

PRO. 4426.- SUCESION INTESTADA.- ANTE MI, IGOR SOBREVILLA DONAYRE, NOTARIO ABOGADO DE LIMA, ROSA ANUNZIATA ROBERTO SEMORILE VDA DE ALVAREZ, HA SOLICITADO SE DECLARE LA SUCESION INTESTADA DE QUIEN EN VIDA FUERA DON LUIS ALEJANDRO ALVAREZ FIASCUNARI, FALLECIDO EL DIA 05 DE JUNIO DE 2025, EN LA CIUDAD DE LIMA. LO QUE COMUNICO PARA LOS EFECTOS DE LEY. LIMA, 16 DE JULIO DE 2025. DR. IGOR SOBREVILLA DONAYRE - AV. BENAVIDES # 4473 - 4499 - URB. ALBORADA, SURCO.

PRO. 4427.- SUCESION INTESTADA.- ANTE MI, IGOR SOBREVILLA DONAYRE, NOTARIO ABOGADO DE LIMA, MANUEL ABEL SALAZAR ROBLES, HA SOLICITADO SE DECLARE LA SUCESION INTESTADA DE QUIEN EN VIDA FUERA DON MANUEL ELIAS SALAZAR VALDEZ, FALLECIDO EL DIA 18 DE JUNIO DE 2020, EN LA CIUDAD DE LIMA. LO QUE COMUNICO PARA LOS EFECTOS DE LEY. LIMA, 16 DE JULIO DE 2025. DR. IGOR SOBREVILLA DONAYRE - AV. BENAVIDES # 4473 - 4499 - URB. ALBORADA, SURCO.

SUCESION INTESTADA.- Ante esta notaría, se ha presentado OFELIA GUILLERMINA CHAVEZ ROMANI, solicitando la Sucesión Intestada de quien en vida fuera su Padre FRANCISCO CHAVEZ MENDOZA, fallecido el 30 de marzo del 2012, en la ciudad de Lima, lo que comunicó para los efectos de ley. Kardex 193513. Lima, 17 de julio del 2.025. JORGE E. VELARDE SUSSONI - Abogado - Notario Público de Lima - JUAN DEL CARPIO 249 SAN ISIDRO.

Ref.: RECTIFICACION DE PARTIDA.- Ante esta notaría, se ha presentado EFRAIN FERREL CRISOSTOMO, solicitando rectificación de su Partida de Nacimiento, al haberse omitido el apellido materno de su madre, dice "CIRILA CRISOSTOMO DE FERREL" debe decir "CIRILA CRISOSTOMO CHAVA DE FERREL". K193510. Lima, 17 de julio del 2.025. JORGE E. VELARDE SUSSONI - Abogado - Notario Público de Lima - JUAN DEL CARPIO 249 SAN ISIDRO.

SUCESION INTESTADA.- K.140320.- ANTE MI, ALICIA BEATRIZ TRUJILLO CARPIO, SOLICITA LA SUCESION INTESTADA DE EDUARDO TRUJILLO APARICIO, FALLECIDO EL 19-05-2025. LIMA 14 DE JULIO DEL 2025. MARIO GINO BENVENTO MURGUÍA, NOTARIO DE LIMA - AV. JUAN DE ARONA N° 545, SAN ISIDRO.

K-4983.- RECTIFICACION DE PARTIDAS DE NACIMIENTO.- ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ, NOTARIO DE LIMA, DE CONFORMIDAD CON EL ART. 18 DE LA LEY 26662; SE COMUNICA QUE JORGE ACHAHUANCO LOYAGA Y YSABEL ACHAHUANCO LOYAGA, HAN PRESENTADO ANTE MI OFICIO NOTARIAL SITO EN AV. LOS RUISEÑORES N° 206, SANTA ANITA, LA SOLICITUD DE RECTIFICACIÓN DE SUS PARTIDAS DE NACIMIENTO EN DONDE SE CONSIGNO ERRÓNEAMENTE LOS DATOS DE LA MADRE DE LOS TITULARES, FIGURANDO EN LA PARTIDA DE NACIMIENTO DE JORGE ACHAHUANCO LOYAGA, COMO MARIA LOYAGA, SIENDO LO CORRECTO MARIA LOYAGA AGUILAR; Y EN LA PARTIDA DE NACIMIENTO DE YSABEL ACHAHUANCO LOYAGA FIGURA COMO MARIA LOYAGA LOYAGA SIENDO LO CORRECTO MARIA LOYAGA AGUILAR. LIMA, 15 DE JULIO DEL 2025. - ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ - NOTARIO DE LIMA.



