIÓN DE GESTION PREDIAL



Firmado digitalmente por:
MONZON CASTILLO Erick
Daniel FAU 20811810853 hard
Motivo: En señal de conformidad
Fecha: 22/10/2025 12:22:51-0500

SUCESION INTESSTADA: ANTE MI, EUMELIA ISABEL AGAPITO ARIAS VDA DE FALLA, HA PRESENTADO LA SOLICITUD DE SUCESION INTESSTADA DE **JOSE ALEJANDRO FALLA ROJAS** (FALLECIDO EL 16.03.2018), SIENDO SU ÚLTIMO DOMICILIO EN LA PROVINCIA DE LIMA. SOLICITA SER DECLARADA HEREDERA DEL CAUSANTE EN CALIDAD DE CÓNYUGE SUPERSTITE, EN CONJUNTO CON **JOSE LUIS FALLA AGAPITO, CLAUDIA ISABEL FALLA AGAPITO Y MARIA DEL CARMEN FALLA AGAPITO**, ESTOS ÚLTIMOS EN CALIDAD DE HIJOS DEL CAUSANTE. LO QUE SE PUBLICA PARA LOS FINES DE LEY.- LIMA, 27 DE NOVIEMBRE DEL 2025.- **ELMER ARNALDO JAIMES JAIMES – NOTARIO DE LIMA, Mz. D, Lote 6A, Manuel Scorza, Pucusana – Lima.**

“**Kardex 676-2025-NC:** Ante mí, se presenta **NELLY EUFEMIA GUARDAMINO GALLARDO**, solicitando rectificación de su partida de nacimiento ya que se OMITIÓ EL APELLIDO PATERNO DE LA MADRE DE LA SOLICITANTE como “**FRANCISCA GALLARDO DE GUARDAMINO**”, siendo lo correcto: “**FRANCISCA GALLARDO COSAR DE GUARDAMINO**”, lo que comunico conforme a ley. Lima, 26 de noviembre del 2025. **Paúl Jhon Hinojosa Carrillo, Notario de Lima, Avenida Nicolas Ayllon 6685 Ate.”.**

CONVOCATORIA
CONSORCIO LOS CHASQUIS S.A.
PARTIDA ELECTRÓNICA 11096804
R.U.C. 20426977967

SE CITA A LOS ACCIONISTAS A LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA.

1° CONVOCATORIA EL DÍA SÁBADO 13 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2025

primera citación: hora 10.00 am y

segunda citación: hora 10.30 am

LUGAR: CALLE BOLIVIA. N° 261 URB. HUAQUILLAY – COMAS

AGENDA:

- ELECCIÓN DEL DIRECTORIO PERIODO 2026 - 2027.
- OTROS PUNTOS A TRATAR.
EL DIRECTORIO

PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO DE INMUEBLE.- ANTE MI OFICIO NOTARIAL UBICADO EN AV. SAN JOSÉ N° 427-A, URB. SAN JOSÉ – SAN BARTOLO, LIMA, ELMER PALOMINO ORELLANA (DNI N° 07456081) E HILDA GIOVANNA CAHUAS SOTO (DNI N° 09433610), SOLICITAN SE LES DECLARE PROPIETARIOS, VÍA PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA, DEL DEPARTAMENTO N° 31 – TERCER PISO UBICADO EN JR. RUFINO TORRICO N° 861-869-916 EDIFICIO WILSON, DISTRITO DE CERCADO DE LIMA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, INSCRITO EN LA PARTIDA N° 47057353 DEL REGISTRO DE PREDIOS DE LIMA, EMPLAZÁNDOSE A SU TITULAR REGISTRAL CARLOS ARCHIMBAUD DE LA TORRE, ASÍ COMO A CUALQUIER OTRA PERSONA QUE TENGA DERECHO SOBRE DICHO INMUEBLE PARA HACERLO VALER CONFORME A LEY.LIMA, 27 DE NOVIEMBRE DEL 2025. **LUIS CHACALIAZA GARRIDO - NOTARIO DE LIMA.**

K. 191914.- Ante mí despacho don **FELIX ISISOLA VILLALOBOS**, con D.N.I. No. 09440046, ha solicitado la Sucesión Intestada de quien en vida fuera su madre, doña **FELIPA GRACIELA VILLALOBOS ARBULU VDA. DE ISISOLA**, fallecida en Lima el 09 de marzo del 2009, a fin de que sean declarados únicos herederos a sus hijos **FELIX ISISOLA VILLALOBOS Y SERELA LEONOR ISISOLA VILLALOBOS**. Lima 24 de noviembre del 2025. **Carola Cecilia Hidalgo Morán- Notaria de Lima- Av. Las Camelias 140 San Isidro.**

