

ANC – 3544.- RECTIFICACIÓN DE AREA, LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS.- ANTE MI OFICIO NOTARIAL SE HAN PRESENTADO LOS INTEGRANTES DE LA SUCESIÓN INTESTADA DEL SEÑOR **MARCOS LUCIO AVILA ABURTO** (PARTIDA ELECTRONICA N° 11013125 DEL REGISTRO DE SUCESIONES DE LIMA), LOS SEÑORES: 1) **FELIPE AVILA MENDOZA**, CON DNI N° 07690024, 2) **FERNANDINA AVILA MENDOZA**, CON DNI N° 06337231, 3) **FRANCISCA OLINDA AVILA MENDOZA VDA DE RIVERA**, CON DNI N° 07691328, 4) **JUAN EDUARDO AVILA MENDOZA**, CON DNI N° 07690469, 5) **LUIS FERNANDO AVILA MENDOZA**, CON DNI N° 07691329, 6) **MARCOS ANTONIO AVILA MENDOZA**, CON DNI N° 07695212, 7) **ROGATIVA YOLANDA AVILA MENDOZA DE ROBLES**, CON DNI N° 07689385, 8) **LA SUCESIÓN INTESTADA DE JOSE ROLANDO AVILA MENDOZA** (PARTIDA ELECTRONICA N° 13749482 DEL REGISTRO DE SUCESIONES DE LIMA), REPRESENTADA POR SUS HEREDEROS: a). **FRANCISCA OLINDA AVILA MENDOZA VDA DE RIVERA**, CON DNI N° 07691328, b). **ROGATIVA YOLANDA AVILA MENDOZA DE ROBLES**, CON DNI N° 07689385, c). **FERNANDINA AVILA MENDOZA**, CON DNI N° 06337231, d). **MARCOS ANTONIO AVILA MENDOZA**, CON DNI N° 07695212, e) **JUAN EDUARDO AVILA MENDOZA**, CON DNI N° 07690469, f). **FELIPE AVILA MENDOZA**, CON DNI N° 07690024, g). **LUIS FERNANDO AVILA MENDOZA**, CON DNI N° 07691329, Y h). **LUCINDA AVILA MENDOZA DE ARIAS** REPRESENTADA POR SUS HEREDEROS (PARTIDA ELECTRONICA N° 13991720 DEL REGISTRO DE SUCESIONES DE LIMA): h.1) **KETTY GISELLA ARIAS AVILA**, CON DNI N° 10209303, h.2) **KARIN VANESSA ARIAS AVILA**, CON DNI N° 40839620, Y h.3) **WALTER JUNIOR ARIAS AVILA**, CON DNI N° 43480655; Y 9) **LA SUCESIÓN INTESTADA DE LUCINDA AVILA MENDOZA DE ARIAS** (PARTIDA ELECTRONICA N° 13991720 DEL REGISTRO DE SUCESIONES DE LIMA), REPRESENTADA POR SUS HEREDEROS a) **FORTUNATO WALTER ARIAS GOVEA**, CON DNI N° 07689119, b) **WALTER JUNIOR ARIAS AVILA**, CON DNI N° 43480655, c) **KETTY GISELLA ARIAS AVILA**, CON DNI N° 10209303, Y d) **KARIN VANESSA ARIAS AVILA**, CON DNI N° 40839620; **SOLICITANDO AL AMPARO DEL ARTÍCULO 13º, INCISO B) DE LA LEY N° 27333, LA RECTIFICACIÓN DE AREA, LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS DEL INMUEBLE UBICADO EN UNIDAD CATASTRAL 10510 TERRENO ERIAZO, DISTRITO DE LURIN, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, INSCRITO EN LA PARTIDA ELECTRONICA N°42243574 (FICHA N° 430574). DEL REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE DE LIMA, CON DENOMINACION MUNICIPAL: ZONA C – ASOC. DE POBLADORES C.P.R. BUENA VISTA – LURIN; POR CUANTO