

CHAKRAY CONSULTING S.A.C. EN LIQUIDACIÓN, con RUC N° 20603913923, pone en conocimiento que mediante Junta General de Accionistas de fecha 16 de agosto de 2024, se aprobó el balance final de liquidación al 16 de agosto de 2024:

ACTIVO CORRIENTE	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	2,896.00
ACTIVO NO CORRIENTE	
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	0
TOTAL ACTIVO	2,896.00
PATRIMONIO	
TOTAL PATRIMONIO	2,896.00
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	2,896.00

Adolfo Estañis Ramos
C.P.C. 19779
Lima, 16 de agosto de 2024

SILVIO ELADIO LARI FALLAQUE
DNI N° 08798500
EL LIQUIDADOR

RECTIFICACION DE PARTIDA DE BAUTISMO (1934).- SALVADOR IVAN CHUMPITAZ RETES con N° D.N.I. 07693365, solicita la rectificación de la PARTIDA DE BAUTISMO de su Sra. madre ROMELIA NICOLASA RETES CUYA, Nombre de la titular: Nicolasa Momelina cambiar por: ROMELIA NICOLASA. Lima, 20 de agosto de 2024. Luis Antonio Chero Martinez - Notario Eclesiastico - Diocesis de Lurin.

Kardex 423-NC: Ante mí, se presenta ROBERT IVAN ECHABAUDÉS ILIZARBE, solicitando sucesión intestada de INES ILIZARBE CHAMORRO, fallecido el 09 de febrero del 2024, lo que comunico conforme a Ley, Lima, 22 de agosto del 2024. Paul Jhon Hinojosa Carrillo, Notario de Lima, Avenida Nicolas Ayllón 6685 Ate.

SUCESION INTESTADA.- ANTE MÍ, MARIA SOLEDAD PEREZ TELLO, NOTARIA DE LIMA, CON OFICIO EN JR. MONTE ROSA N° 171, 2A2, SANTIAGO DE SURCO, LIMA; SE PRESENTÓ ISABEL DE LA CRUZ FLORES, CON DNI N° 45292027, SOBRE SUCESIÓN INTESTADA DE SU MADRE LUZ MARISOL FLORES DIAZ, CON DNI N° 10028891, FALLECIDA EL 29 DE JULIO DEL 2024, PUBLICÁNDOSE CONFORME A LEY, LIMA, 19 DE AGOSTO DEL AÑO 2024. MARIA SOLEDAD PEREZ TELLO - NOTARIA DE LIMA.

Expediente N° 6669.- SUCESIÓN INTESTADA.- JULIO ANTONIO DEL POZO VALDEZ, Abogado Notario Público de Lima, con domicilio en Juan de Arona 837-845, San Isidro, Lima, de conformidad con el artículo 41° de la Ley 26662, HAGO SABER: Que, ante Mí, se ha apersonado don JOSÉ LUIS CORTEZ ROMÁN, peruano, identificado con DNI N° 07712483, con domicilio para efectos del presente proceso en avenida Universitaria número 570, urbanización Pando, distrito de San Miguel, Lima, solicitando la Sucesión Intestada de quien en vida fuera su cónyuge doña ZOILA JUDITH BARRIONUEVO TORRES DE CORTEZ, quien estuvo inscrita en RENIEC con DNI N° 07710754, de estado civil casada, fallecida intestada a la edad de 80 años, el 17 de mayo de 2024, en el distrito de San Miguel, Lima, teniendo su último domicilio en el distrito de San Miguel, Lima; y solicita se declare herederos a su cónyuge sobreviviente: JOSÉ LUIS CORTEZ ROMÁN; y a sus hijos: doña VALENTINA MARÍA CORTEZ BARRIONUEVO, don VÍCTOR EMANUELE CORTEZ BARRIONUEVO; y, doña GIULIETA JIDITH CORTEZ BARRIONUEVO, lo que se comunica a todas las personas que se consideran con derecho a esa sucesión, para todos los fines de Ley. Lima, 21 de agosto de 2024. J. ANTONIO DEL POZO VALDEZ - Abogado - Notario de Lima.

