

PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO.- LUIS MANUEL GÓMEZ VERÁSTEGUI, Abogado - Notario de Lima, con oficio notarial en Av. Alfredo Mendiola 3669 Los Olivos, comunico conforme y para los fines de Ley que **TERESA FUERTES ALVARADO VDA. DE LOPEZ**, viuda, ha solicitado se le declare propietaria por **PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO** del inmueble que forma parte del **LOTE 7 de la MANZANA C**, Urbanización Ventura Rossi, Rimac - Lima, inscrito sobre un área mayor en la Partida 49040917 del Registro de Predios de Lima, siendo su titular registral "**CLOTILDE RIOS PINCHE** y **VICTOR VILLANUEVA LLANOS**", habiéndolo adquirido de **JULIO QUINTANA CALMET** y esposa **HORTENSIA BRIONES ALFARO**, y **MIGUEL QUINTANA CALMET** y esposa **MERCEDES ROJAS DELGADO**, de **69.25 M2**, cuyos linderos, y medidas perimétricas son las siguientes: • **POR EL FRENTE**, colinda Parque de La Misericordia, con 6.25 ml. • **POR LA DERECHA**, entrando, colinda con Parte del Lote 7, con 11.08 ml. • **POR LA IZQUIERDA**, entrando, colinda con Parte del Lote 7, con 11.08 ml. • **POR EL FONDO**, colinda con el Lote 6, con 6.25 ml. Se convoca y notifica por medio del presente aviso a los titulares registrales, inmediatos transferentes, así como a todo aquel que tenga derechos sobre dicha propiedad para hacerlo valer de acuerdo a Ley. Lima, 30 de enero del 2025. **Dr. Luis Manuel Gómez Verástegui - ABOGADO - NOTARIO DE LIMA.**

Ante la Sub Dirección de Depuración Registral y Electoral, de la Dirección de Registros de Identificación del RENIEC, el ciudadano identificado como **SALVATIERRA JORGE**, con **DNI N° 40414791**, ha solicitado la Rectificación de su Estado Civil de Casado a Soltero, argumentando que nunca ha contraído Matrimonio Civil con ninguna persona, lo cual se pone en conocimiento, a fin de quienes tengan motivos para oponerse puedan manifestarse en la forma y el plazo previsto en el Artículo 74° del D.S. N° 015-98-PCM. Lima, 24/01/2025. **HECTOR GABRIEL ARANDA NUÑEZ** - Supervisor de Análisis Técnico Registral - Sub Dirección de Depuración Registral y Electoral - Dirección de Registros de Identificación - RENIEC.

AVISOS:
Judiciales - Notariales - Societarios - Edictos Matrimoniales , Balances -
Concesiones, Fusiones, Reducción de Capital.