

Kardex 412-25NC: Ante mí, se presenta **RAMON IVAN YUPANQUI VARGAS**; quien solicita la sucesión intestada de **FRANCISCA VARGAS SANCHEZ**, fallecida el 14 de octubre de 2022, lo que comunica conforme a ley. Lima, 22 de julio del 2025. **Paul Jhon Hinojosa Carrillo, Notario de Lima, Avenida Nicolas Ayllón 6685 Ate.**

Kardex 439-25NC: Ante mí, se presenta **CINTHIA EDITH HUAMANI GAMONAL**; quien solicita la sucesión intestada de **GERSON ARMANDO MORENO BERMUDEZ**, fallecido el 15 de junio de 2025, lo que comunica conforme a ley. Lima, 22 de julio del 2025. **Paúl Jhon Hinojosa Carrillo, Notario de Lima, Avenida Nicolas Ayllón 6685 Ate.**

Kardex 425-25NC: Ante mí, se presenta **EDER VILA POMA**; quien solicita la sucesión intestada de **ESTEBAN VILA ACUNA**, fallecido el 11 de marzo de 2025, lo que comunica conforme a ley. Lima, 22 de julio del 2025. **Paúl Jhon Hinojosa Carrillo, Notario de Lima, Avenida Nicolas Ayllón 6685 Ate.**

SUCESIÓN INTESTADA.- ANC. 051-2025. Ante el Notario Público de Lima, que suscribe, con oficina en la Av. Eduardo de Habich N° 549 A, Urb. Ingeniería del Distrito de San Martín de Porres, se presenta **ROSA LUZ SIERRA GALVAN**, solicitando la **SUCESIÓN INTESTADA** de su hijo **ALEX ALEJANDRO VILLANUEVA SIERRA**, fallecido intestado en esta capital el 14 de febrero del 2025, lo que se comunica para que se presenten los que se consideren con derecho a herencia. Lima, 21 de julio del 2025. **LUIS EDUARDO DE LA CRUZ RAVINES - NOTARIO DE LIMA.**

SUCESIÓN INTESTADA.- ANC. 050-2025. Ante el Notario Público de Lima, que suscribe, con oficina en la Av. Eduardo de Habich N° 549 A, Urb. Ingeniería del Distrito de San Martín de Porres, se presenta **PEDRO DANIEL CANALES BUSTAMANTE**, solicitando la **SUCESIÓN INTESTADA** de su madre **ROSA ELVIRA BUSTAMANTE FERNANDEZ DE CANALES**, fallecida intestada el 05 de febrero del 2021. Cuando Se Encontraba De Tránsito en el Distrito de Bellavista, Provincia Constitucional del Callao lo que se comunica para que se presenten los que se consideren con derecho a herencia. Lima, 21 de julio del 2025. **LUIS EDUARDO DE LA CRUZ RAVINES - NOTARIO DE LIMA.**

SUCESIÓN INTESTADA.- ANC. 049-2025. Ante el Notario Público de Lima, que suscribe, con oficina en la Av. Eduardo de Habich N° 549 A, Urb. Ingeniería del Distrito de San Martín de Porres, se presenta **PEDRO DANIEL CANALES BUSTAMANTE**, solicitando la **SUCESIÓN INTESTADA** de su padre **PEDRO CANALES LA ROSA**, fallecido intestado en esta capital el 16 de febrero del 2021, lo que se comunica para que se presenten los que se consideren con derecho a herencia. Lima, 21 de julio del 2025. **LUIS EDUARDO DE LA CRUZ RAVINES - NOTARIO DE LIMA.**

Kardex 443-25NC: Ante mí, se presenta **OLENKA MAGNOLIA CHAVEZ ARGOTE**; quien solicita la sucesión intestada de **FERNANDO RAFAEL VILLANTOY RABANAL**, lo que comunica conforme a ley. Lima, 21 de julio del 2025. **Paúl Jhon Hinojosa Carrillo, Notario de Lima, Avenida Nicolas Ayllón 6685 Ate.**

