

KX. 32464.- SUCESIÓN INTESTADA.- ANTE MÍ, ABRAHAM GARCIA ROCA, SOLICITA SUCESIÓN INTESTADA DE ELVA PALOMINO TASAYCO, FALLECIDO INTESTADO EL **03 SETIEMBRE.2020**, LO QUE COMUNICO. ARTÍCULO 41° - LEY 26662.LIMA, 05 DE NOVIEMBRE DEL 2024. VICTOR FELIX CUEVA VALVERDE - NOTARIO DE LIMA - AV. RIVA AGÜERO N° 1318 - 2DO. PISO - EL AGUSTINO - LIMA.

KX. 32226.- SUCESIÓN INTESTADA.- ANTE MÍ, LUIS VARGAS GALINDO, SOLICITA SUCESIÓN INTESTADA DE ELISA GALINDO DE VARGAS, FALLECIDA INTESTADA EL **07 SEPTIEMBRE.2017 Y FABIAN VARGAS AQUINO**, FALLECIDO INTESTADO EL **04 ENERO.2024**; LO QUE COMUNICO, ARTÍCULO 41° - LEY N° 26662, LIMA, 15 DE OCTUBRE DE 2024. VÍCTOR FELIX CUEVA VALVERDE - NOTARIO DE LIMA - AV. RIVA AGÜERO N° 1318 - EL AGUSTINO - LIMA.

Kardex 585-NC: Ante mí, se presenta **SANTOS FELIPE RUIZ CORREA**, quien solicita la sucesión intestada de **MARIA DELIDA SEVERINO GARCIA DE RUIZ**, fallecida el 26 de junio de 2016, lo que comunico conforme a ley. Lima, 13 de noviembre del 2024. **Paul Jhon Hinojosa Carrillo, Notario de Lima, Avenida Nicolas Ayllón 6685 Ate.**



PERÚ

Ministerio
de Justicia
y Derechos Humanos

Superintendencia Nacional
de los Registros Públicos

"Año del Bicentenario de la Consolidación de Nuestra Independencia, y de la Conmemoración de las heroicas Batallas de Junín y Ayacucho"

MODELO DE PUBLICACIÓN

Por el presente aviso se comunica a los interesados que ante la Oficina Registral de Sullana Zona Registral N° I, Sede Piura se ha iniciado el procedimiento de saneamiento registral y catastral al amparo del artículo 62 del Reglamento de la Ley N° 28294, aprobado por D.S. N° 005-2006-JUS, conforme al detalle que aparece en el cuadro siguiente:

Predio CH2D-03 U.C. 75309450-18082, ubicado en el distrito y provincia de Sullana, departamento de Piura; inscrito en la Partida Electrónica N° **11024549**.

- Según asiento B0001, el predio tiene un área de: 10.1400 Has

- Según anotación preventiva, asiento B00004, el predio tiene un área, linderos y medidas perimétricas siguientes:

Área real de 11.9748 Has.

Linderos y medidas perimétricas:

POR EL NORTE: CON UC 0.66861 (P.E. N° 11029901), PROPIEDAD DE PROYECTO ESPECIAL CHIRA PIURA EN UN TRAMO DE 325.22 M.

POR EL SUR: CON U.C. 75309450-18095 (P.E. N° 11024551), PROPIEDAD DE ANGELA MARIA FRANCO MOGOLLÓN Y MANUEL ALBERTO TAVARA ATOCHE (HOY EDIFICACIONES & CONSTRUCCIONES DEL NORTE E.I.R.L.), EN UNA LÍNEA QUEBRADA DE 3 TRAMOS DE: 162.78 M, 9.22 M Y 154.59 M.

POR EL ESTE: CON CARRETERA PANAMERICANA NORTE Y DE POR MEDIO LA U.C.066861 (P.E. N° 11029901) PROPIEDAD DE PROYECTO ESPECIAL CHIRA PIURA EN UNA LÍNEA RECTA DE UN TRAMO DE 369.52 M.

POR EL OESTE: CON U.C. 75309450-18095 (P.E. N° 11024551), PROPIEDAD DE ANGELA MARIA FRANCO MOGOLLÓN Y MANUEL ALBERTO TAVARA ATOCHE EN UNA LÍNEA RECTA DE UN TRAMO DE: 365.60 M.

