

**AVISO DE REDUCCIÓN DE CAPITAL  
ACRES FINANCE S.A.**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 217 de la Ley General de Sociedades, Ley N° 26887, **ACRES Finance S.A.**, identificada con RUC. N° 20545896118, domiciliada en Avenida Camino Real Nro. 1281, Oficina Nro. 604, distrito de San Isidro, provincia y departamento de Lima, da cuenta que por Junta Universal de Accionistas de fecha 31 de octubre de 2025 se acordó por unanimidad de votos la reducción de su capital social de S/ 13,034,117.00 (Trece millones treinta y cuatro mil ciento dieciseis y 00/100 Soles) a S/ 7,744,096.00 (Siete millones setecientos cuarenta y cuatro mil noventa y seis y 00/100 Soles). En ese sentido, se acordó la reducción del monto de S/ 5,290,021 (Cinco millones doscientos noventa mil veintiún y 00/100 Soles) bajo la modalidad de la amortización de S/ 5,290,021 (Cinco millones doscientos noventa mil veintiún) acciones, de un valor nominal de S/1.00 cada una. Cabe señalar que la reducción únicamente afectará a ACRES Sociedad Titulizadora S.A., a quién se le entregarán derechos de crédito por el monto del valor nominal amortizado.

Este acuerdo se hace de conocimiento público para los fines de ley.

Lima, 05 de noviembre de 2025.

**Martín Valdeiglesias Monzón**  
ACRES Finance S.A.  
Gerente General

**DISOLUCION Y LIQUIDACION**

POR ACTA DE SESION DE TITULAR DE FECHA 28.10.2025 SE DECIDIÓ LA DISOLUCION Y LIQUIDACION DE LA EMPRESA **NISSAUTO E.I.R.L.** CON RUC 20127033928, NOMBRANDOSE COMO LIQUIDADORA A **YRMA LUCIA GOMEZ ROMERO** IDENTIFICADA CON DNI 06903220.

**LIMA, 28 DE OCTUBRE DEL 2025.**

LA LIQUIDADORA

**CONVOCATORIA A ACREDITORES**

**EL GURI E.I.R.L. EN LIQUIDACION** CON R.U.C. N° 20600416767 INFORMA QUE POR DECISION DE TITULAR DEL 16 DE NOVIEMBRE DE 2022 ACORDO SU DISOLUCION Y NOMBRAMIENTO DE SU LIQUIDADOR Y POR DECISION DE TITULAR DE FECHA 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024 ACORDO EL CAMBIO DE SU LIQUIDADOR; CUMPLIENDO EL ARTICULO 88 DEL DL 21621 CONVOCA A POSIBLES ACREDITORES PARA QUE PRESENTEN LOS DOCUMENTOS JUSTIFICATIVOS DE SUS CRÉDITOS DENTRO DEL PLAZO DE LEY.

LIMA, 30 DE OCTUBRE DE 2025

**EL LIQUIDADOR**  
DELFINA TARCILA CASTILLEJO PARI

ANTE MI OFICIO SE HA PRESENTADO LEYDI MIRIAM ALARCON PEREZ, SOLICITANDO LA RECTIFICACIÓN DE PARTIDA DE MATRIMONIO, EN DONDE SE HA CONSIGNADO ERRONEAMENTE MI SEGUNDO PRENOMBRE DICE MIRIAN, DEBE DECIR MIRIAM. LIMA, 30 DE OCTUBRE DEL 2025. MARCO A. VILLOTA CERNA - ABOGADO - NOTARIO DE LIMA - AV. PROCERES DE LA INDEPENDENCIA N° 2340 - SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA. EX: 3273

**AVISO CONJUNTO DE ESCISIÓN PARCIAL**

Por acuerdos de Juntas Generales de Accionistas de fecha 31 de octubre de 2025 de Proyecto Cuadrado 08 S.A.C. e Illusione Constructora e Inmobiliaria S.A.C., se ha aprobado el Proyecto de Escisión presentado por sus respectivas administraciones, y han decidido llevar a cabo una escisión parcial bajo la modalidad de segregación de conformidad con lo establecido por el inciso 2 del artículo 367° de la Ley General de Sociedades. En virtud de tal escisión, Proyecto Cuadrado 08 S.A.C. segregará un bloque patrimonial en favor de Illusione Constructora e Inmobiliaria S.A.C.

