

**EDICTO.**- Ante el Primer Juzgado de Paz Letado - MBJ de San Juan de Lurigancho que despacha el Dr. Salvador Ramos Eduardo y la Especialista Infante Rodríguez María Herminia, en el **Exp. Nro.04889-2024-0-3207-JP-CI-01**, seguido por **Villanueva Obregón Luis Armando** solicitando la Sucesión Intestada de la causante Vicenta Emilia Obregón Reyes, el Juzgado ha emitido la Resolución Número Dos, cuyo extracto de la parte resolutiva es la siguiente: **RESOLUCIÓN NUMERO DOS.** San Juan de Lurigancho, diecinueve de noviembre del Dos mil veinticuatro.- **AUTOS Y VISTOS: TERCERO:** Que el petitorio se encuentra contenido en el artículo 831° del Código Adjetivo; por lo que **SE RESUELVE: ADMITIR** a trámite la solicitud de **SUCESSION INTESTADA** de la causante **VICENTA EMILIA OBREGON REYES fallecida el día TREINTA Y UNO DE DICIEMBRE DEL DOS MIL VEINTITRES;** tramitándose la misma en la vía del **PROCESO NO CONTENCIOSO;** y por ofrecidos los medios probatorios reservándose esta judicatura su derecho de admisión en la etapa procesal correspondiente; **CUATRO.. NOTIFIQUESE** a los presuntos herederos y a la Sociedad de Beneficencia Pública de Lima y Callao. **PROCEDASE** con la publicación de un extracto de la solicitud en el portal web del Poder Judicial, debiendo la recurrente publicar un extracto de la presente resolución en un diario de mayor conforme al artículo 833° del Código Procesal Civil; **OFICIESE al Registro de Sucesión Intestada de los Registros públicos de Lima y Callao, para la anotación preventiva de la demanda; DEJANDOSE SIN EFECTO** la Anotación Preventiva de la Sucesión Intestada en el Registro de Sucesión Intestada con Partida N° 15685406, solicitada por el Notario de Lima **SILVIA SAMANIEGO DE MESTANZA;** debiendo la parte actora cumplir con la tramitación del mismo, bajo su responsabilidad.. Lo que se publica para los fines de Ley. Lima, 07 de diciembre 2024. **Elizabeth Quintanilla Cuba - Abogada - R.C.A.L. N° 0699.**

**REF.: PRESCRIPCION ADQUISITIVA.- ANTE MI OFICIO NOTARIAL, SITO EN CALLE JUAN DEL CARPIO 249, SAN ISIDRO, LIMA, SE HAN PRESENTADO **DAVID ALEJANDRO RUIZ ESPINOZA**, CON DNI N° 09102852 Y SU CONYUGE FRANCISCA CONDE DE RUIZ, CON DNI N° 09315683 , AL AMPARO DE LO DISPUTADO POR LA LEY N° 27157, D.S. 008-2000-MTC, Y LA LEY N° 27333; HAN SOLICITADO LA PRESCRIPCION ADQUISITIVA DEL INMUEBLE UBICADO EN FRENTE AL JIRON CORALINAS CONSTITUIDO POR EL LOTE 18 DE LA MANZANA 90, URBANIZACION LAS FLORES, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, INSCRITO EN LA PARTIDA 43197649 DEL REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE DE LIMA, CON UN AREA TOTAL DE 200.00 METROS CUADRADOS. EL INMUEBLE TIENE COMO TITULAR REGISTRAL A: CLAUDIO ALEJANDRO RUIZ ORELLANA Y PETRONILLA GUTIERREZ TIPIAN , DE QUIENES SE DESCONOCE SU DOMICILIO ACTUAL Y NOTIFICAMOS MENDIANTE LA PRESENTE PUBLICACION, ASIMISMO CONVOCAMOS A TODO AQUEL QUE TENGA DERECHOS SOBRE DICHA PROPIEDAD PARA HACERLO VALER DE ACUERDO A LEY K 189822. LIMA, 27 DE NOVIEMBRE DEL 2,024. **JORGE E. VELARDE SUSSONI - Abogado - Notario Público de Lima - JUAN DEL CARPIO 249 - SAN ISIDRO.****