CÓDIGO ÚNICO CATASTRAL N°: 577276740000.

- TITULAR REGISTRAL DEL PREDIO: ANA SILVIA ORTIZ GALLO

- TITULARES REGISTRALES O CATASTRALES DE LOS PREDIOS COLINDANTES:

- PROPIEDAD DE PROYECTO ESPECIAL CHIRA PIURA (PREDIO PARTIDA: N° 11029901)

- ANGELA MARIA FRANCO MOGOLLÓN Y MANUEL ALBERTO TAVARA ATOCHE (HOY EDIFICACIONES & CONSTRUCCIONES DEL NORTE E.I.R.L.) (PREDIO PARTIDA N° 11024551).

N° DEL TÍTULO QUE DA MÉRITO A LA ANOTACIÓN

PREVENTIVA: 2024-2041038

SUPERPOSICIONES QUE LAS GENERA EL TÍTULO EN CALIFICACIÓN ES DECIR NO SON PREEXISTENTES CON LA PE 11024549:

PART_REG	AREA M2	FEC_TIT	NUM_TIT	SUPERPOSICION
11029901	3576.39	31/08/2017	01854504	Parcial
11024551	9175.34	30/03/2004	00001145	Parcial

SUPERPOSICIONES QUE NO LAS GENERA EL TÍTULO EN CALIFICACIÓN ES DECIR SON PREEXISTENTES CON LA PE 11024549:

PART_REG	AREA M2	FEC_TIT	NUM_TIT	SUPERPOSICION
04004769	60000.00	11/12/1987	107-2293	Parcial
04004340	119747.88	22/02/1979	75-134	Total

ASI MISMO SE INDICA QUE LA PE 11024549 TIENE 1939.25 M2 DE SUPERPOSICION PREEXISTENTE CON LA 04014947. Y ARROJARIA 1043.30 M2 DE SUPERPOSICION NO PREEXISTENTE CON LA MISMA PARTIDA 04014947 EL TÍTULO EN CALIFICACIÓN.

La presente publicación tiene por objeto que los interesados puedan formular oposición dentro del plazo de 30 días calendario contados desde la fecha de la última publicación, de acuerdo a lo previsto en el artículo 62 del Decreto Supremo N° 005-2006-JUS en la siguiente dirección: Oficina Registral de Piura - Sede Principal, Av. Luis Eguiguren N° 770 del distrito de Piura. **En caso de no formularse oposición en dicho plazo, se procederá a la inscripción definitiva del área, linderos y medidas perimétricas consignados en la anotación preventiva.**

SELLO Y FIRMA:

Yezller Nezzyd Sandoval Guevara
REGISTRADOR PÚBLICO
Zona Registral N° I Sede Piura

REGISTRADOR PÚBLICO DE LA OFICINA REGISTRAL DE SULLANA.

P. 4277.- SUCESIÓN INTESTADA.- ANTE MI, IGOR SOBREVILLA DONAYRE, NOTARIO ABOGADO DE LIMA, JESENIA YVONNE AGUIRRE MEDINA, HA SOLICITADO SE DECLARE LA SUCESIÓN INTESTADA DE QUIEN EN VIDA FUERA DONA **DORA MEDINA OQUENDO**, FALLECIDA EL DIA **6 DE OCTUBRE DE 2021**, EN LA CIUDAD DE LIMA. LO QUE COMUNICO PARA LOS EFECTOS DE LEY. LIMA, 12 DE NOVIEMBRE DEL 2024. **DR. IGOR SOBREVILLA DONAYRE - AV. BENAVIDES # 4473 - 4499 - URB. ALBORADA, SURCO.**

FE DE ERRATAS: EN AVISO DE SUCESIÓN INTESTADA, PUBLICADO EL 30 DE SETIEMBRE DEL 2,024, CON NÚMERO DE KARDEX 188849, RESPECTO A LA FECHA DEL FALLECIMIENTO DEL CAUSANTE DICE: 19 DE FEBRERO DEL 2022, SIENDO LO CORRECTO: "10 DE FEBRERO DEL 2022". **JORGE E. VELARDE SUSSONI - Abogado - Notario Público de Lima - JUAN DEL CARPIO 249 SAN ISIDRO.**

Ante mí se presentan: **MELANIE JAZMIN GONZALES CORNELIO Y FERNANDO WILLIAMS VILLEGRAS OSORES**, solicitando reconocimiento de unión de hecho. KX. 586-24NC, lo que comunico conforme a ley. Lima, 13 de noviembre del 2024. **Paul Jhon Hinojosa Carrillo, Notario de Lima, Avenida Nicolas Ayllon 6685 Ate.**

K-4670.- DECLARACION DE UNION DE HECHO.- ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ, NOTARIO DE LIMA, DE CONFORMIDAD CON ELART. 47 DE LA LEY 26662; SE COMUNICA QUE **EDWIN ROGER CASIMIRO CIEZA VILLEGRAS Y FELICITA COLUNCHE TAPIA**, HAN PRESENTADO ANTE MI OFICIO NOTARIAL SITO EN AV. LOS RUISEÑORES N° 206, DISTRITO DE SANTA ANITA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, LA SOLICITUD DE DECLARACION DE UNION DE HECHO, EN SENTIDO QUE LOS OTORGANTES MANIFIESTAN DE MANERA LIBRE, VOLUNTARIA Y SIN COACCIÓN ALGUNA QUE VIENEN CONVIVIENDO DESDE EL **20 DE MAYO DEL 2016**. LIMA, 12 DE NOVIEMBRE DEL 2024. **ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ - NOTARIO DE LIMA.**

SUCESION INTESTADA.- **KX 90768** ANTE MI, DONATO HERNAN CARPIO VELEZ NOTARIO DE LIMA, CON OFICIO NOTARIAL SITO EN AVENIDA REPUBLICA DE CHILE NUMERO 295, OFICINA 205, SANTA BEATRIZ, CERCADO DE LIMA, PROVINCIA DE LIMA. SE HA PRESENTADO ISABEL CARDENAS QUISPE SOLICITANDO LA SUCESIÓN INTESTADA DE FAUSTINA JUANA QUISPE TITO, FALLECIDO EL 28.04.2023, QUIEN TUVO COMO ULTIMO DOMICILIO EN LIMA; LLAMANDOSE A LOS QUE SE CREAN CON DERECHO. LIMA, 11 NOVIEMBRE DEL 2024. **DONATO HERNAN CARPIO VELEZ - ABOGADO - NOTARIO DE LIMA.**

SUCESION INTESTADA.- **ANC-2811.** - DE CONFORMIDAD CON LOS **ARTÍCULOS 13º Y 41º LA LEY N.º 26662** - LEY DE COMPETENCIA NOTARIAL EN ASUNTOS NO CONTENCIOSOS, SE COMUNICA QUE **DON: CARLOS MANUEL PISCOYA RAMIREZ**, HA PRESENTADO ANTE MI DESPACHO NOTARIAL LA SOLICITUD DE SUCESIÓN INTESTADA DE DONA: **FLORENCIA RAMIREZ HUAMAN VDA DE PISCOYA**, FALLECIDA EL 16 DE MAYO DEL AÑO 2023; CUYO ÚLTIMO DOMICILIO FUE EN ESTA CAPITAL. LO QUE SE PONE EN CONOCIMIENTO DE LOS INTERESADOS PARA LOS FINES DE LEY. LIMA, 05 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2024. **MOISÉS JAVIER ESPINO ELGUERA - NOTARIO DE LIMA - JR. APURIMAC 337 - 2DO. PISO LIMA-TLF. 4270423 - 4278388.**

SUCESIÓN INTESTADA.- **ANC-2808.** - DE CONFORMIDAD CON LOS **ARTÍCULOS 13º Y 41º LA LEY N.º 26662** - LEY DE COMPETENCIA NOTARIAL EN ASUNTOS NO CONTENCIOSOS, SE COMUNICA QUE **DON: WILLIAM WILFREDO ALANOCA APAZA**, HA PRESENTADO ANTE MI DESPACHO NOTARIAL LA SOLICITUD DE SUCESIÓN INTESTADA DE DON: **JACINTO ALANOCA QUISPE**, FALLECIDO EL 20 DE OCTUBRE DEL AÑO 2023; CUYO ÚLTIMO DOMICILIO FUE EN ESTA CAPITAL. LO QUE SE PONE EN CONOCIMIENTO DE LOS INTERESADOS PARA LOS FINES DE LEY. LIMA, 05 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2024. **MOISÉS JAVIER ESPINO ELGUERA - NOTARIO DE LIMA - JR. APURIMAC 337 - 2DO. PISO LIMA - TLF. 4270423 - 4278388.**

