

AVISO DE DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN

De conformidad con lo previsto por el artículo 412° de la Ley 26887, Ley General de Sociedades, se hace de público conocimiento que con fecha 14 de octubre del 2025, se celebró la Junta General de Accionistas de **NORTHSOUTH STUDIOS PERU SAC (con RUC 20510683359**, inscrita en la Partida 11724126 del Registro de Personas Jurídicas de Lima), en la que los accionistas acordaron por unanimidad la disolución y liquidación de la sociedad e igualmente nombrar como liquidador al señor Henry Jimmy Jesús Limaymanta, identificado con DNI N° 10430648.

LIQUIDADOR.

**EDICTO JUDICIAL.** - Por ante el Juzgado Especializado Civil de San Juan Miraflores de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur, Exp. 00339-2025-0-3002-JR-CI-01, ante la Juez Elizabeth Gina Cueto Llerena, Especialista Patricia Amparo Mesía Ramírez; la Sra. REBECA BOLAÑOS CACERES solicita la Declaración de Muerte Presunta de MARIANO LUIS MIRANDA FELIZ; por lo que a efectos de un valido emplazamiento, se dispone: a. NOTIFICAR al presunto fallecido MARIANO LUIS MIRANDA FELIZ y a los presuntos herederos desconocidos. Se realiza la presente publicación del extracto de la solicitud en Diario de mayor circulación conforme lo ordena la Resolución N° Dos antes descrita, y según lo establece los artículos 147°, 167°, 168° del Código Procesal Civil, por el término y fines de Ley. - Autoriza el presente edicto el Abogado Marcos Antonio Tapia Rivas, con REG. CAL N° 27686.- Lima 16 de Octubre del 2025. **Marcos Antonio Tapia Rivas - Abogado - REG. CAL N° 27686.**

**Exp. 7043.- SUCESION INTESTADA.- JULIO ANTONIO DEL POZO VALDEZ**, Abogado Notario Público de Lima, con domicilio en Juan de Arona 837-845, San Isidro, Lima; de conformidad con el artículo 41° de la Ley 26662, HAGO SABER: Que ante Mí, **PEDRO ANTONIO ZACARIAS RODRIGUEZ** con DNI 07227836; me solicita la **SUCESION INTESTADA** de su hermana **NORMA LOLA OFELIA ZACARIAS RODRIGUEZ**, quien falleció intestada el 10 de setiembre de 2025, siendo su último domicilio dentro de la ciudad de Lima; lo que se comunica a todas las personas que se consideren con derecho a esta Sucesión, para todos los fines de Ley. Lima, 20 de octubre del 2025. **J. ANTONIO DEL POZO VALDEZ - Abogado Notario Público de Lima.**

**EDICTO JUDICIAL.** - EXP. 538-2025-CI, ante el Juzgado de Paz Letrado Civil de San Juan de Miraflores (Sede Genaro Numa Llona), doña **ANA MARÍA LINARES YTURRI** interpone demanda de Sucesión Intestada de quien en vida fuera su padre **CESAR AUGUSTO LINARES PAJARES**, fallecido el 12 de mayo del 2012, admitida mediante resolución UNO del 26/09/2025, vía **PROCESO NO CONTENCIOSO**, con conocimiento de la Beneficencia Pública. Juez: Walter Christian Pavia Puga. Especialista Legal: Margot Cáceres Tapia. San Juan de Miraflores. Lima, 17 de octubre del 2025.

**Exp. 7044.- SUCESION INTESTADA.- JULIO ANTONIO DEL POZO VALDEZ**, Abogado Notario Público de Lima, con domicilio en Juan de Arona 837-845, San Isidro, Lima; de conformidad con el artículo 41° de la Ley 26662, HAGO SABER: Que ante Mí, **OLIMPIA SUSANIBAR DE PAREDES** con DNI 10067707; me solicita la **SUCESION INTESTADA** de su cónyuge **MACARIO PAREDES VENTURA**, quien falleció intestado el 06 de setiembre de 2025, siendo su último domicilio dentro de la ciudad de Lima; lo que se comunica a todas las personas que se consideren con derecho a esta Sucesión, para todos los fines de Ley. Lima, 21 de octubre del 2025. **J. ANTONIO DEL POZO VALDEZ - Abogado Notario de Lima.**

