

COMUNICADO AL PÚBLICO EN GENERAL

La Autoridad Nacional de Infraestructura - ANIN (Sujeto Activo), con domicilio legal en Av. República de Chile N° 350, distrito de Jesús María, provincia y departamento de Lima, creada mediante Ley N.º 31841, tiene bajo su cargo la formulación ejecución y mantenimiento de los proyectos o programas de inversión; por lo que, actuando a través de la Dirección de Gestión Predial, en cumplimiento de la Tercera Disposición Complementaria Final del Decreto Legislativo N° 1192 y sus modificatorias, comunica que sobre las áreas afectadas por la ejecución del proyecto "Creación del servicio de protección en las riberas del río Huaura vulnerable ante el peligro de inundaciones en las localidades de 5 distritos de la provincia de Oyón y 6 distritos de la provincia de Huaura - Departamento de Lima" identificado con CUI 2499886, se han identificado a los ocupantes, que a continuación se detallan:

ITEM	Progresivas	Lado	Ocupante	DNI/RUC	UBICACIÓN EXACTA DEL PREDIO, INMUEBLE O BIEN INMUEBLE OBJETO DE MEJORAS						Partida Registral de la Oficina Registral de Huacho	Área m ²		
					DEPARTAMENTO DE LIMA			Denominación / Referencia de la ubicación						
					Sector	Distrito	Provincia	ESTE (X)	NORTE (Y)	WGS84				
1	03+100.67	03+161	IZQUIERDO	FERNANDO ROQUE ROJAS ZELAYA	15731294	CARQUÍN CHICO	HUALMAY	HUANCA	Aprox. en el puente Huaura, a 600 metros por la izquierda hacia la Asoc. de Vivienda C. P. "Carquin Chico"	215694.8450	8774234.9680	SIN ANTECEDENTE REGISTRAL / P01044931	336.36	
2	03+108	03+133	IZQUIERDO	EDY NANCY CONDOR BARTOLOME JHON ALEXANDER SALINAS OREGON	41556305	CARQUÍN CHICO	HUALMAY	HUANCA	Aprox. en el puente Huaura, a 580 metros por la izquierda hacia la Asoc. de Vivienda C. P. "Carquin Chico"	215699.2160	8774227.8010	P01044931	1.95	
3	03+157	03+166	IZQUIERDO	NIVER DEDICACIONES MARINO	44029903	CARQUÍN CHICO	HUALMAY	HUANCA	Aprox. en el puente Huaura, a 590 metros por la izquierda hacia la Asoc. de Vivienda C. P. "Carquin Chico"	215660.8252	8774157.0884	P01044931	37.16	
4	03+172	03+204	IZQUIERDO	JESUS FELIX MATOS ALONZO	44226141	CARQUÍN CHICO	HUALMAY	HUANCA	Aprox. en el puente Huaura, a 540 metros por la izquierda hacia la Asoc. de Vivienda C. P. "Carquin Chico"	215741.4060	8774237.1960	P01044931	299.93	
5	03+204	03+220	IZQUIERDO	LITARDO WIMMER MATOS ALONZO	42050538	CARQUÍN CHICO	HUALMAY	HUANCA	Aprox. en el puente Huaura, a 500 metros por la izquierda hacia la Asoc. de Vivienda C. P. "Carquin Chico"	215790.6530	8774223.7160	P01044931	280.82	
6	03+219	03+235	IZQUIERDO	WENDIMER CELSO MATOS MENDOZA	42889173	CARQUÍN CHICO	HUALMAY	HUANCA	Aprox. en el puente Huaura, a 500 metros por la izquierda hacia la Asoc. de Vivienda C. P. "Carquin Chico"	215813.0263	8774228.9652	P01044931	394.71	
7	03+235	03+359	IZQUIERDO	ALEJANDRO CHAVARRIA PASONI SEVERIANA CORRAN MONTALVO	15203738	CARQUÍN CHICO	HUALMAY	HUANCA	Aprox. en el puente Huaura, a 450 metros por la izquierda hacia la Asoc. de Vivienda C. P. "Carquin Chico"	215932.4405	8774262.1024	P01044931	2422.57	
8	3+773	3+775	DERECHO	RUFINO ROJAS LEÓN	22702378	HUACHO - CONTROL	HUACRA	HUANCA	Aprox. en el puente Huaura, a 40 metros por lado derecho hacia el sector Huacho - Control	216157.4323	8774635.6699	SIN ANTECEDENTE REGISTRAL	85.25	
9	3+775	3+778	DERECHO	NORY EUQUERA VALVERDE CESPEDES	43117203	HUACHO - CONTROL	HUACRA	HUANCA	Aprox. en el puente Huaura, a 50 metros por lado derecho hacia el sector Huacho - Control	216163.6441	8774660.4858	SIN ANTECEDENTE REGISTRAL	108.33	
10	3+778	3+812	DERECHO	MODESTO OCTAVIO HUAYANAY LEIVA	15732371	HUACHO - CONTROL	HUACRA	HUANCA	Aprox. en el puente Huaura, a 60 metros por lado derecho hacia el sector Huacho - Control	216169.1610	8774664.4771	SIN ANTECEDENTE REGISTRAL	47.43	