AVISO DE DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN

Por junta general extraordinaria de accionistas de fecha 25 de Noviembre del 2025, se aprobó la disolución y liquidación de la empresa GRUPO MESLY SECURITY S.A, RUC 20477900420, nombrándose como liquidador a don **DANIEL ORTIZ CHAMOCHUMBI**, lo que se pone en conocimiento de todos los interesados conforme a lo dispuesto en el artículo 412 de la ley general de sociedades, ley N°26887. Lima, 26 de Noviembre del 2025

DANIEL ORTIZ CHAMOCHUMBI
DNI N° 42614852
LIQUIDADOR

KARDEX N°N1774.- PUBLICACION.- SUCESION INTESSTADA.- ANTE ESTE OFICIO NOTARIAL SITO EN LA AV. JOSE OLAYA N° 600 – 606, DISTRITO DE CHORRILLOS, LIMA, SE HA PRESENTADO **KATIA MARIN TATAR**, EN CALIDAD DE CONYUGE, SOLICITANDO LA SUCESION INTESSTADA DE QUIEN EN VIDA **JOSE ALFREDO MILLONES QUISPE**, FALLECIDO EL 16 DE AGOSTO DE 2020, EN LA CIUDAD DE LIMA; SIENDO SU ÚLTIMO DOMICILIO LA CIUDAD DE LIMA, LIMA, 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025. **GISELLA PATRICIA JARA BRICEÑO - Notaria de Lima.**

SUCESION INTESSTADA.- LA SUCESIÓN INTESSTADA DE **FERNANDO RAUL GAVIRIA PANCHANO** CON DNI 09151701, FALLECIDO EN LIMA, EL 04 DE ABRIL DEL 2025, HA SIDO SOLICITADA POR **SUSAN MONICA GAVIRIA CABREJOS** A FIN QUE CONJUNTAMENTE CON **LUISA ROSA CABREJOS DOIG DE GAVIRIA** SEAN DECLARADAS HEREDERAS DEL CAUSANTE. QUIEN SE CONSIDERE HEREDERO, HAGA VALER SU DERECHO EN MI DESPACHO, SITO EN AV. REPÚBLICA DE PANAMÁ N° 6596, BARRANCO. PNC- 4142. LIMA, 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025. **OSCAR EDUARDO GONZALEZ URIA - NOTARIO DE LIMA.**

NC - 43.- SUCESIÓN INTESSTADA.- ANTE MÍ, **RODRIGO GÁLVEZ MARTIN**, NOTARIO DE LIMA, CON OFICIO EN LA AV. ALEJANDRO TIRADO N° 279, SANTA BEATRIZ- CERCADO DE LIMA, SE PRESENTO **MARCELA NISIDA CAJACURI MERINO**, SOLICITANDO SUCESIÓN INTESSTADA DE SU MADRE **GILDA MERINO GONZALES DE CAJACURI**, FALLECIDA EL 15 DE OCTUBRE DEL 2018. LIMA, 27 DE NOVIEMBRE DEL 2025. **RODRIGO GÁLVEZ MARTÍN - NOTARIO DE LIMA**

NC - 40.- SUCESIÓN INTESSTADA.- ANTE MÍ, **RODRIGO GÁLVEZ MARTIN**, NOTARIO DE LIMA, CON OFICIO EN LA AV. ALEJANDRO TIRADO N° 279, SANTA BEATRIZ- CERCADO DE LIMA, SE PRESENTO **ADELIA CRISTOBAL TRUJILLO**, SOLICITANDO SUCESIÓN INTESSTADA DE SU PADRE **LORENZO CRISTOBAL TRUJILLO**, FALLECIDO EL 08 DE MARZO DEL 2020. LIMA, 27 DE NOVIEMBRE DE 2025. **RODRIGO GÁLVEZ MARTÍN - NOTARIO DE LIMA.**