Ministerio de Comercio Exterior y Turismo

Viceministerio de Turismo

Dirección General de Juegos de Casino y Máq. Tragamonedas

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

DIRECCIÓN GENERAL DE JUEGOS DE CASINO Y MÁQUINAS TRAGAMONEDAS

De conformidad con lo establecido en el literal b) del artículo 8º y artículo 10º del Decreto Supremo N° 009-2002-MINCETUR, se pone en conocimiento de terceros interesados y de la colectividad en general, la siguiente información:

La empresa NEWPORT CAPITAL S.A.C., con domicilio legal en la Av. República de Panamá N° 3030, Piso 4, Distrito de San Isidro, Provincia y Departamento de Lima, presenta una (01) solicitud de renovación de Autorización Expressa para la explotación de máquinas tragamonedas en la sala de juegos: "COPACABANA", ubicada en la siguiente dirección:

EXPEDIENTE	DIRECCION
1789996-2025 MINCETUR (fecha 03.07.2025)	AV. HÚSARES DE JUNÍN NROS. 102 – 108 – 136 – 138D Y AV. BRASIL NROS. 1601 – 1609, DISTRITO DE JESÚS MARÍA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.

Cualquier información con respecto a la solicitante, sus socios y/o representantes legales, vinculada al cumplimiento de la Ley N° 27153 y normas modificatorias y su Reglamento aprobado mediante Decreto Supremo N° 009-2002-MINCETUR, puede ser remitida a la siguiente dirección:

Dirección General de Juegos de Casino y Máquinas Tragamonedas
Calle Uno Oeste N° 050, Urb. Córpac
San Isidro

Teléfono: 5136100 anexo 9000, 5136122

KARDEX 113786. SUCESION INTESTADA.- ANTE MI, ROSALIA MIRELLA MEJIA ROSASCO DE ELIAS, CON OFICIO NOTARIAL SITO EN AV. REPÚBLICA DE PANAMÁ 6540, BARRANCO, SE PRESENTAN LOS SEÑORES JOSE ANTONIO MANRIQUE YAÑEZ, JOSE LUIS MANRIQUE PACHECO, ROBERTO ANTONIO MANRIQUE PACHECO Y CHRISTIAN EDUARDO MANRIQUE PACHECO, SOLICITANDO LA SUCESIÓN INTESTADA DE LA SEÑORA ZULA NANCY PACHECO HOCHES DE MANRIQUE, QUIEN FALLECIÓ EL DÍA 16 DE JULIO DE 2024, EN LA MOLINA - LIMA, CON ULTIMO DOMICILIO EN AV. 2 CASTILLA NUEVA M40, URB. LOS GIRASOLES DE LA MOLINA, DISTRITO LA MOLINA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, LO QUE COMUNICO PARA QUE SE PRESENTEN LOS QUE SE CREAN CON DERECHO A LA HERENCIA. LIMA, 16 DE JULIO DEL 2025. ROSALIA MIRELLA MEJIA ROSASCO - NOTARIA DE LIMA.

K - 5581 NC.- ANTE MI OFICIO NOTARIAL AV. J.C. MARIATEGUI 2587-A COOP. HUANCAYO - EL AGUSTINO; ENEDINA FATIMA YLLANES PALOMINO, SOLICITA LA SUCESION INTESTADA DE SU CONYUGE JOSE LUIS ARTEAGA YUPANQUI, FALLECIDO EL 26 DE MARZO DE 2021 EN ESTA CAPITAL. LIMA, 16 DE JULIO DE 2025. MANUEL DEL VILLAR PRADO - NOTARIO DE LIMA.

K - 5578NC.- ANTE MI OFICIO NOTARIAL AV. J.C. MARIATEGUI 2587-A COOP. HUANCAYO-EL AGUSTINO; EVELYN MILAGROS ALDANA MALASQUEZ, SOLICITA LA SUCESION INTESTADA DE SU MADRE ROSA ISABEL MALASQUEZ ALIAGA, FALLECIDA EL 04 DE OCTUBRE DE 2024 EN ESTA CAPITAL. LIMA, 16 DE JULIO DE 2025. MANUEL DEL VILLAR PRADO - NOTARIO DE LIMA.

