

DESIGNACIÓN DE APOYO PARA PERSONA ADULTA MAYOR QUE NO PUEDE MANIFESTAR SU VOLUNTAD. Exp. N° 1812-2025. Ante mi oficio notarial sito en Jr. Centenario N° 170, Barranco, se presenta SONIA PATRICIA CABRERA CALDERON y ELVIA ELEIANA CABRERA CALDERON, solicitando se designe a la señora SONIA PATRICIA CABRERA CALDERON como apoyo especial de su madre doña ELVIA ROSA CALDERON SOTO (adulto mayor que no puede manifestar su voluntad), de conformidad con el DL N° 1310, modificado por el DL N° 1417, lo que comunica conforme a Ley. Sofía Inés Ode Pereyra - Abogada - Notaria de Lima. Lima, 06 de Octubre del 2025. **SOFÍA INÉS ODE PEREYRA - ABOGADA - NOTARIA DE LIMA.**

SUCESION INTESTADA. CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ART. 41 DE LA LEY 26662 SE COMUNICA QUE CON FECHA 03 DE SETIEMBRE DE 2025, SE PRESENTO A MI OFICIO NOTARIAL SITO EN JR. CENTENARIO N° 170, BARRANCO: **GIANMARCO ANTONIO ANGULO CAIRO**, SOLICITANDO LA SUCESION INTESTADA DE QUIEN EN VIDA FUERA **CELIA MORAIMA CAIRO MOLINA DE ANGULO**, FALLECIDA EN ESTA CAPITAL EL 25 DE JUNIO DE 2025. LO QUE COMUNICO PARA LOS EFECTOS DE LEY. BARRANCO, 06 DE OCTUBRE DE 2025. **SOFÍA ODE PEREYRA - ABOGADA - NOTARIA DE LIMA.**

PRO. 4465.- SUCESION INTESTADA. ANTE MI, IGOR SOBREVILLA DONAYRE, NOTARIO ABOGADO DE LIMA **CARMEN LUZ FLORES ORBEGOZO**, IDENTIFICADA CON DNI N° 06673207, HA SOLICITADO SE DECLARE LA SUCESION INTESTADA DE QUIEN EN VIDA FUERA **JOSE MANUEL DOMINGO FLORES TRILLO**, FALLECIDO EL DIA 25 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2021, EN LA CIUDAD DE LIMA. LO QUE COMUNICO PARA LOS EFECTOS DE LEY. LIMA, 06 DE OCTUBRE DEL 2025. **DR. IGOR SOBREVILLA DONAYRE - AV. BENAVIDES # 4473 - 4499 - URB. ALBORADA, SURCO.**

PRO. 4459.- SUCESION INTESTADA. ANTE MI, IGOR SOBREVILLA DONAYRE, NOTARIO ABOGADO DE LIMA, **ROSA TERESA HIDALGO RUIZ**, IDENTIFICADA CON DNI N° 10833705, HA SOLICITADO SE DECLARE LA SUCESION INTESTADA DE QUIEN EN VIDA FUERA **DOMINGO WILSON GARAGATTI ARRIOLA**, FALLECIDO EL DIA 20 DE AGOSTO DEL AÑO 2025, EN LA CIUDAD DE LIMA. LO QUE COMUNICO PARA LOS EFECTOS DE LEY. LIMA, 06 DE OCTUBRE DEL 2025. **DR. IGOR SOBREVILLA DONAYRE - AV. BENAVIDES # 4473 - 4499 - URB. ALBORADA, SURCO.**

Exp. 7033.- SUCESION INTESTADA. JULIO ANTONIO DEL POZO VALDEZ, Abogado Notario Público de Lima, con domicilio en Juan de Arona 837-845, San Isidro, Lima, y correo electrónico postmast@jelpozo.com.pe; de conformidad con el artículo 41° de la Ley 26662, HAGO SABER: Que ante Mí, **NORMA FELICITA PORTOCARRERO PERRY** con DNI 06651366; me solicita la **SUCESION INTESTADA** de **BETTY PORTOCARRERO PERRY**, quien falleció intestada el 10 de setiembre de 2025, siendo su último domicilio dentro de la ciudad de Lima; lo que se comunica a todas las personas que se consideren con derecho a esta Sucesión, para todos los fines de Ley. Lima, 03 de octubre del 2025. **J. ANTONIO DEL POZO VALDEZ - ABOGADO - NOTARIO DE LIMA.** Abogado Notario de Lima.