FÍSICAMENTE CUENTA, CON LA SIGUIENTE ÁREA Y LOS SIGUIENTES LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS: **POR EL NORTE:** COLINDA CON PROPIEDAD DEL ESTADO Y CAMINO CARROZABLE, EN UNA LÍNEA RECTA QUE VA DEL VÉRTICE J AL A, CON 35.00 ML. **POR EL ESTE:** COLINDA CON PROPIEDAD DEL ESTADO, EN UNA LÍNEA RECTA QUE VA DEL VÉRTICE A AL B, CON 191.00 ML. **POR EL SUR:** COLINDA CON PROPIEDAD DEL ESTADO, EN UNA LÍNEA QUEBRADA DE CINCO TRAMOS, QUE VAN DEL VÉRTICE B AL C, CON 17.54 ML, VÉRTICE C AL D, CON 22.61 ML, VÉRTICE D AL E, CON 8.01 ML, VÉRTICE E AL F, CON 10.85 ML Y VÉRTICE F AL G, CON 12.51 ML, CON UN TOTAL DE 71.52 ML. **POR EL OESTE:** COLINDA CON UN CAMINO CARROZABLE, EN UNA LÍNEA QUEBRADA DE TRES TRAMOS, QUE VAN DEL VÉRTICE G AL H, CON 147.00 ML, VÉRTICE H AL I, CON 23.00 ML Y VÉRTICE I AL J, CON 39.00 ML, CON UN TOTAL DE 209.00 ML. **ÁREA: 13,795.00 M2.- Y PERÍMETRO: 506.52 ML.-** LAS MISMAS QUE SE OBTIENEN EN VIRTUD DE LA MEMORIA DESCRIPTIVA, PLANO DE UBICACIÓN Y LOCALIZACIÓN, Y PERIMÉTRICO VISADOS POR AUTORIDAD COMPETENTE; APARECIENDO COMO TITULARES DEL MISMO LOS SOLICITANTES; Y CONVOCÁNDOSE A TODOS SUS COLINDANTES Y A QUIENES TENGAN LEGÍTIMO INTERÉS PARA HACER VALER SUS DERECHOS DE ACUERDO A LEY. LIMA, 15 DE OCTUBRE DE 2025. **JAIME TUCCIO VALVERDE - ABOGADO – NOTARIO DE LIMA - AV. NICOLAS AYLLON 2939 - LIMA 10.****

DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN

Por acuerdo de Junta de Accionistas de fecha 20 de octubre de 2025 de conformidad con la Ley General de Sociedades, se acordó y aprobó la disolución y liquidación de **GJ HEALTH AND SAFETY ASESORES EN SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL S.A.C.**, con RUC N° 20550326532, designándose como Liquidador al Sr. **ALBERTO IGNACIO ALEGRIA CHINCHAY** con DNI N° 09538902.

Lima, 21 de octubre de 2025

EL LIQUIDADOR

NC 4960-25.- ANTE MI, **LUCIO ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ, NOTARIO DE LIMA**, CON OFICIO NOTARIAL EN AV. LOS RUISEÑORES N° 206, DISTRITO DE SANTA ANITA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, SE HA APERSONADO DOÑA **ROSARIO MARLENI TORREJON CAMPOS**, IDENTIFICADA CON DNI N° **09732256**, Y DON **ANTONIO MICHEL VEGA PAREDES**, IDENTIFICADO CON DNI. N° **09466651**, AMBOS CASADOS BAJO REGIMEN DE SEPARACION DE PATRIMONIO QUE OBRA EN INSCRITO EN LA PARTIDA ELECTRONICA N° 12536532 DEL REGISTRO DE PERSONAS NATURALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE LIMA, SOLICITANDO AL AMPARO DE LO DISPUESTO POR LA LEY N° 27157, SU REGLAMENTO Y LA LEY