11	3+745	3+753	DERECHO	LUIS MANUEL LA ROSA HUANCA	15652182	HUACHO - CONTROL	HUACRA	HUANCA	Aprox. en el puente Huaura, a 20 metros por lado derecho hacia el sector Huacho - Control	216140.6704	8774639.5538	SIN ANTECEDENTE REGISTRAL	152.03	
12	3+812	3+838	DERECHO	FIDEL SEGUNDO MONTAÑEZ	15762289	HUACHO - CONTROL	HUACRA	HUANCA	Aprox. en el puente Huaura, a 80 metros por lado derecho hacia el sector Huacho - Control	216181.6626	8774673.5215	SIN ANTECEDENTE REGISTRAL	84.39	
13	51+242.36	51+245	IZQUIERDO	GLADIS ERLINDA VILLANUEVA TENA	09460775	CASA BLanca	SAYAN	HUANCA	Cuadra 02, Av. Tres, sector Casa Blanca	260426.7680	8768831.7910	08011410	74.34	
14	51+245	51+250	IZQUIERDO	EUGENIO FREDDY PACHECO MALPARTIDA EDELBINA SIMBRON TORRES	15698167	CASA BLanca	SAYAN	HUANCA	Cuadra 02, Av. Tres, sector Casa Blanca	260441.6050	8768840.8290	08011410	180.96	
15	51+250	51+255	IZQUIERDO	MARCOS BARRIOS RAMIREZ ESTELITA AGUIRRE DE BARRIOS	15694974	CASA BLanca	SAYAN	HUANCA	Cuadra 02, Av. Tres, sector Casa Blanca	260455.2100	8768862.7310	08011410	271.68	
16	51+255	51+258	IZQUIERDO	EUDOGIA YOLANDA ESTACION HUANCA	15496658	CASA BLanca	SAYAN	HUANCA	Cuadra 02, Av. Tres, sector Casa Blanca	260460.1964	8768874.7357	08011410	120.69	
17	51+258	51+262	IZQUIERDO	MARIELA EUTROPIA APOLINARIO JIMENEZ	15643608	CASA BLanca	SAYAN	HUANCA	Cuadra 03, Av. Tres, sector Casa Blanca	260467.8951	8768885.9995	08011410	160.49	
18	51+262	51+265	IZQUIERDO	TEOFILA GUILLEN AGUIRRE	15694516	CASA BLanca	SAYAN	HUANCA	Cuadra 03, Av. Tres, sector Casa Blanca	260472.4370	8768891.8924	08011410	93.73	
19	51+265	51+269	IZQUIERDO	LABERINO ALBERTO LEON PRUDENCIO MARLUZ GREGORIO CONDE REYES	15700328	CASA BLanca	SAYAN	HUANCA	Cuadra 03, Av. Tres, sector Casa Blanca	260477.4301	8768901.8747	08011410	132.77	
20	51+269	51+280	IZQUIERDO	ROMEL HOMER RODRIGUEZ GARCIA EVA JUSTA ROMERO FERNANDEZ	40576876	CASA BLanca	SAYAN	HUANCA	Cuadra 03, Av. Tres, sector Casa Blanca	260494.2620	8768922.9830	08011410	339.23	
21	51+243	51+280	IZQUIERDO	TELEFORO SIMEON ROSALES MUÑOZ MATILDE PAULA MIRANDA CALDAS DE ROSALES	15734313	CASA BLanca	SAYAN	HUANCA	Cuadra 03, Av. Tres, sector Casa Blanca	260483.3714	8768933.5804	08011410	1,972.31	
22	51+280	51+357	IZQUIERDO	YONA KRAZY GARCIA JAMANCA RICHARD FRANCISCO TOMAS CASTILLO	41474832	CASA BLanca	SAYAN	HUANCA	Cuadra 04, Av. Tres, sector Casa Blanca	260529.2870	8768934.7060	08011410	572.71	
23	51+280	51+379	IZQUIERDO	MARCOS BARRIOS RAMIREZ ESTELITA AGUIRRE DE BARRIOS	15696302	CASA BLanca	SAYAN	HUANCA	Cuadra 04, Av. Tres, sector Casa Blanca	260483.3714	8768933.5804	08011410	1,070.68	
24	51+373	51+375	IZQUIERDO	EUGENIA FAYTA VILLENA VILLENA	15613869	CASA BLanca	SAYAN	HUANCA	Cuadra 04, Av. Tres, sector Casa Blanca	260558.7020	8768930.4950	08011410	38.38	
25	51+375	51+418	IZQUIERDO	EDUARDO PORTILLO DIAZ	15608383	CASA BLanca	SAYAN	HUANCA	Cuadra 04, Av. Tres, sector Casa Blanca	260587.3085	8768954.9509	08011410	927.78	
26	51+418	51+430	IZQUIERDO	VICTOR HUGO SAEZ GUTIERREZ	41943598	CASA BLanca	SAYAN	HUANCA	Frente a la ex parcela 81, ex Fundo Casa Blanca	260615.7071	8768971.1687	50002812	878.56	
27	51+430	51+445	IZQUIERDO	RUBEN TOMAS CASTILLO	80647899	CASA BLanca	SAYAN	HUANCA	Frente a la ex parcela 81, ex Fundo Casa Blanca	260648.1047	8769005.8955	50002812	615.48	
28	51+445	51+500	IZQUIERDO	JUANA TICIFLA CASTILLO BAZAN	80565437	CASA BLanca	SAYAN	HUANCA	Frente a la ex parcela 81, ex Fundo Casa Blanca	260676.2384	876907.5618	50002812	673.97	
29	51+475	51+500	IZQUIERDO	JAQUELINE TAPIA BUSTAMANTE	45083069	CASA BLanca	SAYAN	HUANCA	Frente a la ex parcela 81, ex Fundo Casa Blanca	260696.8120	8769063.7940	50002812	96.44	