### CONVOCATORIA A JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS ALFIN BANCO S.A.

Por acuerdo adoptado en la Sesión Extraordinaria de Directorio No Presencial celebrada el 06 de diciembre del 2024, y de conformidad con el Estatuto Social, se convoca a Junta General Extraordinaria de Accionistas de Alfin Banco S.A. a celebrarse en primera convocatoria el día 23 de diciembre del 2024, a las 10:00 a.m., y, en segunda convocatoria el día 27 de diciembre 2024, a la misma hora, ambas en Av. El Derby N°250 - Oficina N°201, distrito de Santiago de Surco, Provincia y Departamento de Lima, con el objeto de tratar la siguiente agenda:

1. Aumento de capital y modificación del artículo quinto del Estatuto.
2. Otorgamiento de Facultades.

Tienen derecho a participar en la Junta General Extraordinaria de Accionistas todos los titulares de las acciones (Clase A y de Clase B). Para tal efecto, se considerarán como accionistas a aquellos que se encuentren inscritos en el Registro de CAVALI S.A. ICLV dos (2) días hábiles antes de la fecha establecida para la celebración de la Junta General Extraordinaria de Accionistas.

Los accionistas que tuvieran derecho a asistir a la Junta General Extraordinaria de Accionistas podrán hacerse representar mediante carta poder simple señalando el acto para el cual se realiza dicha designación, la cual deberá ser entregada a la gerencia general de Alfin Banco S.A., hasta el día previo a cada fecha programada para la Junta General Extraordinaria de Accionistas.

Lima, 10 de diciembre del 2024.

Alfin Banco S.A.

### CONVOCATORIA

Se convoca a los asociados activos del **CLUB TENNIS SAN MIGUEL**, a Asamblea Extraordinaria, para ver como agenda:

#### - SUBSANACIÓN DE OBSERVACIÓN REGISTRAL A MODIFICACIÓN PARCIAL DE ESTATUTO SOCIEDARIO.

**FECHA:** 15-12-2024.

**LUGAR:** Sede del Club, sito en Av. Bertolotto 611, San Miguel, Lima.

**HORA:** 1ra. Convocatoria a 10.00am  
2da. Convocatoria a 12.00pm

### PRESIDENCIA DEL CONSEJO DIRECTIVO

### AVISO DE DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN

POR ACUERDO DE JUNTA UNIVERSAL DE ACCIONISTAS, DE FECHA 04 DE DICIEMBRE DEL 2024, SE ACORDÓ Y APROBÓ LA DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE "WIDAS SERVICIOS GENERALES SAC", CON RUC N° 2060339725, DOMICILIADA EN CARR. VARIANTE PASAMAYO KM. 46.5, DISTRITO DE ANCON, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, INSCRITA EN LA PARTIDA ELECTRÓNICA N° 14107021 DEL REGISTRO DE PERSONAS JURÍDICAS DE LIMA, HABIÉNDOSE DESIGNADO COMO LIQUIDADOR A **ENZO GIOVANNI SILVA CORONEL**, IDENTIFICADO CON D.N.I. N° 42371496, LO QUE SE PONE EN CONOCIMIENTO DE LOS INTERESADOS DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 412° DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES.

LIMA, 07 DE DICIEMBRE DEL 2024.

### EL LIQUIDADOR

Mediante acta de Junta General de Socios, de fecha 03 de Diciembre de 2024, de la Empresa **DERMAESTETIKA S.A.C.** identificada con RUC N° 20549153900, se acordó la disolución y liquidación de la Sociedad, nombrándose como liquidador a la Sra. Lily Doris Choque Calisaya, identificada con D.N.I. N° 10220697.

