

CONVOCATORIA A JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.- DE CONFORMIDAD CON EL ART. 55 DE LA LEY N°26662, LA LEY 26887 Y 29560 SE COMUNICA QUE LOS SEÑORES MARIA EMILIA BRAVO DERUEDA VALENCIADEROS, IDENTIFICADA CON DNI N° 07301929, POR DERECHO PROPIO Y EN REPRESENTACIÓN DE OMAR RICARDO RIOS BRAVO DE RUEDA, IDENTIFICADO CON DNI N° 07451518 Y CONSORCIO INMOBILIARIO TU TECHO S.A.C., DEBIDAMENTE REPRESENTADA POR JULIE ELIZABEH SANCHEZ MARQUEZ, IDENTIFICADA CON DNI N° 70245454, SE HA PRESENTADO SOLICITANDO SE CONVOQUE A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE LA EMPRESA INMOBILIARIA TU TECHO PERU S.A.C. INSCRITO EN LA PARTIDA N° 15022436, DEL REGISTRO DE PERSONAS JURDICAS DE LIMA, A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS, QUE SE REALIZARÁ EN PRIMERA CONVOCATORIA EL DÍA 24 DE NOVIEMBRE DEL 2025, A LAS 16:00 P.M. Y EN SEGUNDA CONVOCATORIA EL DÍA 02 DE DICIEMBRE DEL 2025 A LAS 16:00 P.M., LA MISMA QUE SE REALIZARÁ EN JUAN DEL CARPIO 249, DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, PARA TOCAR LOS SIGUIENTES TEMAS. AGENDA: i. NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL ii. SE AUTORIZA LA LEGALIZACION ANTE NOTARIO PUBLICO, DE UN SEGUNDO LIBRO DE ACTA DE JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS AL HABERSE EXTRAVIADO Y/O PERDIDO EL LIBRO NO. 1. LA JUNTA SERÁ PRESIDIDA POR OMAR RICARDO RIOS BRAVO DE RUEDA, IDENTIFICADO CON DNI N° 07451518 Y ACTUARÁ COMO SECRETARIA JULIE ELIZABETH SANCHEZ MARQUEZ, IDENTIFICADA CON DNI N° 70245454 QUIEN PROCEDE EN REPRESENTACION DE LA EMPRESA CONSORCIO INMOBILIARIO TU TECHO S.A.C. SE CONVOCA DE ESTA FORMA PARA QUIEN TENGA DERECHO, LO HAGA VALER DE ACUERDO A LEY. KARDEX 194650. LIMA 29 DE OCTUBRE DEL 2025. JORGE E. VELARDE SUSSONI - Abogado – Notario Público de Lima - JUAN DEL CARPIO 249 – SAN ISIDRO.

Kr.- 114654.- SUCESION INTESTADA.- Ante mí, ROSALIA MIRELLA MEJIA ROSASCO DE ELIAS, con oficio notarial sito en Av. República de Panamá 6540 Barranco, se presenta Gabriel Salvador Johanson Aguilar, solicitando la SUCESION INTESTADA de su padre CHRISTIAM MARIO JOSE JOHANSON ESCURRA fallecido el 12 de octubre de 2025, en el distrito de Miraflores, provincia y departamento de Lima, lo que comunico para que se presenten los que se crean con derecho a la herencia. Lima, 30 de octubre de 2025. ROSALIA MIRELLA MEJIA ROSASCO - NOTARIA DE LIMA.

K- 5689 NC.- ANTE MI OFICIO NOTARIAL AV. J.C. MARIATEGUI 2587-A COOP. HUANCAYO - EL AGUSTINO; MIGUEL ANGEL ARANYA CHAICO CON DNI. N° 70444183 Y ESTEFANY PAPA SICHA CON DNI N° 72466107 SOLICITAN ANTE MI SE RECONOZCA SU UNIÓN DE HECHO POR ESTAR CONVIVIENDO LIBRE DE IMPEDIMENTO PARA CONTRAER MATRIMONIO, POR MÁS DE 2 AÑOS. LIMA, 03 DE NOVIEMBRE DE 2025. MANUEL DEL VILLAR PRADO - NOTARIO DE LIMA.