ASOCIACIÓN DE GRÁFICOS Y COMERCIANTES DEL CENTRO COMERCIAL CENTROLIMA
AGRACCCEL
INSCRITA EN REGISTROS PÚBLICOS PART. N° 12357183

ESQUELA DE CITACION

Sr(a) Asociado(a)
Yo, JEOVANNA MABEL SALAS PÉREZ, con DNI N° 15620643, en mi condición de Presidenta de la ASOCIACIÓN DE GRÁFICOS Y COMERCIANTES DEL CENTRO COMERCIAL CENTRO LIMA "AGRACCCEL", convoco a Asamblea General Extraordinaria de Asociados, que se llevará a cabo en los siguientes términos.

AGENDA:

1. INFORME DE LA SITUACIÓN DE LA ANOTACIÓN DE EMBARGO DEL SAT, DEUDA TOTAL AL 2025, FORMA DE PAGO Y LEVANTAMIENTO DE LA ANOTACIÓN DEL EMBARGO POR EL SAT.
2. INFORME LEGAL CASO DESALOJO DEL TERRENO.
3. INFORME LEGAL CASO BIABO.
4. INFORME ECONÓMICO SOBRE LA RECAUDACIÓN POR EL RE-EMPADRONAMIENTO.
5. INFORME DE INSCRIPCIÓN EN EL NUEVO LIBRO PADRÓN
6. SITUACIÓN DE LAS SEÑORAS VIRGINIA VELARDE, MARLA URETA Y MARÍA CÁRDENAS

LUGAR: Jr. HUARAZ 1931 - Pueblo Libre, provincia y departamento de Lima. (Paralela Av Brasil Cuadra 12)

DIA: Viernes 17 de octubre de 2025 HORA: 7:00 p.m., primera citación
7:30 p.m., segunda citación.

Lima, 02 de octubre de 2025

JOE SANTOS PARDO
SECRETARIO DE ACTAS Y ARCHIVO

KX. 33222.- SUCESIÓN INTESTADA.- ANTE MÍ, ANGELI GIULIANA CASTELLO NIETO POLO, SOLICITA SUCESIÓN INTESTADA DE ZENON EDUARDO CASTELLO CASTILLO, FALLECIDA INTESTADA EL 01.MAYO.2021; LO QUE COMUNICO. ARTÍCULO 41° - LEY N° 26662. LIMA, 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025. VÍCTOR FELIX CUEVA VALVERDE - NOTARIO DE LIMA - AV. RIVA AGÜERO N° 1318 - EL AGUSTINO - LIMA

ANTE MI NOTARIA, ISALES WALTER CANTARO ZORRILLA Y CIRILA VALERIANA OBREGON ALVARO, SOLICITAN LA SUCESIÓN INTESTADA DE SU HIJA SANDRA MAGALY CANTARO OBREGON, FALLECIDA SOTERA, EL 5 DE NOVIEMBRE DEL 2024, EN VENTANILLA, CALLAO, TENIENDO SU ÚLTIMO DOMICILIO EN VENTANILLA, CALLAO. PONGO EN CONOCIMIENTO PARA QUE SE APERSONEN LOS QUE TENGAN DERECHO DE ACUERDO A LEY. CALLAO, 06 DE OCTUBRE DEL 2025. - JOSE LUIS JESSEN HURTADO, NOTARIO DEL CALLAO; MZ C5, LTE 17, EX-ZONA COMERCIAL, VENTANILLA-CALLAO