Lima, 03 de diciembre de 2024

### EL LIQUIDADOR

"**KARDEX N° 633-24-NC:** ANTE MÍ, SE PRESENTA **DAYDEE CAPCHA LAUREANO** SOLICITANDO RECIFICACION DE ACTA DE DEFUNCION, DONDE DICE: "IRENE" DEBIENDO DECIR "YRENE". LO QUE COMUNICO CONFORME A LEY. LIMA, 06 DE DICIEMBRE DE 2024. **PAUL JHON HINOJOSA CARRILLO - NOTARIO PÚBLICO - AVENIDA NICOLAS AYLLON N° 6685 CENTRO POBLADO VITARTE CENTRAL-ATE.**

**KX. 32504.- SUCESSION TESTADA.** ANTE MÍ, MARIA LUISA MARTINEZ NARREA VDA DE CARRASCO, SOLICITA SUCESSION TESTADA DE **ANTONIA NARREA ALVARADO**, FALLECIDA TESTADA EL **15.MAYO.2021**; LO QUE COMUNICO. ARTÍCULO 41° - LEY N° 26662. LIMA, 23 DE NOVIEMBRE DE 2024. **VÍCTOR FELIX CUEVA VALVERDE - NOTARIO DE LIMA - AV. RIVA AGÜERO N° 1318 - EL AGUSTINO - LIMA.**

**KX. 32487.- SUCESSION TESTADA.** ANTE MÍ, ABEL ANAYA CORTEZ, SOLICITA SUCESSION TESTADA DE **CONECPICION CORTEZ GONZALES**, FALLECIDO TESTADA EL **17.MAYO.2013**; LO QUE COMUNICO. ARTÍCULO 41° - LEY N° 26662. LIMA, 08 DE NOVIEMBRE DE 2024. **VÍCTOR FELIX CUEVA VALVERDE - NOTARIO DE LIMA - AV. RIVA AGÜERO N° 1318 - EL AGUSTINO - LIMA.**

### EMPRESA DE TRANSPORTES Y SERVICIOS

"**EL RAPIDO**" S.A.  
R.U.C. 20123356366

#### JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Se convoca a los accionistas de la **EMPRESA DE TRANSPORTES Y SERVICIOS EL RÁPIDO S.A.**, a Junta General de Accionistas, a realizarse en primera convocatoria el día 23 de diciembre de 2024, a horas 10:00 a.m., en el local ubicado en la Parcera 182-A de la Cooperativa Agraria de Usuarios Caudivillo Huacoy y Punchauca, distrito de Carabayllo, provincia y departamento de Lima, a fin de tratar la siguiente agenda:

1. **AUMENTO DE CAPITAL POR CAPITALIZACION DE EXCEDENTE DE REVALUACION**
2. **AUMENTO DE CAPITAL POR CAPITALIZACION DE CRÉDITOS CONTRA LA SOCIEDAD Y DE NUEVOS APORTES EN EFECTIVO**
3. **MODIFICACION DEL ARTÍCULO 5° DEL ESTATUTO SOCIAL**

En caso de no contar con el quórum de ley, se cita en segunda convocatoria para el día 30 de diciembre de 2024, a la misma hora y en el mismo lugar señalado para la primera convocatoria con el objeto de tratar la misma agenda.

Lima, 06 de diciembre de 2024

### EL DIRECTORIO

**PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO KARDEX N° 32303 - NVCV. AVISO DE INTERES PÚBLICO.** ANTE MI, LA SOCIEDAD CONYUGAL CONFORMADA POR: **CARLOS VICENTE HUAMAN TORREJON**, PERUANO, CON DNI. N° 06002369, CASADO CON **CARMEN BERTHA VASQUEZ BELLIDO**, PERUANA, CON DNI. N° 09131023; SE HAN PRESENTADO ANTE ESTA NOTARIA SOLICITANDO DE CONFORMIDAD CON LA LEY 27157, 27333; SE LES DECLAREN PROPIETARIOS POR PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO DEL LOTE 37, DE LA MANZANA S3, PUEBLO JOVEN PAMPLONA ALTA, DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA; INSCRITA EN LA PARTIDA N° P03056072 DEL REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE DE LIMA, CON UN ÁREA DE 160.00 M2 (CIENTO SESENTA PUNTO CERO CERO METROS CUADRADOS), APARECIENDO COMO TITULARES REGISTRALES DEL PREDIO: **CERIANA MEDINA GALINDO Y SEVERO PARIONA CONTRERAS**, QUIENES NO HAN SIDO NOTIFICADOS POR SER PERSONAS FALLECIDAS SIN TESTAMENTO NI SUCESSIONES ABIERTAS A SUS NOMBRES; POR CUYA RAZON ACTUANDO DE CONFORMIDAD CON EL INCISO d DEL ARTICULO 5 DE LA LEY 27333 SE PUBLICA EL PRESENTE AVISO PARA CONOCIMIENTO DE CUALQUIER INTERESADO. LIMA, 25 DE NOVIEMBRE DEL 2024. **VÍCTOR FELIX CUEVA VALVERDE - NOTARIO DE LIMA - AVENIDA RIVA AGÜERO NUMERO 1318 - EL AGUSTINO - LIMA.**