EDICTO: EXPEDIENTE 670-2025-CI - Ante el TERCER JUZGADO DE PAZ LETRADO DE PUEBLO LIBRE Y MAGDALENA DEL MAR, que despacha el Juez CASTILLO ITO EDGAR ELARD, mediante resolución numero uno de fecha 22 de agosto del 2025, se resolvió: 1.- ADMITIR la solicitud de RECTIFICACIÓN DE PARTIDA DE NACIMIENTO interpuesta por HERMELINDA GLADYS RAMOS ORTIZ representada por GREGORIA ANA ORTIZ QUINONEZ, la misma que se sustanciará en la vía del PROCESO NO CONTENCIOSO; teniéndose por ofrecidos los medios probatorios propuestos, de los que se reserva su admisión o rechazo para su oportunidad. 2.- FIJESE fecha de AUDIENCIA DE ACTUACIÓN Y DECLARACIÓN JUDICIAL, para el próximo DIEZ DE MARZO DE 2026, a horas ONCE DE LA MAÑANA (HORA EXCATA), fecha que se señala de acuerdo al dietario judicial, la misma que se llevará a cabo de manera virtual, debiendo las partes procesales concurrir virtualmente al aplicativo Google Hangouts Meet en el siguiente LINK: <https://meet.google.com/got-unmq-kww> en la fecha y hora señalada, debiendo conectarse DIEZ MINUTOS ANTES. Especialista Legal JULIO HUERTA MACEDO.

**EDICTO JUDICIAL.- Sucesion Intestada.** Ante el PRIMER JUZGADO DE PAZ LETRADO FAMILIA CIVIL LABORAL CONDEVILLA DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LIMA NORTE, que despacha la Juez JANIDETH CARDENAS PORTUGAL, especialista legal SABINO PECEROS PEREZ, Expediente N° 04003-2025-0-0904-JP-CI-01 sobre Sucesión Intestada de la causante LIDA LEONOR CHOLAN GAMARRA, fallecida el 18 de mayo 2017 en el Hospital Alberto Sabogal Sologuren, en vía de Proceso No Contencioso, Se ha Resuelto lo siguiente: RESOLUCION N°1.- San Martín de Porres, 09 de octubre del año 2025. Parte pertinente: SE RESUELVE: 1.- ADMITIR A TRÁMITE la solicitud presentada por LUZ ELENA CERNA CHOLAN, sobre SUCESION INTESTADA de quien en vida fuera LIDA LEONOR CHOLAN GAMARRA debiendo tramitarse en la vía del Proceso No contencioso. 2.- Proceda el especialista legal con publicar el edicto electrónico y publicarse en la página web del poder judicial. 3.- Proceda la solicitante con publicar en un diario de mayor circulación un edicto por 3 días consecutivos tal como prevé el inciso 1 del artículo 833 del Código procesal civil y 167 del mismo código, por lo que se pone en conocimiento de los que crean con derecho a ser incluidos para que lo hagan valer conforme a Ley. 4.- NOTIFIQUESE con la demanda y la presente resolución a la Sociedad de Beneficencia Pública de Lima y el Ministerio Publico (Fiscalía Civil y Familia de turno de Condevilla), Sonia Israel Cerna Cholan y Fausto Cerna Llanos. 5.-Remítase los partes judiciales para la Inscripción de la demanda en el Registro de Sucesión Intestada, así como en el de Mandatos y Poderes de los registros públicos. Lima, 17 de octubre de 2025.- **Gustavo Carlos Córdova Morillo – ABOGADO – CAL 72818.**

ANTE MI OFICIO SE HA PRESENTADO **NORMA GRACIELA ROCCA QUEJIAS**, SOLICITANDO LA RECTIFICACIÓN DE PARTIDA DE NACIMIENTO, EN DONDE SE HA CONSIGNADO ERRONEAMENTE EL NOMBRE DE SU MADRE, DONDE DICE **ALEJANDRINA QUEJIAS CASTILLO**, DEBE DECIR **ALEJANDRINA QUEJIA CASTILLO**. LIMA, 17 DE OCTUBRE DEL 2025. **MARCO A. VILLOTA CERNA - ABOGADO - NOTARIO DE LIMA - AV. PROCERES DE LA INDEPENDENCIA N° 2340 - SAN JUAN DE LURIGANCHO – LIMA.EX: 3257**

EDICTO MATRIMONIAL NOTARIAL

K.118027

AVISO NOTARIAL

De conformidad con el artículo 250 del Código Civil, modificado por la Ley N°31643, hago saber que: Don **WALTER JOSÉ FERNANDEZ SANCHEZ**, de nacionalidad peruana, identificado con DNI N° 43672248, de 39 años de edad, de estado civil soltero, de ocupación Programador, con domicilio en Av. Gregorio Escobedo N° 532 Dpto.1403 Distrito Jesús María, Provincia y Departamento de Lima y Doña **MILAGROS MARGARITA ORIHUELA ALMIDON**, de nacionalidad peruana, identificada con DNI N° 46522819, de 35 años de edad, de estado civil soltera, de ocupación Programador, con domicilio en Av. Gregorio Escobedo N° 532 Dpto.1403 Distrito Jesús María, Provincia y Departamento de Lima. Se han presentado ante mí, manifestando su pretensión de contraer matrimonio civil ante este oficio notarial sito en Avenida Aviación N°2489, Distrito de San Borja, Provincia y Departamento de Lima. Toda persona que conozca la existencia de algún impedimento debe denunciarlo dentro del plazo de ocho días, conforme a lo dispuesto en el artículo 250 del código civil y en la forma establecida en el artículo 253 del código civil.