N° 27333, LA PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DEL INMUEBLE UBICADO EN MANZANA 6 LOTE N°22 URBANIZACION VILLA COLLIQUE, DISTRITO DE COMAS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CON UNA AREA DE 408.00 M2, EL MISMO QUE CORRE INSCRITO EN LA PARTIDA N° 15844192 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE DE LA ZONA REGISTRAL N° IX-SEDE LIMA; EN DONDE FIGURA COMO TITULAR REGISTRAL **PEDRO VALDEZ LARA, FORTUNATO LAZARTE PADILLA, JUAN LAZARTE PADILLA, VICTOR ALEJANDRO PACHECO SANCHEZ, CARMELA PACHECO SANCHEZ, ARTURO ISAURO PACHECO SANCHEZ, ELMER IGNACIO PACHECO SANCHEZ, LUIS PINEDA MONTERO, TERESA SANCHEZ PERALES, JUAN GUTIERREZ VILCHEZ, HERMILO COCHA CHAMPA, HENRY ERICK SÁLCEDO PRUDENCIO, JUANA PASTORA HUAMANI TELLEZ, MANUEL BENAVIDES, MANUEL CRISANTO GONZALES HUALLANCA, CIPRIANO LLAMUJA OLIVARES, SANTOS CAMPOS CALDERON, ROSA FLORES HUAMAN, ENRIQUE ROMERO BARRERA, ELVA FALCON FERNANDEZ DE BARRERA, JOHNNY RICHARD VALDERRAMA COLLANTES, TATIANA SUSAN NINAHUAMAN VILCA, JULIAN LEONIDAS TORRES NIETO, LAURA ELENA RENTEROS CALDERON, CATALINA CAMPOS ESCOBAR, FLORENCIA AVILA PAREDES, MARIA DELIA REYES ALVA, JUSTO ALBERTO VASQUEZ MONTES, FELIX JAIDE MONTES CHAVEZ, LIZ GORDILLO JERONIMO, GREGORIA ESPINOZA AREVALO, AURORA ESPINOZA AREVALO, REMIGIO TEJADA HERRERA, HERMINIA RETAMOSO CORRALES, HERMOGENES YANEZ RIVERO, REYNALDO CASTILLO GUTIERREZ, VICTOR GALVEZ GONZALES, GIVALDA SOTO VILLAFUERTE, TORIBIO SOTO VILLAFUERTE, MARLENE VICTORIA LUIS VILLAR, JULIO CESAR NEGREIROS CAMAZCA, FLOR YVONNE ALCARRAZ LUIS, APOLONIO PEREDA MIRANDA, YLDA VALENCIA RODRIGUEZ, BERNARDO CATAY DIAZ, ENMA CONSUELO GUZMAN BULNES, CARLOS BERMUDEZ SOLANO, CARLOS BERMUDEZ ORTEGA, SEGUNDO ALEJANDRO BERMUDEZ ORTEGA, JOSE LUIS BERMUDEZ ORTEGA, FRANCISCO PADILLA COSIO, JULIO SOTO VALVERDE, ZORAIDA EVA RIVAS BALDEON, JAVIER BAQUERIZO SAMANIEGO, JUAN PABLO MURILLO MORALES, JULIA CORDERO SUAREZ, ELODONIA SILVA ROJAS, JULIA ESPINOZA BAZAN, DINA GUMARCINDA YOCUYA SHASHIKI DE LOPEZ ALIAGA, ANTONIO MEJIA ASCURRA, JUAN B. LAOS MENDOZA, CARMEN R. ARAGON SOLARI, CELSO CACERES CACERES, MANUELA MAGNATTI SOLAR, FABIAN HERMILO COCHA CHAMPA, VICTOR BELAUNDE VALDIVIA, VICTORIA PACHECO COLLARES, ANGEL CABELLO ABAD, ESPERANZA TORTORALLI ALIAGA, DOMINGO JIMENEZ DELGADO, FLORENCIA PINEDO MONTORO, PEDRO ALIAGA LINDO, NAYA ZAPATA CUADROS, CARLOS ZANTTE BUENDIA, ROSA ZANTTE AGUADO, HIGINIO HUAYLINOS YNGA, VICTORIA INGA GOMEZ, SIMEON HUAYLINOS YNGA, ANTONIO VILLAFUERTE CASTILLO, ADRIANA CHOCANO TITO, JORGE ELIAS MUÑOZ AGUIRRE, AGUSTINA MODESTO DIAZ, EDMUNDO CHAVEZ CESPEDES, ZOILA ESPERANZA COCHA AVALOS, ENRIQUE AGUIRRE RAMON, ANDRES VALENCIA VALENCIA, FERNANDO ROMERO ANGULO CASTAÑEDA, VIOLETA HERMELINDA NEYRA ZEGARRA, CESAR DALL'ORTO ELGUERA, TORIBIA COZ CASTAÑEDA, BENIGNO GUTIERREZ CASTRO, RAUL MILLA MEJIA, JUANA VALDERRAMA FALCON, VELENTE VELASQUEZ MORALES, ELIZABETH LINDA CASTILLO ALTEZ, EDUARDO CHAVEZ CESPEDES, ANDREA VALENCIA ARANA, JULIO ALVAREZ SALINAS, AMALIA FALCONI RAMIREZ, MARCELO RAMOS TORREJON, EMILIO ZUÑIGA GUZMAN, ROSA CASTILLO RAVEL, MANUEL CAVA ZAMORA, NATALIA RUIZ CHAVEZ, SOFIA MINCHOLA MORENO, GILBERTO PEREZ DULANTO, ROSA ROMAN ZAPATA, CARLOS VILLACORTA ALVAREZ, JUANA CORONEL REATEGUI, CARLOS AYALA YENGLE, TERESA LIMO PERQUERI, EMPERATRIZ PERALES ROJAS, ROMULO ALVAREZ VILLA, ALEJANDRO CASTILLO LOPEZ, MARILUZ LILIANA MONTES OSORIO, DORA ANA OSORIO LOPEZ DE MONTES, JERI MAXIMO MONTES CHAVEZ, CESAR GUILLERMO VICIRA RIERA, ROSA ELENA CERVERA GONZALES, JOSE VARGAS VARGAS, EMILIO VILLANUEVA DE LA PUENTE, ELENA TAMAYO BARCEZ, BENJAMIN RUIZ SUYON, ROSENOLLO ZEVALLOS SALDARRIAGA, MARINO RAMIREZ QUISE, SARA GUZMAN MONTERO, VICTOR ALBUJAR JOYO, ELVIRA FIGUEROA DURAN, RICARDO DINNERS ROJAS BARRENECHEA, ALFREDO PEREZ CAPARI, FRANCISCO NAVARRO BOCANEGRA, OTILIA VERA MEDINA, MOISES PONGALINA QUINDE, LUVINDA TORRES OGOÑA, JUAN GUTIERREZ VILCHEZ, EDMUNDO CHAVEZ CESPEDES, ANDREA VALENCIA ARANA, PATRICIA ELIZABETH NINAHUAMAN VILCA, JOSE HARO RAMOS, MARIA ARCADIA ROSAS, LEONCIO HEREDIA CHAVEZ Y TEODOLINDA VARGAS APOLO, NATIVIDAD CORNEJO PEREZ, JAVIER LEONCIO NOBLEJOR JALCA, CARMEN MAYORGA PAUCAR, AURELIO MANSILLA SANCHEZ, CARMELA SAAVEDRA VEGA, JORGE ALVARADO CORREA, RAQUEL ZEVALLOS CHAVEZ, ROBERTO FIGUEROA CARNICOBA, JOSE AHUMADA FERNANDEZ, JOSE FRANCISCO ARESTEGUI CORSO, AGUSTO NICOLAS LOYOLA ORE, PEDRO VISCARRA REATEGUI, JUAN GUTIERREZ VILCHEZ, A QUIENES POR ESTA VIA EDCITAL SE LES NOTIFICA, ASI COMO A TODO AQUEL QUE CONSIDERE TENER DERECHO SOBRE EL BIEN, A FIN DE QUE PUEDAN HACERLO VALER CONFORME A LEY. LIMA, 15 DE OCTUBRE DEL 2025. **ALFREDO ZAMBRANO****

NC 4956-25.- ANTE MI, **LUCIO ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ, NOTARIO DE LIMA**, CON OFICIO NOTARIAL EN AV. LOS RUISEÑORES N° 206, DISTRITO DE SANTA ANITA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, SE HA APERSONADO DOÑA **ROSARIO MARLENI TORREJON CAMPOS**, IDENTIFICADA CON DNI N° **09732256**, Y DON **ANTONIO MICHEL VEGA PAREDES**, IDENTIFICADO CON DNI. N° **09466651**, AMBOS CASADOS BAJO REGIMEN DE SEPARACION DE PATRIMONIO