EDICTO MATRIMONIAL NOTARIAL

KARDEX 89340

EDICTO MATRIMONIAL

ANTE MI OFICIO NOTARIAL UBICADO EN AV. REPUBLICA DE CHILE 295, OFICINA 205, CERCADO DE LIMA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA; SE HAN PRESENTADO: DOÑA CLAUDIA PAZOS CANEPA, NACIONALIDAD: PERUANA, ESTADO CIVIL: SOLTERA, PROFESIÓN: ECONOMISTA, EDAD: 28 AÑOS, DOMICILIO: AV. PROLONGACIÓN ARENALES 892, DISTRITO DE MIRAFLORES, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA Y DON: STEPHAN CAMPBELL FERNANDINI, NACIONALIDAD: PERUANA, ESTADO CIVIL: SOLTERO, PROFESIÓN: INGENIERO INDUSTRIAL, EDAD: 34 AÑOS, DOMICILIO: AV. PROLONGACIÓN ARENALES 892, DISTRITO DE MIRAFLORES, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA; QUIÉNES PRETENDEN CONTRAER MATRIMONIO CIVIL EL DÍA SÁBADO, 07 DE SETIEMBRE DEL 2024, HORA: 04:00 P.M., LUGAR: CASA MYSTIC HOUSE, DISTRITO DE CIENEGUILLA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.

LAS PERSONAS QUE CONOZCAN DE ALGÚN IMPEDIMENTO MATRIMONIAL PODRÁN DENUNCIARLO DENTRO DEL TÉRMINO DE OCHO (08) DÍAS CALENDARIOS EN LA FORMA PREVISTA EN EL ARTÍCULO 253 DEL CÓDIGO CIVIL, ANTE MI DESPACHO NOTARIAL

LIMA, 22 DE AGOSTO DE 2024.

DONATO HERNAN CARPIO VELEZ

ABOGADO - NOTARIO DE LIMA



PERÚ

Ministerio de Justicia y Derechos Humanos

Superintendencia Nacional de los Registros Públicos

“Año del Bicentenario, de la consolidación de la independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

MODELO DE PUBLICACIÓN

Por el presente aviso se comunica a los interesados que ante la Oficina Registral de Sullana Zona Registral N° I, Sede Piura se ha iniciado el procedimiento de saneamiento registral y catastral al amparo del artículo 62 del Reglamento de la Ley N° 28294, aprobado por D.S. N° 005-2006-JUS, conforme al detalle que aparece en el cuadro siguiente:

Predio denominado Sector La Playa Ex Fundo Garabato, ubicado en el distrito de Marcavelica, provincia de Sullana, departamento de Piura; inscrito en la Partida Electrónica N° 04004763.

-Según asiento B0001, el predio tiene un área de: 39 has, 7,000.00 m2

-Según anotación preventiva, asiento B0003, el predio tiene un área, linderos y medidas perimétricas siguientes:

Área real de 298289.50 Has.

Linderos y medidas perimétricas:

Por el Norte: con RC 32390 inscrito en la partida 04017952-ors, con RC 32262 inscrito en la partida 04017955-ors, con RC 32261 inscrito en la partida 04017512-ors, con RC 32260 inscrito en la partida 04017226-ors, con RC 32259 inscrito en la partida 04016382-ors, con RC 32258 inscrito en la partida 04016383-ors, con RC 32257 inscrito en la partida 04016384-ors, con RC 32288 inscrito en la partida 04016388-ors, con RC 32252 inscrito en la partida 04017918-ors, con RC 32251 inscrito en la partida 04008329-ors.

Por el Este: con predio Santa Catalina inscrito en la partida 04004195-ors.

Por el Sur: con Canal norte de por medio una vía sin nombre.

Por el Oeste: con Canal norte de por medio una vía sin nombre.

-TITULAR REGISTRAL DEL PREDIO: SEGUNDO CESAR CARBAJAL LEZAMA y BETTY SUSANA CHAVEZ BALLARTE

-TITULARES REGISTRALES O CATASTRALES DE LOS PREDIOS COLINDANTES:

ONOFRE SANDOVAL CASTRO

ESPERANZA TALLEDO DE SANDOVAL

FELICIANO CARREÑO ROSALES

LUIS GERMAN PAULINI CORNEJO

MARIA AGUSTINA SUAREZ DE PAULINI

MARIA AGUSTINA PAULINI SUAREZ

PATRICIA ASTUDILLO LESCANO

PATROCINIO DIOSES ORTIZ

MARIA CANDIDA JUAREZ DE DIOSES

SANTOS ROSALES SANDOVAL

MARIA SOLEDAD CARDOZA MENA

SANTOS ELENO HERRERA RODRIGUEZ

EUSEBIA ROSALES DE HERRERA

ABEL MERCEDES ANTON HERRERA

ANABELA HERRERA ROSALES

COOPERATIVA AGRARIA DE TRABAJADORES MARCAVELICA LTDA

OSCAAR LUIS CARPENA RECOBA

N° DEL TÍTULO QUE DA MÉRITO A LA ANOTACIÓN PREVENTIVA: 2024-1459490.