Kr.- 114398.- EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR.- ANTE MI, RICARDO FERNANDINI BARREDA, EN REEMPLAZO DE LA TITULAR DEL DESPACHO DOCTORA ROSALIA MIRELLA MEJIA ROSASCO DE ELÍAS, NOTARIA DE LIMA, CON DOMICILIO EN AV. REPÚBLICA DE PANAMA N° 6540, BARRANCO, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 13° Y 26° DE LA LEY N° 26662, HAGO SABER: QUE SE HAN APERSONADO EL SEÑOR GODOFREDO VICTOR DEZA PEREYRA, CON D.N.I. N° 4331025, Y LA SEÑORA YANETT SOCORRO MONTOYA GOMEZ, CON D.N.I. N° 31126479, SOLICITANDO LA EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR CONSTITUIDO SOBRE EL INMUEBLE DE SU PROPIEDAD LOTE 1 DE LA MANZANA L, DENOMINADA COMO CASA TIPO G DE 2 PLANTAS UBICADO CON FRENTE A LA CALLE BODEGONES N° 340, URBANIZACION MONTERICO SUR 1ERA ETAPA, DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO, INSCRITO EN LA PARTIDA ELECTRÓNICA N° 44657104 DEL REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE DE LIMA. LIMA, 01 DE OCTUBRE DEL 2025. "FIRMA EL PRESENTE DOCUMENTO EL DR. RICARDO FERNANDINI BARREDA EN REEMPLAZO DE LA DRA. ROSALIA MEJIA ROSASCO SEGUN LICENCIA CONCEDIDA POR EL COLEGIO DE NOTARIOS DE LIMA". **RICARDO FERNANDINI BARREDA - NOTARIO DE LIMA.**

Exp. 7032.- SUCESIÓN INTESTADA.- JULIO ANTONIO DEL POZO VALDEZ, Abogado Notario Público de Lima, con domicilio en Juan de Arona 837-845, San Isidro, Lima, y correo electrónico postmast@jelpozo.com.pe; de conformidad con el artículo 41° de la Ley 26662, HAGO SABER: Que ante Mí, **SARA RAQUEL GUILLEN SOCA** DNI 75262163; me solicita la **SUCESIÓN INTESTADA** de quien en vida fuera **GIANCARLOS SANTIAGO CAMARENA**, quien fuera identificado con DNI 74908732, quien falleció intestado el 27 de octubre del 2024, siendo su ultimo domicilio dentro de la ciudad de Lima; lo que se comunica a todas las personas que se consideren con derecho a esta Sucesión, para todos los fines de Ley. Lima, 03 de octubre del 2025. **J. ANTONIO DEL POZO VALDEZ - ABOGADO - NOTARIO DE LIMA.**

P. 4457.- SUCESIÓN INTESTADA.- ANTE MI, IGOR SOBREVILLA DONAYRE, NOTARIO ABOGADO DE LIMA, ISABEL TANIA TAPIA PAEZ, REPRESENTADA POR SU APODERADA AIDA MONGE ZUMAETA VDA DE PAEZ, CON PODER INSCRITO EN LA PARTIDA 15973413 DEL REGISTRO DE MANDATOS Y PODERES DE LIMA, HA SOLICITADO SE DECLARE LA SUCESIÓN INTESTADA DE QUIEN EN VIDA FUERA DON GORKI TAPIA DELGADO, FALLECIDO EL 08 DE ENERO DE 2025, CUANDO SE ENCONTRABA DE TRANSITO EN ESTOCOLMO - SUECIA, SIENDO SU ULTIMO DOMICILIO EN LA CIUDAD DE LIMA. LO QUE COMUNICO PARA LOS EFECTOS DE LEY. LIMA, 01 DE OCTUBRE DEL 2025. **DR. IGOR SOBREVILLA DONAYRE - AV. BENAVIDES # 4473 - 4499 - URB. ALBORADA, SURCO.**