K - 5691-NC.- ANTE MI OFICIO NOTARIAL AV. J.C. MARIATEGUI 2587-A COOP. HUANCAYO - EL AGUSTINO; JORGE ERNESTO VALDEZ ECHENIQUE SOLICITA LA SUCESION INTESTADA DE SU MADRE VILMA EUGENIA ECHENIQUE MUÑOZ VDA. DE VALDEZ, FALLECIDA EL 06 DE OCTUBRE DE 2025; EN ESTA CAPITAL. LIMA, 03 DE NOVIEMBRE DE 2025. MANUEL DEL VILLAR PRADO - NOTARIO DE LIMA.

K - 5685- NC.- ANTE MI OFICIO NOTARIAL AV. J.C. MARIATEGUI 2587-A COOP. HUANCAYO - EL AGUSTINO; HELLEN RUTH PUMA SIMBRON SOLICITA LA SUCESION INTESTADA DE SU PADRE EDGAR MATEO PUMA MAMANI, FALLECIDO EL 25 DE SETIEMBRE DE 2025; EN ESTA CAPITAL. LIMA, 31 DE OCTUBRE DE 2025. MANUEL DEL VILLAR PRADO - NOTARIO DE LIMA.

Exp. 7056.- SUCESION INTESTADA.- JULIO ANTONIO DEL POZO VALDEZ, Abogado Notario Público de Lima, con domicilio en Juan de Arona 837-845, San Isidro, Lima; de conformidad con el artículo 41° de la Ley 26662, HAGO SABER: Que ante Mí, **SEBASTIAN BEINGOLEA VERAND** con DNI 46347262; y, **JAVIER BEINGOLEA VERAND** con DNI 48329936, representados por JUAN RAFAEL VERAND VIDALON con DNI 10544315 según Partida Electrónica 16037387, me solicitan la **SUCESION INTESTADA** de ANGELA CRISTINA VERAND VIDALON, fallecida intestada el 29 de enero del 2023, siendo su último domicilio dentro de la ciudad de Lima; lo que se comunica a todas las personas que se consideren con derecho a esta Sucesión, para todos los fines de Ley. Lima, 31 de octubre del 2025. **J. ANTONIO DEL POZO VALDEZ - Abogado - Notario de Lima.**

NC-1753: PRESCRIPCION ADQUISITIVA VEHICULAR.- Ante mi oficio notarial se presenta DORA MONICA ROJAS MEDINA; solicitando al amparo de la Ley 28235 se le declare propietaria por prescripción adquisitiva de dominio del vehículo automotor de Placa: AQ - 1661; Clase: Automóvil; Año: 1980; Marca: Volkswagen; Modelo: 1300; Carrocería: Sedán; Color: Rojo; N° de Serie: P0012209; notificándose al titular registral LUIS FERNANDO LEON PIZARRO; y a todo aquél que guarde o tenga derecho sobre el mismo conforme a ley. Lima, 31 de Octubre de 2025.- Oswaldo Arias Montoya. Notario de Lima. Av. La Molina 649, 1er. Piso, Urb. Santa Felicia – La Molina. **OSWALDO ARIAS MONTOYA - NOTARIO DE LIMA.**

Kr 193012.- Doña CRISTINA ZUNINO DE ACOSTA, en calidad de cónyuge superviviente, y don RICARDO LUIGI ACOSTA ZUNINO y RODRIGO ACOSTA ZUNINO, en calidad de hijos, solicitan ante mí, la sucesión intestada de quien en vida fuera don RICARDO AUGUSTO ACOSTA RODRIGUEZ LA ROSA, identificado con Documento Nacional de Identidad N° 10265489, fallecido en Lima el 05 de octubre de 2025. Lima, 04 de noviembre de 2025. Carola Cecilia Hidalgo Morán – Notaria de Lima. Av. Las Camelias N° 140 San Isidro.

KR42527.- RECTIFICACIÓN DE PARTIDAS.- A MI OFICIO UBICADO EN LARCO 449 MIRAFLORES, MARIA TERESA SALINAS DE LA CRUZ, SOLICITA RECTIFICAR SU PARTIDA DE NACIMIENTO. DONDE DICE PADRE: YONI SALINAS. DEBE DECIR: YONY SALINAS PONCE. COMUNICO DE ACUERDO A LEY. LIMA 29 DE SETIEMBRE DEL 2025. Sandro Mas Cardenas - Abogado Notario de Lima.