EMPRESA DE SERVICIOS DE TRANSPORTES
SANTA CATALINA S.A.
R.U.C. 20100830362
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Conforme a Ley y el Estatuto Social el Directorio convoca a los accionistas de la **EMPRESA DE SERVICIOS DE TRANSPORTES SANTA CATALINA S.A.**, a JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS, a realizarse en primera convocatoria para el día sábado 06 de diciembre de 2,025, a horas 10:30 a.m., en el local Institucional que se encuentra ubicado en Av. Los Navegantes N° 3920, Urb. Santa Martha, Distrito de San Juan de Lurigancho, Provincia y Departamento de Lima; a fin de tratar la siguiente agenda:

- Informe de la situación actual de la empresa
- Informe sobre la compra venta a plazos de los buses yutong
- Adoptar acuerdo de subrogación de la deuda del Consorcio Santa Catalina S.A. contraída con Motores Diésel Andinos S.A. (MODASA) a la Empresa de Servicios de Transportes Santa Catalina S.A.

En caso de no contar con el Quorum de Ley y Estatuto Social en la fecha citada, se cita en segunda convocatoria para el día viernes 12 de diciembre de 2,025, a la misma hora, y en el mismo lugar señalado para la primera convocatoria con el objeto de tratar la misma agenda.

EL DIRECTORIO

San Juan de Lurigancho, 21 de noviembre de 2025

ACTA DE DISOLUCION y LIQUIDACION

En la ciudad de Lima el 18 de noviembre 2025, el señor Alessandro Makhlou Schinaia, titular de la empresa **KARAYKA EIRL** con RUC 20479106411 en calidad de Órgano Supremo, toma la decisión de Disolver y Liquidar la empresa designándose como su Liquidador al **Sr. Rafael Alberto Guanilo Paredes con DNI N° 06759849**. Lo que notifico para los efectos de Ley

Lima 18 de noviembre 2025

EL LIQUIDADOR

ACTA DE DISOLUCION y LIQUIDACION

Por acuerdo de Junta General de accionistas del 24 de noviembre 2025, se acordó la Disolución y Liquidación de la sociedad **TOP COTTON SAC**, con RUC 20507679651, designándose como su Liquidador al **Sr. Rafael Alberto Guanilo Paredes con DNI N° 06759849**.

Lo que notifico para los efectos de Ley

Lima 27 de noviembre 2025

EL LIQUIDADOR

KARDEX N° N1773.- PUBLICACION.- SUCESION INTESSTADA.- ANTE ESTE OFICIO NOTARIAL SITO EN LA AV. JOSE OLAYA N° 600 – 606, DISTRITO DE CHORRILLOS, LIMA, SE HA PRESENTADO **JOSE CARLOS MANCO CHUMPTAZ**, EN CALIDAD DE HIJO, SOLICITANDO LA SUCESION INTESSTADA DE QUIEN EN VIDA FUE **JOSE LUIS MANCO BALDEON**, FALLECIDO EL 04 DE OCTUBRE DE 2020 EN LA CIUDAD DE LIMA, SIENDO SU ÚLTIMO DOMICILIO LA CIUDAD DE LIMA. LIMA, 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025. **GISELLA PATRICIA JARA BRICEÑO - Notaria de Lima.**

ANTE MI OFICIO NOTARIAL UBICADO EN AV. SAN JOSÉ N° 427-A, URB. SAN JOSÉ – SAN BARTOLO, BERNARDA MELVA SANCHEZ MANRIQUE SOLICITA LA SUCESIÓN INTESSTADA DE **RUFINA CIPRIANA MANRIQUE ROJAS**, QUIEN FALLECIÓ EN LIMA EL 15 DE SETIEMBRE DEL 2024, LO QUE COMUNICO A LOS INTERESADOS PARA LOS FINES DE LEY. LIMA, 26 DE NOVIEMBRE DEL 2025. **LUIS CHACALIAZA GARRIDO - NOTARIO DE LIMA.**

NC - 41.- SUCESIÓN INTESSTADA.- ANTE MÍ, **RODRIGO GÁLVEZ MARTIN**, NOTARIO DE LIMA, CON OFICIO EN LA AV. ALEJANDRO TIRADO N° 279, SANTA BEATRIZ- CERCADO DE LIMA, SE PRESENTO **ADELIA CRISTOBAL TRUJILLO**, SOLICITANDO SUCESIÓN INTESSTADA DE SU MADRE **FACUNDA TRUJILLO DE CRISTOBAL**, FALLECIDA EL 05 DE MAYO DEL AÑO 2020. LIMA, 27 DE NOVIEMBRE DE 2025. **RODRIGO GÁLVEZ MARTÍN - NOTARIO DE LIMA.**