P. 4458.-SUCESIÓN INTESTADA.- ANTE MI, IGOR SOBREVILLA DONAYRE, NOTARIO ABOGADO DE LIMA, DINA CARBAJAL SOTEO, HA SOLICITADO SE DECLARE LA SUCESIÓN INTESTADA DE QUIEN EN VIDA FUERA DON ANGEL GUSTAVO CASTILLA CARBAJAL, FALLECIDO EL 21 DE JULIO DE 2025, EN LA CIUDAD DE LIMA. LO QUE COMUNICO PARA LOS EFECTOS DE LEY. LIMA, 01 DE OCTUBRE DEL 2025. **DR. IGOR SOBREVILLA DONAYRE - AV. BENAVIDES # 4473 - 4499 - URB. ALBORADA, SURCO.**

SUCESIÓN INTESTADA.- OSCAR TEOFILO COTACHE VILCAPOMA, SOLICITA LA SUCESIÓN INTESTADA DE JIAN JING JOVANKA CLEDY COTACHE TRUJILLO FALLECIDA EL 25 DE ENERO DEL 2021, SIENDO SU ÚLTIMO DOMICILIO EN LIMA; LO QUE COMUNICO DE ACUERDO A LA LEY 26662, LIMA, 30 DE SETIEMBRE DEL 2025.- IRENE GUILLERMINA CHAVEZ GIL-ABOGADA-NOTARIA DE LIMA. - AVENIDA GRAN CHIMÚ 429 - URB. ZARATE - LIMA 36.

SUCESIÓN INTESTADA.- CARLOS ALBERTO ZARATE VALLE, SOLICITA LA SUCESIÓN INTESTADA DE GLORIA ESTHER CRUZ NAVARRETE DE POZO Y GUILLERMO POZO CAPCHA, FALLECIDOS EL 11 DE NOVIEMBRE DEL 2017 Y 03 DE SETIEMBRE DEL 2023 RESPECTIVAMENTE, SIENDO SU ÚLTIMO DOMICILIO DE AMBOS EN LIMA; LO QUE COMUNICO DE ACUERDO A LA LEY 26662, LIMA, 29 DE SETIEMBRE DEL 2025.- IRENE GUILLERMINA CHAVEZ GIL-ABOGADA-NOTARIA DE LIMA. - AVENIDA GRAN CHIMÚ 429 - URB. ZARATE - LIMA 36.

EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR.- ANTE ESTA NOTARIA, SE HA PRESENTADO RAMON AMADEO CARLOS VELIZ ALVA Y PALMIRA CHUMBIAUCA PUCCINELLI DE VELIZ SOLICITANDO LA EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR, CONSTITUIDO A FAVOR DE SI MISMOS RESPECTO DEL INMUEBLE UBICADO EN JIRON SAENZ PEÑA 430, DISTRITO DE MAGDALENA DEL MAR, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, INSCRITO EN LA PARTIDA N° 49020550 DEL REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE DE LIMA, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ART. 499, INCISO 2 DEL CÓDIGO CIVIL. K 194362. LIMA, 03 DE OCTUBRE DEL 2,025. **JORGE E. VELARDE SUSSONI - Abogado - Notario Público de Lima - JUAN DEL CARPIO 249 SAN ISIDRO.**

PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO.- ANTE MI, JORGE FERNANDO ZULETA GUIMET, NOTARIO DE LIMA, EN REEMPLAZO DE LA DRA. MARIA SOLEDAD PÉREZ TELLO, NOTARIA DE LIMA, CON OFICIO NOTARIAL SITO EN CALLE MONTEROSA 171 OF 2A2, CENTRO COMERCIAL CHACARILLA, SANTIAGO DE SURCO-LIMA, SE HA PRESENTADO: JULIO ALAMFI BEJARANO LINARES, CON DNI. N°10814915, POR PROPIO DERECHO, SOLICITANDO SE LE DECLARE PROPIETARIO POR **PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO** DEL AREA DE 3,764.64 M2 DEL INMUEBLE UBICADO EN: AVENIDA PANAMERICANA SUR COD. PREDIO/Parcela 3, ZONA DENOMINADA LOMO DE CORVINA, DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, INSCRITO EN LA PARTIDA ELECTRÓNICA N°12087400, DEL REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE DE LA OFICINA REGISTRAL DE LIMA, ZONA REGISTRAL N°IX. EL INMUEBLE SE ENCUENTRA REGISTRADO A NOMBRE DE: ALFREDO GABRIEL FERNANDEZ-CONCHA DE BESSON, JAVIER MARTIN FERNANDEZ-CONCHA STUCKER, CLAUDIO ARTURO FERNANDEZ-CONCHA STUCKER, ARTURO ERNESTO FERNANDEZ-CONCHA STUCKER, MARTHA ROSA ERNESTINA FERNANDEZ-CONCHA STUCKER, MAGALI FERNANDEZ-CONCHA STUCKER; POR LO QUE SE PONE EN CONOCIMIENTO Y EMPLAZA A LOS TITULARES REGISTRALES Y A TODO AQUEL QUE TENGA DERECHOS SOBRE EL INMUEBLE PARA HACERLOS VALER DE ACUERDO Y CONFORME A LEY. LIMA, 01 DE OCTUBRE DEL 2025. Autoriza el (a) Notario (a) que suscribe por licencia de la Dra. María Soledad Pérez Tello concedida por el Colegio de Notarios de Lima. **JORGE F. ZULETA GUIMET - NOTARIO DE LIMA.**

EDICTO MATRIMONIAL NOTARIAL

EDICTO MATRIMONIAL

ANTE MI OFICIO NOTARIAL UBICADO EN AVENIDA REPÚBLICA DE PANAMA N° 6596, DISTRITO DE BARRANCO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, SE HAN PRESENTADO **LUCAS SALINAS CACEDA**, DE NACIONALIDAD PERUANA, DE 26 AÑOS, SOLTERO, EMPLEADO, CON DOMICILIO EN CALLE MONTE ROSA N° 249-255, INTERIOR 1001, URB. CHACARILLA, DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO, LIMA Y **CAMILA PAOLA ROCHA CHUMBES**, DE NACIONALIDAD PERUANA, DE 27 AÑOS, SOLTERA, EMPLEADA, CON DOMICILIO EN CALLE CAMPO VERDE N° 155, DISTRITO DE LA MOLINA, LIMA, SOLICITANDO CONTRAER MATRIMONIO CIVIL. LAS PERSONAS QUE CONOZCAN DE ALGUN IMPEDIMENTO MATRIMONIAL PODRÁN DENUNCIARLO DENTRO DEL TÉRMINO DE OCHO (08) DIAS EN LA FORMA PREVISTA EN EL ARTICULO 253 DEL CODIGO CIVIL.

LIMA, 06 DE OCTUBRE DEL 2025
OSCAR EDUARDO GONZALES URIA
Notario de Lima



NOTARIA URUTIA RECTIFICACIÓN DE PARTIDA

Ante mi oficio notarial **OSCAR EDWIN IGLESIAS MONTOYA** solicita la rectificación de su Partida de Nacimiento, por figurar en ella el nombre de su madre como **CARMEN MONTOYA DE IGLESIAS**, siendo lo correcto **CARMEN BENITA MONTOYA OBANDO**, lo que comunico de acuerdo a ley. Lima, 03 de octubre de 2025. **KARDEX: 41717.**

LUIS URRUTIA CASTRO - Notario Público de Lima
Av. Benavides 1294, Miraflores, teléfono 445-0017.