K042768.- SUCESION INTESTADA.- A MI OFICIO UBICADO EN AVENIDA LARCO 449 MIRAFLORES, MARTHA DEYSI MENDOZA CHUQUILIN, EN REPRESENTACION DE BERTHA ISABEL LOPEZ SOTO DE ODE, JORGE LUIS, CARLOS ENRIQUE, Y DORIS ALICIA LOPEZ SOTO, SOLICITA SUCESION INTESTADA DE MARIA ISABEL SOTO SEVILLA DE LOPEZ, FALLECIDA EL 29 DE ABRIL DEL 2007. COMUNICO DE ACUERDO A LEY. LIMA 17 DE OCTUBRE DEL 2025. SANDRO MAS CARDENAS - ABOGADO NOTARIO DE LIMA.

K042528.- SUCESION INTESTADA.- A MI OFICIO UBICADO EN AVENIDA LARCO 449 MIRAFLORES, SONIA EUGENIA ACOSTA HERRERA, SOLICITA SUCESION INTESTADA DE FELIPE RAUL GAGO RIVERA, FALLECIDO EL 11 DE MARZO DEL 2025. COMUNICO DE ACUERDO A LEY. LIMA 29 DE OCTUBRE DEL 2025. SANDRO MAS CARDENAS - ABOGADO NOTARIO DE LIMA.

K042680.- SUCESION INTESTADA.- A MI OFICIO UBICADO EN AVENIDA LARCO 449 MIRAFLORES, JAVIER RENATO SERVAT CHOCANO, SOLICITA SUCESION INTESTADA DE LUIS ALBERTO SERVAT LOMPARTE, FALLECIDO EL 08 DE FEBRERO DE 2022. COMUNICO DE ACUERDO A LEY. LIMA 29 DE OCTUBRE DEL 2025. SANDRO MAS CARDENAS - ABOGADO NOTARIO DE LIMA.

K- 5106.- RECTIFICACION DE PARTIDA DE NACIMIENTO.- ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ, NOTARIO DE LIMA, DE CONFORMIDAD CON EL ART. 18 DE LA LEY 26662: SE COMUNICA QUE LILIAN FLORES CCARITA HA PRESENTADO ANTE MI OFICIO NOTARIAL SITO EN AV. LOS RUISEÑORES N° 206, DISTRITO DE SANTA ANITA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, LA SOLICITUD DE RECTIFICACIÓN DE SU PARTIDA DE NACIMIENTO EN DONDE SE CONSIGNO ERRÓNEAMENTE LOS DATOS DE LA MADRE DE LA TITULAR Y DE LA TITULAR, FIGURANDO COMO VICTORIA CCARITA VIUDA DE FLORES Y LILIAN FLORES CARITA, SIENDO LO CORRECTO VICTORIA CCARITA CCAPA VIUDA DE FLORES Y LILIAN FLORES CCARITA. LIMA, 04 DE NOVIEMBRE DEL 2025. ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ - NOTARIO DE LIMA.

EDICTO.- Ante el 1° Juzgado de Paz Letrado Familia-Civil-Laboral Condevilla, Exp. Nro. 04069-2025-0-0904-JP-CI-01, que despacha la Juez Janideth Cardenas Portugal, Esp. Manuel Pumasunco Herhuay; don Juan Anibal Terreros Palomino viene solicitando la Sucesión Intestada de su difunta madre doña Alcira Norma Palomino Vargas, fallecida el día 21 de agosto del 2025, y mediante Resolución Nro. 01 de fecha 15-10-2025 admitió a trámite la solicitud en la vía de proceso no contencioso, disponiéndose la publicación en el Diario Oficial El Peruano y en otro diario de circulación nacional; habiéndose peticionado dicha sucesión intestada para los efectos de que se le declare heredero de la causante en su condición de hijo.- Lima, 24 de Octubre del 2025. **EDWARD M. FAJARDO PAZOS ABOGADO - C.A.L. 22890.**

EMPRESA DE TRANSPORTES UNIDOS DE PASAJEROS S.A 73 – ETUPSA 73 - RUC N° 20134161176

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Se convoca a los señores accionistas a la **JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS** a celebrarse el día 12 de noviembre del 2,025 a las 10:00 a.m. horas, en el local de la sociedad sito en OTR. CHUQUITANTA PARCELA 15-B1 PAN DE AZUCAR -Distrito de San Martín de Porres ; a fin de tratar:

AGENDA.-

1.-. AMPLICACIÓN DEL RECORRIDO DE LA RUTA 1111 (RUTAA) Y AUMENTO DE FLOTA.