QUE OBRA EN INSCRITO EN LA PARTIDA ELECTRONICA N° 12536532 DEL REGISTRO DE PERSONAS NATURALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE LIMA, SOLICITANDO AL AMPARO DE LO DISPUESTO POR LA LEY N° 27157, SU REGLAMENTO Y LA LEY N° 27333, LA PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DEL INMUEBLE UBICADO EN MANZANA 6 LOTE N°23 URBANIZACION VILLA COLLIQUE, DISTRITO DE COMAS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CON UNA AREA DE 406.62 M2, EL MISMO QUE CORRE INSCRITO EN LA PARTIDA N° 15844193 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE DE LA ZONA REGISTRAL N° IX-SEDE LIMA; EN DONDE FIGURA COMO TITULAR REGISTRAL **PEDRO VALDEZ LARA, FORTUNATO LAZARTE PADILLA, JUAN LAZARTE PADILLA, VICTOR ALEJANDRO PACHECO SANCHEZ, CARMELA PACHECO SANCHEZ, ARTURO ISAURO PACHECO SANCHEZ, ELMER IGNACIO PACHECO SANCHEZ, LUIS PINEDA MONTERO, TERESA SANCHEZ PERALES, JUAN GUTIERREZ VILCHEZ, HERMILO COCHA CHAMPA, HENRY ERICK SÁLCEDO PRUDENCIO, JUANA PASTORA HUAMANI TELLEZ, MANUEL BENAVIDES, MANUEL CRISANTO GONZALES HUALLANCA, CIPRIANO LLAMUJA OLIVARES, SANTOS CAMPOS CALDERON, ROSA FLORES HUAMAN, ENRIQUE ROMERO BARRERA, ELVA FALCON FERNANDEZ DE BARRERA, JOHNNY RICHARD VALDERRAMA COLLANTES, TATIANA SUSAN NINAHUAMAN VILCA, JULIAN LEONIDAS TORRES NIETO, LAURA ELENA RENTEROS CALDERON, CATALINA CAMPOS ESCOBAR, FLORENCIA AVILA PAREDES, MARIA DELIA REYES ALVA, JUSTO ALBERTO VASQUEZ MONTES, FELIX JAIDE MONTES CHAVEZ, LIZ GORDILLO JERONIMO, GREGORIA ESPINOZA AREVALO, AURORA ESPINOZA AREVALO, REMIGIO TEJADA HERRERA, HERMINIA RETAMOSO CORRALES, HERMOGENES YANEZ RIVERO, REYNALDO CASTILLO GUTIERREZ, VICTOR GALVEZ GONZALES, GIVALDA SOTO VILLAFUERTE, TORIBIO SOTO VILLAFUERTE, MARLENE VICTORIA LUIS VILLAR, JULIO CESAR NEGREIROS CAMAZCA, FLOR YVONNE ALCARRAZ LUIS, APOLONIO PEREDA MIRANDA, YLDA VALENCIA RODRIGUEZ, BERNARDO CATAY DIAZ, ENMA CONSUELO GUZMAN BULNES, CARLOS BERMUDEZ SOLANO, CARLOS BERMUDEZ ORTEGA, SEGUNDO ALEJANDRO BERMUDEZ ORTEGA, JOSE LUIS BERMUDEZ ORTEGA, FRANCISCO PADILLA COSIO, JULIO SOTO VALVERDE, ZORAIDA EVA RIVAS BALDEON, JAVIER BAQUERIZO SAMANIEGO, JUAN PABLO MURILLO MORALES, JULIA CORDERO SUAREZ, ELODONIA SILVA ROJAS, JULIA ESPINOZA BAZAN, DINA GUMARCINDA YOCUYA SHASHIKI DE LOPEZ ALIAGA, ANTONIO MEJIA ASCURRA, JUAN B. LAOS MENDOZA, CARMEN R. ARAGON SOLARI, CELSO CACERES CACERES, MANUELA MAGNATTI SOLAR, FABIAN HERMILO COCHA CHAMPA, VICTOR BELAUNDE VALDIVIA, VICTORIA PACHECO COLLARES, ANGEL CABELLO ABAD, ESPERANZA TORTORALLI ALIAGA, DOMINGO JIMENEZ DELGADO, FLORENCIA PINEDO