SUCESION INTESTADA.- **KX. 6499.-NC**, Ante el Notario Público de Lima, que suscribe, con oficina en la Av. Eduardo de Habich N° 497- 2do. piso, Urb. Ingeniería del Distrito de San Martín de Porres, se presenta **KARIN LESLIE HOYOS OLEA**, solicitando la **SUCESIÓN INTESTADA** de su padre **OSCAR HOYOS PEÑA**, fallecido intestado en esta capital el 26 de Marzo del 2021, lo que se comunica para que se presenten los que se consideren con derecho a herencia. Lima, 09 de noviembre del 2,024. **FIDEL DJALMA TORRES ZEVALLOS - NOTARIO PÚBLICO DE LIMA.**

KX. 32462.- SUCESIÓN INTESTADA.- ANTE MI, JOSE EDUARDO VASQUEZ ALZAMORA, SOLICITA SUCESIÓN INTESTADA DE **JULIA MERCEDES ALZAMORA SOTO**, FALLECIDO INTESTADO EL **05.OCTUBRE.2024**; LO QUE COMUNICO. ARTÍCULO 41° - LEY N° 26662. LIMA, 31 DE OCTUBRE DE 2024. **VÍCTOR FELIX CUEVA VALVERDE - NOTARIO DE LIMA - AV. RIVA AGÜERO N° 1318 - EL AGUSTINO - LIMA.**

KX. 32410.- SUCESIÓN INTESTADA.- ANTE MI, YRMA POZO REYES, SOLICITA SUCESIÓN INTESTADA DE **ELMO ANDRE PALACIOS POZO**, FALLECIDO INTESTADA EL **18.AGOSTO.2024**; LO QUE COMUNICO. ARTÍCULO 41° - LEY N° 26662. LIMA, 27 DE SEPTIEMBRE DE 2024. **VÍCTOR FELIX CUEVA VALVERDE - NOTARIO DE LIMA - AV. RIVA AGÜERO N° 1318 - EL AGUSTINO - LIMA.**

Ref.: **RECTIFICACIÓN DE PARTIDA.**- Ante esta notaría, se ha presentado **HUMBERTO CARLOS FRANCISCO BISSO MARTINEZ**, solicitando la rectificación de su partida de nacimiento al haberse consignado el nombre de la madre como: **GILDA MARTÍNEZ DE BISSO** y debe decir: **GILDA JUANA MARÍA MARTÍNEZ BENAVENTE DE BISSO**. Kx. 189643. Lima, 13 de noviembre del 2,024. **JORGE E. VELARDE SUSSONI - Abogado - Notario PÚBLICO DE LIMA - JUAN DEL CARPIO 249 SAN ISIDRO.**

AVISO DE TRANSFORMACIÓN

En cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 337° de la Ley General de Sociedades, se hace de conocimiento público que mediante Acta de Decisión de Titular de fecha 22 de octubre de 2024, el Titular Gerente de **BELINCA E.I.R.L.**, identificada con RUC No. 20524578663, decidió transformar la Empresa Individual de Responsabilidad Limitada en una Sociedad Anónima Cerrada sin directorio denominada **BELINCA S.A.C.**, lo que se comunica para los fines pertinentes.

Lima, 22 de octubre de 2024

BELINCA E.I.R.L.
Polakiewicz Stefan David
Titular Gerente

ANC 104655.- SUCESIÓN INTESTADA.- CONFORME A LO DISPUESTO POR EL ART. 41º DE LA LEY 26662, SE COMUNICA QUE A ESTE OFICIO NOTARIAL SITO EN AV. LOS RUISEÑORES N° 206, DISTRITO DE SANTA ANITA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, SE HA PRESENTADO NERY GLADYS FARFAN CHAVEZ, SOLICITANDO LA SUCESIÓN INTESTADA DE **MARIA TERESA CHAVEZ ALPACA DE FARFAN** FALLECIDA EL 03 DE AGOSTO DE 2021, SIENDO SU ULTIMO DOMICILIO LA CIUDAD DE LIMA, LO QUE COMUNICO PARA QUE SE PRESENTEN LOS QUE SE CREAN CON VOCACIÓN HEREDITARIA. LIMA, 13 DE NOVIEMBRE DE 2024. **LUCIO ALFREDO ZAMBRANO RODRIGUEZ - NOTARIO DE LIMA.**