Asimismo, se comunica que todos aquellos con legítimo interés para cuestionar el reconocimiento de las mejoras y/o gastos de traslado a favor de los ocupantes de los predios señalados en el cuadro precedente, podrán presentar su escrito con el debido sustento documental, dentro del plazo de cinco (05) días hábiles contados a partir de la publicación, en el domicilio legal del Sujeto Activo antes indicado o utilizando la Plataforma Digital Mesa de Partes Virtual – ANIN: <https://sso.anin.gob.pe/login>.



Firmado digitalmente por:
MONZON CASTILLO Erick
Daniel FAU 20611816953 hard
Motivo: En señal de
conformidad
Fecha: 27/08/2025 16:48:11-0500

DIRECCIÓN DE GESTIÓN PREDIAL

FE DE ERRATAS. - EN EL AVISO PUBLICADO EL 01 DE AGOSTO DE 2025, SOBRE SUCESIÓN INTESTADA, SE CONSIGNO POR ERROR, EL NOMBRE DEL CAUSANTE COMO: "JUAN ALMILCAR TACO CASTRO" SIENDO LO CORRECTO: "JUAN AMILCAR TACO CASTRO". LO QUE SE PUBLICA PARA FINES DE LEY. LIMA, 09 DE OCTUBRE DEL 2025. RAUL FERNANDEZ VALDERRAMA - NOTARIO DE LIMA .