**EDICTO JUDICIAL (SUCESSION TESTADA).**- Expediente No 05070-2024-0-0904-JP-CI-01, 1º JUZGADO DE PAZ LETRADO FAMILIA-CIVIL-LABORAL CONDEVENIDA, a solicitud de **IYET NELLY SALAZAR RENGIFO** sobre Sucesión Intestada, se ha resuelto lo siguiente: **RESOLUCIÓN NUMERO 01** San Martín de Porres, 28 de noviembre del año 2024. **SE RESUELVE: ADMITIR** la solicitud presentada por **IYET NELLY SALAZAR RENGIFO**, sobre sucesión intestada de quien en vida fuera **ELIAS EDGAR SALAZAR COTRINA** fallecido el 04 de junio del 2023, en el Distrito de San Martín de Porres Provincia de Lima, debiendo tramitarse en la vía del Proceso No contencioso, SE DISPONE la publicación de la presente solicitud conforme a ley y su anotación en los Registros Públicos. Notifíquese a Nelly Milena Rengifo Panduro (heredera) al Ministerio Público y a la Beneficencia Pública. -Fdo. Dra. Cáceres: Juez. - Sec. Peceros. - Juan Manuel Salazar Arriaga - Abogado - CAL No 5345.

**KX. 32433.- SUCESSION TESTADA.**- ANTE MÍ, DORILA CARDENAS MUÑOZ DE ALVITES, SOLICITA SUCESSION TESTADA DE **FELIX ALVITES HUAROTO**, FALLECIDO TESTADO EL **06.MAYO.2024**; LO QUE COMUNICO. ARTÍCULO 41° - LEY N° 26662 LIMA, 17 DE OCTUBRE DEL 2024. **VÍCTOR FELIX CUEVA VALVERDE - NOTARIO DE LIMA - AV. RIVA AGÜERO N° 1318 - EL AGUSTINO - LIMA.**

**KX. 32501.- SUCESSION TESTADA.**- ANTE MÍ, JULIO CESAR CUZCANO GONZALES, SOLICITA SUCESSION TESTADA DE **VICTOR JULIO CUZCANO AVALOS**, FALLECIDO TESTADO EL **25.DICIEMBRE.2022**; LO QUE COMUNICO. ARTÍCULO 41° - LEY N° 26662 LIMA, 23 DE NOVIEMBRE DE 2024. **VÍCTOR FELIX CUEVA VALVERDE - NOTARIO DE LIMA - AV. RIVA AGÜERO N° 1318 - EL AGUSTINO - LIMA.**

### DISOLUCION Y LIQUIDACION

Por Acta de Decisión de Titular del 03 de diciembre de 2024, se aprobó la disolución y liquidación de **CDM SOLUTIONS EIRL**, con RUC N° 2060446989, designando como su liquidador a Edder Antony Casas Toscano, con DNI N° 73028442.

Lima, 03 de diciembre de 2024

### EL LIQUIDADOR

### ACUERDO DE DISOLUCION Y LIQUIDACION

**TUT LOGISTIC PERU S.A.C.**

RUC N° 20600721021

De conformidad con lo establecido en el Art. 412 de la Ley General de Sociedades, se pone en conocimiento que mediante Junta General de Accionistas celebrada el 02 de noviembre de 2024, se acordó por unanimidad la disolución y liquidación de **TUT LOGISTIC PERU S.A.C.**, nombrando como liquidador al señor **Jorge Luis Carrón Arauco**, de nacionalidad peruana, identificado con Documento Nacional de Identidad número 41553246.