En caso de no contarse con el quórum reglamentario el día y hora que se señala, la Junta se celebrará en Segunda Convocatoria el día 17 de noviembre del 2025 a la misma hora y en el mismo local.

EL DIRECTORIO.

INVERSIONES EN INMUEBLES LIMA S.A.C RUC N° 20508185864

AVISO DE REDUCCION DE CAPITAL SOCIAL

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 217° de la Ley General de Sociedades, **INVERSIONES EN INMUEBLES LIMA S.A.C** cumple con comunicar que por acuerdo de Junta General de Accionistas de fecha **29 de setiembre de 2025** se acordó la Reducción de Capital Social por devoluciones de aportes a los accionistas de la suma de **S/ 53,122.850.00** a la suma de **S/ 51,800.149.00**, se acordó la Reducción de Capital Social por devoluciones de aportes a los accionistas. Asimismo, como consecuencia del acuerdo de reducción adoptado se modificó el artículo quinto del estatuto social.

LIMA, 23 DE OCTUBRE DE 2025
FERNANDO CARRASCO VIDOVIC
C.E 000304037
GERENTE GENERAL

ANC-3516.- PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO.- JAIME TUCCIO VALVERDE, ABOGADO - NOTARIO DE LIMA, HAGO SABER ANTE MI OFICIO NOTARIAL SE HAN APERSONADO LA SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR EMILIO JULIO CANCHAYA SANTIVANEZ, CON DNI N° 06587070 Y OFELIA ALVA PERLACIOS, CON DNI N° 06586167; SOLICITANDO AL AMPARO DE LO DISPUESTO POR LA LEY N° 27333, LA **PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO** SOBRE EL INMUEBLE UBICADO EN ASOCIACION PRO – VIVIENDA SAN CARLOS, CALLE 4, MZ, L, LOTE 20, DISTRITO DE SANTAANITA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CON UN ÁREA DE 160.00 M2, QUE FORMA PARTE DE UN ÁREA DE MAYOR EXTENSIÓN QUE CORRE INSCRITO EN LA PARTIDA N° 49071523 DEL REGISTRO DE PREDIOS DE LIMA; SIENDO EL TITULAR REGISTRAL LA ASOCIACIÓN PRO – VIVIENDA SAN CARLOS, CONVOCÁNDOSE A TODO AQUEL QUE TENGA DERECHOS SOBRE LA PROPIEDAD DE DICHO INMUEBLES PARA HACERLO VALER DE ACUERDO A LEY. LIMA, 02 DE OCTUBRE DEL 2025. **JAIME TUCCIO VALVERDE - ABOGADO NOTARIO - NICOLAS AYLLON N° 2939, EL AGUSTINO.**

PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO.- ANTE MI OFICIO NOTARIAL, CALLE JUAN DEL CARPIO 249, SAN ISIDRO, LIMA, SE PRESENTO EUSEBIO REYES PUCLLAS, CONFORME LEY N° 27157 Y CONEXOS, SOLICITANDO LA PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO, DEL INMUEBLE UBICADO EN: CALLE SAN MARTIN LOTE 8 DE LA MANZANA 70, URBANIZACION ORBEA, DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, EL CUAL CORRE INSCRITO EN LA PARTIDA REGISTRAL N° 47735890 DEL REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE DE LIMA, REGISTRADO MUNICIPALMENTE COMO: JIRON SAN MARTIN N° 335, EL INMUEBLE TIENE COMO TITULAR REGISTRAL A: JULIO RODRIGUEZ, CONVOCAMOS A TODO AQUEL QUE TENGA DERECHOS SOBRE DICHA PROPIEDAD PARA HACERLO VALER DE ACUERDO A LEY. KARDEX 192565. LIMA, 20 DE OCTUBRE DEL 2025. **JORGE E. VELARDE SUSSONI - Abogado – Notario Público de Lima - JUAN DEL CARPIO N° 249 – SAN ISIDRO.**