Asimismo, debe dejarse constancia que según el Informe Técnico N° 005899-2024-ZR-N°I-SEDE PIURA/UREG/CAT, de fecha 05.06.2024, la asignación del Código Único Catastral, ha generado una las siguientes superposiciones:

1.-SOBRE EL PREDIO INSCRITO EN LA PARTIDA N° 04004544 CON UN ÁREA DE 270789.29 m²

(CUYO TITULAR ES EL ESTADO: DIRECCION REGIONAL DE AGRICULTURA)

2.- SOBRE EL PREDIO INSCRITO EN LA PARTIDA N° 4008329, CON UN ÁREA DE 422.32 m²

(CUYO TITULAR ES: COOPERATIVA AGRARIA DE TRABAJADORES LTDA).

3.- SOBRE EL PREDIO INSCRITO EN LA PARTIDA N° 4004136, CON UN ÁREA DE 28046.60 m²

(CUYO TITULAR ES: DIRECCION REGIONAL DE AGRICULTURA)

4.- SOBRE EL PREDIO INSCRITO EN LA PARTIDA N° 4004208, CON UN ÁREA DE 422.32 m²

(CUYO TITULAR ES DIRECCION REGIONAL DE AGRICULTURA)

5.- SOBRE EL PREDIO INSCRITO EN LA PARTIDA N° 4008329, CON UN ÁREA DE 422.32 m²

(CUYO TITULAR ES COOPERATIVA AGRARIA DE TRABAJADORES LTDA).

6.- SOBRE EL PREDIO INSCRITO EN LA PARTIDA N° 4017512, CON UN ÁREA DE 18.96 m²

(CUYO TITULAR ES MARIA AUGUSTA PAULINI SUAREZ).

7.- SOBRE EL PREDIO INSCRITO EN LA PARTIDA N° 4017952, CON UN ÁREA DE 6.17 m²

(CUYO TITULAR ES ES FELICIANO CARREÑO ROSALES - ONOFRE SANDOVAL CASTRO - ESPERANZA TALLEDO DE SANDOVAL).

8.- SOBRE EL PREDIO INSCRITO EN LA PARTIDA N° 4017226, CON UN ÁREA DE 5.04 m²

(CUYO TITULAR ES PATRICIA ASTUDILLO LESCANO).

9.- SOBRE EL PREDIO INSCRITO EN LA PARTIDA N° 4016383 CON UN ÁREA DE 5.04 m²

(CUYO TITULAR ES SANTOS ROSALES SANDOVAL Y MARIA SOLEDAD CARDOZA MENA).

10.- SOBRE EL PREDIO INSCRITO EN LA PARTIDA N° 4016384, CON UN ÁREA DE 4.72 m²

(CUYO TITULAR ES SANTOS ELENO HERRERA RODRIGUEZ Y EUSEBIA ROSALES DE HERRERA).

11.- SOBRE EL PREDIO INSCRITO EN LA PARTIDA N° 4016382, CON UN ÁREA DE 0.48 m²

(CUYO TITULAR ES ES PATROCINIO DIOSES ORTIZ Y NAIA CANDIDA JUAREZ DE DIOSES).

12.- SOBRE EL PREDIO INSCRITO EN LA PARTIDA N° 4016388, CON UN ÁREA DE 0.26 m²

(CUYO TITULAR ES ABEL MERCEDES ANTON HERRERA).

12.- SOBRE EL PREDIO INSCRITO EN LA FICHA 4093 CON UN ÁREA DE 27826.79 m²

(CUYO TITULAR ES COOP. AGRARIA DE TRABAJADORES MARCAVELICA).

La presente publicación tiene por objeto que los interesados puedan formular oposición dentro del plazo de 30 días calendario contados desde la fecha de la última publicación, de acuerdo a lo previsto en el artículo 62 del Decreto Supremo N° 005-2006-JUS en la siguiente dirección: Oficina Registral de Piura -Sede Principal, Av. Luis Eguiguren N° 770 del distrito de Piura. En caso de no formularse oposición en dicho plazo, se procederá a la inscripción definitiva del área, linderos y medidas perimétricas consignados en la anotación preventiva.