EDICTO JUDICIAL. - Por ante el Juzgado Especializado Civil de San Juan Miraflores de la Corte Superior de Justicia de Lima Sur, Exp. 00339-2025-0-3002-JR-CI-01, ante la Juez Elizabeth Gina Cueto Llerena, Especialista Patricia Amparo Mesia Ramírez; la Sra. REBEKA BOLANOS CACERES solicita la Declaración de Muerte Presunta de Mariano Luis Miranda Feliz, por Resolución N° Dos, de fecha 25 de Setiembre del 2025, SE RESUELVE ADMITIR a trámite la solicitud de DECLARACION JUDICIAL DE MUERTE PRESUNTA, presentada por Rebeca Bolaños Cáceres, respecto del ciudadano presunto fallecido MARIANO LUIS MIRANDA FELIZ; por lo que a efectos de un valido emplazamiento, se dispone: a. NOTIFICAR al presunto fallecido MARIANO LUIS MIRANDA FELIZ y a los presuntos herederos desconocidos. Se realiza la presente publicación del extracto de la solicitud en Diario de mayor circulación conforme lo ordena la Resolución N° Dos antes descrita, y según lo establece los artículos 147°, 167°, 168° del Código Procesal Civil, por el término y fines de Ley. - Autoriza el presente edicto el Abogado Marcos Antonio Tapia Rivas, con REG. CAL N° 27686.- Lima 16 de Octubre del 2025. Marcos Antonio Tapia Rivas - Abogado - REG. CAL N° 27686.

AVISO NOTARIAL
DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 250 DEL CODIGO CIVIL, MODIFICADO POR LA LEY N° 31643, HAGO SABER QUE DON GABRIEL GONZALO CASTILLO PALACIOS DE NACIONALIDAD PERUANA, NATURAL DE LIMA, CON DNI N° 70980167, DE 32 AÑOS, DE ESTADO CIVIL SOLTERO, DE PROFESION U OCUPACION ADMINISTRADOR, CON DOMICILIO EN AVENIDA TOMAS MARSANO 1647, DEPARTAMENTO 605, DISTRITO DE SURQUILLO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, Y DE CONTRA MARIANO LUIS MIRANDA FELIZ; por lo que a efectos de un valido emplazamiento, se dispone: a. NOTIFICAR al presunto fallecido MARIANO LUIS MIRANDA FELIZ y a los presuntos herederos desconocidos. Se realiza la presente publicación del extracto de la solicitud en Diario de mayor circulación conforme lo ordena la Resolución N° Dos antes descrita, y según lo establece los artículos 147°, 167°, 168° del Código Procesal Civil, por el término y fines de Ley. - Autoriza el presente edicto el Abogado Marcos Antonio Tapia Rivas, con REG. CAL N° 27686.- Lima 16 de Octubre del 2025. Marcos Antonio Tapia Rivas - Abogado - REG. CAL N° 27686.

AVISO DE REDUCCIÓN DE CAPITAL SOCIAL
En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 217º de la Ley General de Sociedades, **ACP IMPACTA S.A.C.** mediante Junta Universal de Accionistas del 16 de setiembre del 2025, se acordó por unanimidad de los accionistas asistentes, la reducción de capital social de la suma de S/ 1'451,451 a S/ 1'893,607, bajo la modalidad de reducción por absorción de pérdidas acumuladas.

Lima, 19 de setiembre del 2025.

ACP IMPACTA S.A.C.

RUC: 20604295956

NC-1757.- CONSTITUCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR.- Ante mi oficio notarial se presentan: **JOSSIE PAMELA VALLEJOS BURGA** solicitando la Constitución de Patrimonio Familiar a favor su menores hijos: **LARA VIÑAS VALLEJOS, AARON VIÑAS VALLEJOS Y JULIETA VIÑAS VALLEJOS** sobre el inmueble casa habitación de propiedad de la solicitante ubicado en Habitación Urbana Las Colinas de La Molina Mz.d Lote 18 Unidad Inmobiliaria N° 1 , distrito de La Molina, provincia y departamento de Lima, inscrito en la Partida N° 02241487 del Registro de Predios de Lima.- Lo que comunico conforme a Ley.- Lima, 16 de octubre de 2025.- Oswaldo Arias Montoya - Notario de Lima. Av. La Molina N° 649, Urb. Santa Felicia- La Molina. **OSWALDO ARIAS MONTOYA - NOTARIO DE LIMA.**