K - 5577 NC.- ANTE MI OFICIO NOTARIAL AV. J.C. MARIATEGUI 2587-A COOP. HUANCAYO - EL AGUSTINO; ADRIANO FRIEDRICH BORJA HERRERA, SOLICITA LA SUCESION INTESTADA DE SU PADRE DAVID FEDERICO BORJA LIZANO, FALLECIDO EL 01 DE MAYO DE 2025 DE TRANSITO EN LA CIUDAD DE MARCONA-NAZCA-ICA. LIMA, 15 DE JULIO DE 2025. MANUEL DEL VILLAR PRADO - NOTARIO DE LIMA.

PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO DE INMUEBLE.- ANTE MI OFICIO NOTARIAL UBICADO EN AV. SAN JOSÉ N° 427-A, URB. SAN JOSÉ - SAN BARTOLO, CHRISTOPHER ORESTES GAMBINI MARTINEZ (DNI N° 74844683) SOLICITA SE LE DECLARE PROPIETARIO, VÍA PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA, DE UN ÁREA DE 12,500.26 M2 (DOCE MIL QUINIENTOS PUNTO VEINTISEIS METROS CUADRADOS) QUE SE INDEPENDIZARÁ DEL INMUEBLE DE MAYOR EXTENSIÓN DENOMINADO PREDIO FUNDO CAUDIVILLA ANEXOS CONCON Y HUACOY UNIDAD CATASTRAL 01515, DISTRITO DE CARABAYLLO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, E INSCRITO EN LA PARTIDA N° 07079363 DEL REGISTRO DE PREDIOS DE LIMA, EMPLAZÁNDOSE A SUS TITULARES REGISTRALES INVERSIONES CENTENARIO S.A.A. Y DIONICIO VILLAR ARANA, ASI COMO A CUALQUIER OTRA PERSONA QUE TENGA DERECHO SOBRE DICHO INMUEBLE PARA HACERLO VALER CONFORME A LEY. LIMA, 17 DE JULIO DEL 2025. LUIS CHACALIAZA GARRIDO - NOTARIO DE LIMA.

EMPRESA DE TRANSPORTES Y SERVICIOS EL INTI S.A

RUC Nro. 20148095541

De conformidad con lo previsto con la Ley General de Sociedades artículo 114º se convoca a JUNTA OBLIGATORIA ANUAL DE ACCIONISTAS, en primera convocatoria para el día 04 de Agosto del 2025 a horas 10:00 a.m. y en segunda convocatoria para el día 08 de Agosto del 2025, a horas 10:00 a.m., sito en el local ubicado Av. Bertollo Mz B Lote 2 Urb. Programa de vivienda Filadelfia 3ra Etapa, Distrito de San Martín de Porres, Provincia y Departamento de Lima, provincia y departamento de Lima; para tratar la siguiente Agenda:

1. MEMORIA ANUAL DEL DIRECTORIO
2. APROBACION O DESAPROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL EJERCICIO 2024
3. APLICACIÓN DE UTILIDADES DEL EJERCICIO ECONOMICO 2024
4. OTROS ASUNTOS DE INTERÉS DE LA SOCIEDAD