Como consecuencia de la Escisión, (i) Proyecto Cuadrado 08 S.A.C. reducirá su capital social en la suma de S/1.00; es decir, de la suma de S/200.00 a la nueva suma de S/199.00; e, (ii) Illusione Constructora e Inmobiliaria S.A.C. aumentará su capital en la suma de S/1.00; es decir, de la suma de S/1,796,666 a la nueva suma de S/1,796,667; en los términos acordados en las mencionadas juntas generales de accionistas.

La escisión acordada entró en vigencia el 01 de noviembre de 2025.

Se publica el presente aviso en cumplimiento de lo establecido por el artículo 380° de la Ley General de Sociedades.

05 de noviembre de 2025

Proyecto Cuadrado 08  
S.A.C.  
RUC 20606734566

Illusione Constructora e  
Inmobiliaria S.A.C.  
RUC 20547858281

**R & L NETWORK S.A.C. EN LIQUIDACION  
RUC N° 20550200270**

De conformidad con lo dispuesto en los estatutos de la empresa y en lo señalado en el Art. 419 de la Ley General de Sociedades, se procede a publicar el balance final de liquidación al 25.10.2025, conforme al siguiente detalle:

TOTAL ACTIVO	S/. 0.00
TOTAL PASIVO	S/. 0.00
TOTAL PATRIMONIO	S/. 0.00
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	S/. 0.00

Lima, 25 de octubre de 2025

**ALFREDO LAIFITH CRUZ TORRES**  
LIQUIDADOR

**PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO DE INMUEBLE.**- ANTE MI OFICIO NOTARIAL UBICADO EN AV. SAN JOSÉ N° 427-A, URB. SAN JOSÉ - SAN BARTOLO, **GERMAN EUGENIO GUZMAN Y ESPOSA BERTHA CONSTANTINA BANOS BUSHUAR** SOLICITAN SE LES DECLARE PROPIETARIOS, VÍA PRESCRIPCION ADQUISITIVA, DE UN ÁREA DE 3,275.02 M<sup>2</sup> QUE FORMA PARTE DEL TERRENO CONSTITUIDO POR EL FUNDO CAUDILLA CONCON Y HUACOY, DISTRITO DE CARABAYLLO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, IDENTIFICADO COMO U.C. 01600 FUND SAN ISIDRO, QUE SE INDEPENDIZARÁ DEL INMUEBLE DE MAYOR EXTENSION INSCRITO EN LA PARTIDA N° 07079363 DEL REGISTRO DE PREDIOS DE LIMA, EMPLAZÁNDOSE A SUS TITULARES REGISTRALES INVERSIONES CENTENARIO S.A.A. Y DIONICIO VILLAR ARANA, ASI COMO A CUALQUIER OTRA PERSONA QUE TENGA DERECHO SOBRE DICHO INMUEBLE PARA HACERLO VALER CONFORME A LEY. LIMA, 27 DE OCTUBRE DEL 2025. **LUIS CHACALIAZA GARRIDO - NOTARIO DE LIMA.**

**PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO DE INMUEBLE.**- ANTE MI OFICIO NOTARIAL UBICADO EN AV. SAN JOSÉ N° 427-A, URB. SAN JOSÉ - SAN BARTOLO, **LUZ JEANNE CONCEPCIÓN JORGE** SOLICITA SE LE DECLARE PROPIETARIA, VÍA PRESCRIPCION ADQUISITIVA, DE PARTE DEL PREDIO DENOMINADO: TERRENO CONSTITUIDO POR EL FUNDO CAUDILLA CONCON Y HUACOY, DISTRITO DE CARABAYLLO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CON UN ÁREA DE 7,292.77 M<sup>2</sup> QUE SE INDEPENDIZARÁ DEL INMUEBLE DE MAYOR EXTENSION INSCRITO EN LA PARTIDA N° 07079363 DEL REGISTRO DE PREDIOS DE LIMA, EMPLAZÁNDOSE A SUS TITULARES REGISTRALES INVERSIONES CENTENARIO S.A.A. Y DIONICIO VILLAR ARANA, ASI COMO A CUALQUIER OTRA PERSONA QUE TENGA DERECHO SOBRE DICHO INMUEBLE PARA HACERLO VALER CONFORME A LEY. LIMA, 27 DE OCTUBRE DEL 2025. **LUIS CHACALIAZA GARRIDO - NOTARIO DE LIMA.**

**P. 4175.- SUCESION INTESTADA.**- ANTE MI, **IGOR SOBREVILLA DONAYRE**, NOTARIO ABOGADO DE LIMA, **YOLANDA MARIA ADELA MALDONADO FREYRE**, HA SOLICITADO SE DECLARE LA SUCESIÓN INTESTADA DE QUIEN EN VIDA FUERA DON **JORGE SALVADOR MALDONADO BARRIGA**, FALLECIDO EL 07 DE NOVIEMBRE DE 2016, EN LA CIUDAD DE LIMA. LO QUE COMUNICO PARA LOS EFECTOS DE LEY. LIMA, 31 DE OCTUBRE DEL 2025. **DR. IGOR SOBREVILLA DONAYRE - AV. BENAVIDES # 4473 - 4499 - URB. ALBORADA, SURCO.**

**PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO DE INMUEBLE.**- ANTE MI OFICIO NOTARIAL UBICADO EN AV. SAN JOSÉ N° 427-A, URB. SAN JOSÉ - SAN BARTOLO, **GENOVEVA ARRUNATEGUI COTRINA** SOLICITA SE LE DECLARE PROPIETARIA, VÍA PRESCRIPCION ADQUISITIVA, DE PARTE DEL PREDIO UBICADO EN LA CALLE 15 MANZANA C' LOTE 3 URB. COVIDA, DISTRITO DE SAN MARTIN DE PORRES (HOY: LOS OLIVOS), PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CON UN ÁREA DE 138.15 M<sup>2</sup> QUE SE INDEPENDIZARÁ DEL INMUEBLE DE MAYOR EXTENSION INSCRITO EN LA PARTIDA N° 43796178 DEL REGISTRO DE PREDIOS DE LIMA, EMPLAZÁNDOSE A SUS TITULARES REGISTRALES PAULINO MAYTA FERNANDEZ Y ADALBERTA CANDELARIA HUERTA HUERTA DE MAYTA, ASI COMO A CUALQUIER OTRA PERSONA QUE TENGA DERECHO SOBRE DICHO INMUEBLE PARA HACERLO VALER CONFORME A LEY. LIMA, 27 DE OCTUBRE DEL 2025. **LUIS CHACALIAZA GARRIDO - NOTARIO DE LIMA.**

**P. 4175.- SUCESION INTESTADA.**- ANTE MI, **IGOR SOBREVILLA DONAYRE**, NOTARIO ABOGADO DE LIMA, **YOLANDA MARIA ADELA MALDONADO FREYRE**, HA SOLICITADO SE DECLARE LA SUCESIÓN INTESTADA DE QUIEN EN VIDA FUERA DON **JORGE SALVADOR MALDONADO BARRIGA**, FALLECIDO EL 07 DE NOVIEMBRE DE 2016, EN LA CIUDAD DE LIMA. LO QUE COMUNICO PARA LOS EFECTOS DE LEY. LIMA, 31 DE OCTUBRE DEL 2025. **DR. IGOR SOBREVILLA DONAYRE - AV. BENAVIDES # 4473 - 4499 - URB. ALBORADA, SURCO.**