Lima, 21 de Octubre de 2025.

**MARCO A. BECERRA SOSAYA**  
 Abogado - Notario de Lima

FE DE ERRATAS.- KX. 96929.-

EN EL AVISO PUBLICADO EL 23/10/2025, SOBRE EDICTO MATRIMONIAL, EL APELLIDO MATERNO DE LA SOLICITANTE ES: MARIA LAURA FELIX FIALLO, LO QUE SE PUBLICA PARA LOS FINES DE LEY. LIMA, 23 DE OCTUBRE DEL 2025

**DONATO HERNAN CARPIO VELEZ**  
 ABOGADO - NOTARIO DE LIMA

KARDEX: 41695

MATRIMONIO - LEY N° 31643

Ante mi Oficio Notarial se ha presentado Don **ALFREDO FERNANDO ESCUDERO SANCHEZ**, de nacionalidad peruana, natural de Lima, identificado con DNI N° 07496321, de 51 años, divorciado, ingeniero civil, domiciliado en San Isidro, Lima, Lima, Perú; y Doña **MARIA DEL ROSARIO AMBROSIO PINTO**, de nacionalidad peruana, natural de Lima, identificada con DNI N° 40365911, de 46 años, divorciada, arquitecta de interiores, domiciliada en San Isidro, Lima, Lima, Perú; quienes pretenden contraer matrimonio civil ante mi oficio notarial, en la Ciudad de Lima el **jueves 13 de noviembre del 2025**, lo que hago saber, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 250° del Código Civil. Toda persona que conozca la existencia de algún impedimento debe denunciarlo dentro del plazo de ocho días, conforme a lo dispuesto en el artículo 250° del Código Civil y en la forma establecida en el artículo 253° del Código Civil.

Lima, 18 de octubre del 2025.

**JAIME TUCCIO VALVERDE**  
 ABOGADO – NOTARIO DE LIMA  
 AV. NICOLAS AYLLON 2939 – EL AGUSTINO

**PRESCRIPCION ADQUISITIVA.- ANTE MI JULIA YOLANDA NARVAEZ SOTO - ABOGADO NOTARIO DE HUARAL, CON DOMICILIO EN AV. JORGE CHAVEZ N° 739 HUARAL, SE PRESENTO DOÑA VILMA LOURDES PALOMINO PICHILINGUE, SOLICITANDO AL AMPARO DE LA LEY 27157, SU REGLAMENTO EL DECRETO SUPREMO 008-2000-MTC Y LA LEY 27333, LA PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO DEL INMUEBLE UBICADO EN CALLE LOS CLAVELES S/N, URBANIZACION PROGRESISTA SAN ANTONIO MZ. 'B' LOTE N° 8 DEL DISTRITO Y PROVINCIA DE HUARAL, DEPARTAMENTO DE LIMA, CON UN AREA DE 160.00 M2., CUYOS LINDEROS Y MEDIDAS PERIMETRICAS SON LAS SIGUIENTES: POR EL FRENTE, COLINDA CON CALLE LOS CLAVELES, EN LINEA RECTA DE UN SOLO TRAMO, CON VÉRTICE 1-2 CON UNA DISTANCIA DE 8.00 ML., POR EL LADO DERECHO.- COLINDA CON EL LOTE N° 9, EN LINEA RECTA DE UN SOLO TRAMO, CON VÉRTICE 4-1 CON UNA DISTANCIA DE 20.00 ML., POR EL LADO IZQUIERDO, COLINDA CON EL LOTE N° 7, EN LINEA RECTA DE UN SOLO TRAMO, CON VÉRTICE 2-3 CON UNA DISTANCIA DE 20.00 ML., Y POR EL FONDO, COLINDA CON EL LOTE N° 18, EN LINEA RECTA DE UN SOLO TRAMO, CON VÉRTICE 3-4 CON UNA DISTANCIA DE 8.00 ML., PERIMETRO: 56.00 ML., APARECIENDO COMO TITULAR REGISTRAL LA ASOCIACION PROGRESISTA SAN ANTONIO, EL MISMO QUE SE ENCUENTRA INSCRITO EN LA PARTIDA ELECTRONICA N° 20009525 DEL REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE DE LA OFICINA REGISTRAL DE HUARAL; A QUIEN SE LE NOTIFICARA MEDIANTE EL PRESENTE EDICTO ASI COMO A LOS QUE CONSIDEREN TENER DERECHOS SOBRE DICHO BIEN. HUARAL, 07 DE OCTUBRE DEL 2025. JULIA YOLANDA NARVAEZ SOTO ABOGADO - NOTARIO DE HUARAL - Av. Jorge Chávez N° 739 - Huaral - Telf. 2461265.**



COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO  
 "POPULAR CHOSICA" LTDA. N° 267  
 FUNDADA EL 24 DE SETIEMBRE DE 1963

CONVOCATORIA

ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS

El Consejo de Administración de la Cooperativa de Ahorro y Crédito "POPULAR CHOSICA Ltda.267, por acuerdo de sesión del Consejo de Administración del Martes 14 de octubre del presente año, de conformidad al Art. 30 Núm. 16 de la Ley General de Cooperativas en concordancia con el Art. 54° Inc. m del Estatuto, convoca a la **ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS**, para tratar de conformidad con al Art. 27 Núm. 1 de la Ley General de Cooperativas en concordancia al Art. 41 Inc. a del Estatuto, el único punto de:

**AGENDA: Modificación Total y Adecuación del Estatuto a la Ley 30822 y a la Ley 32221.**

1ra. Convocatoria

Fecha : Sábado 08 de noviembre del 2025  
 1ra Citación : 09.00 a.m.  
 2da. Citación : 10.00 a.m.  
 Lugar : Jr. Iquitos N° 201- Chosica  
 Local: Recepciones **NEymar**

2da. Convocatoria

Fecha : Domingo 09 de noviembre del 2025  
 Hora : 09.00 a.m.  
 Lugar : Jr. Iquitos N° 201- Chosica  
 Local: Recepciones **NEymar**

Chosica, 24 de octubre del 2025.

**José Raúl Cortez Berrocal**  
 Presidente  
 Consejo de Administración

**José Antonio Tipiani Aragonez**  
 Secretario  
 Consejo de Administración

Nota.

- Están convocados** obligatoriamente los **socios hábiles**, quienes deberán presentar, al momento de ingresar, su **DNI**.  
 □**La Primera Convocatoria**, en primera citación si no estuvieran presentes la mitad más uno de los socios hábiles, la Asamblea quedará legalmente constituida en segunda citación con la asistencia del **30% de los socios hábiles (Art. 45° del Estatuto)**.  
 □**La Segunda Convocatoria**, se realizará, en caso no se reúna el quórum correspondiente en la Primera Convocatoria, en concordancia al Estatuto Social vigente de la Cooperativa.  
 □**Los socios(as)** que no asistan serán acreedores de una multa de S/.50.00.  
 □**Las dispensas** están restringidas y se conceden por casos debidamente justificados como constancias por salud o trabajo expedidas por las instancias correspondientes.  
 □**Fecha máxima** para presentar la dispensa hasta 05 de noviembre vía e-mail, WhatsApp o en forma física en la oficina única de la Cooperativa.

ANTE MI OFICIO NOTARIAL UBICADO EN AV. SAN JOSÉ N° 427-A, URB. SAN JOSÉ – SAN BARTOLO, MARIA LAURA GARCIA RANDISH SOLICITA LAS SUCESIONES INTESTADAS DE: 1) **LAURA MARCELA RANDICH CABEZUDO**, QUIEN FALLECIÓ EN LIMA EL 06 DE SETIEMBRE DEL 2005; Y 2) **CESAR RODOLFO GARCIA BECERRA**, QUIEN FALLECIÓ EN LIMA EL 01 DE AGOSTO DEL 2025, LO QUE COMUNICO A LOS INTERESADOS PARA LOS FINES DE LEY. LIMA, 22 DE OCTUBRE DEL 2025. **LUIS CHACALIAZA GARRIDO - NOTARIO DE LIMA.**







**CONVOCATORIA** 23/10/25

El Presidente del Consejo Directivo de la Asociación Cultural Brisas del Titicaca, en cumplimiento del art.135° del Estatuto, convoca a los asociados a la:

**ASAMBLEA GENERAL ELECCIONARIA**

para la renovación de cargos del Consejo Directivo periodo 2026-2027:

Día	Hora
Domingo 16 de noviembre del 2025	8:00 a.m. a 5:00 p.m.
Lugar	Asociación Cultural Brisas del Titicaca Jr. Héroes de Tarapacá N° 168 – Lima



**JUAN CARLOS ZEVILLANOS GARNICA**  
 Presidente del Consejo Directivo  
 Asociación Cultural Brisas del Titicaca