Lima, 17 de Julio de 2025
EL DIRECTORIO

PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE INMUEBLE.-AGO DE CONOCIMIENTO QUE OSCAR MANUEL GUERRERO LANG, SOLICITA LA PRESCRIPCION ADQUISITIVA DEL INMUEBLE UBICADO EN CALLE LEONCIO PRADO N°315, DEPARTAMENTO DE ALTOS LETRA C CON UN AREA DE 153.00 M2 DISTRITO DE SURQUILLO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, INSCRITO EN LA PARTIDA ELECTRÓNICA N° 46973313 DEL REGISTRO DE PREDIOS DE LIMA, NOTIFICÁNDOSE A LOS TITULARES REGISTRALES: JORGE PARCORI MARQUINA Y CARLOS PARCORI MARQUINA (FALLECIDOS) SIENDO LOS HEREDEROS DE TITO JORGE PARCORI MARQUINA SU ESPOSA DORA ANGELICA MONTOYA GRADOS Y SU HIJO JORGE ALBERTO PARCORI MONTOYA RESPECTO A CARLOS MANUEL PARCORI MARQUINA, SUS HEREDEROS SON : SU ESPOSA CARMEN UBERLINDA FERRANDIZ DIAZ DE PORCARI Y NANCY ANTONIETA PARCORI CAPURRO. QUIEN CONSIDERE TENER MOTIVO PARA OPONERSE HAGA VALER SU DERECHO EN MI DESPACHO, SITO EN LA AV. REPUBLICA DE PANAMÁ 6596, BARRANCO, LIMA, PNC-4046. LIMA, 09 DE JULIO DEL 2025. OSCAR EDUARDO GONZALEZ URIA - Notario de Lima.

K-4974.- SUCESIÓN INTESTADA.- CONFORME A LO DISPUESTO POR EL ART. 41º DE LA LEY 26662, SE COMUNICA QUE A ESTE OFICIO NOTARIAL SITIO EN AV. LOS RUISEÑORES N° 206, DISTRITO DE SANTA ANITA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, SE HA PRESENTADO SUSANA SILVIA DIAZ POMA, SOLICITANDO LA SUCESIÓN INTESTADA DE MARIA POMA MENDOZA VDA DE DIAZ, FALLECIDA EL 05 DE FEBRERO DEL 2023, SIENDO SU ULTIMO DOMICILIO LA CIUDAD DE LIMA, LO QUE COMUNICO PARA QUE SE PRESENTEN LOS QUE SE CREAN CON VOCACIÓN HEREDITARIA. LIMA, 16 DE JULIO DEL 2025. ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ - NOTARIO DE LIMA.

PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO DE INMUEBLE.- ANTE MI OFICIO NOTARIAL UBICADO EN AV. SAN JOSÉ N° 427-A, URB. SAN JOSÉ - SAN BARTOLO, LUIS ANTONIO GRIJALVA JAPAY (DNI N° 07455899) SOLICITA SE LE DECLARE PROPIETARIO, VÍA PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA, DEL INMUEBLE CONSTITUIDO POR EL LOTE 2 DE LA MANZANA B8 DE LA URBANIZACIÓN CONDEVILLA SEÑOR Y VALDIVIESO, SEGUNDA ETAPA, SEGUNDO SECTOR, DISTRITO DE SAN MARTIN DE PORRES, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CON UN ÁREA DE 154.00 M2 (CIENTO CINCUENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS) Y QUE OBRA INSCRITO EN LA PARTIDA N° P01198377 DEL REGISTRO DE PREDIOS DE LIMA, EMPLAZÁNDOSE A SUS TITULARES REGISTRALES LUIS MAXIMO GINES LLACZA, JULIO LUN PUN RAMIREZ Y JULIAN FRANKLIN LUN PUN LLACZA, ASI COMO A CUALQUIER OTRA PERSONA QUE TENGA DERECHO SOBRE DICHO INMUEBLE PARA HACERLO VALER CONFORME A LEY. LIMA, 17 DE JULIO DEL 2025. LUIS CHACALIAZA GARRIDO - NOTARIO DE LIMA.

EDICTO.- Ante el Juzgado de Paz Letrado Civil de VMT — Corte Superior de Justicia de Lima Sur - Sede Central, Expediente 01084-2024-0-3001-JP-Cl-01, Juez JOSE ALONSO CARDENAS TORRES; Especialista JULIANA ISABEL VEGA RAMOS; seguido por HAYDE MARGARITA CULE RAMOS, solicitando **Sucesión Intestada** de quien en vida fuera don CARLOS EMETERIO CULE GARRIAZO, fallecido el 21 de abril del 2020 en el Hospital María Auxiliadora - Calle Miguel Iglesias n° 968 - SJM - LIMA - LIMA. YURI ROJAS TABOADA - Abogado - Reg.C.A.L. N° 80222.