Lima, 02 de noviembre de 2024.

### El Liquidador

**REF.: PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO.** ANTE MI OFICIO NOTARIAL, CALLE JUAN DEL CARPIO 249, SAN ISIDRO, LIMA, SE PRESENTO **URSULA COLUNCHE ARRIOLA**, CONFORME LEY N° 27157 Y CONEXOS, SOLICITANDO LA PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO, DEL INMUEBLE UBICADO EN AVENIDA ANTUNES DE MAYOLO N° 1821 ENTRE URBANIZACION EL PACIFICO Y ZONA DE CAMINOS (MANZANA A LOTE 16) 2DA ETAPA DE LA COOPERATIVA DE VIVIENDA EL PACIFICO, DISTRITO DE SAN MARTIN DE PORRES, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CON UN AREA DE 160 M2 (CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS) EL MISMO QUE SE ENCUENTRA DENTRO DEL TERRENO INSCRITO EN LA PARTIDA N° 49071426 (ANTES FICHA 443810) DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE DE LIMA, EL INMUEBLE TIENE COMO TITULAR REGISTRAL A **COOPERATIVA DE VIVIENDA EL PACIFICO LTDA N° 341**, CONVOCAMOS A TODO AQUEL QUE TENGA DERECHOS SOBRE DICHA PROPIEDAD PARA HACERLO VALER DE ACUERDO A LEY. KARDEX 185284. LIMA, 28 DE NOVIEMBRE DEL 2024. **JORGE E. VELARDE SUSSONI - Abogado - Notario Público de Lima - JUAN DEL CARPIO N° 249 - SAN ISIDRO.**

**RECTIFICACION DE PARTIDA DE NACIMIENTO.** Ante la Corte Superior de Justicia de Lima Este, la Juez Jaqui Mendoza, Myriam Elba, con expediente 04610-2024-0-3207-JP-CI-02, ordena que se publique la rectificación de la partida de nacimiento de quien en vida fue **Jaime Andrés Hilario Vargas** de DNI N° 07416817: Respecto al nombre materno **ELOISA** al haberse consignado en forma incorrecta: **LUISA**. Lima, 06 de diciembre del 2024. **JUEZA JAQUI MENDOZA MYRIAM ELBA JUEZ DEL 2DO. JUZGADO DE PAZ LETRADO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO. YAHAIRA LISSETH SALAS CHAVEZ - Abogada - Reg. 84607.**

**KX. 32497.- SUCESSION TESTADA.**- ANTE MÍ, **ARTURO CESAR ZARATE PACAHUALA**, SOLICITA SUCESSION TESTADA DE **JUANA PACAHUALA DE ZARATE**, FALLECIDA TESTADA EL **07.MAYO.1990** Y **PEDRO ZARATE SANCHEZ**, FALLECIDO TESTADO EL **16.Enero.2008**; LO QUE COMUNICO. ARTICULO 41° - LEY N° 26662. LIMA, 25 DE NOVIEMBRE DE 2024. **VÍCTOR FELIX CUEVA VALVERDE - NOTARIO DE LIMA - AV. RIVA AGÜERO N° 1318 - EL AGUSTINO - LIMA.**

**KX. 32505.- SUCESSION TESTADA.**- ANTE MÍ, **GERMAN PEDRO TESE VARGAS**, SOLICITA SUCESSION TESTADA DE **ISABEL VARGAS PORTILLA**, FALLECIDA TESTADA EL **13.OCTUBRE.2024**; LO QUE COMUNICO. ARTICULO 41° - LEY N° 26662. LIMA, 23 DE NOVIEMBRE DE 2024. **VÍCTOR FELIX CUEVA VALVERDE - NOTARIO DE LIMA - AV. RIVA AGÜERO N° 1318 - EL AGUSTINO - LIMA.**



Oficina Principal de Publicidad

Jr. Quilca 593 - Lima  
Telf: 01 - 7220815 - 4243136

WhatsApp VENTAS:  
992439186