MONTORO, PEDRO ALIAGA LINDO, NAYA ZAPATA CUADROS, CARLOS ZANTTE BUENDIA, ROSA ZANTTE AGUADO, HIGINIO HUAYLINOS YNGA, VICTORIA INGA GOMEZ, SIMEON HUAYLINOS YNGA, ANTONIO VILLAFUERTE CASTILLO, ADRIANA CHOCANO TITO, JORGE ELIAS MUÑOZ AGUIRRE, AGUSTINA MODESTO DIAZ, EDMUNDO CHAVEZ CESPEDES, ZOILA ESPERANZA COCHA AVALOS, ENRIQUE AGUIRRE RAMON, ANDRES VALENCIA VALENCIA, FERNANDO ROMERO ANGULO CASTAÑEDA, VIOLETA HERMELINDA NEYRA ZEGARRA, CESAR DALL'ORTO ELGUERA, TORIBIA COZ CASTAÑEDA, BENIGNO GUTIERREZ CASTRO, RAUL MILLA MEJIA, JUANA VALDERRAMA FALCON, VELENTE VELASQUEZ MORALES, ELIZABETH LINDA CASTILLO ALTEZ, EDUARDO CHAVEZ CESPEDES, ANDREA VALENCIA ARANA, JULIO ALVAREZ SALINAS, AMALIA FALCONI RAMIREZ, MARCELO RAMOS TORREJON, EMILIO ZUÑIGA GUZMAN, ROSA CASTILLO RAVEL, MANUEL CAVA ZAMORA, NATALIA RUIZ CHAVEZ, SOFIA MINCHOLA MORENO, GILBERTO PEREZ DULANTO, ROSA ROMAN ZAPATA, CARLOS VILLACORTA ALVAREZ, JUANA CORONEL REATEGUI, CARLOS AYALA YENGLE, TERESA LIMO PERQUERI, EMPERATRIZ PERALES ROJAS, ROMULO ALVAREZ VILLA, ALEJANDRO CASTILLO LOPEZ, MARILUZ LILIANA MONTES OSORIO, DORA ANA OSORIO LOPEZ DE MONTES, JERI MAXIMO MONTES CHAVEZ, CESAR GUILLERMO VICIRA RIERA, ROSA ELENA CERVERA GONZALES, JOSE VARGAS VARGAS, EMILIO VILLANUEVA DE LA PUENTE, ELENA TAMAYO BARCEZ, BENJAMIN RUIZ SUYON, ROSENOLLO ZEVALLOS SALDARRIAGA, MARINO RAMIREZ QUISE, SARA GUZMAN MONTERO, VICTOR ALBUJAR JOYO, ELVIRA FIGUEROA DURAN, RICARDO DINNERS ROJAS BARRENECHEA, ALFREDO PEREZ CAPARI, FRANCISCO NAVARRO BOCANEGRA, OTILIA VERA MEDINA, MOISES PONGALINA QUINDE, LUVINDA TORRES OGOÑA, JUAN GUTIERREZ VILCHEZ, EDMUNDO CHAVEZ CESPEDES, ANDREA VALENCIA ARANA, PATRICIA ELIZABETH NINAHUAMAN VILCA, JOSE HARO RAMOS, MARIA ARCADIA ROSAS, LEONCIO HEREDIA CHAVEZ Y TEODOLINDA VARGAS APOLO, NATIVIDAD CORNEJO PEREZ, JAVIER LEONCIO NOBLEJOR JALCA, CARMEN MAYORGA PAUCAR, AURELIO MANSILLA SANCHEZ, CARMELA SAAVEDRA VEGA, JORGE ALVARADO CORREA, RAQUEL ZEVALLOS CHAVEZ, ROBERTO FIGUEROA CARNICOBA, JOSE AHUMADA FERNANDEZ, JOSE FRANCISCO ARESTEGUI CORSO, AGUSTO NICOLAS LOYOLA ORE, PEDRO VISCARRA REATEGUI, JUAN GUTIERREZ VILCHEZ, A QUIENES POR ESTA VIA EDCITAL SE LES NOTIFICA, ASI COMO A TODO AQUEL QUE CONSIDERE TENER DERECHO SOBRE EL BIEN, A FIN DE QUE PUEDAN HACERLO VALER CONFORME A LEY. LIMA, 15 DE OCTUBRE DEL 2025. **ALFREDO ZAMBRANO****