SUCESIÓN INTESTADA.- Ante esta notaría, se ha presentado **ZOILA VICTORIA DEL CARPIO ALAMO**, solicitando la Sucesión Intestada de quien en vida fuera su padre **SERGIO ONOFRE DEL CARPIO HUACO**, fallecido el 16 de mayo del 2025, en la ciudad de Lima. K°193474. Lima, 24 de julio del 2025. **JORGE E. VELARDE SUSSONI - ABOGADO - NOTARIO PÚBLICO DE LIMA - JUAN DEL CARPIO 249 SAN ISIDRO.**

SUCESION INTESTADA.- Ante esta notaría, se presentó **JULIO ROMAN TORRES RAVINA** solicitando la sucesión intestada de quien en vida fuera **SANDRA MARIELA CIFUENTES CUBAS**, fallecida el 02 de julio del 2025, teniendo su último domicilio en la ciudad de Lima, lo que comunica para los efectos de Ley. Kardex 193535. Lima, 22 de julio del 2025. **JORGE E. VELARDE SUSSONI - ABOGADO - Notario Público de Lima - JUAN DEL CARPIO N° 249 - SAN ISIDRO.**

EDICTO JUDICIAL.- Expediente N° 1119-2024-0-3002-JP-Cl-02. Juzgado de Paz Letrado de San Juan de Miraflores. Juez Walter Antonio Tello Rojas, Especialista legal Margot Marlene Rojas Salas, Solicitado por Begonia Rosa Collado Diaz, sobre SUCESIÓN INTESTADA de su madre EULOGIA DIAZ SALAZAR DE COLLADO, fallecida el 27 de junio de 2005, en el distrito de San Juan de Miraflores, Lima, para que se declare como su única y universal heredera, se emitió lo siguiente: Resolución N° DOS.- San Juan de Miraflores, 24 de abril del 2025; ADMITIR LA DEMANDA DE SUCESIÓN INTESTADA, que deberá tramitarse como PROCESO NO CONTENCIOSO conforme al inciso décimo del artículo 749º del Código Procesal Civil. Abogada Katherine Lisset Inga Usandivares, Registro CAL 88125.

Kx.- 95118.- SUCESION INTESTADA.- ANTE MI, DONATO HERNAN CARPIO VELEZ NOTARIO DE LIMA, CON OFICIO NOTARIAL SITO EN AVENIDA REPUBLICA DE CHILE NUMERO 295, OFICINA 205, SANTA BEATRIZ, CERCADO DE LIMA, PROVINCIA DE LIMA, SE HA PRESENTADO **GABRIELA AMIRA VALLADARES PAREDES** SOLICITANDO LA SUCESIÓN INTESTADA DE **ROBERTO MILTON VALLADARES VERASTEGUI**, FALLECIDO EL DIA 13 DE SETIEMBRE DEL AÑO 2024, QUIEN TUVO COMO ÚLTIMO DOMICILIO EL UBICADO EN LA CIUDAD DE LIMA; LLAMANDOSE A LOS QUE SE CREAN CON DERECHO. **LIMA, 21 DE JULIO DEL 2025. DONATO HERNAN CARPIO VELEZ - ABOGADO - NOTARIO DE LIMA.**

SUCESIÓN INTESTADA.- NC-044. Ante el Notario Público de Lima, que suscribe, con oficina en la Av. Eduardo de Habich 549A, Urb. Ingeniería del Distrito de San Martín de Porres, se presenta **DIEGO MIGUEL ORDINOLA RODRIGUEZ**, solicitando la **SUCESIÓN INTESTADA** de su padre **MIGUEL ANGEL ORDINOLA FLORES**, fallecido intestado el 21 de junio del 2025, cuando se encontraba de tránsito en el distrito del callao, provincia constitucional del Callao, de lo que se comunica para que se presenten los que se consideren con derecho a herencia. Lima, 19 de julio del 2025. **LUIS EDUARDO DE LA CRUZ RAVINES - NOTARIO DE LIMA.**