ANTE MI OFICIO NOTARIAL UBICADO EN AV. SAN JOSÉ N° 427-A, URB. SAN JOSÉ - SAN BARTOLO, **VICTOR ARGENIS MORALES ALFARO** SOLICITA LAS SUCESIONES INTESTADAS DE: 1) **SEGUNDO ALFARO HERRERA**, QUIEN FALLECIÓ EN LIMA EL 19 DE FEBRERO DEL 2019; Y 2) **LUZ LETICIA GONZALES MORENO DE ALFARO**, QUIEN FALLECIÓ EN LIMA EL 05 DE OCTUBRE DEL 2025, LO QUE COMUNICO A LOS INTERESADOS PARA LOS FINES DE LEY. LIMA, 03 DE NOVIEMBRE DEL 2025. **LUIS CHACALIAZA GARRIDO - NOTARIO DE LIMA.**

**Solicitud de Concesión Única para prestar  
Servicios Públicos de Telecomunicaciones**

De conformidad con el artículo 146 del Texto Único Ordenado del Reglamento General de la Ley de Telecomunicaciones, aprobado por D.S. N° 020-2007-MTC, se hace de conocimiento que la empresa **NOVAFIB S.R.L.** con R.U.C. N° 20614779412, inscrita en la Partida N° 11252779 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Cajamarca , Sede Chiclayo con el escrito de registro N° T - 447839-2025 , está solicitando Concesión Única para la prestación de Servicios Públicos de Telecomunicaciones.

**SERVICIO A PRESTAR INICIALMENTE:**

Servicio Portador Local, en la modalidad comunitado.

La presente publicación no constituye un compromiso del Estado para el otorgamiento de la concesión solicitada. Asimismo, cualquier observación deberá ser comunicada en un plazo no mayor de dos (2) días hábiles a la Dirección General de Programas y Proyectos de Comunicaciones del Ministerio de Transportes y Comunicaciones a través de Mesa de Partes de la Oficina de Trámite Documentario ubicada en Jr. Zorritos N° 1203 – Lima 15082 o por la plataforma de Mesa de Partes Virtual <https://mpv.mtc.gob.pe>.

Lima, octubre 2025

Dirección General de Programas y Proyectos de Comunicaciones

**NC-1760: SUCESION INTESTADA.** - Ante mi oficio notarial se presenta **MARIA LILIA MONTOYA PERALDO EN REPRESENTACION DE RODOLFO ROBERTO MIRANDA PERALDO** solicitando la Sucesión Intestada de **RODOLFO NAPOLEON MIRANDA ALVAREZ**, fallecido intestado el 11 de febrero de 2017, quien tuvo su último domicilio en esta ciudad capital. - Lo que comunica conforme a Ley. Lima, 31 de octubre de 2025.- Oswaldo Arias Montoya - Notario de Lima. Av. La Molina 649, Urb. Santa Felicia - La Molina. **OSWALDO ARIAS MONTOYA - NOTARIO DE LIMA.**

**Exp. 7052.- SUCESION INTESTADA.** - **JULIO ANTONIO DEL POZO VALDEZ**, Abogado Notario Público de Lima, con domicilio en Juan de Arona 837-845, San Isidro, Lima; de conformidad con el artículo 41° de la Ley 26662, HAGO SABER: Que ante Mi, **WINSTON ERNESTO BECERRA SERRANO** con DNI 10618502; me solicita la **SUCESION INTESTADA** de su madre **YRMA VIOLETA SERRANO ROMERO DE BECERRA**, quien falleció intestada el 16 de diciembre de 2024, siendo su último domicilio dentro de la ciudad de Lima; lo que se comunica a todas las personas que se consideren con derecho a esta Sucesión, para todos los fines de Ley. Lima, 28 de octubre del 2025. **J. ANTONIO DEL POZO VALDEZ - Abogado - Notario de Lima.**