SUCESION INTESTADA.- **KX 90760** ANTE MI, DONATO HERNAN CARPIO VELEZ NOTARIO DE LIMA, CON OFICIO NOTARIAL SITO EN AVENIDA REPUBLICA DE CHILE NUMERO 295, OFICINA 205, SANTA BEATRIZ, CERCADO DE LIMA, PROVINCIA DE LIMA, SE HA PRESENTADO JORGE LUIS AGUILAR VILLAFUERTE SOLICITANDO LA SUCESIÓN INTESTADA DE RENEE BETTY VILLAFUERTE FLORES DE AGUILAR, FALLECIDO EL DIA 29.03.2023, QUIEN TUVO COMO ULTIMO DOMICILIO EN LIMA; LLAMANDOSE A LOS QUE SE CREAN CON DERECHO. LIMA, 11 NOVIEMBRE 2024. **DONATO HERNAN CARPIO VELEZ - ABOGADO - NOTARIO DE LIMA.**

SUCESION INTESTADA.- **KX 90667** ANTE MI, DONATO HERNAN CARPIO VELEZ NOTARIO DE LIMA, CON OFICIO NOTARIAL SITO EN AVENIDA REPUBLICA DE CHILE NUMERO 295, OFICINA 205, SANTA BEATRIZ, CERCADO DE LIMA, PROVINCIA DE LIMA, SE HA PRESENTADO ESPERANZA LUIS GRADOS DE VALDIVIA SOLICITANDO LA SUCESIÓN INTESTADA DE GLICERIA JUSTINA GRADOS ALIAGA DE LUIS, FALLECIDA EL 03.01.2020, Y, BENEDICTO LUIS RAMIREZ, FALLECIDO EL 26.08.2020, QUIENES TUvieron COMO ULTIMO DOMICILIO EN LIMA; LLAMANDOSE A LOS QUE SE CREAN CON DERECHO. LIMA, 08 NOVIEMBRE 2024. **DONATO HERNAN CARPIO VELEZ - ABOGADO - NOTARIO DE LIMA.**

SUCESION INTESTADA.- **KX 90704** ANTE MI, DONATO HERNAN CARPIO VELEZ NOTARIO DE LIMA, CON OFICIO NOTARIAL SITO EN AVENIDA REPUBLICA DE CHILE NUMERO 295, OFICINA 205, SANTA BEATRIZ, CERCADO DE LIMA, PROVINCIA DE LIMA, SE HA PRESENTADO HILDA YSABEL SESQUEN FARRO SOLICITANDO LA SUCESIÓN INTESTADA DE EDGAR HENRY MALLMA OLIVARES, FALLECIDO EL 09.08.2024, QUIEN TUVO COMO ULTIMO DOMICILIO EN LIMA; LLAMANDOSE A LOS QUE SE CREAN CON DERECHO. LIMA, 08 NOVIEMBRE 2024. **DONATO HERNAN CARPIO VELEZ - ABOGADO - NOTARIO DE LIMA.**

KX. 32440.- SUCESIÓN INTESTADA.- ANTE MI, BLanca Nieves Retamozo Quispe, SOLICITA SUCESIÓN INTESTADA DE **MAXIMO MINCIA CAYCHO**, FALLECIDO INTESTADO EL **24.JUNIO.2020**; LO QUE COMUNICO. ARTÍCULO 41° - LEY N° 26662. LIMA, 21 DE OCTUBRE DE 2024. **VÍCTOR FELIX CUEVA VALVERDE - NOTARIO DE LIMA - AV. RIVA AGÜERO N° 1318 - EL AGUSTINO - LIMA.**

NOTARÍA URRUTIA
SUCESIÓN INTESTADA
ROSA IVONNE MARIA JACOB MARTINEZ DE LAVAGGI, me solicita la sucesión intestada de quien fuera LUIS WINSTON LAVAGGI BREÑA, fallecido en Lima, el 30 de octubre de 2024. Lima, 13 de noviembre de 2024. **KARDEX: 40241.**
LUIS URRUTIA CASTRO - Notario PÚBLICO de Lima
Av. Benavides 1294, Miraflores, teléfono 445-0017.