SUCESION INTESTADA.- Ante esta notaría, se presentó **PATRICIA CAROLA ESQUEL RAMOS** solicitando la sucesión intestada de quien en vida fuera **NESTOR ANDRES ESQUEL YUPANQUI**, fallecido el 25 de abril del 2025, teniendo su último domicilio en la ciudad de Lima, lo que comunica para los efectos de Ley. Kardex 193584. Lima, 22 de Julio del 2025. **JORGE E. VELARDE SUSSONI - Abogado - Notario Público de Lima - JUAN DEL CARPIO N° 249 - SAN ISIDRO.**

Exp. 6712.- SUCESION INTESTADA.- JORGE ERNESTO VELARDE SUSSONI, Abogado Notario de Lima, en reemplazo del de igual clase, **JULIO ANTONIO DEL POZO VALDEZ**, con domicilio en la Calle Juan de Arona 837-845, San Isidro, Lima; de conformidad con el artículo 41º de la Ley 26662, HAGO SABER: Que ante Mí, **MATILDE ZOILA QUIROZ DIAZ VIUDA DE PAREDES** con DNI 06621942; me solicita la **SUCESION INTESTADA** de su hija **NANCY LUZ PAREDES QUIROZ**, quien falleció intestada el 31 de julio del 2023, siendo su último domicilio dentro de la ciudad de Lima; lo que se comunica a todas las personas que se consideren con derecho a esta Sucesión, para todos los fines de Ley. Lima, 22 de julio del 2025. **Firma el Notario Jorge E. Velarde Sussoni - por Licencia del Titular Antonio Del Pozo Valdez.**

Exp. 6973.- SUCESION INTESTADA.- JORGE ERNESTO VELARDE SUSSONI, Abogado – Notario Público de esta Capital, en reemplazo del de igual clase **JULIO ANTONIO DEL POZO VALDEZ**, durante la licencia que le ha concedido el Colegio de Notarios de Lima, con domicilio en Juan de Arona 837-845, San Isidro, Lima; de conformidad con el artículo 41º de la Ley 26662, HAGO SABER: Que ante Mí, **YRENE LEON LEON SANTIAGO DE JERONIMO**, identificada con DNI N° 08382379; **SIXTA CELESTINA LEON SANTIAGO**, identificada con DNI N° 10367142; y, **FRANCISCA PAULA LEON SANTIAGO**, identificada con DNI N° 08401115; me solicitan la **SUCESION INTESTADA** de su causante, **CORINA SANTIAGO VASQUEZ VDA. DE LEON**, con DNI N° 46067828, quien falleció intestada el 01 de diciembre de 2022, siendo su último domicilio en el distrito de San Juan de Miraflores, provincia y departamento de Lima; lo que se comunica a todas las personas que se consideren con derecho a esta Sucesión, para todos los fines de Ley. Lima, 22 de julio del 2025. **Firma el Notario Jorge E. Velarde Sussoni - por Licencia del Titular Antonio Del Pozo Valdez.**

Exp. 6954. SUCESION INTESTADA.- JORGE ERNESTO VELARDE SUSSONI, Abogado Notario de Lima, en reemplazo del de igual clase, **JULIO ANTONIO DEL POZO VALDEZ**, con domicilio en la Calle Juan de Arona 837-845, San Isidro, Lima; de conformidad con el artículo 41º de la Ley 26662, HAGO SABER: Que ante Mí, **CARLOS ALFONSO PASSARO PONCE DE LEON** con DNI 09175172, **MARIA VITTORIA PASSARO LLAVE** con DNI 73690198, **LUIS CARLO PASSARO LLAVE** con DNI 73690161 y **LUIS ADRIANO PASSARO LLAVE** con DNI 73690172; me solicitan la **SUCESION INTESTADA** de **CARMEN CECILIA LLAVE MONROY**, quien falleció intestada el 20 de mayo de 2025, siendo su último domicilio dentro de la ciudad de Lima; lo que se comunica a todas las personas que se consideren con derecho a esta Sucesión, para todos los fines de Ley. Lima, 22 de julio del 2025. **Firma el notario Jorge E. Velarde Sussoni - Por licencia del titular Antonio del Pozo Valdez.**