NC 4958-25.- ANTE MI, **LUCIO ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ, NOTARIO DE LIMA**, CON OFICIO NOTARIAL EN AV. LOS RUISEÑORES N° 206, DISTRITO DE SANTA ANITA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, SE HA APERSONADO DOÑA **ROSARIO MARLENI TORREJON CAMPOS**, IDENTIFICADA CON DNI N° **09732256**, Y DON **ANTONIO MICHEL VEGA PAREDES**, IDENTIFICADO CON DNI. N° **09466651**, AMBOS CASADOS BAJO REGIMEN DE SEPARACION DE PATRIMONIO QUE OBRA EN INSCRITO EN LA PARTIDA ELECTRONICA N° 12536532 DEL REGISTRO DE PERSONAS NATURALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE LIMA, SOLICITANDO AL AMPARO DE LO DISPUESTO POR LA LEY N° 27157, SU REGLAMENTO Y LA LEY N° 27333, LA PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DEL INMUEBLE UBICADO EN MANZANA 6 LOTE N°3 URBANIZACION VILLA COLLIQUE, DISTRITO DE COMAS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CON UNA AREA DE 406.54 M2, EL MISMO QUE CORRE INSCRITO EN LA PARTIDA N° 15844173 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE DE LA ZONA REGISTRAL N° IX-SEDE LIMA; EN DONDE FIGURA COMO TITULAR REGISTRAL **PEDRO VALDEZ LARA, FORTUNATO LAZARTE PADILLA, JUAN LAZARTE PADILLA, VICTOR ALEJANDRO PACHECO SANCHEZ, CARMELA PACHECO SANCHEZ, ARTURO ISAURO PACHECO SANCHEZ, ELMER IGNACIO PACHECO SANCHEZ, LUIS PINEDA MONTERO, TERESA SANCHEZ PERALES, JUAN GUTIERREZ VILCHEZ, HERMILO COCHA CHAMPA, HENRY ERICK SÁLCEDO PRUDENCIO, JUANA PASTORA HUAMANI TELLEZ, MANUEL BENAVIDES, MANUEL CRISANTO GONZALES HUALLANCA, CIPRIANO LLAMUJA OLIVARES, SANTOS CAMPOS CALDERON, ROSA FLORES HUAMAN, ENRIQUE ROMERO BARRERA, ELVA FALCON FERNANDEZ DE BARRERA, JOHNNY RICHARD VALDERRAMA COLLANTES, TATIANA SUSAN NINAHUAMAN VILCA, JULIAN LEONIDAS TORRES NIETO, LAURA ELENA RENTEROS CALDERON, CATALINA CAMPOS ESCOBAR, FLORENCIA AVILA PAREDES, MARIA DELIA REYES ALVA, JUSTO ALBERTO VASQUEZ MONTES, FELIX JAIDE MONTES CHAVEZ, LIZ GORDILLO JERONIMO, GREGORIA ESPINOZA AREVALO, AURORA ESPINOZA AREVALO, REMIGIO TEJADA HERRERA, HERMINIA RETAMOSO CORRALES, HERMOGENES YANEZ RIVERO, REYNALDO CASTILLO GUTIERREZ, VICTOR GALVEZ GONZALES, GIVALDA SOTO VILLAFUERTE, TORIBIO SOTO VILLAFUERTE, MARLENE VICTORIA LUIS VILLAR, JULIO CESAR NEGREIROS CAMAZCA, FLOR YVONNE ALCARRAZ LUIS, APOLONIO PEREDA MIRANDA, YLDA VALENCIA RODRIGUEZ, BERNARDO CATAY DIAZ, ENMA CONSUELO GUZMAN BULNES, CARLOS BERMUDEZ SOLANO, CARLOS BERMUDEZ ORTEGA, SEGUNDO ALEJANDRO BERMUDEZ ORTEGA, JOSE LUIS BERMUDEZ ORTEGA, FRANCISCO PADILLA COSIO, JULIO SOTO VALVERDE, ZORAIDA EVA RIVAS BALDEON, JAVIER BAQUERIZO SAMANIEGO, JUAN PABLO MURILLO MORALES, JULIA CORDERO SUAREZ, ELODONIA SILVA ROJAS, JULIA ESPINOZA BAZAN, DINA GUMARCINDA YOCUYA SHASHIKI DE LOPEZ ALIAGA, ANTONIO MEJIA ASCURRA, JUAN B. LAOS MENDOZA, CARMEN R. ARAGON