AVISO DE ESCISIÓN

De conformidad con el artículo 380º de la Ley General de Sociedades, se informa que, mediante junta general de accionistas de TOPSA PERÚ S.A.C., celebrada el 11 de julio de 2025 y mediante junta general de accionistas de ÓPTICAS GMO PERÚ S.A.C., celebrada el 11 de julio de 2025, se acordó aprobar el proyecto de reorganización societaria en la modalidad de escisión, en virtud de la cual ÓPTICAS GMO PERÚ S.A.C. escindirá y transferirá en propiedad y en un único acto un bloque patrimonial a favor de TOPSA PERÚ S.A.C. Como consecuencia de la escisión, ÓPTICAS GMO PERÚ S.A.C. reducirá su capital social en el monto correspondiente, y amortizará las acciones respectivas. Por su lado, TOPSA PERÚ S.A.C. aumentará su capital, y crearán las acciones respectivas en función a la relación de canje establecida en el acuerdo de escisión. La escisión se efectuará de acuerdo a las normas pertinentes contenidas en los artículos 367º a 390º de la Ley General de Sociedades.

TOPSA PERÚ S.A.C.
RUC N° 20340546653

ÓPTICAS GMO PERÚ S.A.C.
RUC N° 2046765436

AVISO DE CONVOCATORIA A JUNTA GENERAL AVISO DE CONVOCATORIA A JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA RH. S.A.C

De acuerdo a la Ley General de Sociedades, se cita a los señores accionistas de **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA RH S.A.C** a celebrarse el jueves 31 de julio de 2025 la primera convocatoria 10:00 am y jueves 31 de julio del 2025 la segunda convocatoria 03:30 pm, lugar: Av. La Encalada N°1237 – Santiago de Surco, provincia y departamento de Lima, con el objeto de tratar la siguiente:

Agenda:

1. Aumento de Capital por Capitalización de Créditos, Aprobación de Nuevo Cuadro de Accionistas y Modificación Parcial de Estatutos.
2. Inclusión de Socios y como consecuencia de ello Aumento de Capital por Capitalización de Créditos, Aprobación de Nuevo Cuadro de Accionistas y Modificación Parcial de Estatutos.
3. Derecho de Suscripción Preferente.
4. Nombramiento de Apoderado Especial y Delegación de Facultades
5. Propuesta de Nombramiento de Apoderada para asumir el poder descrito en el numeral 3.13 facultades contractuales, según la escala de poderes a favor de la sociedad.
6. Designación de la persona encargada de suscribir los documentos públicos y privados que origine la presente Acta

LIMA, 21 DE JULIO DE 2025
FERNANDO CARRASCO VIDOVIC
C.E. 000304037
GERENTE GENERAL

AVISO DE DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN

POR JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE **"OBRAZ MANTENIMIENTO S.A.C. - OBRAMAN S.A.C."**, DE FECHA 17 DE JULIO DEL 2025, SE ACORDÓ LA DISOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD Y SU POSTERIOR LIQUIDACIÓN, NOMBRÁNDOSE LIQUIDADOR A PEDRO FRANCISCO CORONADO FERNÁNDEZ IDENTIFICADO CON DNI N° 07186636, LO QUE COMUNICO PARA LOS FINES DE LEY.

LIMA, 18 DE JULIO DEL 2025.

PEDRO FRANCISCO CORONADO FERNÁNDEZ LIQUIDADOR

K-4980.- RECTIFICACION DE PARTIDA DE NACIMIENTO.- ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ, NOTARIO DE LIMA, DE CONFORMIDAD CON EL ART. 18 DE LA LEY 26662; SE COMUNICA QUE ALEXANDRA ARAMIS GOMEZ TORRES HA PRESENTADO ANTE MI OFICIO NOTARIAL SITO EN AV. LOS RUISEÑORES N° 206, DISTRITO DE SANTA ANITA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, LA SOLICITUD DE RECTIFICACIÓN DE LA PARTIDA DE NACIMIENTO DE SU MENOR HIJA ZOE VALENTINA AUSEJO GOMEZ EN DONDE SE CONSIGNO ERRÓNEAMENTE LOS DATOS DE LA MADRE DE LA TITULAR, FIGURANDO COMO ALEXANDRA ARAMIS GOMEZ ALTUNA, SIENDO LO CORRECTO ALEXANDRA ARAMIS GOMEZ TORRES. LIMA, 15 DE JULIO DEL 2025. ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ - NOTARIO DE LIMA.