EDICTO MATRIMONIAL NOTARIAL

ACLARACIÓN DE EDICTO MATRIMONIAL

NC 176, Ante el Notario Público de Lima, que suscribe con oficina en Avenida Eduardo de Habich 549A, Urbanización Ingeniería, Distrito de San Martín de Porres, Provincia y Departamento de Lima, se presentan: Don **ANTHONY GIANCARLO SERNAQUE GUEVARA**, de nacionalidad peruana, natural de Lima, con DNI N° **73590419**, de 23 años de edad, de estado civil soltero, de profesión policía, con domicilio en Prog-Viv- El Naranjal — Vjpol Manzana S Lote 45, Distrito De San Martín De Porres, Provincia Y Departamento De Lima, y Doña **XIMENA ARACELY SILVERA ALCANTARA**, de nacionalidad peruana, natural de Carmen de la Legua, provincia constitucional del Callao, con DNI N° **72696058**, de 23 años de edad, de estado civil soltera, de profesión administradora marítima, con domicilio en Prog. Viv. El Naranjal — Vjpol Manzana S Lote 45, Distrito De San Martín De Porres, Provincia Y Departamento De Lima, solicitando **ACLARAR** el edicto matrimonial publicado el 29 de octubre del 2025, lo siguiente:

El matrimonio se realizará en la Av. Yurumayo Mz. F LT. 5, San Martín de Porres 15113, en el Club Huerto Azul, distrito de San Martín de Porres, Provincia y Departamento de Lima, con fecha 29 de noviembre del 2025 a horas 6:00 P.m.

Por tanto, toda persona que conozca la existencia de algún impedimento debe denunciarlo dentro del plazo de ocho días, conforme a lo dispuesto en el artículo 250 del código civil y en la forma establecida en el artículo 253 del código civil.

Lima, 04 de noviembre del 2025.

LUIS EDUARDO DE LA CRUZ RAVINES
NOTARIO DE LIMA

BALANCE FINAL DE LIQUIDACIÓN DE RRLL S.A.C. EN LIQUIDACIÓN

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 419° de la Ley General de Sociedades, se comunica que, mediante acuerdo adoptado en la Junta General de Accionistas de RRLL S.A.C. en Liquidación (la “Sociedad”) de fecha 31 de octubre de 2025, se ha aprobado el Balance Final de Liquidación, por lo que se ha dispuesto continuar con el procedimiento extinción de la Sociedad.

Estado de Situación Financiera
Al 14 de octubre de 2025
(expresado en Soles)

Total Activo	S/ 2,203,040.78
Total Pasivo	S/ 0
Total Patrimonio neto	S/ 2,203,040.78
Total Pasivo y Patrimonio neto	S/ 2,203,040.78

RRLL S.A.C. en Liquidación
RUC No. 20601231833
Jeremy Octavio Castillo Willis
Liquidador

AVISO DE DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN

POR JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE FECHA 18 DE SETIEMBRE DEL 2025 SE APROBÓ LA DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE **AK & D INGENIEROS S.A.C.**, NOMBRÁNDOSE COMO **LIQUIDADOR A KATHERINE VALVERDE BAUTISTA**, LO QUE SE PONE EN CONOCIMIENTO DE TODOS LOS INTERESADOS CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 412° DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDAD, LEY N° 26887.

LIMA, 13 DE OCTUBRE DEL 2025.

KATHERINE VALVERDE BAUTISTA
LIQUIDADORA

CONVOCATORIA A ACREEDORES

EL GURI E.I.R.L. EN LIQUIDACION CON R.U.C. N° 20600416767 INFORMA QUE POR DECISION DE TITULAR DEL 16 DE NOVIEMBRE DE 2022 ACORDO SU DISOLUCION Y NOMBRAMIENTO DE SU LIQUIDADOR Y POR DECISION DE TITULAR DE FECHA 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024 ACORDO EL CAMBIO DE SU LIQUIDADOR; CUMPLIENDO EL ARTICULO 88 DEL DL 21621 CONVOCA A POSIBLES ACREEDORES PARA QUE PRESENTEN LOS DOCUMENTOS JUSTIFICATIVOS DE SUS CRÉDITOS DENTRO DEL PLAZO DE LEY.

LIMA, 30 DE OCTUBRE DE 2025

EL LIQUIDADOR
DELFINA TARCILA CASTILLEJO PARI