Kx. 16100.- Ante mi, se ha presentado **Maricella Erika Portugal Poemape**, Solicitando La SUCESIÓN INTESTADA De Gladis Eulalia Poemape Fuentes Vda de Portugal, fallecida en el Establecimiento de Salud Hospital I Marino Molina Scippa, distrito de Comas, el 23 (veintitrés) de octubre del 2024, siendo su último domicilio en la Ciudad de Lima, lo que comunica para que se presenten los que se crean con derechos a herencia, a mi oficio notarial sito Av. Túpac Amaru 1033 2do. Piso - Comas.- Lima, 17 de Julio del 2,025. **FRIDA PORTUGAL FLORES - NOTARIA DE LIMA.**

SUCESION INTESTADA.- Kardex 140254.- Cesar Augusto CARPIO VALDEZ, Abogado - Notario - Lima: Hace saber que a su Despacho en Avenida Diagonal 380 Oficina 205, Miraflores, se apersonó **Elena Rosa RAMOS TENORIO**, solicitando la sucesión intestada de **Hugo Carlos WIENER FRESCO**, fallecido en Julio 11 de 2025, siendo Lima su último domicilio en el país. Miraflores, Julio 24, 2025. **CESAR AUGUSTO CARPIO VALDEZ - ABOGADO NOTARIO DE LIMA.**

ANC - 3496.- RECTIFICACION DE PARTIDA.- ANTE MI OFICIO NOTARIAL SE HA PRESENTADO **MARIA YSABEL PRADO BAZAN** SOLICITANDO QUE SE RECTIFIQUE SU PARTIDA DE MATRIMONIO DONDE SE CONSIGNÓ ERRÓNEAMENTE SUS DATOS, INDICÁNDOSE: **MARIA ISABEL PRADO BAZAN**, SIENDO LO CORRECTO: "**MARIA YSABEL PRADO BAZAN**". LO QUE SE PÚBLICA A FIN DE QUE QUIENES TENGAN DERECHOS LOS HAGAN VALER EN LA FORMA ESTABLECIDA EN LA LEY. **LIMA, 22 DE JULIO DEL 2025. JAIME TUCCIO VALVERDE - ABOGADO - NOTARIO DE LIMA - AV. NICOLAS AYLLON N° 2939 - LIMA 10.**

ANC - 3494.- PUBLICACIÓN.- ANTE MI OFICIO NOTARIAL SE HA PRESENTADO LA SEÑORA **MARIA YSABEL PRADO BAZAN**, IDENTIFICADA CON DNI. N° 22093630, SOLICITANDO SE DECLARE LA SUCESIÓN INTESTADA DE **JULIO CESAR LOPEZ ASMAT**, FALLECIDO EN LA CIUDAD DE LIMA EL 24 DE JUNIO DEL 2025. LO QUE SE PUBLICA A FIN DE QUE QUIENES TENGAN DERECHOS LOS HAGAN VALER EN LA FORMA ESTABLECIDA POR LEY. **LIMA, 22 DE JULIO DEL 2025. JAIME TUCCIO VALVERDE - ABOGADO - NOTARIO DE LIMA - AV. NICOLAS AYLLON 2939, LIMA 10.**

PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO DE INMUEBLE.- ANTE MI OFICIO NOTARIAL UBICADO EN AV. SAN JOSÉ N° 427-A, URB. SAN JOSÉ – SAN BARTOLO, CHRISTOPHER ORESTES GAMBINI MARTINEZ (DNI N° 74844683) SOLICITA SE LE DECLARE PROPIETARIO, VÍA PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA, DE UN ÁREA DE 12,500.26 M2 (DOCE MIL QUINIENTOS PUNTO VEINTISEIS METROS CUADRADOS) QUE SE INDEPENDIZARÁ DEL INMUEBLE DE MAYOR EXTENSIÓN DENOMINADO PREDIO FUNDO CAUDILLA VILLAS CONCON Y HUACOY UNIDAD CATASTRAL 01515, DISTRITO DE CARABAYLLO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, E INSCRITO EN LA PARTIDA N° 07079363 DEL REGISTRO DE PREDIOS DE LIMA, EMPLAZÁNDOSE A SUS TITULARES REGISTRALES INVERSIONES CENTENARIO S.A.A. Y DIONICIO VILLAR ARANA, ASÍ COMO A CUALQUIER OTRA PERSONA QUE TENGA DERECHO SOBRE DICHO INMUEBLE PARA HACERLO VALER CONFORME A LEY. **LIMA, 17 DE JULIO DEL 2025. LUIS CHACALIAZA GARRIDO - NOTARIO DE LIMA.**

PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE INMUEBLE.- HAGO DE CONOCIMIENTO QUE **OSCAR MANUEL GUERRERO LANG**, SOLICITA LA PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DEL INMUEBLE UBICADO EN CALLE LEONCIO PRADO N° 315, DEPARTAMENTO DE ALTO LETRA C CON UN ÁREA DE 153.00 M2 DISTRITO DE SURQUILLO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, INSCRITO EN LA PARTIDA ELECTRÓNICA N° 46973313 DEL REGISTRO DE PREDIOS DE LIMA, NOTIFICÁNDOSE A LOS TITULARES REGISTRALES: **JORGE PARCORI MARQUINA Y CARLOS PARCORI MARQUINA** (FALLECIDOS) SIENDO LOS HEREDEROS DE **TITO JORGE PARCORI MARQUINA** SU ESPOSA **DORA ANGELICA MONTOYA GRADOS** Y SU HIJO **JORGE ALBERTO PARCORI MONTOYA** RESPECTO A **CARLOS MANUEL PARCORI MARQUINA**, SUS HEREDEROS SON : SU ESPOSA **CARMEN UBERLINDA FERRANDIZ DIAZ DE PARCORI** Y **NANCY ANTONIETA PARCORI CAPURRO**. QUIEN CONSIDERE TENER MOTIVO PARA OPONERSE HAGA VALER SU DERECHO EN MI DESPACHO, SITO EN LA AV. REPÚBLICA DE PANAMÁ 6596, BARRANCO, LIMA, PNC-4046. LIMA, 09 DE JULIO DEL 2025. **OSCAR EDUARDO GONZALEZ URIA - Notario de Lima.**

PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO DE INMUEBLE.- ANTE MI OFICIO NOTARIAL UBICADO EN AV. SAN JOSÉ N° 427-A, URB. SAN JOSÉ – SAN BARTOLO, LUIS ANTONIO GRIJALVA JAPAY (DNI N° 07455899) SOLICITA SE LE DECLARE PROPIETARIO, VÍA PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA, DEL INMUEBLE CONSTITUIDO POR EL LOTE 2 DE LA MANZANA B8 DE LA URBANIZACIÓN CONDEVILLA SEÑOR Y VALDIVIESO, SEGUNDA ETAPA, SEGUNDO SECTOR, DISTRITO DE SAN MARTIN DE PORRES, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CON UN ÁREA DE 154.00 M2 (CIENTO CINCUENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS) Y QUE OBRA INSCRITO EN LA PARTIDA N° P01198377 DEL REGISTRO DE PREDIOS DE LIMA, EMPLAZÁNDOSE A SUS TITULARES REGISTRALES **LUIS MAXIMO GINES LLACZA**, **JULIO LUN PUN RAMIREZ** Y **JULIAN FRANKLIN LUN PUN LLACZA**, ASÍ COMO A CUALQUIER OTRA PERSONA QUE TENGA DERECHO SOBRE DICHO INMUEBLE PARA HACERLO VALER CONFORME A LEY. **LIMA, 17 DE JULIO DEL 2025. LUIS CHACALIAZA GARRIDO - NOTARIO DE LIMA.**