SELLO Y FIRMA:

Abog. Juan Carlos Zapata More

Registrador Público

Zona Registral N°1 Sede Piura

REGISTRADOR PUBLICO DE LA OFICINA REGISTRAL DE SULLANA.

AVISO DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA - KARDEX: 91383.- MEDIANTE SOLICITUD DEL 18 DE JUNIO DEL 2024, TITO ESTEVES TORRES, CON DNI No.16771777 Y FLOR DE MARIA SANTA CRUZ FLORES DE ESTEVES, CON DNI 16771776, HAN SOLICITADO SE LES DECLARE PROPIETARIOS POR PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO DEL INMUEBLE CONSTITUIDO DEPARTAMENTO ALTOS UBICADO EN LA CALLE BARTOLOME HERRERA N° 478, DISTRITO DE LINCE, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, CON UN ÁREA DE 99.950150 M2. (NOVENTINUEVE METROS CUADRADOS CON NOVECIENTOS CINCUENTA MIL CIENTO CINCUENTA MILIMETROS CUADRADOS) COMPUESTA POR TRES SECCIONES CON LAS CARACTERÍSTICAS SIGUIENTES: PRIMERA SECCIÓN: (PLAN-TA BAJA), CORRESPONDE A SU PASAJE Y ESCALERA DE ACCESO, TIENE UN ÁREA DE: 7.3845 M2, Y ESTA ENCERRADA DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS: POR SU FRENTE, LA CALLE BARTOLOMÉ HERRERA, POR DONDE LLEVA EL NUMERO 478 CON 1.35 M2; POR LA DERECHA ENTRANDO EL RESTO DE LA MANZANA 96 DE LA URBANIZACIÓN RISSO CON 5.47 M2; POR LA IZQUIERDA, DEPARTAMENTO BAJO, CON FRENTE A LA MISMA CALLE BARTOLOMÉ HERRERA, CON 5.47 M2; Y POR EL FONDO, ÉSTE ÚLTIMO DEPARTAMENTO BAJO, CON 1.35 ML. LA SEGUNDA SECCIÓN (SEGUNDO PISO), CON UN ÁREA DE 99.950150 M2, DE LOS CUALES 7.3845 M2 ESTÁN UBICADOS SOBRE SU PROPIO PASAJE Y ESCALERA DE ACCESO, Y 92.565650 M2, ESTÁN UBICADOS SOBRE LOS AIRES DEL DEPARTAMENTO BAJO N° 480. ESTA ENCUADRADADO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS: POR SU FRENTE LA CALLE BARTOLOMÉ HERRERA CON 5.93 M2; POR LA DERECHA ENTRANDO, EL RESTO DE LA MANZANA 96 DE LA URB. RISSO, CON 16.855 ML; POR LA IZQUIERDA, MEDIANTE UNA LINEA RECTA, EL DEPARTAMENTO ALTO, CON FRENTE A LA CALLE BARTOLOMÉ HERRERA N° 482, CON 9.05 ML Y EL DEPARTAMENTO ALTO CON FRENTE A LA AV. MILITAR N° 1722, CON 7.805 ML; Y POR EL FONDO, DEPARTAMENTO ALTO, CON FRENTE A LA AV. MILITAR N° 1730 CON 5.93 ML, EXISTIENDO DENTRO DE ÉSTOS LINDEROS, 85.755650 M2 CONSTRUIDOS Y, ESTANDO DEDICADO EL RESTO DE 14.1945 M2 A ESPACIOS LIBRES Y POZOS DE LUZ Y AIRE. LA TERCERA SECCIÓN (AZOTEA), OCUPA ÍNTEGRAMENTE LOS AIRES DEL SEGUNDO PISO Y EN ELA EXISTEN CONSTRUIDAS 5 HABITACIONES QUE OCUPAN UN ÁREA TOTAL DE 46.8384M2, ESTANDO DEDICADO EL RESTO DE 53.111750M2 A POZOS DE LUZ, ESPACIOS LIBRES Y AZOTEA PROPIAMENTE DICHA. EL INMUEBLE ESTA INSCRITO EN LA PARTIDA ELECTRÓNICA No. 07028117 DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE DE LA OFICINA REGISTRAL DE LIMA, APARECIENDO COMO TITULARES REGISTRALES: ANGELINA LUZMILA GARIBALDI LIZARZABURU, CARLO MARIO GARIBALDI MUJICA, GIAN CARLO GARIBALDI MUJICA, ENRIQUE ANTONIO GARIBALDI MUJICA, ADA GABRIELA GARIBALDI MUJICA Y LUZMILA LIZARZABURU ALTUNA Y SU POSTERIOR TRANSFERENTE JOSE ROBERTO HERRERA HERNANDEZ Y ANA MARIA ANDAMAYO SABA NOTIFICÁNDOSELES POR LA PRESENTE VIA; LO QUE SE COMUNICA DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 5° DE LA LEY 27333, A EFECTOS QUE SE FORMULE CUALQUIER OPOSICION EN EL PLAZO DE VEINTICINCO (25 DIAS) UTILES. LIMA, 07 DE AGOSTO DEL 2024. CARLOS ENRIQUE BECERRA PALOMINO -Abogado - Notario de Lima - Andres Reyes 466 - San Isidro.