SOLARI, CELSO CACERES CACERES, MANUELA MAGNATTI SOLAR, FABIAN HERMILO COCHA CHAMPA, VICTOR BELAUNDE VALDIVIA, VICTORIA PACHECO COLLARES, ANGEL CABELLO ABAD, ESPERANZA TORTORALLI ALIAGA, DOMINGO JIMENEZ DELGADO, FLORENCIA PINEDO MONTORO, PEDRO ALIAGA LINDO, NAYA ZAPATA CUADROS, CARLOS ZANTTE BUENDIA, ROSA ZANTTE AGUADO, HIGINIO HUAYLINOS YNGA, VICTORIA INGA GOMEZ, SIMEON HUAYLINOS YNGA, ANTONIO VILLAFUERTE CASTILLO, ADRIANA CHOCANO TITO, JORGE ELIAS MUÑOZ AGUIRRE, AGUSTINA MODESTO DIAZ, EDMUNDO CHAVEZ CESPEDES, ZOILA ESPERANZA COCHA AVALOS, ENRIQUE AGUIRRE RAMON, ANDRES VALENCIA VALENCIA, FERNANDO ROMERO ANGULO CASTAÑEDA, VIOLETA HERMELINDA NEYRA ZEGARRA, CESAR DALL'ORTO ELGUERA, TORIBIA COZ CASTAÑEDA, BENIGNO GUTIERREZ CASTRO, RAUL MILLA MEJIA, JUANA VALDERRAMA FALCON, VELENTE VELASQUEZ MORALES, ELIZABETH LINDA CASTILLO ALTEZ, EDUARDO CHAVEZ CESPEDES, ANDREA VALENCIA ARANA, JULIO ALVAREZ SALINAS, AMALIA FALCONI RAMIREZ, MARCELO RAMOS TORREJON, EMILIO ZUÑIGA GUZMAN, ROSA CASTILLO RAVEL, MANUEL CAVA ZAMORA, NATALIA RUIZ CHAVEZ, SOFIA MINCHOLA MORENO, GILBERTO PEREZ DULANTO, ROSA ROMAN ZAPATA, CARLOS VILLACORTA ALVAREZ, JUANA CORONEL REATEGUI, CARLOS AYALA YENGLE, TERESA LIMO PERQUERI, EMPERATRIZ PERALES ROJAS, ROMULO ALVAREZ VILLA, ALEJANDRO CASTILLO LOPEZ, MARILUZ LILIANA MONTES OSORIO, DORA ANA OSORIO LOPEZ DE MONTES, JERI MAXIMO MONTES CHAVEZ, CESAR GUILLERMO VICIRA RIERA, ROSA ELENA CERVERA GONZALES, JOSE VARGAS VARGAS, EMILIO VILLANUEVA DE LA PUENTE, ELENA TAMAYO BARCEZ, BENJAMIN RUIZ SUYON, ROSENOLLO ZEVALLOS SALDARRIAGA, MARINO RAMIREZ QUISE, SARA GUZMAN MONTERO, VICTOR ALBUJAR JOYO, ELVIRA FIGUEROA DURAN, RICARDO DINNERS ROJAS BARRENECHEA, ALFREDO PEREZ CAPARI, FRANCISCO NAVARRO BOCANEGRA, OTILIA VERA MEDINA, MOISES PONGALINA QUINDE, LUVINDA TORRES OGOÑA, JUAN GUTIERREZ VILCHEZ, EDMUNDO CHAVEZ CESPEDES, ANDREA VALENCIA ARANA, PATRICIA ELIZABETH NINAHUAMAN VILCA, JOSE HARO RAMOS, MARIA ARCADIA ROSAS, LEONCIO HEREDIA CHAVEZ Y TEODOLINDA VARGAS APOLO, NATIVIDAD CORNEJO PEREZ, JAVIER LEONCIO NOBLEJOR JALCA, CARMEN MAYORGA PAUCAR, AURELIO MANSILLA SANCHEZ, CARMELA SAAVEDRA VEGA, JORGE ALVARADO CORREA, RAQUEL ZEVALLOS CHAVEZ, ROBERTO FIGUEROA CARNICOBA, JOSE AHUMADA FERNANDEZ, JOSE FRANCISCO ARESTEGUI CORSO, AGUSTO NICOLAS LOYOLA ORE, PEDRO VISCARRA REATEGUI, JUAN GUTIERREZ VILCHEZ, A QUIENES POR ESTA VIA EDCITAL SE LES NOTIFICA, ASI COMO A TODO AQUEL QUE CONSIDERE TENER DERECHO SOBRE EL BIEN, A FIN DE QUE PUEDAN HACERLO VALER CONFORME A LEY. LIMA, 15 DE OCTUBRE DEL 2025. **ALFREDO ZAMBRANO****