**AVISO DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO - KX 32708 - NVCV - AVISO DE INTERES PUBLICO.** - ANTE MI, **LUZ ANGELICA CRUZ CHECA**, CON D.N.I. N° 08605327, SOLTERA, SE HA PRESENTADO ANTE ESTA NOTARIA SOLICITANDO DE CONFORMIDAD CON LA LEY 27157 Y 27333 SE LE DECLARE PROPIETARIA POR PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO DEL PREDIO CONSTITUIDO POR LA TERCERA UNIDAD INMOBILIARIA DEL DEPARTAMENTO DE ALTOZ N° 2, QUE FORMA PARTE DEL DEPARTAMENTO INTERIOR 1, DE TRES PLANTAS, CON FRENTE AL JIRON ENRIQUE LA ROZA, DISTRITO DE SAN MARTIN DE PORRES, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CON UN ÁREA DE 75.043 M<sup>2</sup> (SETENTA Y CINCO PUNTO CERO CUATRO TRES METROS CUADRADOS); DEBIDAMENTE INSCRITO EN LA PARTIDA N° 43921894 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE DE LIMA; APARECIENDO COMO TITULARES REGISTRALES: **SEGUNDO BENIGNO NEYRA FERNANDEZ**, PERSONA FALLECIDA CON SUCESION INTESTADA INSCRITA EN LA PARTIDA N° 12454261 DEL REGISTRO DE SUCESIONES DE LIMA, HABIÉNDOSE INSTITUIDO COMO HEREDEROS A SU CONYUGE E HIJOS : **HAYDEE TERESA BARNUEVO DIAZ**; PERSONA FALLECIDA SIN TESTAMENTO NI CON SUCESION ABIERTA A SU NOMBRE CONFORME LAS CERTIFICACIONES DE LOS REGISTROS PUBLICOS; **ROBERTO ANTONIO NEYRA BARNUEVO** Y **NANCY ELVIRA NEYRA BARNUEVO**, Y EN REPRESENTACION DE **HAYDEE TERESA NEYRA BARNUEVO**, **CECILIA HAYDEE PACHECO NEYRA Y DANIELA FLORES NEYRA**, QUIENES FUERON NOTIFICADOS EN SUS DOMICILIOS DECLARADOS EN RENIEC NO HABIENDO SIDO UBICADOS POR CUYA RAZON, PROCEDIENDO EN CONFORMIDAD CON EL ART. 165 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL Y EL INCISO D DEL ARTICULO 5 DE LA LEY 27333 PROCEDO A PUBLICAR EL PRESENTE AVISO PUBLICO. EL AGUSTINO, 25 DE OCTUBRE DEL 2025. **VICTOR FELIX CUEVA VALVERDE - NOTARIO DE LIMA - AV. RIVA AGUERO N° 1318 - EL AGUSTINO - LIMA.**

**Exp. 7049.- SUCESION INTESTADA.** - **JULIO ANTONIO DEL POZO VALDEZ**, Abogado Notario Público de Lima, con domicilio en Juan de Arona 837-845, San Isidro, Lima; de conformidad con el artículo 41° de la Ley 26662, HAGO SABER: Que ante Mi, **JUAN JOSE NAZARIO CASTRO** con DNI 07758251; me solicita la **SUCESION INTESTADA** de su padre **GILBERTO DOMINGO NAZARIO MENDOZA**, quien falleció intestada el 26 de julio de 2024, siendo su último domicilio dentro de la ciudad de Lima; lo que se comunica a todas las personas que se consideren con derecho a esta Sucesión, para todos los fines de Ley. Lima, 27 de octubre del 2025. **J. ANTONIO DEL POZO VALDEZ - Abogado Notario de Lima.**