SUCESIÓN INTESTADA.- CECILIA VICTORIA MORALES COVEÑAS, SOLICITA LA SUCESIÓN INTESTADA DE JUAN JOSE MORALES COVEÑAS FALLECIDO EL 11 DE NOVIEMBRE DE 1994, SIENDO SU ÚLTIMO DOMICILIO EN LIMA; LO QUE COMUNICO DE ACUERDO A LA LEY 26662, LIMA, 16 DE AGOSTO DEL 2024.- IRENE GUILLERMINA CHAVEZ GIL- ABOGADA-NOTARIA DE LIMA. - AVENIDA GRAN CHIMÚ 429 - URB. ZARATE - LIMA 36.

KARDEX: 38207

MATRIMONIO - LEY N° 31643

ANTE MI OFICIO NOTARIAL SE HAN PRESENTADO DON JORGE LUIS MANUEL FRANCISCO CARBAJAL FRIEDRICH, NATURAL DE SAN BORJA, LIMA, LIMA, PERÚ, DE NACIONALIDAD PERUANA, DE 33 AÑOS, SOLTERO, ADMINISTRADOR, DOMICILIADO EN AV. LA PLANICIE N° 790, URB. LA PLANICIE, DISTRITO DE LA MOLINA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, PERÚ; Y DOÑA DANIELLA JAZMIN MAGHERI ESCUDERO, NATURAL DE SANTIAGO DE SURCO, LIMA, LIMA, PERÚ, DE NACIONALIDAD PERUANA, DE 29 AÑOS, SOLTERA, ADMINISTRADORA, DOMICILIADA EN CALLE LAS PARKINSONIAS N° 155, URBANIZACION LA MOLINA VIEJA ETAPA 1, DISTRITO DE LA MOLINA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA, PERÚ; QUIENES PRETENDEN CONTRAER MATRIMONIO CIVIL ANTE EL OFICIO NOTARIAL DEL DR. JAIME TUCCIO VALVERDE, EN LA CIUDAD DE LIMA EL 14 DE SETIEMBRE DEL 2024, LO QUE HAGO SABER, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ART. 250° DEL CÓDIGO CIVIL. LAS PERSONAS QUE CONOZCAN CAUSALES DE IMPEDIMENTO, PODRÁN DENUNCIARLOS DENTRO DEL TÉRMINO DE 8 DÍAS, EN LA FORMA PRESCRITA EN EL ART. 253° DEL CÓDIGO CIVIL.

LIMA, 20 DE AGOSTO DEL 2024.

DR JAIME TUCCIO VALVERDE

ABOGADO – NOTARIO DE LIMA

AV. NICOLAS AYLLON 2939 - LIMA 10

EMPRESA DE TRANSPORTES Y SERVICIOS “EL RAPIDO” S.A.

R.U.C. 20123356366

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Se convoca a los accionistas de la EMPRESA DE TRANSPORTES Y SERVICIOS EL RÁPIDO S.A., a Junta General de Accionistas, a realizarse en primera convocatoria el día 27 de agosto de 2024, a horas 10:00 a.m., en el local ubicado en la Parcela 182-A de la Cooperativa Agraria de Usuarios Caudivilla Huacoy y Punchauca, distrito de Carabayllo, provincia y departamento de Lima, a fin de tratar la siguiente agenda:

1. INFORME GENERAL

2. BALANCE SEMESTRAL

3. ADQUISICIÓN DE 5 BUSES MERCEDES BENZ

4. INFORME DE RAPIDO VIP

En caso de no contar con el quórum de ley, se cita en segunda convocatoria para el día 02 de setiembre de 2024, a la misma hora y en el mismo lugar señalado para la primera convocatoria con el objeto de tratar la misma agenda.

Lima, 20 de agosto de 2024.

EL DIRECTORIO