SUCESIÓN INTESTADA.- ANTE MI OFICIO NOTARIAL SITO EN LA AV. LAS ALONDRAZ 317-SANTA ANITA- LIMA, SE HA PRESENTADO DOÑA CARMEN JESUS PALOMINO MONTOYA DE GARRIDO, SOLICITANDO LA SUCESIÓN INTESTADA DE JESUS SILVIA MONTOYA MAZZOLI, FALLECIDA EL 09 DE OCTUBRE DEL 2008, TENIENDO COMO ÚLTIMO DOMICILIO EN JR. MIRO QUESADA 1075-39, DISTRITO DE LIMA, PROVINCIA DE LIMA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, A FIN QUE SE DECLARE A LOS HEREDEROS LEGALES DE LA CAUSANTE. LO QUE SE PUBLICA CON EL PROPÓSITO QUE LOS QUE TENGAN DERECHO LO HAGAN VALER EN LA FORMA ESTABLECIDA POR LEY. LIMA, 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2025. **HELARD PAUL BECERRA CORONADO; ABOGADO NOTARIO DE LIMA.**

KARDEX 42577.- RECTIFICACION DE PARTIDAS.- A MI OFICIO UBICADO EN AVENIDA LARCO 449 - MIRAFLORES, LA SEÑORA **MARTHA MELVYN GUTIERREZ FLORES**, SOLICITA RECTIFICAR SU PARTIDA DE NACIMIENTO, RESPECTO AL NOMBRE DEL PADRE DE LA TITULAR, **DEBE DECIR: FELIX MANUEL GUTIERREZ COSSIO** Y RESPECTO AL NOMBRE DE LA MADRE DE LA TITULAR, **DEBE DECIR: EULALIA NELLY FLORES SEMINARIO DE GUTIERREZ**. COMUNICO DE ACUERDO A LEY. LIMA, 02 DE OCTUBRE DE 2025. **SANDRO RAUL MAS CARDENAS - NOTARIO DE LIMA.**

KARDEX 42578.- RECTIFICACION DE PARTIDAS.- A MI OFICIO UBICADO EN AVENIDA LARCO 449 - MIRAFLORES, LA SEÑORA **JUANA CECILIA GUTIERREZ FLORES**, SOLICITA RECTIFICAR SU PARTIDA DE NACIMIENTO, RESPECTO AL NOMBRE DEL PADRE DE LA TITULAR, **DEBE DECIR: FELIX MANUEL GUTIERREZ COSSIO** Y RESPECTO AL NOMBRE DE LA MADRE DE LA TITULAR, **DEBE DECIR: EULALIA NELLY FLORES SEMINARIO DE GUTIERREZ**. COMUNICO DE ACUERDO A LEY. LIMA, 02 DE OCTUBRE DE 2025. **SANDRO RAUL MAS CARDENAS - NOTARIO DE LIMA.**

SUCESIÓN INTESTADA.- K. 141905.- ANTE MI, EDUARDO EZEQUIEL BALBIN LUNA VICTORIA, MARIA DEL ROSARIO BALBIN LUNA VICTORIA DE LA BORDA Y LUCRECIA PILAR BALBIN LUNA VICTORIA DE GASTELU, SOLICITA LA SUCESIÓN INTESTADA DE TERESA ISABEL BALBIN LUNA VICTORIA, FALLECIDA EL 13-02-2025. LIMA 29 DE SETIEMBRE DEL 2025. **MARIO GINO BENVENUTO MURGUÍA, NOTARIO DE LIMA - AV. JUAN DE ARONA N° 545, SAN ISIDRO.**

SUCESIÓN INTESTADA.- Ante esta notaría, se ha presentado **MARITZA VILMA CARDENAS MARTIN DE ESCALANTE**, solicitando la Sucesión Intestada de quien en vida fuera su hermano **LUIS ROBERTO CARDENAS MARTIN**, fallecido el 16 de setiembre del 2020, en la ciudad de Lima. K°194300. Lima, 03 de octubre del 2025. **JORGE VELARDE SUSSONI - NOTARIO DE LIMA - JUAN DEL CARPIO 249 SAN ISIDRO.**