PUBLICACION.- Ante mi Oficio Notarial, ubicado en Avenida Aviación N° 1086, Oficinas 203-204 - La Victoria, **FRANCIS ARNOLD CUEVA SILVA** y **ROSSMERY LIZBETH CCAPA CONDE** solicitan la Declaración de Unión de Hecho, al convivir por más de dos (02) años de manera continua y libres de impedimento matrimonial. Lima, 18 de julio del 2,025. **CESAR FRANCISCO TORRES KRÜGER - NOTARIO DE LIMA.**

Kr 190527.- Doña **MARGARITA TARCILA GUADALUPE HERNANDEZ VDA DE BILBAO**, solicita ante mí, la sucesión intestada de quien en vida fuera su cónyuge, don **MARIO BILBAO LOBATON**, identificado con Documento Nacional de Identidad N° 06492947, fallecido en Lima el 26 de julio de 2019. Lima, 25 de julio de 2025. **Carola Cecilia Hidalgo Morán- Notaria de Lima. Av. Las Camelias N° 140 San Isidro.**

EDICTO.- Ante el 4º Juzgado de Paz Letrado de San Juan de Lurigancho. Exp. 2885-2025 Espec. Concha Bendezu Carlos José, Sifuentes Luna Gaby Liliana solicita la Sucesión Intestada de la causante Luna Morales Gabriela Cirila fallecida el 18/01/2001 en Distrito San Juan de Lurigancho, ciudad de Lima, siendo este su ultimo domicilio. Lima, 23 de Julio del 2025. **ARLAN TADEO VALDIVIEZO DUARTE - Abogado - Reg. CAL. N° 57211.**

PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO DE INMUEBLE.- ANTE MI OFICIO NOTARIAL UBICADO EN AV. SAN JOSÉ N° 427-A, URB. SAN JOSÉ – SAN BARTOLO, CHRISTOPHER ORESTES GAMBINI MARTINEZ (DNI N° 74844683) SOLICITA SE LE DECLARE PROPIETARIO, VÍA PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA, DE UN ÁREA DE 12,500.26 M2 (DOCE MIL QUINIENTOS PUNTO VEINTISEIS METROS CUADRADOS) QUE SE INDEPENDIZARÁ DEL INMUEBLE DE MAYOR EXTENSIÓN DENOMINADO PREDIO FUNDO CAUDILLA VILLAS CONCON Y HUACOY UNIDAD CATASTRAL 01515, DISTRITO DE CARABAYLLO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, E INSCRITO EN LA PARTIDA N° 07079363 DEL REGISTRO DE PREDIOS DE LIMA, EMPLAZÁNDOSE A SUS TITULARES REGISTRALES INVERSIONES CENTENARIO S.A.A. Y DIONICIO VILLAR ARANA, ASÍ COMO A CUALQUIER OTRA PERSONA QUE TENGA DERECHO SOBRE DICHO INMUEBLE PARA HACERLO VALER CONFORME A LEY. **LIMA, 17 DE JULIO DEL 2025. LUIS CHACALIAZA GARRIDO - NOTARIO DE LIMA.**

PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE INMUEBLE.- HAGO DE CONOCIMIENTO QUE **OSCAR MANUEL GUERRERO LANG**, SOLICITA LA PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DEL INMUEBLE UBICADO EN CALLE LEONCIO PRADO N° 315, DEPARTAMENTO DE ALTO LETRA C CON UN ÁREA DE 153.00 M2 DISTRITO DE SURQUILLO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, INSCRITO EN LA PARTIDA ELECTRÓNICA N° 46973313 DEL REGISTRO DE PREDIOS DE LIMA, NOTIFICÁNDOSE A LOS TITULARES REGISTRALES: **JORGE PARCORI MARQUINA Y CARLOS PARCORI MARQUINA** (FALLECIDOS) SIENDO LOS HEREDEROS DE **TITO JORGE PARCORI MARQUINA** SU ESPOSA **DORA ANGELICA MONTOYA GRADOS** Y SU HIJO **JORGE ALBERTO PARCORI MONTOYA** RESPECTO A **CARLOS MANUEL PARCORI MARQUINA**, SUS HEREDEROS SON : SU ESPOSA **CARMEN UBERLINDA FERRANDIZ DIAZ DE PARCORI** Y **NANCY ANTONIETA PARCORI CAPURRO**. QUIEN CONSIDERE TENER MOTIVO PARA OPONERSE HAGA VALER SU DERECHO EN MI DESPACHO, SITO EN LA AV. REPÚBLICA DE PANAMÁ 6596, BARRANCO, LIMA, PNC-4046. LIMA, 09 DE JULIO DEL 2025. **OSCAR EDUARDO GONZALEZ URIA - Notario de Lima.**

PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO DE INMUEBLE.- ANTE MI OFICIO NOTARIAL UBICADO EN AV. SAN JOSÉ N° 427-A, URB. SAN JOSÉ – SAN BARTOLO, LUIS ANTONIO GRIJALVA JAPAY (DNI N° 07455899) SOLICITA SE LE DECLARE PROPIETARIO, VÍA PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA, DEL INMUEBLE CONSTITUIDO POR EL LOTE 2 DE LA MANZANA B8 DE LA URBANIZACIÓN CONDEVILLA SEÑOR Y VALDIVIESO, SEGUNDA ETAPA, SEGUNDO SECTOR, DISTRITO DE SAN MARTIN DE PORRES, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CON UN ÁREA DE 154.00 M2 (CIENTO CINCUENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS) Y QUE OBRA INSCRITO EN LA PARTIDA N° P01198377 DEL REGISTRO DE PREDIOS DE LIMA, EMPLAZÁNDOSE A SUS TITULARES REGISTRALES **LUIS MAXIMO GINES LLACZA**, **JULIO LUN PUN RAMIREZ** Y **JULIAN FRANKLIN LUN PUN LLACZA**, ASÍ COMO A CUALQUIER OTRA PERSONA QUE TENGA DERECHO SOBRE DICHO INMUEBLE PARA HACERLO VALER CONFORME A LEY. **LIMA, 17 DE JULIO DEL 2025. LUIS CHACALIAZA GARRIDO - NOTARIO DE LIMA.**

Exp. 6976.-SUCESIONINTESTADA. JORGE ERNESTO VELARDE SUSSONI, Abogado – Notario Público de Lima, en reemplazo del de igual clase **JULIO ANTONIO DEL POZO VALDEZ**, durante la licencia que le ha concedido el Colegio de Notarios de Lima, con domicilio en Juan de Arona 837-845, San Isidro, Lima, de conformidad con el artículo 41º de la Ley 26662, HAGO SABER: Que ante Mí, **JUAN ANTONIO VILLARAN ROKOVICH** con DNI 08238560; me solicita la **SUCESION INTESTADA** de **ANA DOMITILA ROKOVICH MADRID DE VILLARAN**, quien falleció intestada el 26 de noviembre del 2024, siendo su último domicilio dentro de la ciudad de Lima; lo que se comunica a todas las personas que se consideren con derecho a esta Sucesión, para todos los fines de Ley. Lima, 24 de julio del 2025. **Firma el notario Jorge E. Velarde Sussoni - Por licencia del titular Antonio del Pozo Valdez**